

Bolig

Bolig					
Dokumentnr	Lokasjon	Areal i dekar	Potensial	ATP-område	Anbefaling etter KPU
18/2 - 13	Randvikåsen/Fevik	3	6-10	Fevik	Tas med videre til KU
18/2 - 16	Fevikpynten/Fevik	8	30-32	Fevik	Tas med videre til KU
18/2 - 26	Østerhus/Langestrand	1	1	Holvika	Tas med videre til KU
18/2 - 38	Bakken/Landvik	11	12	-	Tas ikke med videre til KU
18/2 - 40	Indre Hestehagen/Vik	83	60-105	Vik	Tas med videre til KU
18/2 - 43	Kalvehagen/Homborsund	10	Ikke oppgitt	Homborsund	Tas med videre til KU
18/2 - 45	Vik/Temseveien 40	9	45	Vik	Tas med videre til KU
18/2 - 48	Morvigsanden B	45	70	-	Tas ikke med videre til KU
18/2 - 54	Morholtkrysset B	11	10-30	-	Tas ikke med videre til KU
18/2 - 55	Eideveien 71/Homborsund	6	4	-	Tas ikke med videre til KU
18/2 - 57	Solbergåsen vest	19	30	-	Tas ikke med videre til KU
18/2 - 60	Rørmoen/Homborsund	17	6	-	Tas ikke med videre til KU
18/2 - 62	Hesneslandet	188	1000-1500	Grimstad sentrum	Tas med videre til KU
18/2 - 65	Blom-Bakke Brygge	13	100	Fevik	Tas med videre til KU
18/2 - 66	Øde Ugland	6	10-15	-	Tas ikke med videre til KU
18/2 - 69	Bukjær/Homborsund	62	40-50	Homborsund	Tas med videre til KU
18/2 - 73	Grøm/Fagerli	9	6-9	Grimstad sentrum	Tas med videre til KU
18/2 - 75	Krømpe B	17	6	-	Tas med videre til KU
18/2 - 78	Del av Storesand	52	40-60	Fevik	Tas med videre til KU
18/2 - 83	Ravneberget/Vik	4	4	-	Tas med videre til KU
18/2 - 86 a	Engeli, Eideveien/Homborsund	26	10 -18	Homborsund	Tas med videre til KU
18/2 - 88	Sjøåger/Homborsund	88	40	-	Tas ikke med videre til KU
18/2 - 91	Klingemoveien	5	6-16	-	Tas med videre til KU
18/2 - 92	Sjøågerveien/Homborsund	4	3	Homborsund	Tas med videre til KU
18/2 - 103	Fevik/Hammene	34	20-50	Fevik	Tas med videre til KU
18/2 - 104	Homborsund Nærmiljøsender	38	20-30	Homborsund	Tas med videre til KU
18/2 - 106	Hesnes	6	5	Grimstad sentrum	Tas med videre til KU
18/2 - 107	Bråstad	25	20-30	-	Tas med videre til KU
18/2 - 109	KNA-veien/Homborsund	2	4	-	Tas med videre til KU
18/2 - 115	Øde Ugland/Bieheia	21	20-25	-	Tas ikke med videre til KU
18/2 - 129	Fevik/ Blom-Bakke	7	Ikke oppgitt	Fevik	Tas med videre til KU
18/2 - 136	Landvik	12	Ikke oppgitt	-	Tas med videre til KU

13 - Randvikåsen

Innspillsdetaljer

Innspill-ID	18/2-13	Forslagstiller	Halvorsen Arkitekter
Navn	Randvikåsen	Grunneier	Dag Moen
Tilhørighet	-	Areal	3 daa
Matrikkel	51/33	Potensiale	6-10
Formål	Bolig	Gjennomføring	-
Journalnr	18/2-13	Form	Terrassebygg + 2 eneboliger
Planstatus	Kommuneplan	LNF	
	Reguleringsplan	Storesand – Randvika (113) Friområde (Fri3)	
Eks. bebyggelse	Ubebygd. Grenser til eksisterende boligfelt og landbruksareal		
Lokalisering	Fevik		

Kartutsnitt



Informasjon/kommentar

Området ligger nær eksisterende boligbebyggelse i et regulert friområde. Innenfor Lokalsenter for Fevik. Anbefales tatt med for videre konsekvensutredning.

16 – Fevikpynten

Innspillsdetaljer

Innspill-ID	18/2-16	Forslagstiller	JBU
Navn	Fevikpynten	Grunneier	Liene eiendom AS, Gerd Aarstad, Anders Gjeruldsen, Randi Gjeruldsen,
Tilhørighet		Areal	8 daa
Matrikkel	48/108, 48/86, 48/107	Potensiale	30-32
Formål	Bolig	Gjennomføring	-
Journalnr	18/2-16	Form	-
Planstatus	Kommuneplan	Nåværende forretning	
	Reguleringsplan	Nedre Fevik – Næringsområde 2	
Eks. bebyggelse	Fabrikkbygg, kontorbygg, eneboliger m uthus.		
Lokalisering	Fevik		

