

Vedtaksprotokoll

Grimstad kommunestyre

2019 - 2023

Sist oppdatert: 17.11.23



Grimstad

KOMMUNESTYRETS MØTE 29.10.19	22
19/1 Godkjenning av kommunestyrevalget 2019 i Grimstad kommune _____	22
19/2 Valg av formannskap 2019 – 2023 _____	22
19/3 Valg av ordfører 2019 - 2023 _____	22
19/4 Valg av varaordfører 2019 - 2023 _____	22
19/5 Valg av kontrollutvalg 2019 - 2023 _____	23
19/6 Valg av valgkomité 2019 - 2023 _____	23
19/7 Valg av kommuneplanutvalg 2019 - 2023 _____	24
19/8 Valg av teknisk utvalg 2019 - 2023 _____	24
19/9 Valg av helse- og omsorgsutvalg 2019 - 2023 _____	24
19/10 Valg av oppvekst- og utdanningsutvalg 2019 - 2023 _____	25
19/11 Valg av kultur- og miljøutvalg 2019 - 2023 _____	25
19/12 Valg av representanter til Kommunenes Sentralforbunds (KS) Fylkesmøte 2019 - 2023 26	
19/13 Valg av medlem og varamedlem til representantskapet for Konesjonskraft IKS for perioden 2019 - 2023 _____	26
19/14 Valg av medlem og varamedlem til styret i Østre Agder Regionråd for perioden 2019 - 2023 27	
19/15 Diverse valg for perioden 2019 - 2023 _____	27
19/16 Valg av styremedlemmer - O.R. Føreids legat _____	30
19/17 Godkjenning av møteplan for 2020 _____	30
19/18 Utnevnelse av nye kommunale vigslere i Grimstad _____	31
KOMMUNESTYRETS MØTE 10.12.19	31
19/19 Universitetsbyen Grimstad - plan for videre arbeid _____	31
19/20 Bosetting av flyktninger i 2020. _____	31
19/21 Eiendomsskatt fritak etter eiendomsskatteloven § 7 a og b – skatteåret 2020 _____	32
19/22 Frivilligsentral i Grimstad kommune _____	32
19/23 Sommergata 2019, evaluering og veien videre. _____	32
19/24 Veikart for bedre levekår på Agder og viljeserklæring _____	32
19/25 Opprettelse av nye årsverk helse og omsorg og økonomiavdelingen _____	33
19/26 Høring - forslag om endring i forskrift om en verdig eldreomsorg - samboergaranti _	33
19/27 Konesjonskraft IKS - revidering av selskapsavtale grunnet kommune- og fylkessammenslåing _____	33
19/28 Agder kommunale støttetjenester(AKST) - reviderte vedtekter tilpasset ny kommunelov 33	
19/29 Detaljregulering Groheim - Vedtaksbehandling _____	34
19/30 Detaljregulering Torskeholmen - fastsetting av planprogram _____	34
19/31 Detaljregulering for B/A 1 Campus Grimstad - vedtaksbehandling _____	34
19/32 Valg av medlemmer til nytt museumsråd _____	34
19/33 Valg av medlemmer til Eldrerådet for valgperioden 2019 - 2023 _____	34
19/34 Valg av medlemmer til Råd for personer med funksjonsnedsettelse for valgperioden 2019-2023 _____	35
19/35 Diverse valg for perioden 2019 - 2023 _____	35
19/35.1 Detaljregulering for Blom-Bakke brygge – klagebehandling _____	36
KOMMUNESTYRETS MØTE 17.12.19	36
Tilleggssak: Valg av sakkyndig nemnd for eiendomsskatt og sakkyndig ankenemnd for eiendomsskatt for valgperioden 2019 - 2023 _____	36
19/36 Budsjett 2020 og handlingsprogram 2020-2023 _____	37
19/37 Budsjett 2020- Handlingsprogram 2020-2023 for kontroll, tilsyn og revisjon i Grimstad 45	

19/38 Budsjett og handlingsprogram Grimstad bolig og tomteselskap KF _____	45
19/39 Forvaltningsrevisjonsrapport Psykososialt miljø i skole og barnehage - Grimstad kontrollutvalg _____	45
19/40 Valg av medlemmer til nytt museumsråd _____	46
19/41 Grimstad kulturhus KF merforbruk regnskap 2018 og budsjett 2020 _____	46
19/42 Støtte til interkommunal skistadion i Froland _____	46
KOMMUNESTYRETS MØTE 04.02.20.....	47
20/1 Lovlighetskontroll - Fjære ungdomsskole _____	47
20/2 Lovlighetskontroll - Tønnevoldskogen barnehage _____	47
20/3 Videreutdanning for lærere skoleåret 2020 - 2021 _____	47
20/4 Plan for idrett og fysisk aktivitet - fastsetting av planprogram _____	47
20/5 Områderegulering for Aagre - vedtaksbehandling _____	47
20/6 Detaljregulering for Strandlia - klagebehandling _____	48
20/7 Detaljregulering for Lille Imås - Vedtaksbehandling _____	48
20/8 Detaljregulering for Blom- Bakke brygge - Klagebehandling for gjenstående klage _____	48
20/9 Detaljregulering for Fevikpynten - forberedende klagebehandling _____	48
20/10 Endring av detaljregulering for Oddensenteret - Klagebehandling _____	48
20/11 Stadfestelse av nytt styremedlem ved nyvalgt ordfører og gjenvalg av økonomisjef - Apoteker Lars Nielsen og hustrus legat _____	48
20/12 Revisjonsrapport Lysmaster J. J. Ugland stadion Levermyr - Grimstad kontrollutvalg _____	49
20/13 Rapport fra selskapskontroll Konesjonskraft IKS Grimstad - Grimstad kontrollutvalg _____	49
20/14 Rapport fra tilsyn med barneverntjenesten i Grimstad og sosiale tjenester i NAV Grimstad. _____	50
20/15 Vertskommunesamarbeid NAV _____	50
20/16 Vertskommune samarbeid med Arendal kommune på kommunal innføring _____	50
20/17 Etablering av eksternt av varslingsorgan jf. kommunestyrevedtak 19/39 Behandling av årsmelding 2018 _____	50
20/18 Veteranplan for Grimstad kommune _____	50
20/19 Høring- Ny e-helselov og endringer i IKT standardforskriften _____	51
20/20 Interkommunalt prosjekt - Sjørret Sørlandet _____	51
20/21 Debattheft og strategikonferanse 2020, innspill til KS fra Grimstad kommune _____	51
20/22 Diverse valg for perioden 2019 - 2023 _____	52
KOMMUNESTYRETS MØTE 18.03.20.....	53
20/22.1 Delegering av myndighet fra kommunestyret i Grimstad til formannskap og ordfører _____	53
KOMMUNESTYRETS MØTE 31.03.20 – AVHOLDT 14.04.20.....	53
20/23 Detaljregulering for Skjeviga nord – vedtaksbehandling _____	53
20/24 Videre planlegging av E18 Dørdal - Grimstad. Organisering i interkommunalt plansamarbeid. _____	54
20/25 Orientering nytt renseanlegg _____	55
20/26 Vurdering av bomanlegg/skiltgjenkjenning eller automater. _____	55
20/27 Opprustning av Grimstad Torv _____	55
20/28 Søknad om status som nasjonalparkkommune _____	55
20/29 Utbedring Gamlevei _____	55
20/30 Vedlikehold av fylkesveier i kommunen _____	55
20/31 Sluttrapport for Grimstad bibliotek og tilfluktsrom Arresten _____	56
20/32 Opprettelse av ny stilling; Leder av prosjektavdeling samfunn og miljø _____	56
20/33 Opprettelse av nye stillinger - hjemmebaserte tjenester _____	56
20/34 Orientering om arbeidet med heltidskultur og turnusarbeid i HO - sektoren, jamf. budsjettvedtak 21 _____	56

20/35 Plan for reduksjon av sykefravær	56
20/36 Behov for kjøp av kjølebil til kjøkkentjenesten	56
20/37 Revidering av Alkoholpolitiske retningslinjer for Grimstad kommune 2020 - 2024	57
20/38 Vurdering av åpningstid NAV Grimstad 2020	57
20/39 Vurdering av satser for økonomisk sosialhjelp 2020	57
20/40 Samarbeid mellom enhet psykisk helse og rus og frivillige organisasjoner som jobber med rusforebyggende arbeid.	57
20/41 Handlingsplan mot vold i nære relasjoner - rullering 2020	57
20/42 Oversikt over helsetilstand og påvirkningsfaktorer i Grimstad 2020	58
20/43 Opprettelse av nye sykehjemsplasser i forbindelse med koronapandemien	58
20/44 Sammenslåing av ProFlex AS og Durapart AS - Stiftelse av nytt morselskap	58
20/45 Kommunalt tilskudd til politiske partier for inneværende valgperiode (2019 - 2023)	58
20/46 Revisjon varslingsrutiner jf nye regler og endringer i kapittelet om varslings i Arbeidsmiljøloven	58
20/47 Mandat for eksternt varslingsmottak	58
20/48 Er bildeling aktuelt for Grimstad kommune?	59
20/49 Utkast til forskrift - høring Forskrift om folkevalgtes rett til godtgjøring og velferdsgoder i Grimstad kommune	59
20/50 Invitasjon til å gi innspill til handlingsprogrammet til Regionplan Agder 2030	60
20/51 Budsjettmessig inndekning av økonomisk ramme for å gjennomføre undersøkelse av varslersaker	60
20/52 Budsjettprosess 2021-24	60
20/53 Økonomiske styringsdokumenter	60
20/54 Delegering av fullmakt til formannskapet til å disponere fond til næringsaktivitet	60
20/55 Tiltakspakke i Grimstad kommune for å styrke lokale næringsliv under koronapandemi	60

KOMMUNESTYRETS MØTE 12.05.20	61
20/56 Grimstad kommune - årsmelding 2019	61
20/57 Årsregnskap 2019 Grimstad kommune	61
20/58 Årsregnskap og årsmelding 2019 Grimstad bolig- og tomteutvikling KF	61
20/59 Årsregnskap og årsmelding 2019 Grimstad kulturhus KF	62
20/60 Grimstad kulturhus KF - vedtektsendring	62
20/61 Nedleggelse Tønnevoldskogen barnehage	62
20/62 Endring av skolestruktur i Grimstad - nedleggelse av Fjære ungdomsskole	62
20/63 Søknad om godkjenning og driftstilskudd - Lauvstø åpen barnehage	62
20/64 Driftstilskudd - Misjonskirken åpen barnehage	62
20/65 Arbeidsledighet og levekår 2020	63
20/66 Standard for innholdet i hverdagen på sykehjem, med fokus på mer aktivitet og mindre ensomhet	63
20/67 Fremtidig behov for sykehjem og heldøgns omsorgsboliger i Grimstad kommune	63
20/68 Rullering av eiendomsmasserapporten for helse- og omsorgssektoren 2020	63
20/69 Dagaktivitet til mennesker med demens	63
20/70 Organisering og samarbeid - bofellesskap	64
20/71 Grimstad Hele Året - rapportering og planer fremover	64
20/72 Orienteringssak - Revidert brannsikringsplan tett trehusbebyggelse	65
20/73 Reservevann - Intensjonsavtale med Arendal, Lillesand og Kristiansand kommuner	65
20/74 Asbestsanering Lia - Lia 67 til 85 - Omdisponering av investeringsmidler	65
20/75 Høydebasseng Solbergåsen - Avklaring i forhold til finansiering	65
20/76 Opprettelse av ny stilling ved brann og redningstjenesten	66
20/77 Forslag til detaljregulering for Groheim - Vedtaksbehandling	66
20/78 Detaljregulering for Gitmark - Vessøya - vedtaks behandling	66

