



GRIMSTAD KOMMUNE
Kultur- og oppvekstsektoren

Oppfølging

av
”Skolepakke 2”, del 1 (Skp2-1)
(Skolekapasitet i Grimstad kommune)

”Grimstadskolen - God skole for alle”



Illustrasjon: Nye Grimstad ungdomsskole, ferdig medio november 2008

**Oppfølgingsdokument,
medio oktober 2008**

Innhold:



Bildet hentet fra Google: Utsmykking/kunst ved Handelshøgskolen i Bodø

Del	Innhold/tema:	Side
1	Innledende orienteringer	3
	<ul style="list-style-type: none">• Oppfølging av Skp2-1• Utarbeidet debathefte til Skp2-2	3 3
2	Utførte oppgaver 2007 – 08 i h.h.t. Skp2-1 Hva er gjort i perioden okt. –07 – 08?	4
	<ul style="list-style-type: none">• Grooseveien 36• Sørlandets tekniske fagskole m.fl.• Arealprogram for skoleanlegg• Justering av skolekretsgrenser• Langemyr skole• Ny Fevik skole• Fremtidig skolekapasitet i kommunens østlige boområder• Ny Grimstad ungdomsskole• Landvik sentralskole, 1. byggetrinn• Skoletomten Øvre Sentrum• APO-skole	4 4 5 5 5 5 5 5 6 6 6
3	Litt om aktuell situasjon	6
	<ul style="list-style-type: none">• Kort oversikt over noen premisser, samt nå-situasjon	6
4	Utfordringer som må løses	8
	<ul style="list-style-type: none">• Sikre økt skolekapasitet i kommunens østlige boområder• Løse kapasitetsutfordringene ved Landvik sentralskole	8 8
5	Utbyggingsprioriteringer	10

Del 1: Innledende orienteringer

Oppfølging av Skp2-1

Dette dokument følger opp ”Skolepakke 2”, del 1 (forkortet Skp2-1). Det inneholder en oversikt over hva som er gjennomført av oppgaver i løpet av det siste året. Rapporten angir også en utbyggingsprioritering på skoleanleggene. Disse prioriteringer antas å bli vurdert i forbindelse med budsjettet 2009 og handlingsprogrammet 2009 – 2012. Dessuten vil det foreligge et debattheft knyttet til Skp2- del 2, som først vil være ferdig i oktober 2009 - etter en lang høringsperiode

- Skolepakke 2, del 1, (Skp2-1) av medio oktober –07 inneholder en oversikt over og en oppsummering av hva som var gjennomført i Skolepakke 1 (perioden 1996 – 2006/07). Totalt ble det investert for 226,127 mill. kr i kommunale skoleanlegg i nevnte 10-årsperiode.
I tillegg er det et dokument som peker på noen ”mulige veier å gå” i forhold til å øke skolekapasiteten og -standarden i kommunen.
Rapporten gir en oversikt over aktuell situasjon i forhold til skolekapasiteten i kommunen, samt fremtidige utfordringer.
Rapporten ble vedlagt handlingsprogrammet 2008 – 2011
Skp2-1 konkluderer med at det sannsynligvis vil være riktig å bygge ut kommunens totale skolekapasitet til om lag 3300 - 3400 elever i løpet av de neste 12 - 15 år slik at skolene kan møte fremtidig elevtallsvekst og fremtidige skole- og oppvekstpolitiske utfordringer
- Skp2-1 antyder totale investeringskostnader på om lag 400 mill. kr i løpet av de nærmeste 12 - 15 år og at det er viktig å finne frem til gode og realiserbare løsninger
- Skp2-1 baserer seg på de føringer som fremkommer i kommuneplanen 2006 – 18. Dette oppfølgingsdokument til Skp2-1 forholder seg også til diverse vedtak i k-styret;- bl.a. til k-sak 096/07, om prosjektering av ny Fevik skole, til k-sak 051/08 om evt. økt ressursramme til oppgradering av Landvik sentralskole og til k-sak 073/08 om økt ressursramme på 3,5 mill. kr til inventar og utstyr ved Grimstad ungdomsskole (fra 111,2 mill. kr til 114,7 mill. kr).
Det er ikke foretatt noen vedtak om å endre boligutbyggingsprogrammet i kom.planen 06 - 18