Kartutsnitt



Informasjon/kommentar

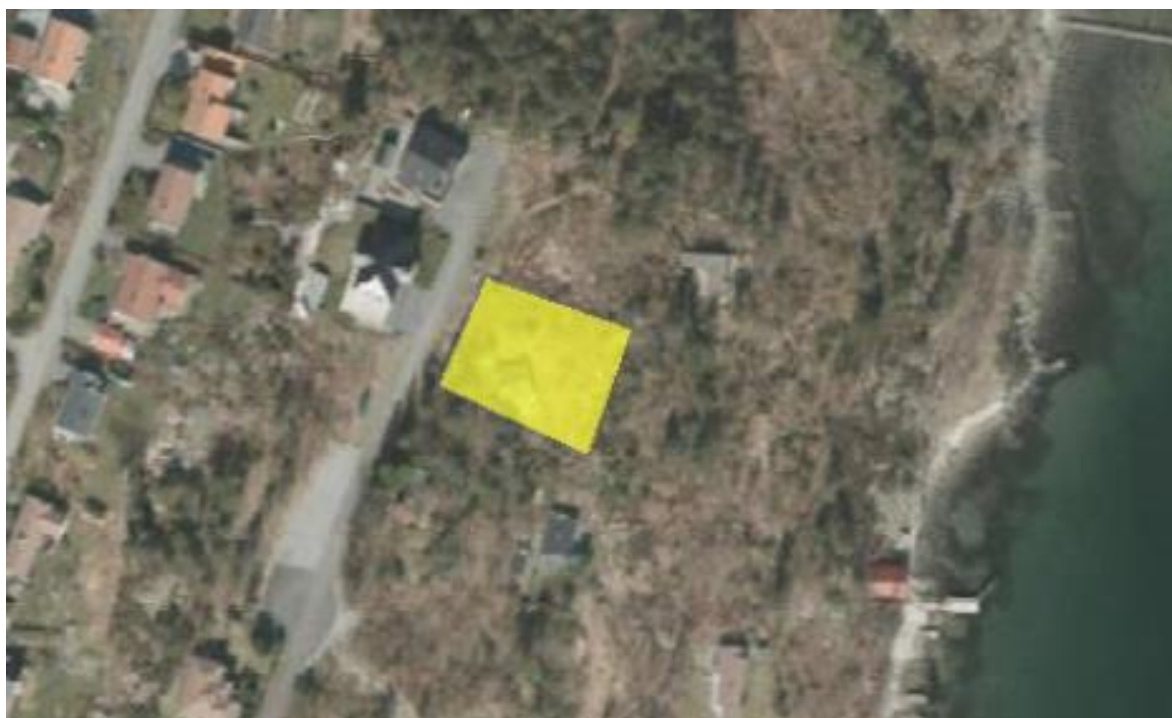
Egnet areal for transformasjon. Innenfor lokalsenter Fevik i ATP.
Anbefales tatt med for videre konsekvensutredning.

26 – Østerhus/Langestand

Innspillsdetaljer

Innspill-ID	18/2-26	Forslagstiller	Håkon Skogheim
Navn	Østerhus 1	Grunneier	Håkon, Silje Kristine Skogheim
Tilhørighet		Areal	80 m²
Matrikkel	80/101	Potensiale	1
Formål		Gjennomføring	-
Journalnr	18/2-26	Form	Bolig
Planstatus	Kommuneplan	LNF	
	Reguleringsplan	-	
Eks. bebyggelse	1 fritidsbygg		
Lokalisering	Østerhus		

Kartutsnitt



Informasjon/kommentar

Forlengelse av et utbyggingsområde nær Holvika. Anbefales tatt med for videre konsekvensutredning.

38 – Bakken/Holteveien 44

Innspillsdetaljer

Innspill-ID	18/2-38	Forslagstiller	Jørund M. Kalvehagen
Navn	Bakken/Holteveien 44	Grunneier	Jørund M. Kalvehagen
Tilhørighet		Areal	11 daa
Matrikkel	88/12	Potensiale	12
Formål	Bolig	Gjennomføring	-
Journalnr	18/2-38	Form	-
Planstatus	Kommuneplan	LNF, gjennomføringszone 810	
	Reguleringsplan	-	
Eks. bebyggelse	-		
Lokalisering	Landvik - Bakken		

Kartutsnitt



Informasjon/kommentar

Arealinnspillet ligger nært eksisterende steinbrudd i område avsatt til adkomstsone til steinbruddet. Utenfor lokalsenter for 80 prosent vekst i ATP. Anbefales ikke tatt med for videre konsekvensutredning.

40 – Indre Hestehagen

Innspillsdetaljer

Innspill-ID	18/2-40	Forslagstiller	Alpha Arkitekter
Navn	Indre hestehagen	Grunneier	Jon Øivind Berntsen m.fl.
Tilhørighet		Areal	83
Matrikkel	40/5 m.fl.	Potensiale	60 - 105
Formål	Bolig	Gjennomføring	
Journalnr	18/2-40	Form	-
Planstatus	Kommuneplan	LNF, Bolig	
	Reguleringsplan	Igangsatt reguleringsarbeid	
Eks. bebyggelse	Spredt bebyggelse		
Lokalisering	Vik		

Kartutsnitt



Informasjon/kommentar

Reguleringsarbeid igangsatt. Innenfor lokalsenter Vik i ATP. Anbefales tatt med for videre konsekvensutredning.