20/79 Detaljregulering for Hammene/Fevik - Forespørsel om å ta planarbeid opp til behandling.	66
20/80 Detaljregulering for Moneland (Moy Moner 65) - vedtaksbehandling	66
20/81 Oversendelse fra kontrollutvalget - sluttrapport investeringsprosjekter	67
20/82 Grimstad kontrollutvalg årsmelding 2019	67
20/83 Grimstad kontrollutvalg - Oppfølging av vedtak i kommunestyre PS 1/19	67
20/84 Endring av detaljreguleringene for Grømbukt og Sonaåsen, Alvildesvei 4 - Vedtaksbehandling	67
KOMMUNESTYRETS MØTE 22.06.20 + 23.06.20	67
20/85 Oversendelse av interpellasjon: Interpellasjon fra Shirin Bagheri (MDG) om å erklære klimakrise i Grimstad kommune. Grimstad kommunestyre 23.06.2020	68
20/86 Oversendelse av interpellasjon: Representantforslag (Rødt) med støtte av SV, AP og MDG – Støtte oppropet EVAKUER BARNA FRA MORIA, NÅ!	68
20/87 Grimstad kommune 1.tertialrapport	68
20/88 Nytt avløpsrenseanlegg - Lokalisering	68
20/89 Regulering av Ekelunden - Økt budsjetttramme	69
20/90 Utvikling av Gundersholmen - videre framdrift	69
20/91 Regulering av ny svømmehall og campus park – mulighetsstudie	69
20/92 Forslag til detaljregulering for Langestrand/Krågevigstien - Vedtaksbehandling	70
20/93 Forslag til detaljregulering for Dansebakken - Vedtaksbehandling	70
20/94 Oppdatering av estetisk veileder - oppfølging av budsjettvedtakets tekstforslag	70
20/95 Ny finansiering for prosjekt 8701702 Varslingsystemer skoler – 2020	71
20/96 Gooseveien sør- Gjennomgang av kostnader og ulike løsninger for endring av miljøgaten på Gooseveien	71
20/97 Forespørsel om å bruke midler avsatt i disposisjonsfond til å utbedre sykkelparkering på Fevik skole og Grimstad ungdomsskole	71
20/98 Sorenskrivergården – bruk 2020	71
20/99 Organisering av eiendomsutvikling i Grimstad kommune	72
20/100 Regionalt næringsfond for Arendal, Froland og Grimstad - årsmelding og justering av vedtekter	72
20/101 Grimstad Hele Året - delprosjekt gatenavn	72
20/102 SKRAL festival - søknad om leieavtale for bruk av Groos 2021-2024	73
20/103 Kilden teater og konserthus IKS - revidert selskapsavtale	73
20/104 Evaluering av telletidspunkt for private barnehager	73
20/105 Forskrift skolekretsgrenser Grimstad kommune	73
20/106 AKSON – felles journal for kommunale helse- og omsorgstjenester - intensjonserklæring med Helse og omsorgsdepartementet	74
20/107 Orientering om nedbemanningsplan ref. budsjettvedtak 2020	74
20/108 Plan for arbeidet med heltid 2020	74
20/109 Status prosjekt Helsehus	75
20/110 Opprettelse av stillinger i innsatsteam i enhet psykisk helse og rus	75
20/111 Orientering om brukerstyrt personlig assistanse (BPA)	75
20/112 Fritt brukervalg i omsorgstjenesten	75
20/113 Opprettelse av BPA stillinger ved enhet for Habilitering	76
20/114 Invitasjon til å gi innspill til handlingsprogrammet til Regionplan Agder 2030	76
20/115 Orientering etter KS 12.05.20 - sak 20/70 - Organisering og samarbeid knyttet til etablering av private bofellesskap	76
20/116 Innbyggerinitiativ vedr. Torskeholmen og håndtering av utviklingsprosessen fra GEU og kommunen	77
20/117 Grimstad kontrollutvalg - Status for antikorrupsjonsarbeid	77
20/118 Grimstad kontrollutvalg - Plan for forvaltningsrevisjon 2020-2023 og Plan for eierskapskontroll 2020-2023	77

20/119 Forskningsløft for kommunene i Østre Agder - styrke kommunenes kompetanse og kapasitet _____	78
20/120 Grimstad kontrollutvalg - Oppfølging av vedtak i kommunestyre PS 1/19 _____	78
20/121 Valg av meddommere til lagmannsretten, tingretten og jordskiftemeddommere for perioden 01.01.2021 - 31.12.2024 _____	79
20/122 Forslag til valg av skjønnsmedlemmer for perioden 01.01.2021 - 31.12.24 _____	79
20/123 Valg av styremedlem - Grimstad kommunes sammenslåtte legater 2020 _____	79
20/124 E18 Dørdal - Grimstad, styrets nye rolle og formelle status. _____	79
20/125 Forslag til Regional planstrategi for Agder 2020-2024 - høringsuttalelse fra Grimstad kommune _____	79
20/126 Kommunal planstrategi 2020-2023 - forslag før offentlig ettersyn _____	80
20/127 Kommuneplanens arealdel 2019-2031 - Endring av forenklet prosess - forslag til offentlig ettersyn _____	80
20/128 Søknad om støtte til foreningen Skonnerten Solrik _____	81
20/129 Revidering av politisk delegering- og utvalgsreglement _____	81
20/130 Rapport etter undersøkelse av varsler _____	81
KOMMUNESTYRETS MØTE 15.09.20.....	81
20/131 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektør/administrasjon _____	81
20/132 Detaljregulering for Skjeviga nord - klagebehandling _____	81
20/133 Områderegulering for Omre industriområde - vedtaksbehandling _____	82
20/134 59/278 - 59/279 - Vessøyneset 65 - Sak for klagebehandling etter mindretalls anke i Teknisk utvalg - søknad om dispensasjon - Vigdis Svantesen _____	82
20/135 Nytt avløpsrenseanlegg - Lokalisering _____	82
20/136 Områderegulering for Aagre - klagebehandling _____	82
20/137 Sluttrapport Lysanlegg - Levermyr stadion _____	83
20/138 Forslag til Detaljregulering for Vollekjær-startboliger - Vedtaksbehandling _____	83
20/139 Grimstad kulturhus - Gjennomføring og finansiering av prosjektet oppgradering av Pan 83	
20/140 Boliger og tomtevalg. Enhet for habilitering jf investeringsprogram 2020 - 2023 ____	83
20/141 Opprettelse av studentråd i Grimstad kommune _____	84
20/142 Orientering om organisering og finansiering av Jobbsentralen - Grimstad kontrollutvalg _____	84
20/143 Kontrollutvalgets oversendelse - Kjøp av konsulent- og rådgivningstjenester Agenda Kaupang Kontrollutvalget 18.06.2020 _____	85
20/144 40/34 - Sameiet Vikhallen - vedtekter _____	85
20/145 Forslag til reviderte statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjø - høringsuttalelse fra Grimstad kommune _____	85
20/146 Orientering om intern revisjon i enhet psykisk helse og rus på bakgrunn av tilsyn gjennomført av Fylkesmannen 2019 _____	85
20/147 Opprettelse av prosjektstillinger i Habiliteringstjenesten og Nav _____	86
20/148 Saksframlegg status startlån 2020 _____	86
20/149 Forslag til Samarbeidsavtale for Østre Agder IPR - Interkommunalt Politisk Råd ____	86
20/150 Smittevernplan 2020 _____	86
20/151 Valg av medlemmer til råd for personer med funksjonsnedsettelse valgperioden 2019 - 2023 86	
20/152 Suppleringsvalg - oppnevning av meddommere til Agder lagmannsrett, Aust-Agder tingrett og Aust-Agder jordskifterett for perioden 01.01.2021 - 31.12.2024 _____	87
20/153 Felles forliksråd kommunene i Østre Agder _____	87
20/154 Interkommunalt plansamarbeid for E18 - endring av vedtekter _____	87
KOMMUNESTYRETS MØTE 27.10.20.....	88
20/155 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektør / administrasjon _____	88

20/156 2.tertialrapport Grimstad kommune	88
20/157 Avklaring tomt for Holvika bofellesskap	88
20/158 Handlingsplan for næringsattraktivitet	88
20/159 Grimstad Hele Året - rapportering og planer fremover	88
20/160 Grimstad bibliotek sammenlignet med andre bibliotek	89
20/161 Samarbeid mellom Biblioteket og Frivillighetssentralen for å avlaste og omfordele ressurser til å utvide åpningstidene.	89
20/162 Detaljregulering for Groheim - klagebehandling	89
20/163 Forslag til detaljregulering for Bioddgaten 1 - vedtaksbehandling	89
20/164 Detaljregulering for 200/601 - dagligvarehandel Grooseveien 2 - prinsippavklaring arealformål	89
20/165 Orientering - Kommunal - og moderniseringsdepartementets avgjørelse angående innsigelser til kommuneplanens arealdel 2019-2031	90
20/166 Kommuneplanens arealdel 2019-2031 - endring av forenklet prosess - vedtaksbehandling	90
20/167 Planprogram E18 - Høringsuttalelse fra Grimstad kommune	90
20/168 Forslag til detaljregulering for Campus Grimstad del av NKT-2, ny fagskole - Vedtaksbehandling	90
20/169 Detaljregulering for del av Campus NKT6, Innovasjonshuset - Prinsippavklaring	90
20/170 Fevik stadion - fornyelse av festeavtale	91
20/171 Forespørsel om å disponere inntil 230.000 kr fra fond avsatt til egenandeler til trafiksikkerhet, sykkel og miljø til enkle tiltak for å øke tilgjengelighet til natur og friområder	91
20/172 Dagsentertilbud for eldre, oppfølging av kommunestyresak 20/3516, 12. mai 2020	91
20/173 Logopedtjeneste for voksne.	91
20/174 Legetjenesten i Grimstad - regjeringens handlingsplan for allmennlegetjenesten	92
20/175 Opprettelse av 3 årsverk ved bemanningstjenesten	92
20/176 Justert anmodning om bosetting av flyktninger i 2020.	92
20/177 Tilsyn tjenester til barn og unge med psykiske utfordringer - plan for lukking av lovbrudd	92
20/178 SFO vedtekter - justert for redusert foreldrebetaling og utvidet tilbud	92
20/179 Utsatt evaluering ferietilbudet SFO - Covid-19	93
20/180 SFO-tid og elevers gjennomføring av aktiviteter i samarbeid med frivillige organisasjoner for eldre på institusjoner	93
20/181 Vurdering om økt bemanning i PPT	93
20/182 Kompetanseplan for Grimstadskolen 2020-2022	93
20/183 Fokus på matsvinn i barnehager, skoler og institusjoner	93
20/184 Godkjenning av møteplan for 2021	93
20/185 50/122 og 50/80 - Klagebehandling - Flødda - Dispensasjon fra regulert regulert friområde, regulert jord-/skogbruk og regulert verneområde.	94
20/186 Valg av valgstyre for perioden 2020 - 2023	95
20/187 Oppfølging av KS-sak 20/143	96
KOMMUNESTYRETS MØTE 29.10.20	96
20/188 Oppfølging av kommunestyrets vedtak i sakene 20/143 og 20/187	96
KOMMUNESTYRETS MØTE 17.11.20	96
20/189 Digitale møter i folkevalgte organ for perioden 18.11.20 - 31.12.20	96
20/190 Oppfølging av kommunestyrets vedtak i sak 20/143 - Forslag til avtale	97
KOMMUNESTYRETS MØTE 08.12.20	97
20/191 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektør / administrasjon	97
20/192 Områderegulering for Omre industriområde - klagebehandling	97
20/193 Atferdsregler for lysløypa på Dømmesmoen	97

20/194 Sykkelbyen Grimstad, ny avtale med Fylkeskommunen fra 2021	97
20/195 Prinsippavklaring knyttet til salg av råtomter på Omre industriområde	98
20/196 Høring NOU 2020:12 – Næringslivets betydning for levende og bærekraftige lokalsamfunn (Distriktnæringsutvalget)	98
20/197 Tilstandsrapport/kvalitetsmelding for grunnskolen - skoleåret 2019/20	98
20/198 Opprettelse av veileder/oppfølgingsstilling ved Nav	98
20/199 Kompetanseplan Det digitale løftet 2021	98
20/200 Valg av teknologiske løsninger knyttet til Det digitale løftet - IKT satsning ved skolene i Grimstad.	98
20/201 Kunnskapsgrunnlag - barnehagebehov 2020 - 2025	99
20/202 Vedtak KS 31.03.2020, PS 20/39 - Orientering om satser for økonomisk sosialhjelp	99
20/203 Anmodning om bosetting av flyktninger i 2021.	99
20/204 Høring - Forslag om godkjenningmodell for fritt brukervalg i de kommunale helse- og omsorgstjenestene	99
20/205 Anbudsprosess fritt brukervalg - løypemelding. Gjelder oppfølging av PS 20/111 og PS 20/112	99
20/206 Tilførsel av likviditet til Grimstad kulturhus KF for dekning av tapte inntekter som følge av pandemien.	100
20/207 Grimstad kulturhus KF likviditetshjelp	100
20/208 Vurdering av gratis skoleskyss til elever som ikke har rett til gratis skyss i henhold til opplæringsloven kapittel 7	100
20/209 Revidering av Grimstad kommunes forskrift om slamtømming	100
20/210 Lovlighetskontroll – Grimstad kommunestyres vedtak 20/143	100
20/211 Fastsettelse av nytt delegeringsreglement og utvalgsreglement	101
20/212 Valg av forliksråd for perioden 2021- 2024 - Grimstad kommune	101
20/212.1 82/305 - Kallandsheia 38 - Klage på avslag - Anneks/studio - Tor Egil Vaule Andersen	101
KOMMUNESTYRETS MØTE 15.12.20	102
20/213 Vurdering av muligheter Fjære skole	102
20/214 Prioritering av skolebygg i investeringsprogrammet 2021 - 2028	102
20/215 Grimstad kommune budsjett og økonomiplan 2021-24	102
20/216 Budsjett 2021 Grimstad bolig og tomteutviklingsselskap	107
20/217 Grimstad kulturhus KF budsjett 2021	107
20/218 Inntreden av nye eiere i VETAKS og endringer i selskapsavtale fra 01.01.2021.	107
20/219 Konesjonskraft IKS - ny selskapsavtale	107
20/220 Barnetrygd og sosialhjelp	107
20/221 Fastsettelse av nytt delegeringsreglement og utvalgsreglement	107
20/222 Orientering til kommunestyret om fordeler og ulemper ved fast ansettelse eller åremålsansettelse av kommunedirektør.	111
KOMMUNESTYRETS MØTE 09.02.21	111
21/1 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektør / administrasjon januar / februar 2021	112
21/2 Vurdering av et felles brannvesen Grimstad brann og redning (GBR) og Østre Agder brannvesen (ØABV)	112
21/3 Nytt renseanlegg - Endring av fremdriftsplan	112
21/4 Revisjon av følgende dokumenter: Etsiske retningslinjer og etikkplakat Retningslinjer og rutiner for varslingsplan, inkl. varslingsplakat	112
21/5 ROS-analyse antikorrupsjon	113
21/6 Handlingsplan Universitetsbyen Grimstad	113
21/7 Medfinansiering Relocation Agder (operativt servicesenter for utenlandsk arbeidskraft)	113