** Begrepet ”Skolepakke” brukes som et samlebegrep for handlingsplaner for utbygging og oppgradering av grunnskoler i Grimstad kommune (investeringer)*

Innledende debattheft til Skp2, del 2

”Skolepakke 2”, del 2, (Skp2-2) vil foreligge i oktober 2009. Dokumentet vil inneholde tanker om fremtidig skolestruktur og –kapasitet. Det er utarbeidet et innledende debattheft som vil foreligge i slutten av oktober 2008. Hensikten med heftet er å få innhentet synspunkter på hvordan kommunen kan møte utfordringene som er knyttet til fremtidig skolestruktur og –kapasitet; – dvs. ha skoleanlegg med store og gode nok lærings- og aktiviseringsarealer for elevene, arealer til personell og arealer som kan tilpasses lokalmiljøets behov (fleksible skoleanlegg – ref. ”Arealprogram for skoleanlegg i Grimstad kommune”;- k-sak 80/08)
Heftet vil bli sendt til åpen høring. Alle bør kunne mene noe om de tanker som fremkommer i heftet!

Det er en stor fordel for tilretteleggingen av den fremtidige skolestruktur og -kapasitet at så mange som mulig får innsikt i temaet og kan ha muligheter til å delta gjennom en åpen og offentlig debatt

Del 2: Utførte oppgaver 2007 – 08 i h.h.t. Skp2-1

Hva er gjort i perioden Det vises til kpt. 6 i Skp2-1, s. 28 – 30 om fremdriftsplaner og utbyggingsprioriteringer.

okt. -07 - -08? Kort oversikt over hva som er gjort i perioden okt. –07- 08:

Skp2-1 Skp2-1 ble vedlagt handlingsprogrammet 2008 - 2011 og behandlet i k-styret, sak 096/07 den 17.12. –07, se s. 79 - 130

Groosevn. 36 I henhold til k-styrets vedtak i sak 055/06 om Grooseveien 36 *, ble en mulighetsstudie om evt. kommunal overtakelse/leie av eiendommen igangsatt medio november –07. Dette utredningsarbeid ble midlertidig utsatt i desember – 07 da det var nødvendig å få utredet Fagskolen etter vedtak i k-styret. Mulighetsstudien er noe aktualisert igjen i forbindelse med debattheftet knyttet til Skp2–2

* Eier er Statsbygg og leietaker er Universitetet i Agder frem til høsten 2010

* Kommunestyret vedtok i sak 55/06 ”Kommunens eiendommer – Grimstad ungdomsskole og lokalene i Grooseveien 36” at rådmannen gis i oppdrag å arbeide videre med planer om eventuell etablering av kommunale virksomheter i lokalene

* Det vises også til k-sak 096/07 der følgende tekstforslag ble vedtatt:
”Rådmannen bes utrede eventuelle behov for og eventuell finansiering av kjøp av tidligere Frivoll vgs. eller statlige bygg som ventes tilbudt for salg i Grimstad”

Sørlandets tekniske fagskole m.fl. Et utredningsarbeid om kjøp og disponering av Sørlandets tekniske fagskole (STF), tidl. Frivoll vgs. og tidl. Egra dagsenter er gjennomført. Utredningen ”Sørlandets tekniske fagskole (SFT) – Ny virksomhet i gamle bygninger av skole-, kultur- og lokalhistorisk verdi” forelå ferdig ultimo februar –08 og er behandlet i k-styret, sak 029/08 og 042/08, med følgende vedtak:

KS-042/08 VEDTAK:

- 1) ”Sole” legges ut for salg så snart det lar seg gjøre.
- 2) Murgården pusses opp for 7,89 mill. avsatt i budsjettet. Inntekter fra salg av Sole kommer i tillegg og kan også anvendes her.
- 3) Kulturskolen flytter inn i Murgården – øvrige arealer kan etter hvert som de blir tilgjengelige tas i bruk av lag / foreninger, evt. mer tilrettelagte ungdomsformål.
- 4) Før ytterligere bruk av Fagskole-bygningene avgjøres, vurderer administrasjonen om det kan være mer hensiktsmessig, økonomisk eller på annen måte, å rive Mellombygg og Nybygg og eventuelt føre opp nye bygg her.
- 5) Denne vurderingen vil avgjøre om hvilke kommunale enheter som bør plasseres på Fagskolen.
- 6) Barneskoleområdet i Storgata skal frigjøres for boligbygging så raskt som det er forsvarlig. Ved behov for midlertidige lokaler for kvalifiseringstjenesten og Storgata Barnehage, bes administrasjonen finne midlertidig leid løsning for disse enhetene på Frivoll, Dømmesmoen eller annet hensiktsmessig sted.
- 7) Frivoll kjøpes ikke nå. Kjøp vurderes eventuelt sammen med andre investeringsforslag i ordinære budsjetttrunder.
- 8) GTIF får fortsette å leie lokaler på Fagskolen inntil andre lokaler kan tilbys foreningen.
- 9) Det startes opp regulering av Fagskole-tomta med sikte på å utnytte deler av arealet til

