



Saksprotokoll

Endring av reguleringsplan for Østerhus – Morviga, del av område N1 (del av bibelskole-området) - Klagebehandling

Arkivsak-dok. 19/1153
Saksbehandler Stefan Sven Berne Jonsson

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Teknisk utvalg 2023 - 2027	27.02.2024	24/30

Kommunedirektørens forslag til vedtak

Teknisk utvalg tar klagepunkt 2 til følge og omgjør med det planvedtaket i saken fra 31.10.2023. Plandokumentene omarbeides som beskrevet i saksfremlegget. Klageforhold 1, 3, 4 og 5 tas ikke til følge. Saken sendes over til Statsforvalteren i Agder når klagefrist for nytt planvedtak er løpt ut, alternativt når eventuelt nye klager på nytt planvedtak er behandlet i kommunen.

Teknisk utvalg 2023 - 2027 har behandlet saken i møte 27.02.2024 sak 24/30

Møtebehandling

Anne Gurine Hegnar (SV) fremmet følgende forslag:

Klagen fra Marstrander tas til følge, med de begrunnelsene som er anført:
Lokalisering, overvann, fellings av trær.

Området er inngangen til et viktig naturområde og er del av LNF område.
Plasseringen vil kreve hogging av trær i LNF område og dette er ikke vurdert.
Bibelskolen har areal på egen grunn til utbygging som ikke krever en omdisponering av arealer i LNF området på kommunal grunn.

Votering

Hegnars (SV) forslag ble satt opp mot kommunedirektørens forslag. Hegnars forslag falt med 2 stemmer (SV, AP) mot 5 stemmer (H, KrF, FrP, FrP, SP)

Teknisk utvalg 2023 - 2027 vedtak/innstilling

Teknisk utvalg tar klagepunkt 2 til følge og omgjør med det planvedtaket i saken fra 31.10.2023. Plandokumentene omarbeides som beskrevet i saksfremlegget. Klageforhold 1, 3, 4 og 5 tas ikke til følge. Saken sendes over til Statsforvalteren i Agder når klagefrist for nytt planvedtak er løpt ut, alternativt når eventuelt nye klager på nytt planvedtak er behandlet i kommunen.