43 - Kalvehagen

Innspillsdetaljer

Innspill-ID	18/2-43	Forslagstiller	Asplan Viak/ A E G
Navn	Kalvehagen	Grunneier	Anne Elisabeth Grimsvik
Tilhørighet		Areal	10 daa
Matrikkel	167/13, 167/22, 167/28, 167/77	Potensiale	15
Formål	Bolig	Gjennomføring	-
Journalnr	18/2-43	Form	-
Planstatus	Kommuneplan	LNF	
	Reguleringsplan	-	
Eks. bebyggelse	Brygge på 167/22, ellers ligger områdene mellom eksisterende boliger		
Lokalisering	Homborsund		

Kartutsnitt



Informasjon/kommentar

Innenfor lokalsenter Homborsund. Anbefales tatt med for videre konsekvensutredning.

45 – Vik/Temseveien 40

Innspillsdetaljer

Innspill-ID	18/2-45	Forslagstiller	Asplan Viak
Navn	Vik/Temseveien 40	Grunneier	Jan Tore Solheim
Tilhørighet		Areal	9 daa
Matrikkel	40/66, 40/164	Potensiale	45
Formål	Bolig	Gjennomføring	
Journalnr	18/2-45	Form	Konsentrert bebyggelse
Planstatus	Kommuneplan	LNF	
	Reguleringsplan	-	
Eks. bebyggelse	1 bolig, 3 annen bygning		
Lokalisering	Vik – mellom Bringsværmoen og Ravnåsen		

Kartutsnitt



Informasjon/kommentar

Innenfor Lokalsenter Vik i ATP. Anbefales tatt med for videre konsekvensutredning

48 – Morvigsanden B

Innspillsdetaljer

Innspill-ID	18/2-48	Forslagstiller	Jan Petter Laugen
Navn	Morvigsanden - bolig	Grunneier	Jørn Michael Bakke, Selskapet Grimstad Bys Vel
Tilhørighet	Morvigsanden C, S (tredelt)	Areal	45 daa
Matrikkel	82/28, 79/60, 78/21	Potensiale	70
Formål	Bolig	Gjennomføring	
Journalnr	18/2-48	Form	
Planstatus	Kommuneplan	LNF, Bebyggelse og anlegg, bruk og vern av sjø og vassdrag	
	Reguleringsplan	Morvigsanden, C - campingplass	
Eks. bebyggelse	Eksisterende campingplass med hytter og driftsbygninger		
Lokalisering	Morvigsanden - Støle		

Kartutsnitt



Informasjon/kommentar

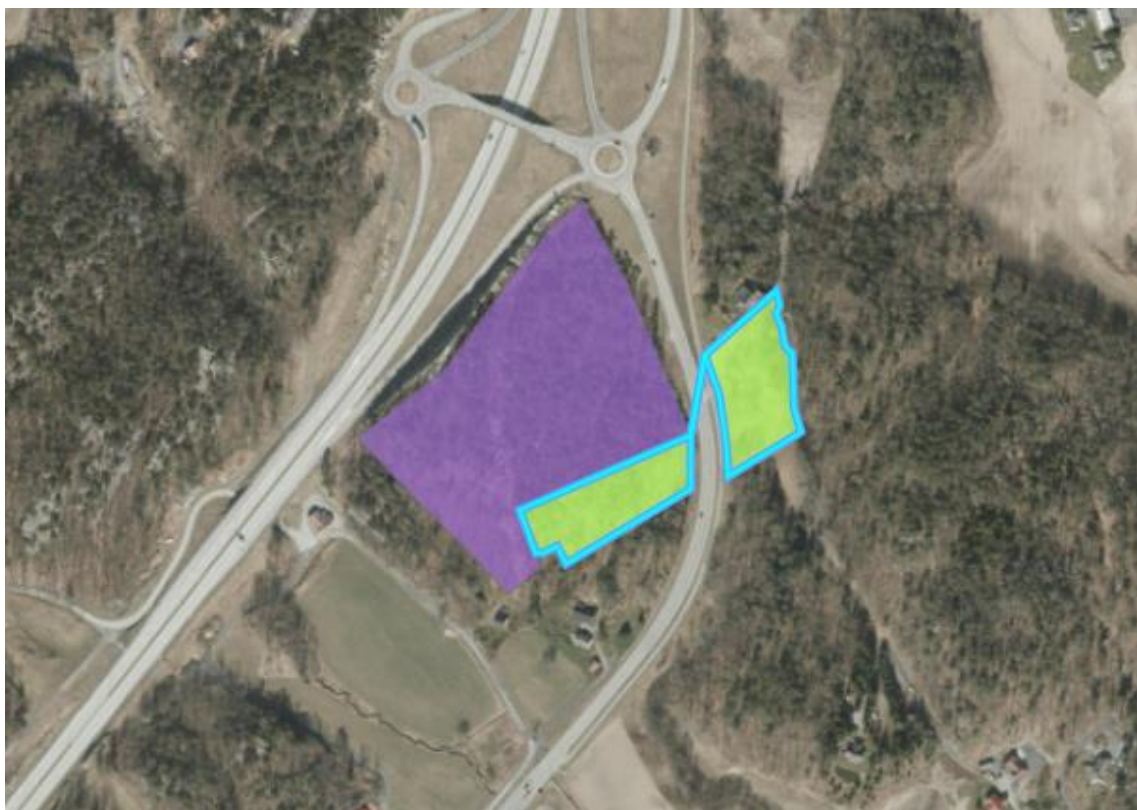
Ikke innenfor lokalsenter Holvika (som inkluderes i sentrumssonen) Anbefales ikke tatt med for videre konsekvensutredning