bolig. Premissene for arbeidet vedtas av plan- og økonomiutvalget.

**Areal-
program for
skoleanlegg**

- Kriterier for nytt "Arealprogram for skoleanlegg (areal per elev) i Grimstad kommune" er vedtatt i k-styret 29.9.-08, sak 080/08, med følgende vedtak:

KS-080/08 VEDTAK:

Kommunestyret godkjenner Arealprogram for skoleanlegg som retningsgivende for bygging av nye og ombygging av eksisterende skoleanlegg i Grimstad kommune

**Justering av
skolekrets-
grenser**

- For å kunne få utnyttet eksisterende skolekapasitet bedre, er det utarbeidet noen tanker om justeringer av inntaksområdene ved skolene. I debattheftet til Skp2-2 fremsettes bl.a. et forslag om å etablere skole- og nærmiljøsoner. På et senere tidspunkt, sannsynligvis høsten 2009, legges et forslag til evt. nye inntaksområder frem for kommunestyret. Dessuten er det gjort noen tanker om å forskyve kretsgrensen mellom Fevik og Fjære skoler lenger mot vest. Disse tanker om endringer fremkommer i dokumentet "Fremtidig skolekapasitet i kommunens østlige boområder"; - se sak 081/08

**Langemyr
skole**

- En rapport om "Langemyr skole – fremtidig virksomhetsprofil, struktur, drift og finansiering" er under utarbeidelse. En prosjektgruppe med representanter fra eierkommunene Arendal, Lillesand, Birkeland og Grimstad er etablert. Gruppen vil ha en rapport ferdig senest per 31. desember 2008. Den vil bli oversendt k-styrene i eierkommunene til videre behandling og til enkelte brukerkommuner til orientering

**Ny Fevik
skole**

- Etersom k-styret i sak 097/07 - *Budsjett 2008/ Handlingsprogram 2008-2011* - vedtok å sette av 4 mill. kr til forprosjektering av ny Fevik skole (investeringsbudsjettet) i 2008, ble det ikke gjennomført en behovs- og tilstandsanalyse ved Landvik, Fjære og Fevik skoler.

**Fremtidig
skole-
kapasitet i
kommunens
østlige
boområder**

- For å følge opp dette vedtak, ble det gjennomført en forstudie - "Fremtidig skolekapasitet i kommunens østlige boområder". En gruppe ved Fevik skole og en gruppe ved Fjære skole har parallelt arbeidet med å gi synspunkter på diverse løsningsalternativ for å få økt skolekapasiteten i kommunens østre del. Denne rapport er behandlet i k-styret den 29.9.-08, sak 081/08, med følgende vedtak:

KS-081/08 VEDTAK:

Kommunestyret gir klarsignal til å utarbeide forprosjekt for utvidelse av Fevik. 1 – 10-skole legges til grunn inntil skolepakke II er ferdigbehandlet

**Ny Grimstad
ungdoms-
skole**

- Ny Grimstad ungdomsskole
Skoleanlegget vil være ferdigstilt innen 17. november 2008* (oppgradering av eksisterende anlegg og påbygging). Skolen har et areal på 5000 m² og vil kunne ta imot > 400 elever.
Vedtatt kostnadsramme var på 111,2 mill. kr;- jfr. k-sak 040/07.
I k-sak 073/08 ble rammen utvidet med 3,5 mill. kr (inventar og utstyr) til 114,7 mill. kr