21/8 Plan for idrett og fysisk aktivitet 2021-2024 - vedtaksbehandling _____	113
21/9 Anmodning om økt maritimt vern fra Raet Nasjonalpark _____	114
21/10 Orientering om status i prosjekt: Kulturhuset – Utbedring og oppgradering av Pan _____	114
21/11 Videreutdanning for lærere skoleåret 2021-2022 _____	114
21/12 Molland 40 - Stoppet planinitiativ - foreleggning for kommunestyret ihht pbl §12-8, 2. ledd _____	114
21/13 Detaljregulering for Homborøya 166/13 og 166/16 - vedtaksbehandling _____	115
21/14 Nye gravferdsavgifter fra 2021 _____	115
21/15 Grimstad bolig- og tomteutviklingselskap KF (GBTU KF) – Formalisering av låneavtale mellom kommunen og GBTU KF og tilbakebetaling av kapital _____	115
21/16 Utnevnelse av nye kommunale vigslere i Grimstad kommune _____	116
21/17 Valg av nytt medlem i innvandrerrådet ut valgperioden _____	116
21/18 Forprosjekt og regulering av ny svømmehall i campus - anbefalt veialternativ _____	116
21/19 Inndekning sluttavtale med kommunedirektør Tone Marie Nybø Solheim _____	116
21/20 Eiendomsskatt fritak etter eiendomsskatteloven § 7 a og b – skatteåret 2021 _____	117
21/21 Detaljregulering for Smørsund, Vesterled 15 - ny behandling for offentlig ettersyn _____	117
KOMMUNESTYRETS MØTE 16.03.21	117
21/22 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektør / administrasjon februar / mars 2021 _____	117
21/23 Detaljregulering for Torvet - Vedtaksbehandling _____	117
21/24 Utleie av kommunal grunn i sentrum _____	118
21/25 Parkeringsordning/parkeringsbestemmelser _____	118
21/26 Leve hele livet - Fase 2: kartlegging og videre fremdriftsplan _____	118
21/27 Høring - ny boligsosial lov _____	118
21/28 Høringsuttalelse strategiplan 2021 - 2024, SSHF _____	118
21/29 Tilsyn ved undersøkelsesarbeidet i barneverntjenesten. _____	119
21/30 Søknad om sammenføring av driften av Fevik barnehage/Hasla barnehage samt forhåndsgodkjenning av ny etablering med tilhørende drift- og kapitaltilskudd til nye Læringsverkstedet Fevik barnehage _____	119
Søknad om godkjenning av ny barnehage «Læringsverkstedet Haugenes» utsettes til behandling i forbindelse med budsjett 2022. _____	119
21/32 Grimstad Kulturhus KF – orientering om driftssituasjon og likviditet _____	119
21/33 Selskapsavtale Aust-Agder revisjon IKS _____	120
21/34 OPS som gjennomføringsmodell for skoleprosjekter _____	120
21/35 Skadefelling hjort - svar på klage _____	120
21/36 Detaljregulering for Hasseltangen industriområde - mindretallsanke _____	121
21/37 Bobilparkering Gundersholmen 2021 _____	121
KOMMUNESTYRETS MØTE 27.04.21	121
21/38 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektør / administrasjon april 2021 _____	121
21/39 Grimstad Hele Året - rapportering og planer fremover _____	121
21/40 Dimensjonering av beredskapen ved brann og redning _____	122
21/41 Fredningsområde for hummer _____	122
21/42 Detaljregulering for Bioddgaten 1 - Klagebehandling _____	122
21/43 Orientering kommuneplanens bestemmelser vedrørende unntak fra plankravet _____	122
21/44 Sluttrapport - Sentrumsbarnehage _____	123
21/45 Barneverntjenestens ressursbehov _____	123
21/46 Handlingsplan digitalisering helse- og omsorg _____	123
21/47 Omdisponering av investeringsbudsjett - Utbedring av Storgt 87 til barneboliger _____	123
21/48 Prøveordning med midlertidig utvidelse av skjenke- og åpningstidene sommeren 2021 i Grimstad kommune _____	123

21/49 Valg av ny leder i kontrollutvalget ut valgperioden, og suppleringsvalg grunnet fritak 123	
21/50 Valg av nytt medlem i innvandrerrådet ut valgperioden _____	124
21/51 Omdisponering av investeringsbudsjett - fremskyve bruk av modulbygg for Holviga barneskole _____	124
21/52 Intensjonsavtale om fusjon mellom Agder Energi og Glitre Energi _____	124
KOMMUNESTYRETS MØTE 18.05.21	125
21/53 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektør / administrasjon mai 2021 ____	125
21/54 Årsregnskap 2020 Grimstad kommune _____	125
21/55 Årsmelding 2020 Grimstad kommune _____	125
21/56 Årsregnskap og årsmelding 2020 Grimstad bolig- og tomteutvikling KF _____	125
21/57 Årsregnskap og årsmelding 2020 Grimstad Kulturhus KF _____	125
21/58 Sjøørret Sørlandet - status og planer fremover _____	126
21/59 Områderegulering for Jortveit 2 - Klagebehandling _____	126
21/60 Detaljregulering for Homborøya 166/13 og 166/16 - omgjøring av vedtak _____	126
21/61 G/S-veg Homborsund _____	126
21/62 Sluttrapport Lysanlegg Eideveien - melding til kommunestyret _____	126
21/63 Prosjektplan Sykkelbyen Grimstad 2021 og Årsrapport 2020 _____	127
21/64 Oversikt over helsetilstand og påvirkningsfaktorer, status 2021 _____	127
21/65 HELT MED - ordinært arbeid til personer med utviklingshemning i Grimstad kommune 127	
21/66 Orientering vedr. ROS/konsekvensanalyser ifm. omstilling/nedbemanning _____	127
21/67 Rapport eiendomsstrategi helse- og omsorg _____	127
21/68 Søknad om sammenføring av driften av Fevik barnehage/Hasla barnehage samt forhåndsgodkjenning av ny etablering med tilhørende drift- og kapitaltilskudd til nye Læringsverkstedet Fevik barnehage _____	128
KOMMUNESTYRETS MØTE 17.06.21	128
21/68.1 Ansettelse av ny kommunedirektør _____	128
KOMMUNESTYRETS MØTE 22.06.21	128
21/69 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektør / administrasjon juni 2021 ____	128
21/70 Oversendelse av interpellasjon: Forvaltning av strandsonen - Fra Arnt Gunnar Tønnessen (V) på vegne av partiene Venstre, Arbeiderpartiet, SV, MDG og Rødt. _____	128
21/71 Rapport: felles brannvesen Grimstad brann og redning og Østre Agder brannvesen, vurderinger og anbefaling _____	129
21/72 Langemyrjordet VA og Vei _____	129
21/73 Reguleringsplan for Bergemoveien 30 - vedtaksbehandling _____	129
21/74 Avklaring vedrørende fremtidig bruk av dypvannskai på Gundersholmen _____	129
21/75 HBS - Helsefremmende barnehager og skoler inkl. tilsyn barn 7-12 med psykiske utfordringer _____	129
21/76 Dimensjonering av elevgrunnlag for nye Fjære barneskole _____	130
21/77 Fastlegetjenesten - behov for tiltak _____	130
21/78 Behov for investering ved flytting av Jobbsentralen _____	130
21/79 Forslag til nye retningslinjer for tilskudd til kulturformål _____	130
21/80 Økonomiske rapporteringsrutiner for kommunens KF _____	130
21/81 Sluttrapporter investeringsprosjekter _____	131
21/82 Eierskapskontroll Grimstad Eiendomsutvikling AS - Grimstad kontrollutvalg _____	131
21/83 Årsmelding 2020 - Grimstad kontrollutvalg _____	131
21/84 1.tertialrapport 2021 Grimstad kommune _____	131
KOMMUNESTYRETS MØTE 31.08.21	131
21/85 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektør / administrasjon august 2021	131

21/86 Avklaring av finansiering og videre fremdrift for tre tomter Holvika, tidligere bofellesskap _____	132
21/87 Kommunal planstrategi (2021 - 2023) - Vedtaksbehandling _____	132
21/88 Detaljregulering for Campus Grimstad Vest - ny behandling for offentlig ettersyn__	132
21/89 Detaljregulering for gang- og sykkelvei Kryssen - Egra, Frivold - vedtaksbehandling	133
21/90 Forslag til detaljregulering for del av Campus NKT-6, Campus Hub - vedtaksbehandling	133
21/91 Matrikkel B-prosjekt. Orientering om status og videre fremdrift. _____	133
21/92 Skolerute 2022 - 2023 _____	133
21/93 Behandling av Kvalitetsmelding 2020-2021. Rapport om tilstanden og veien videre for skolene og barnehagene i Grimstad _____	133
21/94 Utvidelse av ramme for startlån 2021 _____	134
21/95 Orientering om kalenderplan i helse- og omsorgssektoren _____	134
21/96 Høring - Endringer i pasientjournalloven mv. - Nasjonal digital samhandling til beste for pasienter og brukere _____	134
21/97 Prosjekt Familie for første gang - Grimstad som utprøvkommune _____	134
21/98 Barnevernsreformen - orientering _____	134
21/99 Smittevernplan for Grimstad - årlig rullering _____	134
21/100 Grimstad Hele Året delprosjekt gatenavn - navnekomiteens innstilling _____	134
21/101 Grimstad idrettsråd - kostnader ved skolenes bruk av idrettslagenes kunstgressbaner	135
21/102 Dagsturhytta Agder - invitasjon til deltakelse i prosjektet _____	135
21/103 Høringssvar om frivillighetsstrategi _____	135
21/104 Nye vedtekter, Aust-Agder utviklings- og kompetansefond _____	136
KOMMUNESTYRETS MØTE 26.10.21	136
21/105 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektør / administrasjon oktober 2021	136
21/106 2.tertialrapport Grimstad kommune 2021 _____	136
21/107 Grimstad bolig- og tomteutvikling KF - 2.tertial 2021 _____	137
21/108 Om kapasitet i legetjenesten og forslag om plan for legetjenesten 2022-2025 ____	137
21/109 Kommunal øyeblikkelig hjelp (KØH), kommunal eller interkommunal drift _____	138
21/110 Avklaringer for videre arbeid med Fjæreheia teaterscene _____	138
21/111 Orientering om ny retningslinje for tjenestetildeling av helse og omsorgstjenester	138
21/112 Orientering: Rapport eiendomsstrategi helse- og omsorg _____	138
21/113 Tilstandsrapport barneverntjenesten _____	138
21/114 Dimensjonering av elevgrunnet ved Holviga barneskole. _____	138
21/115 Miljøklasse og kvaliteter på Fjære barneskole _____	139
21/116 Forslag til ny bruk av Sorenkrivergården 2021 _____	139
21/117 Grimstad Hele Året - rapportering 2021 og planer fremover _____	139
21/118 Oppfølging av strategisk næringsplan _____	139
21/119 Evaluering av Sommerskolen 2021 _____	139
21/120 Forprosjekt renseanlegg _____	140
21/121 Vedtaksbehandling detaljregulering for del av Holbekk, Bergemoveien 60 _____	140
21/122 Oppgradering av kommunal vei 1356, Hålandsveien. _____	140
21/123 Kommunal overtakelse av Vei, VA og Gatelyst _____	140
21/124 Sluttrapport 6901815 - Storgaten barnehage _____	141
21/125 Sluttrapport 6901407 Myrsvingen 11 _____	141
21/126 Sluttrapport 6901706 Ventilasjon kvalifiseringstjenesten _____	141
21/127 Sluttrapport 6901304 Feviktun 6 _____	141
21/128 Valg av representanter etter fritak fra politiske verv _____	141
21/129 Godkjenning av møteplan for 2022 _____	142
21/130 Grimstad kommune KF - 2. tertialrapport 2021 _____	142