54 – Morholtkrysset B

Innspillsdetaljer

Innspill-ID	18/2-54	Forslagstiller	Eyolf Bakke
Navn	Morholtkrysset B	Grunneier	Eyolf Bakke
Tilhørighet	Morholtkrysset N	Areal	11 daa
Matrikkel	82/48	Potensiale	10-30
Formål	Bolig	Gjennomføring	-
Journalnr	18/2-54	Form	Enebolig/flermannsbolig
Planstatus	Kommuneplan	LNF	
	Reguleringsplan	E18 Øygardsdalen Nørholmkil	
Eks. bebyggelse	1 enebolig		
Lokalisering	Morholtkrysset		

Kartutsnitt



Informasjon/kommentar

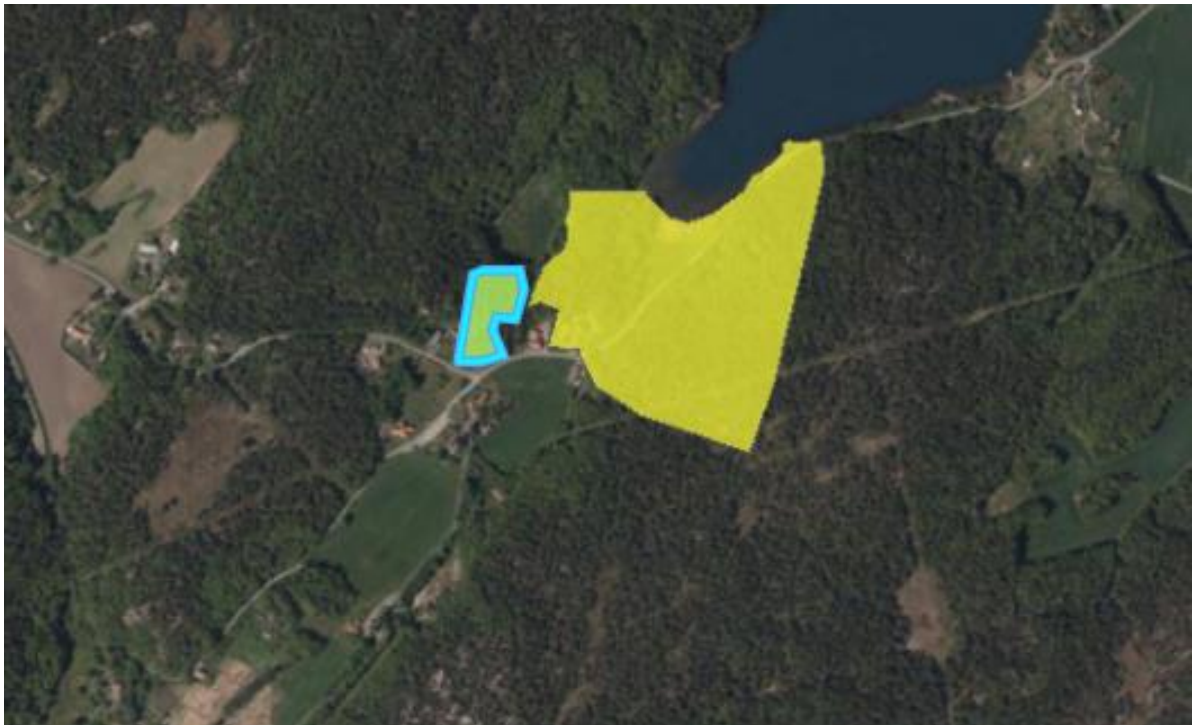
Utenfor prioriterte lokalsentre i ATP. Anbefales ikke tatt med for videre konsekvensutredning, da dette er en del av innspill om næringsområde i samme område.

55 – Homborsund/ Eideveien 71

Innspillsdetaljer

Innspill-ID	18/2-55	Forslagstiller	Elin M Reitan
Navn	Homborsund/ Eideveien 71	Grunneier	Elin M Reitan
Tilhørighet		Areal	6 daa
Matrikkel	163/8	Potensiale	4
Formål	Bolig	Gjennomføring	-
Journalnr		Form	Enebolig
Planstatus	Kommuneplan	LNF	
	Reguleringsplan	-	
Eks. bebyggelse	-		
Lokalisering	Homborsund – Eideveien 71		

Kartutsnitt



Informasjon/kommentar

Utenfor prioritert lokalsentre i ATP. Anbefales ikke tatt med for videre konsekvensutredning.

57 – Solbergåsen vest

Innspillsdetaljer

Innspill-ID	18/2-57	Forslagstiller	Asplan Viak
Navn	Solbergåsen vest	Grunneier	Carina Alsand, Jan Olav Jensen
Tilhørighet		Areal	19 daa
Matrikkel	7/119	Potensiale	30
Formål	Bolig	Gjennomføring	-
Journalnr	18/2-57	Form	Rekke- tomanns-, eneboliger
Planstatus	Kommuneplan	LNF	
	Reguleringsplan	Solbergåsen vest – veiareal	
Eks. bebyggelse	Enebolig m/ garasje/uthus/anneks		
Lokalisering			

Kartutsnitt



Informasjon/kommentar

Utenfor prioriterte lokalsenter i ATP. Landbruksareal. Innenfor konsekvensutredningsområde for E18. Anbefales ikke tatt med for videre konsekvensutredning.