* Kommunestyret har ikke tatt stilling til byggetrinn 2 ved Grimstad u-skole. Skolen vil i sin planlegging og drift måtte ta hensyn til dette. Den planlagte flerbruks-/idrettshall ved skolen vil utgjøre en viktig del av skolens totale funksjonalitet. 94 m² skolearealer inngår i byggetrinn 2

**Landvik
sentralskole,
1. byggetrinn**

- Landvik sentralskole
Første byggetrinn – med utbedringer og nytt tilleggsareal på 585 m2 - er lagt ut på anbud. Byggearbeidene forventes fullført innen skolestart 2009 i h.h.t. de planer som ble utarbeidet i forbindelse med Skp2-1.
I k-sak 096/07 ble den foreslåtte investeringsramme i Skp2-1 på 17,5 mill. kr redusert til 15,750 mill.kr.
Reduksjonen på 1,750 mill. kr ville føre til uønskede bygningsmessige og funksjonelle endringer. I ettertid har k-styret i sak 051/08 vedtatt at de opprinnelige rehabiliteringsplaner (knyttet til Skp2-1) blir gjennomført.
De kostnader som eventuelt vil overstige rammen på 15,750 mill. kr, vil bli dekket fullt ut. I dette dokument vil 17,5 mill. kr bli brukt

Skolen vil fortsatt måtte leie areal i Landvik bygdehus til ett av årstrinnene (p.t. 7. trinn) selv etter at byggetrinn I er ferdig. Denne leieavtale har en varighet på tre år til og med muligheter for forlengelse med ett år av gangen

**Skoletomten
Øvre
Sentrum**

- Skoletomten Øvre Sentrum (Grimstad gamle barneskole) i Storgaten 46 er vedtatt solgt. Midlertidige og tilfredsstillende lokaler for Kvalifiseringstjenesten og Storgaten barnehage vil det være i tidl. Frivoll vgs. (3-årig leieavtale med Aust-Agder fylkeskommune).
Grimstad u-skoles behov for lokaler i Storgaten opphører innen 17. november 2008. Kulturskolen etablerer seg så snart som mulig i lokaler i "Murgården/ Mellombygget" ved Fagskolen. Imidlertid har det bl.a. vært nødvendig å få en kartlegging av lydforholdene i bygget

APO-skole

- I utredningen om Sørlandets tekniske fagskole (STF) av 25.2.08, k-sak 029/08 og k-sak 042/08, ble det presentert tanker om å sette av arealer til forsterket/ alternativ pedagogisk opplæring (APO). Det ble her fremsatt noen tanker om at APO-skolen evt. kunne samlokaliseres med UngHus og bl.a. delta i driften av dette aktiviserings-/fritidstilbud for ungdom (ref. kommende ungdomsplan). Et mulig pedagogisk og organisatorisk opplegg for APO-skolen ble presentert på s. 15 i utredningen om Fagskolen;- her følger kun et kort utdrag:

*"Det gjøres tanker om å opprette et nytt, praksisrettet og forsterket pedagogisk opplæringstilbud for elever ved kommunens grunnskoler fra 8. – 10. trinn.
En APO-skole (alternativ pedagogisk opplæring) er ikke en selvstendig enhet, men en læringsarena som skoler samarbeider om, og har et felles ansvar for.
Et slikt tilbud vil kunne gi plass for et begrenset antall elever for et helt skoleår, for deler av et skoleår eller for fastlagte dager i løpet av et skoleår. I tillegg kan ulike hospiteringsopplegg for elever vurderes*

Del 3: Litt om aktuell situasjon

**Kort oversikt
over noen
premisser,
samt
nå-situasjon**

- Kommuneplanen 2006 – 18 fremhever betydningen av at det er sammenheng mellom befolkningsutvikling, lokalisering av nye boliger, fortetting av boligområder og elevkapasitet både i den enkelte skolekrets og i kommunen som helhet.
Kom.planen 2006 – 18 har som visjon å utvikle en skolestruktur som sikrer tilstrekkelig skolekapasitet i forkant av elevtallsveksten
- Strategien for skoleutbygging er fastlagt i kom.planen 2006 - 2018.
Den baserer seg på oppgradering og utvidelse av eksisterende skoleanlegg fremfor bygging av helt ny skole (nye skoler). Antallet elevplasser søkes økt ved