21/131 Solrik - forlengelse og utbetaling av garanti _____	142
21/132 Leiesatser utendørs idrettsanlegg _____	142
KOMMUNESTYRETS MØTE 07.12.21	143
21/133 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektør / administrasjon desember 2021 143	
21/134 Orienteringssak Omre industriområde _____	143
21/135 Undersøkelse av tilgjengelighet til sosiale tjenester i NAV _____	143
21/136 Tverrfaglig innsats for økt gjennomføring av skole eller overgang til jobb for unge under 30 år _____	143
21/137 Detaljregulering for 200/601 - dagligvarehandel Grooseveien 2 - vedtaksbehandling 143	
21/138 Detaljregulering for gang- og sykkelvei Kryssen-Egra - forbedrende klagebehandling 143	
21/139 Gundersholmen - avklaring trafikkhavn _____	144
21/140 Stedsvalg for plassering av Dagsturhytta i Grimstad _____	144
21/141 Etablerersenteret IKS - oppløsning av selskapet _____	144
21/142 Opprettelse av nytt selskap - 110 Agder IKS _____	144
21/143 Finansiering Byhaven _____	144
21/144 Avklaring nedkjørsel renseanlegget _____	145
21/145 Sluttrapport 6901731 - Berge gård brannavvik _____	145
21/146 Sluttrapport 697221 - Langemyr basseng _____	145
21/147 Eiendomsskatt fritak etter eiendomsskatteloven § 7 a og b - Skatteåret 2022 _____	145
21/148 Grimstad kontrollutvalg - Jussnettverket - noen avklaringer _____	145
21/149 Søknad om fritak som medlem av forlikrådet, og valg av et nytt medlem _____	146
21/150 Oversendelse av interpellasjon: Forslag til resolusjon om IS-kvinnene og deres barn - Fra Stein Gjulem (KrF) på vegne av KrFs kommunestyregruppe _____	146
21/151 Oversendelse av interpellasjon: E-coli i drikkevannet i Reddal - Fra Siri Hoff og Issifou Koanda (SV) _____	146
21/152 Leiesatser utendørs idrettsanlegg _____	146
KOMMUNESTYRETS MØTE 14.12.21	147
21/153 Oppdaterte kalkyler Holviga skole _____	147
21/154 Midlertidig skolelokaler til Holviga skole _____	147
21/155 Drifts- og investeringsbudsjett 2022 - Grimstad bolig- og tomteutvikling KF _____	147
21/156 Grimstad kommune budsjett og økonomiplan 2022-2025 _____	148
21/157 Grimstad kulturhus KF - Budsjett 2022 _____	153
21/158 Grimstad kontrollutvalg - Forvaltningsrevisjonsrapport - organisering og prioriteringer innen rus- og psykisk helsevern - Grimstad kommune _____	154
21/159 Tilbud for å beholde Amazons toppfotballsatsing i Grimstad samt bedring av treningsfasiliteter for topp- og breddefotball _____	154
21/160 Jussnettverket - noen avklaringer etter Kommunestyrets vedtak 7.desember 2021	154
21/161 Covid-19 - Hastevedtak om lokale tiltak desember 2021 _____	155
KOMMUNESTYRETS MØTE 08.02.22	155
22/1 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektør / administrasjon - februar 2022	155
22/2 Orientering: Investeringsprogram for eiendomsmasse i helse- og omsorgssektoren.	155
22/3 Enhet for habilitering - evaluering av mandatet for bruker- og pårørendeutvalget ____	155
22/4 Anmodning om bosetting av flyktninger 2022. _____	155
22/5 Plan for trygt og godt psykososialt barnehagemiljø _____	155
22/6 Familie for første gang Vertskommuneavtale _____	156
22/7 Evaluering av ordning med felles ferie-SFO _____	156
22/8 Orientering om vedtatt handlingsprogram for fylkesveinettet 2022-2024 _____	156
22/10 Samarbeidsavtale med Solrik fra 2022-2024 _____	156

22/11 Sykkkelbyen Grimstad prosjektplan 2022 og årsrapport 2021	157
22/12 Planprogram for kommuneplanens samfunnsdel	157
22/13 Detaljregulering for Breivika - Homborsund - vedtaksbehandling	157
22/14 Ny finansiering og fremdrift for tre tomter i Holvika	157
22/15 Orientering Prosjektveiviseren og Enhet for investeringsprosjekter	157
22/16 Beslutning om sammenslåing eller ikke, av Grimstad brann og redning og Østre Agder brannvesen	158
22/17 Omre næringsområde - Utredning av for og imot fjerning av rekkefølgebestemmelsene pkt. 7.3	158
22/18 Fyllplass Morholtåsen - oppfølging og finansiering av tekstvedtak 7 fra budsjettvedtak 2022	158
22/19 Foreningen Solrik - Utbetaling av garanti for 2021	158
22/20 Premisser og avgrensinger i kommende politisk sak - vurderinger og undersøkelser knyttet til skolestruktur, skolegrenser, skolekapasitet og skolebygg	158
22/21 Levermyr stadion Eliteserien 2022	159
KOMMUNESTYRETS MØTE 29.03.22	159
22/22 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektør / administrasjon - mars 2022	159
22/23 Orientering Prosjektveiviseren og Enhet for Investeringsprosjekter	159
22/24 Orientering: Investeringsprogram for eiendomsmasse i helse- og omsorgssektoren	159
22/25 Nasjonal helse- og sykehusplan 2024 - 2027, innspill	160
22/26 Høring utviklingsplan SSHF 2040, Grimstad kommune	160
22/27 Kreftkoordinator	160
22/28 Grimstad kommunes arbeid med flyktnings situasjonen fra Ukraina.	160
22/29 Rask bosetting av flyktninger fra Ukraina. Kapasitet og tilgjengelighet.	160
22/30 Utvidelse Brannstasjonen legesenter - investering i inventar og utstyr	160
22/31 Holvika modulskole oppdaterte økonomitall	161
22/32 Forprosjekt nytt renseanlegg i fjell	161
22/33 Finansiering og fremdrift kunstgress Levermyr	161
22/34 Detaljregulering for Breivika - Homborsund - Avklaring punkt 1 i vedtak	161
22/35 Finansforvaltning - oppdatert finansreglement	161
22/36 Utleie og områdetilgang i sentrum	162
22/37 Flytende badstuer	162
22/38 Ny fartsforskrift for fritidsfartøyer Grimstad kommune	162
22/39 Prinsippavgjørelse - kompensasjon for bruk av rom til personale	162
22/40 Sorenskrivergården tildelingskriterier og status	162
22/41 Evaluering og status handlingsplan for næringsattraktivitet	163
22/42 IKT Agder IKS - Virksomhetsoverdragelse av Setesdal IKS og utvidelse av selskapet	163
22/43 Organisering av eiendomsutvikling og organisering av oppføring drift av formålsbygg.	163
22/44 Høring om domstolstruktur	163
22/45 Valg av representanter etter fritak fra politiske verv i forbindelse med utflytting fra kommunen	163
22/46 Valg av nye varamedlemmer til sakkyndig nemnd - eiendomsskatt	164
22/47 Utbygging bredbånd 2022	164
22/48 Tiltak på eksisterende fellingsbasseng, Møretrømoen	164
22/49 Erverve regulert areale på eiendom 88/421-Landvik skole P-plass	164
22/50 174/1 - Eideveien 109 - Klagebehandling - Klage på avslag om dispensasjon fra kommuneplanens arealformål for bruksendring av driftsbygning til bolig - Thom Svennevig	164
22/51 Hasseltangen- Varsling om vurdering midlertidig forbud mot tiltak	165

KOMMUNESTYRETS TEMAMØTE 05.04.22.....	165
KOMMUNESTYRETS MØTE 24.05.22.....	165
22/52 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektør / administrasjon - mai 2022 __	165
22/53 Årsmelding 2021 Grimstad kommune _____	165
22/54 Årsregnskap 2021 Grimstad kommune _____	166
22/55 Årsmelding Grimstad Kulturhus 2021 _____	166
22/56 Årsregnskap og årsmelding 2021 Grimstad bolig- og tomteutvikling KF _____	166
22/57 Gundersholmen - forespørsel om leie _____	166
22/58 Dialog med innbyggere som passerer 80 år - alternativ til forebyggende hjemmebesøk 166	
22/59 Dagaktivitet/aktivitetstilbud i helse- og omsorgssektoren _____	166
22/60 Investeringsprogram for eiendomsmasse i helse- og omsorgssektoren: Bruk av ledige HDO-leiligheter på Storgata 89 (Bergetun) _____	167
22/61 Kommuneplanens samfunnsdel - Satsingsområder _____	167
22/62 Morrow-etableringen - virkninger, muligheter og behov for Grimstad kommune ____	167
22/63 Detaljregulering Støleveien 170 - vedtaksbehandling _____	168
22/64 Omre Næringsområde, Høydebasseng og VA - Kostnadsfordeling mellom selvfinans og prosjekt. _____	168
22/65 Samarbeidsavtale mellom Grimstad kommune og Friluftsrådet sør _____	168
22/66 Grimstad kontrollutvalg - Reglement for kontrollutvalget _____	168
22/67 Valg av nytt medlem og nytt varamedlem til elderrådet for resten av perioden 2019 - 2023 168	
22/68 Investeringsprogram for eiendomsmasse i helse- og omsorgssektoren: Grom omgjøring fra HDO- til sykehjeminstitusjonsplasser _____	169
22/69 Detaljregulering for Strandfjorden Møllepynten - Prinsippavklaring om eierform av strandsonen _____	169
KOMMUNESTYRETS MØTER 21.06.22 OG 22.06.22.....	169
22/70 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektøren / administrasjonen - juni 2022	169
22/71 Grimstad kommune 1.tertialrapport 2022 _____	169
22/72 1. tertialrapport 2022 - Grimstad bolig- og tomteutvikling KF _____	170
22/73 Tertialrapport 1. tertial 2022 Grimstad Kulturhus KF _____	170
22/74 Organisering av eiendomsutvikling _____	170
22/75 Status - Leve hele livet _____	171
22/76 Høring - NOU 2021:11 Selvstyrt er velstyrt - BPA _____	171
22/77 Presisering av kommunestyrets vedtak i PS 22/60 _____	171
22/78 Frivilligsentralen _____	171
22/79 Eiendomsstrategien for helse- og omsorgssektoren 2022 _____	171
22/80 Søknad om fordeling av godkjente plasser i forhold til tilskudd _____	172
22/81 Søknad om utvidet godkjenning for barn på Matilda natur og teaterbarnehage, avd. Egra 172	
22/82 Kartlegging av tomtereserver og gjennomføringsmuligheter _____	172
22/83 Brannstasjonen legesenter - vurderinger knyttet til lokaler _____	172
22/84 Tilbud om kjøp av tomtealternativ for svømmehall _____	173
22/85 Finansiering Gang og sykkelvei - Homborsund _____	173
22/86 Budsjett for restaurering av dampskipsbrygga _____	173
22/87 Budsjett ny 5-fotballbane, Levermyr _____	173
22/88 Plan for økt tilgang på kunstgressbaner _____	173
22/89 Økte kostnader ved oppgradering av tilfluktsrom i Kulturhuset _____	174
22/90 IL Eidekameratene - søknad om tilskudd til etablering av kunstgressbane _____	174