60 – Homborsund/ Rørmoen

Innspillsdetaljer

Innspill-ID	18/2-60	Forslagstiller	Kjersti Rørmoen
Navn	Homborsund/ Rørmoen	Grunneier	Kjersti Rørmoen
Tilhørighet		Areal	17 daa
Matrikkel	164/1, 163/2 m.fl.	Potensiale	6
Formål	Bolig/fritidsbolig	Gjennomføring	-
Journalnr	18/2-60	Form	-
Planstatus	Kommuneplan	LNF	
	Reguleringsplan	Kastellheia; friluftsområde, fornminneomr.	
Eks. bebyggelse	-		
Lokalisering	Homborsund – Rørmoen, Vaholmen		

Kartutsnitt



Informasjon/kommentar

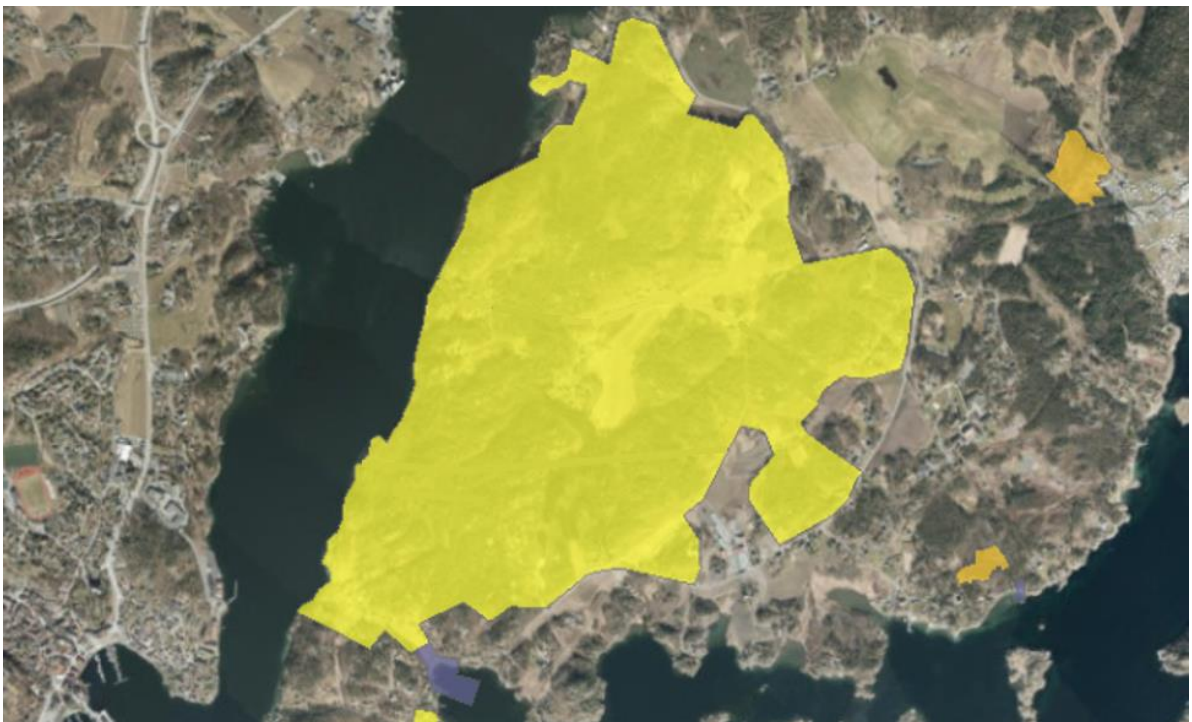
Utenfor prioriterte lokalsenter i ATP. Anbefales ikke tatt med for videre konsekvensutredning.

62 – Hesneslandet

Innspillsdetaljer

Innspill-ID	18/2-62	Forslagstiller	
Navn	Hesneslandet	Grunneier	Hesneslandet AS v/Agder El. installasjon AS
Tilhørighet		Areal	188 daa
Matrikkel	24/2 m.fl.	Potensiale	1000 - 1500
Formål	Bolig	Gjennomføring	
Journalnr	18/2-62	Form	Boliger, kabelferje, infra.
Planstatus	Kommuneplan	LNF. 819 krav om felles planlegging	
	Reguleringsplan	-	
Eks. bebyggelse	Eneboliger, fritidsboliger mm.		
Lokalisering	Hesnes		

Kartutsnitt



Informasjon/kommentar

Potensial for nye store boligområder med høy bokvalitet, forutsatt at det blir en direkte adkomst til Grimstad sentrum via ferje og/eller bro. Anbefales tatt med for videre konsekvensutredning.