den enkelte skole gjennom oppgradering og påbygging

- Det er nødvendig å sikre økt skolekapasitet og bedre skolenes funksjonalitet i forhold til Kunnskapsløftet 2006 (K06) og endringer i Opplæringsloven §§ 8-3 og 8-4 (ref. "Arealprogram for skoleanlegg"). Det er viktig å holde fokus på å utvikle/videreutvikle driftseffektive, tidstilpassede og fleksible skoleanlegg
- I kpt.5.2.6 i Skp2-1 fremkommer det at nåværende og fremtidig kapasitetsøkning i kommunens østlige del bør kunne løses gjennom oppgradering av Fevik og Fjære skoler - eller, aller helst, med "hovedtyngde" på én av skolene. I dokumentet "Fremtidig skolekapasitet i kommunens østlige boområder" er det fremsatt 10 ulike løsningsmuligheter. K-styret har i sak 081/08 vedtatt å starte forprosjektering og programmering av 1 – 10-skole med flerbruksprofil ved Fevik. Det nye skole- og nærmiljøanlegg vil bli planlagt etter prinsippene i "Arealprogrammet for skoleanlegg i Grimstad kommune", sak 080/08
- Fevik, Fjære og Landvik skoler har nå en samlet underkapasitet i forhold til antall elever på noe under 240 plasser (h.h.v. 72, 105 og 70 elever); - jfr. oppdatert standard fremsatt i "Arealprogram for skoleanlegg". For å komme ajour med nåværende elevtall ved disse skoler, og for å kunne ha tilstrekkelig plasskapasitet til økt elevtallsutvikling i disse boområder, vil det i tillegg være behov for å øke samlet kapasitet med minimum 280 elevplasser - til totalt 520 elevplasser (dersom gjeldende skolekretser for disse områder fortsatt skal opprettholdes). En slik kapasitetsutvidelse vil samlet utgjøre et investeringsbehov på minimum 172 mill. kr + rehabiliteringskostnader og investeringer i økte inne- og utearealer til fysiske aktiviteter (gymsal/flerbrukshall) på om lag 20 – 25 mill. kr, samt investeringer i inventar og utstyr for 10 mill. kr; - totalt om lag 210 mill. kr
- Holviga og Jappa skoler har kapasitet til å ta flere elever - h.h.v. om lag 110 elever og > 50 elever; - totalt 160 elever. I brutto skolearealer (BTA) tilsvarer dette 1760 m² (ref. Arealprogrammet) og representerer en investeringsverdi på > 53 mill. kr. I Skp2-1- blir det påpekt at dersom disse skoler skal kunne ta imot inntil 160 elever, vil det være nødvendig å anskaffe inventar og utstyr til elever og ansatte (sannsynligvis et beløp på om lag 3 mill. kr)
- Eide oppvekstsenter (skoledelen) og Frivoll skole skoler balanserer mellom brutto skoleareal og antall elever. Imidlertid kunne kapasiteten ha vært større ved Eide og standarden vært bedre ved Frivoll (se Skp2-1, Faktaarkene s. 32 og 35). De nye arealene ved Eide oppvekstsenter vil først og fremst bli benyttet til barnehagevirksomhet

I rådmannens kommentarer på tilbakemeldinger til høringsutkastet "Arealprogram for skoleanlegg i Grimstad kommune", ble det meddelt at samarbeidsutvalgets (SUs) tilbakemelding til Skp2-1 ved Eide Oppvekstsenter, ville bli tatt med i oppfølgingsdokumentet

Rådmannen vil kort kommentere to forhold:

1. elevprognoser og 2. omplassering av elever til Holviga skole.

1. Rådmannen har i Skp2-1 oppgitt at de elevprognoser som brukes for den enkelte skolekrets, er basert på fødselstall fra Statistisk Sentralbyrå (SSB). At aktuell situasjon kan bli noe annerledes enn prognostisert, vil kunne skyldes økt

tilflytting, fortetting av boligområder m.m.