22/91 Prinsippavklaring: Betaling av husleie eller annen kompensasjon ved omfattende BPA-tiltak	174
22/92 Grimstad Hele Året - rapportering og planer fremover	174
22/93 Etablerersenter IKS Agder – Reorganisering av Etablerersenter Vest-Agder	174
22/94 Gatenavn i Grimstad sentrum	175
22/95 Årsmelding 2021 for kontrollutvalget i Grimstad	176
22/96 Utnevnelse av nye kommunale vigslere i Grimstad kommune	176
22/97 Valg av ett nytt varamedlem til eldrerådet for resten av perioden 2019 - 2023	177
22/98 Valg av nytt styremedlem i Grimstad Kulturhus KF	177
22/99 Søknad om fritak som medlem av forlikrådet, og valg av et nytt medlem	177
22/100 Samarbeidsavtale om tilsetting av vannområdekoordinator for vannområdene Nidelva og Gjerstad-Vegår	177
22/101 Overtagelse og drift, Fjæreheia amfi	177
22/102 Analyserapport for valg av fremtidig skolestruktur i Grimstad og dimensjonering av nye Holviga barneskole	178
22/103 Ringvirkning av Morrowetableringen – prioritering av oppgaver og ressursbehov	178
22/104 Fusjon Agder Energi og Glitre Energi	178
22/105 Drift og vedlikehold av Gamle postveg, Gullsmedgada. (Sendt videre til KS etter mindretallsanke i Formannskapet.)	179
22/106 7/557 - Gjørbrøndveien - Vedtaksbehandling - Oppfølging av mulig bruksendring - Vestre Frivold AS	179
22/107 Byste - Dyviks Plass	179
KOMMUNESTYRETS MØTE 06.09.22	179
22/108 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektøren / administrasjonen - august/september 2022	179
22/109 Plan for legetjenesten i Grimstad	179
22/110 Brannstasjonen legesenter - avklaring knyttet til kjøp av Arendalsveien 32	180
22/111 Oppgradering hardbruksbolig - finansiering	180
22/112 Forvaltningsrapport- organisering og prioritering av psykisk helsevern i Grimstad kommune, oppfølging av vedtak fra kontrollutvalget.	180
22/113 Forslag til opprettelse av Ungdomshus – Grimstad Ungdoms Hub	180
22/114 Holviga modulskole - finansiering	180
22/115 Forslag til detaljregulering for Torskeholmen - behandling for offentlig ettersyn	180
22/116 Detaljregulering for del av Holbekk, Bergemoveien 60 - klagebehandling	181
22/117 Forslag til detaljregulering for Campus Grimstad B/A3 syd - vedtaksbehandling	181
22/118 28/52 - Sundveien 69 - Mindretallsanke til kommunestyret - Rive eksisterende bolig og oppføring av ny enebolig og garasje - Steinar Terjesen	181
22/119 30/2 - Marivoldveien 30 - Mindretallsanke til kommunestyret - bolig - Jan Tore Klemmetsen	182
22/120 Prosjekt Marine verneområder i Raet Nasjonalpark - Styringsgruppe	182
22/121 Høringsuttalelse Strategi for kraftforedlende industri på Agder	182
22/122 Offentlig høring av NOU 2022: 6 Nett i tide – om utvikling av strømmettet	183
22/123 Opprettelse av to kommunale næringspriser	183
22/124 Valg av nytt personlig varamedlem til eldrerådet for resten av perioden 2019 - 2023	183
22/125 Godkjenning av møteplan for 2023	183
KOMMUNESTYRETS MØTE 11.10.22	183
22/126 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektøren / administrasjonen - september/oktober 2022	184
22/127 Kommunedelplan Fevik - Forslag til planprogram - Fastsettelse	184
22/128 7/557 - Gjørbrøndveien - Klagebehandling - Oppfølging av mulig bruksendring - Vestre Frivold AS	184

22/129 Friområdet på Gundersholmen - vurdere mulighet for overføring til Byselskapet. _	184
22/130 Økt finansiering for tre tomter i Holvika _____	184
22/131 Gjennomgang av tilstanden 2021-2022 knyttet til barnehage, skole og barnevernet i Grimstad _____	184
22/132 Smittevernplan 2022 - revisjon _____	185
22/133 Suppleringsvalg - Valgstyret 2020 - 2023 _____	185
22/134 Oversendelse av interpellasjon: Utbedring av trafiksikkerhetstiltak Grooseveien	185
KOMMUNESTYRETS TEMAMØTE 18.10.22.....	185
KOMMUNESTYRETS MØTE 08.11.22.....	186
22/135 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektøren / administrasjonen - oktober/november 2022 _____	186
22/136 2.tertialrapport 2022 Grimstad kommune _____	186
22/137 2. tertialrapport 2022 - Grimstad bolig og tomteutvikling KF _____	186
22/138 Hommedal skolegård - orientering til OU og KS om drift og følgeforskning. _____	187
22/139 Investeringsprogram for eiendomsmasse i helse- og omsorgssektoren: Modulsykehjem Frivolltun _____	187
22/140 Organisering av eiendomsutvikling _____	187
22/141 Etablering av senter for forskning på levekår og folkehelse- kommunal medfinansiering _____	187
22/142 Videre arbeid med areal- og transportplanen for Arendalsregionen – Utnevning av representanter til interkommunal arbeidsgruppe _____	188
22/143 Dokumentasjon av Grimstad brann og redning _____	188
22/144 Status for mål klima-, miljø- og energiplan - orienteringssak _____	188
22/145 Statlig sikring av åtte kommunale friluftslivsområder _____	188
22/146 28/52 - Sundveien 69 - Klage på vedtak - Rive eksisterende bolig og oppføring av ny enebolig og garasje - Steinar Terjesen _____	189
22/147 Ekelunden reguleringsplan og mulighetsstudie habilitering _____	189
22/148 Sluttrapport 6901604 Bergetun sprinkling _____	189
22/149 Sluttrapport 6901512 Landvik skole _____	189
22/150 Sluttrapport 6901603 Vossgate _____	189
22/151 Sluttrapport 6901404 Modulbaserte boliger _____	190
22/152 Sluttrapport 6901710, 6901821, 6902010 rehab uteområder barnehager _____	190
22/153 Sluttrapport 6901414 Levermyr Nærvarmeanlegg _____	190
22/154 Sluttrapport 6851606 Grefstadveien _____	190
22/155 Invitasjon til å delta i rettet emisjon i Agder Næringssselskap _____	190
22/156 Heving av fiskeskøyte ved Torskeholmen _____	190
KOMMUNESTYRETS MØTE 06.12.22.....	191
22/157 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektøren / administrasjonen - desember 2022	191
22/158 Demensplan 2023 - 2026 _____	191
22/159 Bærekraftige helse, omsorg og oppveksttjenester - innsatstrappen _____	191
22/160 Bosetting av flyktninger 2023 etter anmodning fra IMDi. _____	191
22/161 Grimstad kommunes fremtidige eiendomsstrategi _____	191
22/162 Utnevning av styreleder og Daglig leder i Fjære Sogn Eiendom AS ved overtakelse pr 01.01.2023 _____	192
22/163 Avtale om kommunens bruk av Nymos kaianlegg i Vikkilen _____	192
22/164 Kommuneplanens arealdel 2024-2036 - orientering innledende arbeid _____	192
22/165 Forskrift om husholdningsavfall for Arendal, Grimstad og Froland kommune _____	192
22/166 Status Sorenskrivergården - forslag til avklaring av veien videre. _____	192
22/167 Prosjektsamarbeid om studenttrivsel med Kristiansand kommune _____	193
22/168 Overtagelse og drift av Fjæreheia Amfi _____	193

22/169 Arendal og omegn kunstisbane - tilskudd og avtale om interkommunalt anlegg	193
22/170 Etablerersenteret Agder IKS. Godkjenning av selskapsavtale	193
22/171 Vedtektsendring O. R. Førreids legat	194
22/172 Antall kommunestyrerepresentanter 2023-2027	194
22/172.1 163/46 - Kastellveien 44 - Mindretallsanke til Kommunestyret - Vei - vann og avløp - Daniel Jørgen Engelhart-Willoch	194
KOMMUNESTYRETS MØTE 15.12.22	194
22/173 Eiendomsskatt fritak etter eiendomsskatteloven § 7a og b - Skatteåret 2023	194
22/174 Tilleggsutredning til analyserapport for valg av fremtidig skolestruktur i Grimstad og dimensjonering av nye Holviga barneskole	194
22/175 Implementere Nye mønstre – Trygg oppvekst i ordinær drift i kommunen – Sikre helhetlig oppfølging av lavinntektsfamilier	195
22/176 Grimstad kommune budsjett og økonomiplan 2023-26	195
22/177 Budsjett Grimstad Kulturhus KF 2023	203
22/178 Drifts- og investeringsbudsjett 2023 - Grimstad bolig- og tomteutvikling KF	203
22/179 Valg av medlemmer til styre og representanter til finansieringsutvalg - Fjæreheia Amfi AS	204
KOMMUNESTYREMØTE 07.02.23	204
23/1 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektøren / administrasjonen - januar 2023	204
23/2 Debattheft 1	204
23/3 Debattheft 2	205
23/4 Kommuneplanens samfunnsdel	205
23/5 Vurdering av organisering av samfunn- og miljøsektoren	205
23/6 Kjøp av boliger for utleie til blant annet flyktninger	205
23/7 Arbeidsmarked og utenforskap i Grimstad kommune – status og tiltak	206
23/8 Orientering om status for Jobbsentralen	206
23/9 Lukking av tilsyn barn 7-12 år med psykiske utfordringer i Grimstad kommune	206
23/10 Status - plan for legetjenesten	206
23/11 Avtale om overdragelse av Gundersholmen til Byselskapet	206
23/12 Bidragsmodell inn i utbyggingsavtale Bioddgaten 2-4	207
23/13 Vindkraft Grimstad	207
23/14 Detaljregulering for Lille Imås - klagebehandling	207
23/15 Detaljregulering for Langestrand Vedtaksbehandling	207
23/16 Forslag til detaljregulering for Linnheia B2, B3, BFB1 og a_N1 - Vedtaksbehandling	208
23/17 Etablering av ny hundepark i Homborsund	208
23/18 Orientering - Høring, Søknad om samtykke for fravik av regional plan - Solberg, Stoa	208
23/19 Orientering - Høring, Forslag til endringer i energiloven og plan- og bygningsloven	208
23/20 Trafikksikkerhetsplan 2023-2026 med fysisk tiltaksliste	208
23/21 Sykkelpark Grimstad prosjektplan 2023 og årsrapport 2022	209
23/22 Søknad om støtte til Xplore utforskningskonferanse	209
23/23 Dagsturhytta - søke om dispensasjon fra kulturminneloven	209
23/24 Sammenslåing av Aust-Agder Revisjon IKS og KomRev Sør IKS	209
23/25 Valg av representant, vararepresentant og observatører til Eiermøte i Å Energi	210
23/26 Nytt eiendomsutviklingselskap - Forretningsplan mv	210
23/27 6/9 - Indre Maløya 14 - Mindretallsanke i Teknisk utvalg - Førstegangsbehandling - Riving av eksisterende bygning - Oppføring av ny fritidsbolig, basseng og brygge - Knut Ugland	211
23/28 4/13 - Vestre Grøm 11 - Fradeling av grunneiendom - Atle Egeland - Mindretallsanke	211
KOMMUNESTYREMØTE 28.03.23	211

23/29 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektøren / administrasjonen - februar / mars 2023	211
23/30 E18 Grimstad - Arendal, status pr. mars 2023	211
23/31 Planleggingen av ny E18 - reviderte vedtekter for plansamarbeidet	212
23/32 Forslag regional plan for senterstruktur og handel i Agder - høringsuttalelse Grimstad kommune	212
23/33 Regional plan for mobilitet for Agder 2023-2033	212
23/34 Øke kapasitet for utarbeidelse og endring av reguleringsplaner	213
23/35 Detaljregulering for Frivoldhaven - vedtaksbehandling	213
23/36 Detaljregulering for gang- og sykkelvei langs Homborsundveien - vedtaksbehandling	213
23/37 Ny vedtaksbehandling detaljregulering Langestrand	213
23/38 Forslag til detaljregulering for Løvmo - Mollandskjær - Vedtaksbehandling	214
23/39 4/13 - Vestre Grøm 11 - Fradeling av grunneiendom - Atle Egeland - Mindretallsanke	214
23/40 6/9 - Indre Maløya 14 - Utsatt mindretallsanke fra teknisk utvalg - Riving av eksisterende bygning - Oppføring av ny fritidsbolig, basseng og brygge - Knut Ugland	215
23/41 Ungdataundersøkelsen i grunnskolen 2022	215
23/42 Samordning av nattjeneste, istandsetting av lokaler ved Berge Gård Senter	215
23/43 Eierskap til nytt helsebygg - etablering av interkommunalt selskap	216
23/44 Praksisplasser i helse og omsorgssektoren	216
23/45 Høring - Forbud mot langtidsopphold for personer under 50 år i sykehjem	216
23/46 Lokaler til hjelpemiddeltjenesten	216
23/47 Investeringsprogram for eiendomsmasse i helse- og omsorgssektoren: Modulsykehjem - økning av kapasitet og finansiering av leiekostnad	216
23/48 Investeringsprogram for eiendomsmasse i helse- og omsorgssektoren: Grom - revidert kalkyle	217
23/49 Informasjon nytt renseanlegg	217
23/50 Oppdaterte kalkyler Fjære barneskole	217
23/51 Avtale om kjøp av Arendalsveien 3 til godkjenning og aksept	217
23/52 Nytt eiendomsutviklingselskap - transaksjonsmodell mv	217
23/53 Endring av vedtak (KS-17/52) - Kommunal brøyting av privat vei	218
23/54 Bruk av Sorenkrivergården	218
23/55 Arealanskaffelser i og rundt Kulturhuset på Hestetorget	218
23/56 Kulturhuset prosjekt PAN - Revidert kalkyle	218
23/57 Vedtekter Fjæreheia Amfi AS	219
23/58 Kommunal forskrift: Tildelingskriterier for langtidsplass på institusjon	219
23/59 Nye OFA IKS	219
23/60 Finansiering av oppgradering og ombygging på Grimstad rådhus	219
23/61 Dekning av merarbeid GEU AS	219
23/62 50/414 - Fevik - Vedtaksbehandling - Avslag på dispensasjon for oppføring av bolig - Rune Johansen	220
23/63 50/415 - Fevik - Vedtaksbehandling - Avslag på dispensasjon for oppføring av enebolig og garasje med boenhet - Rune Johansen	220
23/64 37/3 - Moyveien 94 - Mindretallsanke til kommunestyret - etablering ny sti, adkomst - Karin Johansen og Torunn Birkenes	220
KOMMUNESTYREMØTE 29.03.23	220
KOMMUNESTYREMØTE 02.05.23	220
23/65 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektøren / administrasjonen - april 2023	220
23/66 Grimstad kommune årsmelding 2022	221
23/67 Grimstad kommune årsregnskap 2022	221