65 – Blom-Bakke Brygge

Innspillsdetaljer

Innspill-ID	18/2-65	Forslagstiller	Stærk og co
Navn	Blom-Bakke Brygge	Grunneier	Blom Møbler As m.fl.
Tilhørighet		Areal	13 daa
Matrikkel	48/54, 48/110, 48/435	Potensiale	100
Formål	Bolig	Gjennomføring	
Journalnr	18/2-65	Form	Konsentrert bebyggelse
Planstatus	Kommuneplan	Næring	
	Reguleringsplan	I gang satt reguleringsarbeid	
Eks. bebyggelse	Næringsbygg, enebolig		
Lokalisering	Fevik		

Kartutsnitt



Informasjon/kommentar

Egnet område for transformasjon. Reguleringsarbeid igangsatt. Anbefales tatt med for videre konsekvensutredning.

66 – Øde Ugland

Innspillsdetaljer

Innspill-ID	18/2-66	Forslagstiller	Asplan Viak
Navn	Øde Ugland	Grunneier	Johan F.B. Kristiansen
Tilhørighet		Areal	6 daa
Matrikkel	12/1	Potensiale	10 - 15
Formål	Bolig	Gjennomføring	
Journalnr	18/2-66	Form	
Planstatus	Kommuneplan	LNF, hensynssone naturmiljø	
	Reguleringsplan	Øde Ugland - Jordbruk	
Eks. bebyggelse	Enebolig med tilhørende uthus/garasje		
Lokalisering	Øde Ugland		

Kartutsnitt



Informasjon/kommentar

Utenfor ATP planens avgrensning for Grimstad Sentrum. Innenfor konsekvensutredningsområde for E18. Delvis landbruksareal. Anbefales ikke tatt med for videre konsekvensutredning.

69 – Homborsund Bukjær

Innspillsdetaljer

Innspill-ID	18/2-69	Forslagstiller	Gilje Byggrådgivning
Navn	Homborsund - Bukjær	Grunneier	Terje Holst m.fl.
Tilhørighet		Areal	62 daa
Matrikkel	172/15, 172/12, 172/261	Potensiale	40 - 50
Formål	Bolig	Gjennomføring	
Journalnr	18/2-69	Form	
Planstatus	Kommuneplan	LNF	
	Reguleringsplan	Grenser til reg.plan for jortveitlia	
Eks. bebyggelse	Enebolig		
Lokalisering	Nær Espevigveien - Homborsund		

Kartutsnitt



Informasjon/kommentar

Ligger innenfor lokalsenter Homborsund i ATP. Anbefales tatt med for videre konsekvensutredning.

73 – Grøm/Fargerli

Innspillsdetaljer

Innspill-ID	18/2-73	Forslagstiller	Gilje Byggrådgivning
Navn	Grøm/Fagerli	Grunneier	Geir Sangvik, Kenneth Hansen
Tilhørighet		Areal	9 daa
Matrikkel	1/35, 1/310	Potensiale	6-9
Formål	Bolig	Gjennomføring	
Journalnr	18/2-73	Form	
Planstatus	Kommuneplan	LNF, Hensynssone landbruk	
	Reguleringsplan	-	
Eks. bebyggelse	Annen bygning		
Lokalisering	Grøm		

Kartutsnitt



Informasjon/kommentar

Innenfor ATP's avgrensing for Grimstad sentrum. Forutsettes at det ikke kommer i konflikt med E18, da det ligger innenfor konsekvensutredningsområde for E18. Anbefales tatt med for videre konsekvensutredning.

75 – Krømpe B

Innspillsdetaljer

Innspill-ID	18/2-75	Forslagstiller	Gilje Byggrådgiving
Navn	Krømpe B	Grunneier	Per Øyvind Ødegård m.fl.
Tilhørighet	Krømpe F, Krømpe S	Areal	17
Matrikkel	182/3, 178/1, 181/1	Potensiale	6
Formål	Bolig	Gjennomføring	
Journalnr	18/2-75	Form	Enebolig
Planstatus	Kommuneplan	LNF	
	Reguleringsplan	Meldt oppstart i 2016	
Eks. bebyggelse	Spredt bebyggelse		
Lokalisering	Krømpe, Vågsnes, Odderura		

Kartutsnitt



Informasjon/kommentar

Ikke innenfor noen lokalsenter i ATP. Etter behandling i kommuneplanutvalget – Anbefalt tatt med for videre konsekvensutredning.

78 – Fevik/ del av Storesand

Innspillsdetaljer

Innspill-ID	18/2-78	Forslagstiller	Halvorsen Arkitekter
Navn	Fevik – Del av Storesand	Grunneier	James Andrew S. Førde
Tilhørighet		Areal	52
Matrikkel	50/97	Potensiale	40 - 60
Formål	Bolig	Gjennomføring	
Journalnr	18/2-78	Form	Enebolig, 2-, 4 -mannsboliger
Planstatus	Kommuneplan	LNF, raet nasjonalpark	
	Reguleringsplan	Planid 113- friområde, landbruk, næring	
Eks. bebyggelse	Fritidsbygg		
Lokalisering	Fevik - Storesand		

Kartutsnitt



Informasjon/kommentar

Innenfor Lokalsenter Fevik i ATP. Anbefales tatt med for videre konsekvensutredning.