2. Når det i Skp2-1 fremsettes en *mulighet* for å overflytte elever på 7. årstrinn fra Eide oppvekstsenter til Holviga skole, vil det være k-styret som må vurdere hvorvidt denne mulighet ønskes realisert - for en kortere eller lengre periode. Skoledelen ved Eide oppvekstsenter var opprinnelig dimensjonert for et lavere antall elever enn dagens. De bygningsmessige og funksjonelle utfordringer som både SU og enhetsleder påpeker, er rådmannen enig i. Situasjonen ved Eide vil imidlertid kunne bedres ved et noe lavere elevtall. I den kommuneplan som er under utvikling for perioden 2010 – 2022, vil Eide-/Omreområdet bli vurdert i forhold til fremtidig arealutnyttelse og utbygging. Eide oppvekstsenter vil også måtte vurderes i denne sammenheng

- ❑ Grimstad ungdomsskole er blitt vesentlig modernisert og har fått kapasitetsutvidelse. Samlet investeringsramme (inkl. inventar og utstyr) er på 114,7 mill. kr
- ❑ For - om mulig - å kunne utnytte kommunens totale skolekapasitet bedre, er det gjort noen tanker om mulige justeringer av skolekretser. Dette er i tråd med formuleringen i kom.planen: *"Det må hele tiden vurderes hensiktsmessige kretsgrenser mellom Jappa, Vik, Frivoll og Holvika"*. En evt. endring bør kunne iverksettes med virkning fra skoleåret 2010/11. Forandringer i skolestruktur er omfattende prosesser som krever grundige vurderinger og bred deltakelse. Et debattheft med en rekke skole- og oppvekstrelaterte tema vil bli sendt til åpen høring



Bilde hentet fra Google: Ammerud skole, Oslo

Del 4: utfordringer som må løses

I dette oppfølgingsdokumentet er det lagt vekt på følgende to høyaktuelle utfordringer:

- ❑ **Sikre økt skolekapasitet i kommunens østlige boområder**
Diverse vurderinger er foretatt i forstudiet "Fremtidig skolekapasitet i kommunens østlige boområder"
Ovennevnte forstudie er behandlet i k-styret, sak 081/08. Vedtaket går ut på å

etablere Fevik skole som en 1-10-skole (oppgradering og nybygging)
Fjære skole kan fortsette som 1-10-skole og vil ha kapasitet for inntil 550 elever

De antatt totale investeringskostnader for denne løsning er totalt på 179 mill. kr
- med en antatt ramme for Fevik skole på 158 mill. kr + inventar og utstyr for 9 mill. kr + tilpasningsarbeider; - totalt 170 mill. kr
- med en antatt ramme for Fjære skole på 8 mill. kr + tilpasningsarbeider og nytt inventar og utstyr for 1 mill. kr + ; - totalt om lag 9 mill. kr

□ **Løse kapasitetsutfordringene ved Landvik sentralskole**

Se Faktaark om skolen i Skp2-1, s. 39.

Første byggetrinn ved skolen gjennomføres etter foreliggende planer (oppgraderings- og tilpasningsarbeider og nytt areal på 585 m²) – med en investeringsramme på 15,750 mill. kr.

K-styret har vedtatt at de kostnader som eventuelt vil komme til å overstige rammen på 15,750 mill. kr, og som er i h.h.t. de opprinnelige planer knyttet til Skp2-1, vil bli fullfinansiert. Investeringsrammen i Skp2-1 er på 17,5 mill.kr

Skolen er dimensjonert for om lag 330 elever og har for tiden 400 elever. Underdekningen vurderes å være på om lag 70 elevplasser (ref. Arealprogram). Den høye boligetableringen innenfor skolens nåværende inntaksområde fortsetter. Dette medfører store kapasitetsutfordringer for skolen

I Skp2-1 ble det foreslått å gjennomføre et byggetrinn II for å kunne ha tilfredstillende skolekapasitet for inntil 425 elever.

Nye arealer og en omfattende rehabilitering av skoleanlegget i h.h.t. de nye standarder, ble i Skp2-1 antydnet til å komme på 51,3 mill. kr.

Med inventar og utstyr for 2,2 mill. kr, vil den totale investeringsramme for byggetrinn II komme på 53,5 mill.kr

Med en skolekapasitet for 425 elever, vil det i tillegg være nødvendig å utvide gymkapasiteten ved skolen. Gymnastikkanlegget bør utvides med 200 – 250 m² (nå om lag 530 m²). Helst bør gymsalen omgjøres til en flerbrukshall og økt sambruk med idrettslag

Kapasitetsproblemene ved skolen tas opp av enhetsleder/rektor ved skolen i Skp2-1, faktaarket, s.39. Det blir her antydnet at med den omfattende boligbygging som foregår - og som vil foregå - i Myråsen, Klomreheia og Nordås, vil det om få år være behov for læringsarealer for totalt 460 – 480 elever. Dersom k-styret ønsker å dimensjonere skolekapasiteten ved Landvik til f.eks. 480 elever i stedet for 425 elever, vil investeringskostandene ytterligere øke med >19,2 mill. kr til 72,7 mill. kr. Investeringer i inventar og utstyr vil øke med 1,3 mill. kr; - totalt om lag 74 mill. kr.