23/68	Årsmelding og årsregnskap 2022 - Grimstad Kulturhus KF	221
23/69	Årsregnskap og årsmelding 2022 - Grimstad bolig- og tomteutvikling KF	221
23/70	Universitetssykehjem	221
23/71	Helsefremmende hjemmebesøk og samling for seniorer	222
23/72	Aktivitetstilbud i omsorgssentre	222
23/73	Orientering om bemanningstjenesten 2.0.	222
23/74	Statusrapport eiendomsmassen i helse- og omsorg 2023	222
23/75	Lokal rusreform, en situasjonsbeskrivelse	222
23/76	Høring - Helsepersonellkomisjonens NOU 2023:4 Tid for handling - Personellet i en bærekraftig helse- og omsorgstjeneste	222
23/77	Friluftsgruppe for barna i Storgaten barnehage	223
23/78	Trafikksikkerhetsplan 2023-2026 etter høring	223
23/79	Detaljregulering for Brunåsen - Vedtaksbehandling	223
23/80	Oppstart av mulighetsstudie på Grefstadveien	223
23/81	Evaluering av studentrådet	223
23/82	Syden Ung - søknad om støtte 2023	224
23/83	BUA Grimstad - midlertidig forlengelse av leieavtale	224
23/84	Revidering lokal forskrift for gebyrlegging av feietjenestens oppgaver	224
23/85	Forslag om fritak eiendomsskatt for etablering av brannalarmanlegg i tett trehusbebyggelse	224
23/86	Avtale om kjøp av Kirkegaten 7 til godkjenning og aksept	224
23/87	Finansiering av kapitalforhøyelse i nytt eiendomsutviklingsselskap	225
23/88	Forvaltningsrevisjonsrapport "offentlige anskaffelser" i Grimstad kommune - Kontrollutvalget	225
23/89	Årsmelding 2022 for kontrollutvalget i Grimstad	225
23/90	50/414 - Fevik - Vedtaksbehandling - Avslag på dispensasjon for oppføring av bolig - Rune Johansen	225
23/91	50/415 - Fevik - Vedtaksbehandling - Avslag på dispensasjon for oppføring av enebolig og garasje med boenhet - Rune Johansen	227
23/92	Status og utfordringer, Dampskipsbrygga	229
23/93	Detaljregulering for Strandfjorden-Møllepynten - vedtaksbehandling	229
23/94	Søknad om støtte til «Inn i Jobb»	229
KOMMUNESTYREMØTE 30.05.23		230
23/95	Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektøren / administrasjonen - mai 2023	230
23/96	Effekter av velferdsteknologi	230
23/97	Status for Voksenskolen	230
23/98	Orientering om status i arbeidet med etikk i helse- og omsorgssektoren	230
23/99	Evaluering av Handlingsplan 2021-2022 for Universitetsbyen	230
	Grimstad	230
23/100	Mikromobilitet i samarbeid med Agder kollektivtrafikk	230
23/101	Detaljregulering gang- og sykkelvei Homborsundveien - Klagebehandling	231
23/102	Finansiering nye kunstgressbaner i Holvika og på Levermyr	231
23/103	Revisjon av tilsynsstrategi 2023 - 2025 – Byggesaksenheten	231
23/104	Økonomisk sluttrapport KPS Tjore	231

23/105 Høringsuttalelse - forslag til endringer i inndelingslova	232
KOMMUNESTYREMØTE 20.06.23	232
23/106 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektøren /	232
administrasjonen - juni 2023	232
23/107 Grimstad kommune 2023 1.tertialrapport 2023	232
23/108 1.tertialrapport 2023 - Grimstad bolig- og tomteutvikling KF	232
23/109 Tertialrapport 1. tertial 2023 Grimstad Kulturhus KF	233
23/110 Kommuneplanens samfunnsdel	233
23/111 Forslag til Arealstrategi - offentlig ettersyn	233
23/112 Forslag til planprogram - Kommuneplanens arealdel -	234
offentlig ettersyn	234
23/113 Forslag til detaljregulering for Torskeholmen - behandling	234
for offentlig ettersyn	234
23/114 Redegjørelse om skolevegring	235
23/115 Nytt telletidspunkt for tilskudd til private barnehager i	235
Grimstad	235
23/116 Høring NOU 2023:8 Fellesskapets sykehus - styring,	236
finansiering, samhandling og ledelse	236
23/117 Evaluering handlingsplan næringsattraktivitet	236
23/118 Høring NOU 2023:10 Leve og oppleve - Reisemål for en	236
bærekraftig fremtid	236
23/119 Søknader fra Grimstad kirkelige fellesråd om ekstraordinære	236
kostnader og integreringstilskudd	236
23/120 Søknad om dekning av kulturhusets kostnader for	237
forespurte oppdrag om å skaffe grundig teknisk kompetanse på	237
anlegget i Fjæreheia	237
23/121 Ibsen 2028 - 200 års jubileum i Grimstad	237
23/122 Froland IL - søknad om tilskudd til interkommunalt skianlegg	237
på Stimoen	237
23/123 BUA Grimstad - midler til anskaffelse av permanente lokaler	237
23/124 Bekjempelse av kriminelle MC-klubber - såkalt 1 % MC-klubber	237
23/125 Valgløfte om saklig debatt i valgkampen - Kommunestyre- og	238

fylkestingsvalget 2023.....	238
23/126 Justert anmodning om bosetting av flyktninger 2023.....	238
23/127 Eierstrategi Å energi.....	238
23/128 Legesenter i Campus-området - forhandlinger om leie av.....	238
Lokaler.....	238
23/129 Prinsippavklaring knyttet til realisering av svømmehall.....	238
KOMMUNESTYREMØTE 05.09.23	239
23/131 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektøren / _____	239
administrasjonen - august 2023 _____	239
23/132 Løypemelding i arbeidet med etablering av Ungdomshub _____	239
23/133 Løypemelding i arbeidet med å implementere Nye mønstre – trygg oppvekst i ordinær drift i kommunen – Sikre helhetlig oppfølging av lavinntektsfamilier _____	239
23/134 Orientering om status for arbeidet med innsatstrappen _____	239
23/135 Høring - Plikt til å sørge for beredskapslagring smittevernutstyr _____	239
23/136 Status - plan for legetjenesten _____	239
23/137 Vurdering av behov for kvelds- eller døgnåpen barnehage _____	239
23/138 Internasjonal skole - vurdering knyttet til prosess. _____	240
23/139 Oppfølging av sak 23/114 - skolefravær og skolenærvær, forslag til tiltak og anslag av kostnad _____	240
23/140 Restaurering av Dampskipsbrygga _____	240
23/141 Avklaringer nytt renseanlegg _____	240
23/142 Status på matrikkelprosjektet pr august 2023 _____	240
23/143 Detaljregulering for Brunåsen – klagebehandling _____	241
23/144 Reguleringsplan for Grefstadveien 13 – sluttbehandling _____	241
23/145 E18 Arendal – Grimstad, søknad om forlengelse av båndlegging for planlegging _	242
23/146 Skadefellingslag for store rovdyr i tidligere Aust-Agder _____	242
23/147 Planlegging av boligdag _____	242
23/148 Forslag til forskrift om utleie av små elektriske kjøretøy på _____	243
offentlig grunn i Grimstad kommune _____	243
23/149 Grimstad kommunes deltakelse i reetablert Agder Europakontor _____	243
23/150 Kulturhuset prosjekt PAN – Budsjettjustering _____	243
23/151 Fullføring av kapitalisering av det nye eiendomsutviklingselskapet GBN AS og avvikling av GBTU KF _____	243
23/152 Økonomireglement Grimstad kommune _____	244
23/153 Revidering av reglement for godtgjørelse og utgiftsdekning for folkevalgte - perioden 2023-2027 _____	244
23/154 Godkjenning av politisk møteplan for 2024 _____	244
23/155 Utnevnelse av ny kommunal vigsler i Grimstad kommune _____	244
23/156 Prinsipper for valg av styremedlemmer i hel- og deleide kommunale virksomheter	245
23/157 Agder Renovasjon IKS - flytting av virksomhet og strategi for nytt renseanlegg _	245

KOMMUNESTYRETS MØTE 29.10.19

19/1 Godkjenning av kommunestyrevalget 2019 i Grimstad kommune

VEDTAK:

Kommunestyrevalget 2019 godkjennes.

19/2 Valg av formannskap 2019 – 2023

VEDTAK:

Grimstad kommunestyre velger følgende medlemmer og varamedlemmer til formannskapet for perioden 2015 – 2019:

Medlemmer:	Varamedlemmer:
Beate Skretting (H), Ordfører	Øystein Møretrø (H)
	Lisbeth Udjus (H)
	Hanne Bie-Lorentzen Shultz (H)
Lene Langemyr (FrP), Varaordfører	Felles varaliste, KrF/FrP/SP:
Tore Stalleland (SP)	Erlend Gunstveit(KrF)
Kjetil Glimsdal (KrF)	Stein Gjulem (KrF)
	Erik Andre Albrecht (FrP)
	Gudveig T. Dalaker (SP)
	Terje Stalleland (FrP)
Arnt Gunnar Tønnesen (V)	Øystein Haga (V)
	Marlene Imre (MDG)
	Arne Kristian Ekra (V)
Marit Grefstad (AP)	Felles varaliste AP/SV/R
Håvard Røiseland (AP)	Issifou Koanda (SV)
	Rigmor S Brox (R)
	Aileen Roaas (AP)
	Siri Hoff (SV)
	Bjørnar Birkedahl (AP)

19/3 Valg av ordfører 2019 - 2023

VEDTAK:

Grimstad kommunestyre velger som ordfører for perioden 2019 – 2023:

Beate Skretting (H)

19/4 Valg av varaordfører 2019 - 2023

VEDTAK:

Grimstad kommunestyre velger som varaordfører for perioden 2019 – 2023:

Lene Dolly Bjerkan Langemyr (FrP).

19/5 Valg av kontrollutvalg 2019 - 2023

VEDTAK:

Grimstad kommunestyre velger følgende medlemmer, varamedlemmer, leder og nestleder til kontrollutvalget for 2019 – 2023:

Medlemmer:	Varamedlemmer:
	Felles varaliste AP/SV/R
Anders Bjerkholt (AP)	Arne August Larsen (AP)
Inger Theresie Nytræ (AP)	Elie Babale (SV)
Tyra Fellberg Valle (R)	Tore Wold (R)
	Åse Mortensen (AP)
	Kristoffer Gundersen (AP)
Odd Bjørn Ness (V)	Anne Mo Grimdalen (V)
	Per Våje (V)
	Malin Andrea Eriksen Briggs (V)
Else Tranberg Gundersen (FrP)	Felles varaliste KrF/FrP/SP/H:
Leif Løhaugen (SP)	Dagfinn Fløystad (KrF)
Tor Eriksen (H)	Lars Magne Tønnesøl (SP)
	Tårån Haugstøl (FrP)
	Hege B. Erlandsen (H)
	Eli Skaiaa (KrF)

Leder: Anders Bjerkholt (AP)

Nestleder: Odd Bjørn Ness (V)

19/6 Valg av valgkomité 2019 - 2023

VEDTAK:

Grimstad kommunestyre velger følgende medlemmer av fast valgkomité for perioden 2019 – 2023:

Medlemmer:	Varamedlemmer:
Beate Skretting (H), Ordfører	Øystein Møretro (H)
Kjetil Glimsdal (KrF)	Stein Gjulem (KrF)
Lene Langemyr (FrP)	Terje Stalleland (FrP)
Tore Stalleland (SP)	Gudveig T. Dalaker (SP)
Arnt Gunnar Tønnesen (V)	Arne Kristian Ekra (V)
Marit Grefstad (AP)	Håvard Røiseland (AP)
Mona Shirin Bagheri (MDG)	Marlene Imre (MDG)
Issifou Koanda (SV)	Siri Hoff (SV)
Rigmor Synnøve Brox (R)	Unni Wold (R)

19/7 Valg av kommuneplanutvalg 2019 - 2023

VEDTAK:

Når formannskapet settes som kommuneplanutvalg, tiltrer i tillegg: Øvrige gruppeledere (fra partier som ikke er representert i formannskapet), og leder av teknisk utvalg som har møte- og talerett, ikke stemmerett.