83 – Vik/Ravneberget

Innspillsdetaljer

Innspill-ID	18/2-83	Forslagstiller	Gilje Byggrådgiving
Navn	Vik - Ravneberget	Grunneier	Glenn Sverre Konnestad
Tilhørighet		Areal	4 daa
Matrikkel	22/2	Potensiale	4
Formål	Bolig	Gjennomføring	
Journalnr	18/2-83	Form	Enebolig
Planstatus	Kommuneplan	LNF	
	Reguleringsplan	-	
Eks. bebyggelse	-		
Lokalisering	Vik		

Kartutsnitt



Informasjon/kommentar

Utenfor Lokalsenter Vik og Grimstad sentrum i ATP. Etter behandling i kommuneplanutvalget – Anbefalt tatt med for videre konsekvensutredning.

86 a – Engeli, Eideveien - Homborsund

Innspillsdetaljer

Innspill-ID	18/2-86	Forslagstiller	Gilje Byggrådgiving
Navn	Engeli, Eideveien - Homborsund	Grunneier	John Ragnar Beisland
Tilhørighet	-	Areal	26
Matrikkel	174/5	Potensiale	10-18
Formål	Bolig	Gjennomføring	
Journalnr	18/2-86	Form	Enebolig, to,- firemannsbolig, rekke
Planstatus	Kommuneplan	LNF	
	Reguleringsplan	-	
Eks. bebyggelse	-		
Lokalisering	Engeli, Eideveien. Forlengelse av Ramshaugveien og nær Ospelia		

Kartutsnitt



Informasjon/kommentar

Innenfor lokalsenter Homborsund. Anbefales tas med for videre konsekvensutredning.

88 – Homborsund/Sjøåger

Innspillsdetaljer

Innspill-ID	18/2-88	Forslagstiller	Gilje Byggrådgiving
Navn	Homborsund - Sjøåger	Grunneier	Tom Eide
Tilhørighet		Areal	88 daa
Matrikkel	163/9	Potensiale	40
Formål	Bolig	Gjennomføring	
Journalnr	18/2-88	Form	enebolig
Planstatus	Kommuneplan	LNF	
	Reguleringsplan	-	
Eks. bebyggelse	Bolig		
Lokalisering	Homborsund - Sjøåger		

Kartutsnitt



Informasjon/kommentar

Utenfor lokalsenter Homborsund i ATP. Anbefales ikke tatt med for videre konsekvensutredning.

91 - Klingremoveien

Innspillsdetaljer

Innspill-ID	18/2-91	Forslagstiller	Gilje Byggrådgiving
Navn	Klingremoveien	Grunneier	Johan Kristiansen
Tilhørighet		Areal	5 daa
Matrikkel	5/67	Potensiale	6 - 16
Formål	Bolig	Gjennomføring	-
Journalnr	18/2-91	Form	-
Planstatus	Kommuneplan	LNF	
	Reguleringsplan	-	
Eks. bebyggelse	-		
Lokalisering			

Kartutsnitt



Informasjon/kommentar

Utenfor prioriterte lokalsenter i ATP. Innenfor konsekvensutredningsområde for E18. Etter behandling i kommuneplanutvalget – Anbefalt tatt med for videre konsekvensutredning.

92 – Homborsund/Sjøågerveien

Innspillsdetaljer

Innspill-ID	18/2-92	Forslagstiller	Gilje Byggrådgivning
Navn	Homborsund - Sjøågerveien	Grunneier	Torstein Andersen
Tilhørighet		Areal	4
Matrikkel	167/2	Potensiale	3
Formål	LNF – spredt bolig	Gjennomføring	
Journalnr	18/2-92	Form	Enebolig
Planstatus	Kommuneplan	LNF	
	Reguleringsplan	-	
Eks. bebyggelse	-		
Lokalisering	Homborsund - Sjøågerveien		

Kartutsnitt



Informasjon/kommentar

Innenfor lokalsenter Homborsund i ATP. Anbefales tatt med for videre konsekvensutredning.

103 – Fevik/Hammene

Innspillsdetaljer

Innspill-ID	18/2-103	Forslagstiller	Halvorsen arkitekter
Navn	Fevik - Hammene	Grunneier	Viga Hus As m. fl.
Tilhørighet		Areal	34
Matrikkel	52/54, 36, 44, 34, 38, 39	Potensiale	20 - 50
Formål	Bolig	Gjennomføring	
Journalnr	18/2-103	Form	
Planstatus	Kommuneplan	LNF	
	Reguleringsplan	Storesanden/Randvika - friområde	
Eks. bebyggelse	Enebolig		
Lokalisering	Fevik		

Kartutsnitt



Informasjon/kommentar

Innenfor lokalsenter Fevik i ATP. Anbefales tatt med for videre konsekvensutredning, samtidig avklare fremtidig behov for arealutvidelser på Feviktun.

104 – Homborsund Nærmiljøsender

Innspillsdetaljer

Innspill-ID	18/2-104	Forslagstiller	Gilje Byggrådgivning
Navn	Homborsund Nærmiljøsender	Grunneier	Bård Lund Jonassen m.fl.
Tilhørighet		Areal	38
Matrikkel	179/20,36,167/35,172/93,10	Potensiale	20-30 boenheter, 2 forretninger, 3 næring, 2 tjenesteyting
Formål	Kombinert sentrumsformål	Gjennomføring	
Journalnr	18/2-104	Form	konsentrert
Planstatus	Kommuneplan	LNF, brygge, grønnstruktur	
	Reguleringsplan	-	
Eks. bebyggelse	Fritidsbebyggelse, bolig		
Lokalisering	Homborsund		

Kartutsnitt



Informasjon/kommentar

Innenfor lokalsenter Homborsund i ATP. Anbefales tatt med for videre konsekvensutredning.