I tillegg kommer oppgradering av utearealer og av skolens gymarealer med 200 - 250 m²;- som sannsynligvis vil beløpe seg til om lag 7 mill. kr.

De totale utbyggingskostnader for et skoleanlegg ved Landvik sentralskole med kapasitet til om lag 480 elever og økt gymkapasitet, vil bli på 81 mill. kr

I debattheftet om skolestruktur og -kapasitet blir det drøftet om det bør foretas noen videre arealutvidelse ved Landvik sentralskole;- dvs. et byggetrinn II med kapasitetsutvidelse til 425 elever eller om skolen heller bør utvides til å kunne ta imot 460 – 480 elever. Andre løsninger er også foreslått

Del 5: Utbyggingsprioriteringer

Hovedtyngden av boligutbygging vil i årene fremover foregå i de østlige deler av kommunen, samt i de nordlige og sentrumsnære områder.

Så snart tilfredsstillende skolekapasitet foreligger i disse utbyggingsområder, kan kommuneplanens strategi for boligutbygging iverksettes (her er kommunen på etterskudd både i forhold til de østlige og nordlige utbyggingsområder)

Det bør snarest vurderes igangsatt tiltak som øker skolekapasiteten i østområdet, samt i sentrum – nord-områdene

- **Prioritet 1:**

- **Prosjektering av ny Fevik skole (1 – 10-skole med flerbruksprofil) og midlertidig økt skolekapasitet ved Fjære skole (b-trinnet)**

- Investeringer i 2010 og i 2011 på 85 mill. kr per år
 - Fundamenter til to brakker ved Fjære skole (b-trinnet) for 0,2 mill. kr og leie av to brakker for 0,7 mill. kr per år som midlertidig løsning på kapasitetsproblemen
 - Når Fevik skole kan være ferdig utbedret ultimo 2012, vil oppgraderingen av barnetrinnet på Fjære kunne gjennomføres
 - Investeringer 2012 til Fjære skole (b-tr.) – 9 mill. kr

- **Prioritet 2: Landvik sentralskole, Grooseveien 36 og Fagskolen**

- Det vises til de vurderinger som gjøres om disse tre anlegg i debatteftet

- **Videre prioriteringer** er p.t. ikke foretatt.

Det vil i løpet av kommende år bli gjennomført et åpent høringsopplegg om fremtidig skolestruktur og -kapasitet knyttet til Skp2-2.

I tillegg bør en utredning om Grooseveien 36 kunne bli gjennomført snarest mulig. Hensikten med en slik utredning er å få økt innsikt i hvordan anlegget kan nyttiggjøres som evt. skole- og tjenestесenter, samt fått vurdert kostnader.

Debatteftet og en mulighetsstudie av Grooseveien 36 vil samlet kunne bidra til å gi enda bedre innsikt i diverse utfordringer og et bedre grunnlag for de videre utbyggingsprioriteringer

Antatte investeringskostnader oppsummert:

(nb: disse kostnader er veiledende – basert på 2007-prisnivå)

Er allerede vedtatt:

1. Grimstad ungdomsskole (inkl. inventar), ferdig nov.2008	114,70 mill.kr
2. Landvik sentralskole - 1. byggetr., ferdig –09	17,50 mill.kr
Samlet	132,20 mill.kr

Nye investeringer:

3. Ny Fevik skole (inkl. inventar), 85 mill. kr i 2010 og 85 mill. kr i 2011, ferdig 01.01.2012	170,0 mill.kr
4. Fjære skole, barnetrinnet, fundament for to brakker 2009 (+ leie/drift av to brakker 0,7 mill.kr per år (driftskostnader)	0,2 mill.kr
5. Fjære skole, b-tr.(inkl. inventar), ferdig 2012	9,0 mill.kr
Samlet	179,2 mill.kr

Totalt **311,4 mill.kr**