Faste representanter:
Formannskap har stemmerett. Øvrige gruppeledere og leder av TU har møte-, tale- og forslagsrett, ikke stemmerett.
Issifou Koanda (SV)
Mona Shirin Bagheri (MDG)
Rigmor Synnøve Brox (R)
Gudveig Tønnesøl Dalaker (SP), leder TU

19/8 Valg av teknisk utvalg 2019 - 2023

VEDTAK:

Grimstad kommunestyre velger følgende medlemmer, varamedlemmer, leder og nestleder til teknisk utvalg for perioden 2019 – 2023:

Medlemmer:	Varamedlemmer:
Gudveig Tønnesøl Dalaker (SP), Leder	Ole Didrik Steensohn (SP)
	John Gaute Lunden (SP)
	Astrid M. Skarvang (SP)
Øystein Møretrø (H), Nestleder	Nils Erik Henriksen (H)
	Hanne Bie-Lorentzen Schultz (H)
	Thor Egil Erlandsen (H)
Helge Godtfredsen (KrF)	Felles varaliste KrF/FrP:
	Erlend Gunstveit (KrF)
	Stig Morterud (FrP)
	Vidar Øvland (KrF)
	Lene Langemyr (FrP)
	David Fredriksen (KrF)
Mona Shirin Bagheri (MDG)	Felles varaliste V/MDG:
	Marlene Imre (MDG)
	Even Haug (V)
	Alexandra Raven (MDG)
Anne Merethe Holmberg (AP)	Felles varaliste AP/SV/R:
	Anne Gurine Hegnar (SV)
	Kim Ytredal (R)
	David Bergh Tharaldsen (AP)
	Kathrine Ivseth Johnsen (SV)
	Grethe Berdahl (AP)

19/9 Valg av helse- og omsorgsutvalg 2019 - 2023

VEDTAK:

Grimstad kommunestyre velger følgende medlemmer, varamedlemmer, leder og nestleder til helse- og omsorgsutvalget for perioden 2019 – 2023:

Medlemmer:	Varamedlemmer:
Björg Engeset Eide (KrF), Leder	Felles varaliste KrF/FrP/SP/H:
Annette Jakobsen (KrF)	Arild Viken (SP)
Nestleder Børre Githmark (FrP)	Jan Andre Gessner Tønnesen (H)
Jonny Ervik (H)	Mary-Ann Evensen Lehland (H)
	Tonje Teistedal (KrF)
	Jenny M. Tønnesøl Vestby (SP)
	Øyvør Kristin Håland (FrP)
Nora Bastesen (V)	Per-Helge Aldersjøen Kalvehagen (V)
	Lise Lothe (V)
	Leif Smith (V)
Ailen Roas (AP)	Felles varaliste AP, R, SV
Jarle Christiansen (AP)	Unni Wold (R)
	Terje Gjøsæter (SV)
	Ebenge Regenbogen (AP)
	Kim Ytredal (R)

19/10 Valg av oppvekst- og utdanningsutvalg 2019 - 2023

VEDTAK:

Grimstad kommunestyre velger følgende medlemmer, varamedlemmer, leder og nestleder til oppvekst- og utdanningsutvalg for perioden 2019 – 2023:

Medlemmer:	Varamedlemmer:
Kjersti Rørmoen (SP)	Felles varaliste KrF/FrP/SP/H:
Lisbeth Udjus (H)	Kristin Øfisdahl Haga (KrF)
Inger Margrethe Harberg (H)	Camilla Jacobsen (FrP)
Per Osnes (KrF)	Marie Kvikshaug Taule (H)
	Ole Martin Hodnebrog (SP)
	Finn Ivar Knudsen (KrF)
	Stig Morterud (FrP)
Bjørnar Birkedal (AP), Leder	Felles varaliste AP/SV/R
Rita Storvik Wold (AP)	Dan Børge Klungerbo (SV)
	Unni Wold (R)
	Åse Mortensen (AP)
	Issifou Koanda (SV)
Arne Kristian Ekra (V), Nestleder	Anne Mette Bjørkavåg (V)
	Leif Smith (V)
	Vilde Haavik Tønnessen (V)

19/11 Valg av kultur- og miljøutvalg 2019 - 2023

VEDTAK:

Grimstad kommunestyre velger følgende medlemmer, varamedlemmer, ledere og nestleder til kultur- og miljøutvalg for perioden 2019 – 2023:

Medlemmer:	Varamedlemmer:
Stein Gjulem (KrF), Leder	Felles varaliste KrF/FrP/SP/H:
David Fredriksen (KrF)	Astri Lunde Willmann (H)
Hanne Bie-Lorentzen Schultz (H), Nestleder	Ann Marit Strædet (SP)
Erik Andre Albrecht (FrP)	Børre Githmark (FrP)
	Tony Guldbrandsen (KrF)
	Sigrid Bakken (H)
	Arild Viken (SP)
Marlene Imre (MDG)	Tore Næss (MDG)
	Inge Bergdal (MDG)
	Mona Shirin Bagheri (MDG)
Jon Selås (AP)	Felles varaliste AP, SV, R
Siri Hoff (SV)	Rigmor S Brox (R)
	Irena Gierstae (AP)
	Astri Stifoss Hanssen (SV)
	Mohammed Salih Alrawi (R)

19/12 Valg av representanter til Kommunenes Sentralforbunds (KS) Fylkesmøte 2019 - 2023

VEDTAK:

Grimstad kommunestyre velger følgende som Grimstad kommunes representanter og vararepresentanter til Fylkesmøte i Kommunenes Sentralforbund (KS) for valgperioden 2019 – 2023:

Faste representanter:	Vara:
Ordfører	Felles varaliste KrF/FrP/SP/H/V
Kjetil Glimsdal (KrF)	Øystein Haga (V)
Varaordfører	Tore Stalleland (SP)
	Hanne Bie-Lorentzen Schultz (H)
	Annette Jakobsen (KrF)
	Terje Stalleland (FrP)
Håvard Røiseland (AP)	Marit Grefstad (AP)
	Ailen Roaas (AP)
	Bjørnar Birkedahl (AP)

19/13 Valg av medlem og varamedlem til representantskapet for Konesjonskraft IKS for perioden 2019 - 2023

VEDTAK:

Grimstad kommunestyre velger følgende som Grimstad kommunes medlem og varamedlem til representantskapet for Konesjonskraft IKS for valgperioden 2019 – 2023:

Fast medlem:	Personlig varamedlem:
Varaordfører	Ordfører

19/14 Valg av medlem og varamedlem til styret i Østre Agder Regionråd for perioden 2019 - 2023

VEDTAK:

Grimstad kommunestyre velger følgende medlem og personlig varamedlem til styret i Østre Agder Regionråd for valgperioden 2019 – 2023:

Fast medlem:	Personlig varamedlem:
Ordfører	Varaordfører

19/15 Diverse valg for perioden 2019 - 2023

VEDTAK:

Landbruksnemnda:

Medlemmer:	Varamedlemmer:
Jon Gaute Lunden (SP), Leder	Felles varaliste KrF/FrP/SP/H:
Stig Morterud (FrP), Nestleder	Arnstein Øyslebø (KrF)
Synnøve Jomås (H)	Jahn Inge Hauge (H)
	Jenny M. Tønnesøl Vestby (SP)
	Børre Githmark (FrP)
	Tom Sigurd Dokkedal (KrF)
Katrine Ivseth Johnsen (SV)	Felles varaliste AP/SV/R/MDG
Olav Stiansen (AP)	Mona Shirin Bagheri (MDG)
	Rigmor S Brox (R)
	Brit Eskedal (AP)
	Jarle Christiansen (AP)

Kommunalt beredskapsråd:

Medlemmer:	Personlige varamedlemmer:
Ordfører	Varaordfører

Rådmann	
Politiet	

Barnas representant (innstilling fra rådmannen):

Fast representant:	Vararepresentant:
Christine Mikkelsen	Forslag fremmes senere.

Representant i Kirkelig fellesråd:

Fast representant:	Personlig vararepresentant:
Tore Stalleland (SP)	Per Osnes (KrF)

Forhandlingsutvalg:

Faste representanter:		Personlige vara:
Ordfører		Øystein Møretrø (H)
Varaordfører		Kjetil Glimsdal (KrF)
Arnt Gunnar Tønnessen (V)		Øystein Haga (V)

1 person til representantskapet i Aust-Agder Revisjon IKS:

Fast representant:

Ordfører

Personlig vararepresentant:

Varaordfører

3 personer til representantskapet i Agder Renovasjon:

Faste representanter:		Vara 1, 2 og 3 (ikke personlig):
Ordfører		Kjetil Glimsdal (KrF)
Varaordfører		Tore Stalleland (SP)
Issifou Koanda (SV)		Kim Ytredal (R)

Kandidater til styret i Agder Renovasjon IKS:

Kandidater:

Terje Stalleland (FrP)
Björg Engeset Eide (KrF)

vara: Per Øyvind Erlandsen (H)
vara: Astri L. Wilmann (H)

1 representant med vara til styret i Friluftsrådet Sør:

Fast representant:		Personlig vararepresentant:
---------------------------	--	------------------------------------

Per Osnes (KrF)		Per Øyvind Erlandsen (H)
-----------------	--	--------------------------

1 representant med vara til årsmøtet i Friluftsrådet Sør:

Fast representant:		Personlig vararepresentant:
Ordfører		Varaordfører

2 representanter til Eiermøtet i Agder Energi:

Faste representanter:		Personlige vararepresentanter:	(2. vara, ikke FS)
Ordfører		Varaordfører	Terje Stalleland (FrP)
Øystein Haga (V)		Marit Grefstad (AP)	Torgeir Schulstock (R)
Rådmann			

Eierrepresentant med vara til representantskapet i TEMARK (Agder og Telemark Kontrollutvalgssekretariat IKS):

Fast representant:		Personlig vararepresentant:
Gunnar Topland (H)		Terje Stalleland (FrP)

1 representant til Tilsynsrådet for Skjærgårdsparken:

Fast representant:		Personlig vararepresentant:
Thor Egil Erlandsen (H)		Per Øyvind Erlandsen (H)

1 medlem til representantskapet for Aust-Agder Museum og Arkiv IKS:

Fast medlem:		Personlig vara:
Ordfører		Terje Stalleland (FrP)

KLP – Valgmøte:

(3 representanter fra hver kommune, «fortrinnsvis inklusive ordfører og varaordfører».)

Ordfører
Rådmann
Varaordfører

1 medlem av Styringsgruppa for kalking av Arendalsvassdraget / Nidelva:

Fast medlem:		Personlig vara:
Per Øyvind Erlandsen (H)		Erling E. Hægeland (FrP)

Styremedlem – Avigo:

Fast medlem:		Personlig varamedlem:
Erling Hægeland (FrP)		David Fredriksen (KrF)

Styremedlem – Kortfilmfestivalen:

Fast medlem:		Personlig varamedlem:
Øystein Haga (V)		Rigmor Synnøve Brox (R)

Styremedlem – Nasjonalparkstyret Raet Nasjonalpark:

Fast medlem:		Personlig varamedlem:
Ordfører		Kjetil Glimsdal (KrF)

Representant til interkommunalt plansamarbeid for ny E18:

Kjetil Glimsdal (KrF) med ordfører som vara

Referansegruppen for nytt renseanlegg:

Gruppen fortsetter sitt arbeid og medlemmene gjenvelges med Kjetil Glimsdal (KrF), Bjørg Engeset Eide (KrF) og Øystein Møretrø (H). Beate Skretting (H) går inn for Per Svenningsen.

Referansegruppen for Morholtskogen lysløype:

Kjetil Glimsdal (KrF), Per Osnes (KrF) og ordfører Beate Skretting (H).

19/16 Valg av styremedlemmer - O.R. Føreids legat**VEDTAK:**

Som styremedlem av Ole Rasmussen Føreids legat velges Karin Tønnevold.

Det stadfestes samtidig at Beate Skretting, i sin rolle som ordfører i Grimstad, og Hjalmar Bjerga, i sin rolle som sokneprest, velges inn som styremedlemmer.

19/17 Godkjenning av møteplan for 2020**VEDTAK:**

Kommunestyret vedtar følgende som møteplan for 2020 for styrer, råd og utvalg:

- Alternativ 2 med 8 planlagte kommunestyremøter, med følgende endring: Første møterunde flyttes til én uke tidligere i alternativ 2.

Administrasjonen bes vurdere ekstra møterunde med f.eks. utvalgsmøter i uke 21 og kommunestyremøte tirsdag 2. juni.

19/18 Utnevnelse av nye kommunale vigslere i Grimstad

VEDTAK:

Kommunestyret delegerer i henhold til ekteskapsloven § 12 myndighet til å utføre borgerlige vielser til følgende personer:

- Olav Kavli, organisasjonssjef
- Arne Mowatt Haugland, oppvekstsjef

Disse kommer i tillegg til rådmann Tone Marie Nybø Solheim og assisterende kommunalsjef Tina Fabricius, som tidligere er tildelagert samme myndighet.