106 - Hesnes

Innspillsdetaljer

Innspill-ID	18/2-106	Forslagstiller	Åse Hjemo
Navn	Hesnes	Grunneier	Åse Hjemo
Tilhørighet		Areal	6 daa
Matrikkel	20/18, 28/20, 28/57	Potensiale	5
Formål	Bolig	Gjennomføring	
Journalnr	18/2-106	Form	Eneboliger
Planstatus	Kommuneplan	LNF	
	Reguleringsplan	-	
Eks. bebyggelse	Enebolig med tilhørende bebyggelse		
Lokalisering	Hesnes		

Kartutsnitt



Informasjon/kommentar

Anbefales tatt med for videre konsekvensutredning, forutsatt at dette ses i sammenheng med Hesneslandet.

107 - Bråstad

Innspillsdetaljer

Innspill-ID	18/2-107	Forslagstiller	Halvor Ribe
Navn	Bråstad	Grunneier	Halvor Ribe
Tilhørighet		Areal	25
Matrikkel	11/1, 11/2	Potensiale	20 – 30
Formål		Gjennomføring	
Journalnr		Form	Hovedsakelig enebolig
Planstatus	Kommuneplan	LNF	
	Reguleringsplan	-	
Eks. bebyggelse	-		
Lokalisering	Bråstad		

Kartutsnitt



Informasjon/kommentar

Utenfor prioriterte lokalsentra i ATP. Innenfor konsekvensutredningsområde for E18. Etter behandling i kommuneplanutvalget – Anbefalt tatt med for videre konsekvensutredning.

109 – Homborsund/ KNA-veien

Innspillsdetaljer

Innspill-ID	18/2-107	Forslagstiller	Gilje Byggrådgivning
Navn	Homborsund – KNA-veien	Grunneier	Torfinn Engdal
Tilhørighet		Areal	2 daa
Matrikkel	172/101, 172/267	Potensiale	4
Formål	LNF spredt bolig	Gjennomføring	
Journalnr		Form	2 eneboliger, 2 leiligheter
Planstatus	Kommuneplan	LNF	
	Reguleringsplan	-	
Eks. bebyggelse	-		
Lokalisering	Homborsund – KNA-veien		

Kartutsnitt



Informasjon/kommentar

Utenfor Homborsund lokalsenter i ATP og opparbeidet infrastruktur. Etter behandling i kommuneplanutvalget – Anbefalt tatt med for videre konsekvensutredning.

115 – Øde Ugland/ Bieheia

Innspillsdetaljer

Innspill-ID	18/2-115	Forslagstiller	Asplan Viak
Navn	Øde Ugland/Bieheia	Grunneier	Joan Kristiansen, Arne Svenningsen
Tilhørighet		Areal	21
Matrikkel	12/1, 12/4	Potensiale	20 - 25
Formål	Bolig	Gjennomføring	
Journalnr	18/2-115	Form	Konsentrert
Planstatus	Kommuneplan	LNF	
	Reguleringsplan	Øde Ugland - Landbruk	
Eks. bebyggelse	-		
Lokalisering	Øde Ugland/ Bieheia - Jerpeveien		

Kartutsnitt



Informasjon/kommentar

Utenfor sentrumsområde i ATP. Landbruksareal. Innenfor konsekvensutredningsområde for E18. Anbefales ikke tatt med for videre konsekvensutredning.

129 – Fevik/Blom-Bakke

Innspillsdetaljer

Innspill-ID	18/2-129	Forslagstiller	Thor Blom-Bakke
			Samuel Blom-Bakke Eiendom AS, Evelyn Irene Blom-Bakke
Navn	Fevik – Blom-bakke	Grunneier	
Tilhørighet		Areal	7
Matrikkel	48/383,48/383-1	Potensiale	-
Formål	Bolig	Gjennomføring	-
Journalnr	18/2-129	Form	-
Planstatus	Kommuneplan	Næring	
	Reguleringsplan	Fevik Nedre – næringsområde	
Eks. bebyggelse	Butikk/forretningsbygg, enebolig, annen bebyggelse		
Lokalisering	Fevik		

Kartutsnitt



Informasjon/kommentar

Område egnet for transformasjon. Innenfor lokalsenter Fevik i ATP. Anbefales tatt med for videre konsekvensutredning.

136 - Landvik

Innspillsdetaljer

Innspill-ID	18/2-136	Forslagstiller	Asplan Viak
Navn	Landvik	Grunneier	Agderbygg Tomteselskap
Tilhørighet		Areal	12 daa
Matrikkel	88/81, 88/294	Potensiale	-
Formål	Bolig	Gjennomføring	-
Journalnr	18/2-136	Form	familieboliger
Planstatus	Kommuneplan	LNF	
	Reguleringsplan	-	
Eks. bebyggelse	2 eneboliger med tilhørende bebyggelse		
Lokalisering	Landvik nær skolen		

Kartutsnitt



Informasjon/kommentar

Utenfor prioritert lokalsenter i ATP. Etter behandling i kommuneplanutvalget – Anbefalt tatt med for videre konsekvensutredning.

