Områderegulering

Grimstad sjønære arealer

Grimstad kommune

Bebyggelse og anlegg (PBL § 12-5, nr. 1)
- Boligbebyggelse - blokkbebyggelse (B)
- Sentrumsformål (S)
- Offentlig eller privat tjenesteyting (T)
- Småbåtanlegg i sjø og vassdrag (Sa)
- Naust (N)
- Lekeplass (L)
- Bolig/forretning/kontor (BFK)
- Bolig/tjenesteyting (BT)
- Forretning/kontor/tjenesteyting (FKT)
- Næring/tjenesteyting (NT)

Samferdselsanlegg og teknisk infrastrukur (PBL § 12-5, nr. 2)
- Kjøreveg
- Fortau
- Torg (Tt)
- Gangveg/gangareal/fortau
- Sykkelveg/-felt
- Annen veggrunn - tekniske anlegg
- Annen veggrunn - grøntareal
- Kai (SK)
- Kollektivholdeplass
- Parkeringsplasser (P)

Grønnstruktur (PBL § 12-5, nr. 3)
- Turveg (Gt)
- Friområde (Gf)
- Park (Gp)
- Torg og park (Gk) / Gangareal og friområde (Gk)

Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (PBL
- Havneområde i sjø (S)
- Småbåthavn (Sh)
- Friluftsområde i sjø

Hensynssoner (PBL § 12-6)
- Bevaring kulturmiljø (H570)
- Båndlegging etter forurensningsloven (H740)
- Bebyggelsesplan 42-2 skal fortsatt gjelde (H910)
- Rekkefølgekrav infrastruktur (H430)

Linjesymbol
- Plangrense
- Formålsgrense
- Regulert tomtegrense
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Regulert kjørefelt
- Regulert høyde
- Regulert fotgjengerfelt
- Måle-/avstandslinje
- Tunnel
- Tunnelåpning
- Avkjørsel
- Avkjørsel-kun innkjøring
- Avkjørsel-kun utkjøring

SAKSBEHANDLING	DATO	SIGN
Varsel om oppstart / høring planprogram	23.12.2009	EAM
Fastsetting av planprogram	06.05.2010	EAM
1. gangs behandling i TU 12.04.11 / Kom.styret	02.05.2011	EAM
Utlegging til offentlig ettersyn fra 07.05.2011 til	23.06.2011	EAM
Sluttbehandling i Teknisk utvalg 08.05.2012 og	16.10.2012	EAM
Vedtatt av Kommunestyret 21.05.2012 og	29.10.2012	EAM

REVISJONER		DATO	SIGN
01	Planskisse til styringsgruppemøte	10.03.2011	JNY
02	Planforslag for 1. gangs behandling	04.04.2011	JNY
03	Justert før offentlig ettersyn	05.05.2011	JNY
04	Justert etter offentlig ettersyn	02.08.2011	JNY
05	Revisjon før ny begrenset høring	13.06.2012	JNY

PLAN ID	
OPPDRAGSNR.	524565
OPPDRAGSLEDER ASPLAN VIAK	J. Nyland
DIGITAL FREMSTILLING	JNY
KONTROLLERT AV	JNY/EAM

DATO	06.10.2010
EKVIDISTANSE	1m
MÅLESTOKK	1:2000 (A1) / 1:4000 (A3)

0 20m 40m 60m 80m

N

UTARBIDET AV
asplan viak
VESTRE STRANDGATE 27, 4611 KRISTIANSAND
TELEFON 38 10 75 00 - TELEFAKS 38 10 75 01
E-POST: kristiansand@asplanviak.no
910 209 205

OPPDRAGSGIVER
Grimstad kommune

475800 476000 476200