Ordfører Beate Skretting og varaordfører Lene Langemyr har slik myndighet direkte etter lovens §12.

Delegasjonen varer så lenge vedkommende er ansatt i Grimstad kommune, eller inntil myndigheten trekkes tilbake.

KOMMUNESTYRETS MØTE 10.12.19

19/19 Universitetsbyen Grimstad - plan for videre arbeid

VEDTAK:

1. Videre arbeid med Universitetsbyen Grimstad organiseres ved at Grimstad kommune, i samarbeid med UiA, oppretter en styringsgruppe, en ressursgruppe og en prosjektbank/arbeidsgrupper i tråd med anbefalingene fra samskappingsprosjektet gjennomført i 2018.

2. Videre arbeid vil basere seg på følgende målsettinger:

- a. Grimstad er en attraktiv vertsby for universitetet
- b. Det er god samhandling mellom universitetet og næringsliv

3. Universitetsbyen Grimstad vil primært konsentrere seg om vertsbyfunksjoner og lokal tilrettelegging. Samtidig ønsker Grimstad å bidra til godt regionalt samarbeid, UiA har signalisert at man vil ta initiativ til en FoUol-strategi som er regionalt orientert, og Grimstad kommune støtter dette initiativet.

19/20 Bosetting av flyktninger i 2020.

VEDTAK:

Grimstad kommunestyre vedtar å bosette 25 flyktninger i henhold til anmodning fra Integrerings- og Mangfoldsdirektoratet (IMDi). Vedtaket inkluderer ikke familiegjenforente.

19/21 Eiendomsskatt fritak etter eiendomsskatteloven § 7 a og b – skatteåret 2020

VEDTAK:

1. Det gis fritak for eiendomsskatt i henhold til vedlagte liste etter eiendomsskattelovens § 7 a
2. Det gis fritak for eiendomsskatt i henhold til vedlagte liste etter eiendomsskattelovens § 7 b.

19/22 Frivilligsentral i Grimstad kommune

VEDTAK:

1. Kommunestyret tar informasjon om frivilligsentraler til orientering.
2. Kommunestyret vedtar retningslinjer og kriterier for Frivilligsentraler i Grimstad kommune med følgende endring av punkt 2 i kriteriene: En frivilligsentral skal initiere, mobilisere og samordne lokal frivillig innsats i et samarbeid mellom frivillige ildsjeler, lag/foreninger, trossamfunn og det offentlige.

19/23 Sommergada 2019, evaluering og veien videre.

VEDTAK:

1. «Sommergada», utgår som gjennomført i 2019.
2. Det kan stenges for gjennomkjøring mellom Torget og Nygaten ved enkeltarrangementer som tidligere. Slike stengninger bør fortrinnsvis skje i forbindelse med nattåpent og søndagsåpent i juli.
3. Det skiltes med f.eks. «Velkommen til Sommergada», og dekorasjoner ved Torvet og Nygaten som i 2019, men uten å være til hinder for gjennomkjøring.
4. Trafikksituasjonen på torvet vurderes på nytt når Jørgen Bangsgate åpnes for trafikk begge veier og torvet er ferdigstilt.

19/24 Veikart for bedre levekår på Agder og viljeserklæring

VEDTAK:

Grimstad kommune slutter seg til Veikart for bedre levekår forankret i Regionplan Agder 2030. Ved å undertegne viljeserklæringen forplikter kommunen seg til å bidra aktivt for å nå felles mål om bedre levekår på Agder.

Grimstad kommune vil fortsette satsing, prøving og implementering av følgende tiltak:

Tiltak 1: Helsefremmende barnehager og skoler HBS som har fokus på:

Tiltak 2: Nye Mønstre – Trygg oppvekst

Tiltak 3: Bua (Barn – Unge – Aktivitet)

Tiltak 4: Opplevelseskortet

Tiltak 5: Grimstad kommune søker om å bli ny pilotkommune for å innføre fritidskortet jf. Regjeringens budsjettforslag.

19/25 Opprettelse av nye årsverk helse og omsorg og økonomiavdelingen

VEDTAK:

Det opprettes nye årsverk ved følgende enheter:

- Økonomiavdelingen, 80% fast stilling som rådgiver/seniorrådgiver. Stillingen dekkes innenfor økonomiavdelingens økonomiramme.

- Bemanningstjenesten,
 - o 4 faste stillinger a 100% som helsefagarbeider.
 - o 4 faste stillinger a 100% som sykepleier.
 - o 2 faste stillinger a 60% som bemanningskoordinator.

Finansieringen av bemanningstjenesten vil hovedsakelig kunne håndteres innenfor sektorens eksisterende budsjett, ved omfordeling av budsjettpostene.

19/26 Høring - forslag om endring i forskrift om en verdig eldreomsorg - samboergaranti

VEDTAK:

Kommunestyret i Grimstad støtter Helse- og omsorgsdepartementets forslag om å forskriftsfeste aamboergarantien for par som ønsker å bo sammen på sykehjem eller i omsorgsbolig.

19/27 Konesjonskraft IKS - revidering av selskapsavtale grunnet kommune- og fylkessammenslåing

VEDTAK:

Grimstad kommune godkjenner revidert selskapsavtale for Konesjonskraft IKS for 2020-2029, jfr, vedlegg til denne saken.

19/28 Agder kommunale støttetjenester(AKST) - reviderte vedtekter tilpasset ny kommunelov

VEDTAK:

Grimstad kommunestyre vedtar reviderte vedtekter tilpasset ny kommunelov for Agder kommunale støttetjenester (AKST).

19/29 Detaljregulering Groheim - Vedtaksbehandling

VEDTAK:

Saken ble trukket.

19/30 Detaljregulering Torskeholmen - fastsetting av planprogram

VEDTAK:

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-9 fastsetter kommunestyret forslag til planprogram til detaljregulering for Torskeholmen, revidert 01.11.19.

Kommunestyret legger til grunn den informasjons- og medvirkningsprosessen som er omtalt i planprogrammet kap. 7.2., men med den endringen at resultater fra arbeidet med utbyggingsalternativer og medvirkning også presenteres for kommunestyret.

19/31 Detaljregulering for B/A 1 Campus Grimstad - vedtaksbehandling

VEDTAK:

I medhold av plan- og bygningslovens §12-12 vedtas forslag til detaljregulering for B/A 1 Campus Grimstad med følgende endringer;

1. Nytt strekpunkt under rekkefølgebestemmelse § 6.1.2 ; « - for boliger skal det plantes trerekke/allé med senteravstand 7 meter langs vestsiden av o_GSG2 i «annen veggrunn – grøntareal» Utforming av sideareal «o_SGS2» godkjennes i utomhusplan.
2. Nytt strekpunkt under rekkefølgebestemmelse §6.1.1 ; «- til tiltak innenfor planområdet, skal matjordlaget fjernes i samråd med landbruksmyndigheten i kommunen, og benyttes på jordbruksarealer i aktiv drift.»
3. §3.4.1 endres fra «kan» til «skal» slik; «Innenfor formålet skal det etableres nedgravd renovasjonsløsning.»

19/32 Valg av medlemmer til nytt museumsråd

VEDTAK:

Saken ble utsatt til neste møte 17.12.19.

19/33 Valg av medlemmer til Eldrerådet for valgperioden 2019 - 2023

VEDTAK:

Medlemmer:		Personlige varamedlemmer:
Øystein Haga (V)	KS	Anne Merete Holmberg (AP)
Björg E Eide (KrF)	HOU	Jarle Christiansen (AP)

		Vara i rekke:
Sølvi Braathu	person over 60 år	Karen Marie Bjellerås
Andreas Fasting Ribe (Grimstad Pensjonistforening)	person over 60 år	Finn Martin Furholt
Gerd Stalleland	person over 60 år	Leif Beisland
Terje Sandkjær	person over 60 år	Kari Mjåland
Anne Førde Ekra	person over 60 år	Elsa Dannevig Mollestad

19/34 Valg av medlemmer til Råd for personer med funksjonsnedsettelse for valgperioden 2019-2023

VEDTAK:

Medlemmer:		Personlige varamedlemmer:
Stein Gjulem (KrF)	KS	Erik-Andre Albrecht (FrP)
Unni Wold (R)	HOU	Nora Bastesen (V)
		Felles varaliste:
Trygve Helge Nilsen (leder)	Brukerrepresentant	Sidsel Bull
Evelyn Langballe (nestleder)	Brukerrepresentant	Svein Upsahl
Yngvar Hodnebrog	Brukerrepresentant	Brit Ingeborg Fossli

19/35 Diverse valg for perioden 2019 - 2023

VEDTAK:

Legatstyret for Dahlske videregående skole (4 stk)

Faste representanter:	Personlige vararepresentanter:
Stig Morterud (FrP)	Leif Jonassen (AP)
Marie Kvikshaug Taule (H)	Øystein Haga (V)
Shirin Bagheri (MDG)	Marlene Imre (MDG)
Lars Olav Karlsen (KrF)	Finn Ivar Knudsen (KrF)

Barnas representant (1)

Faste representant:	Vararepresentant:
Christine Mikkelsen (valgt 29/10-19)	Tove Lyngdal

Styret for Grimstad Bolig- og Tomteutvikling KF:

Leder:	Nils Erik Henriksen
Nestleder:	Anna Elise Svennevig
Styremedlem:	Hanne Bie Lorentzen Schultz
Styremedlem:	David Berg Tharaldsen
Styremedlem:	Jørgen Dalaker
Vararepresentant:	Børre Githmark
Vararepresentant:	Bjørge E. Eide

Styret for Grimstad Kulturhus KF:

Styreleder:	Torleiv Næss Ugland – GJENVALG
Nestleder:	Stein Gjulem – GJENVALG som nestleder
Styremedlem:	Helene Hellerud - GJENVALG
Styremedlem:	Anita Svingen - NY
Styremedlem:	Magnus Johansen – GJENVALG
Styremedlem:	Siri Hoff – NY
Styremedlem:	Ansattes representant
1.varamedlem:	Jon Selås – NY
2.varamedlem:	Dorte Stormoen – GJENVALG
3.varamedlem:	Steinar Simonsen – GJENVALG
Ansattes vararepresentant:	Ansatt

1 representant til styret for sameiet for Storgaten 33:

Rådmannen eller den hun utpeker.

1 representant til styret for sameiet Hestetorvet:

Rådmannen eller den hun utpeker.

19/35.1 Detaljregulering for Blom-Bakke brygge – klagebehandling**VEDTAK:**

Kommunestyret tar ikke klagen til følge og sender saken over til Fylkesmannen i Agder for endelig avgjørelse.

KOMMUNESTYRETS MØTE 17.12.19**Tilleggssak: Valg av sakkyndig nemnd for eiendomsskatt og sakkyndig ankenemnd for eiendomsskatt for valgperioden 2019 - 2023****VEDTAK:****Sakkyndig nemnd (4 stk.):**

Medlemmer:		Varamedlemmer i rekke:
Leif Eide (leder)		John Gaute Lunden
Erling Hægeland (nestleder)		Jahn Inge Hauge
Karin Tønnevold		Sissel Nytun
Thor Egil Erlandsen		Rigmor Brox

Sakkyndig ankenemnd (7 stk.):

Medlemmer:		Varamedlemmer i rekke:
Anne Gurine Hegnar (leder)		Per Øyvind Erlandsen
Kjell Skaug (nestleder)		Øystein Kjær

Aase Solvik-Nilssen		Marie Kvikshaug Taule
Astri L. Willmann		Lars Olav N Karlsen
Erling Stubhaug		Sølvi Braathu
Arne Kristian Ekra		Esben Moy
Nils Martin Olsbu		Astrid M. Skarvang

19/36 Budsjett 2020 og handlingsprogram 2020-2023

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar rådmannens forslag til årsbudsjett 2020 og handlingsprogram 2020-2023 av 29. oktober 2019 **med de endringer som fremkommer i punkt 11:**

Budsjett for 2020

1. Rådmannens forslag til budsjett for 2020 av 29. oktober 2019 **med de endringer som fremkommer i punkt 11.**
2. Investeringsprogram for 2020 vedtas med en ramme på 433.365.000 kroner **med de endringer som fremkommer i punkt 11.** Dette inkluderer tidligere vedtatte investeringer.
3. Kommunestyret vedtar at skatt til kommunen for inntektsåret 2020 utskrives med de til enhver tid gjeldende maksimalsatser vedtatt av Stortinget. For 2020 foreslås det avsatt 10% i marginavsetning.
4. I medhold av eiendomsskatteloven §§ 2 og 3 skal følgende utskrivningsalternativ benyttes for skatteåret 2020 (**med eventuelle endringer som fremkommer i punkt 11**):
 - a) Kommunen skriver ut skatt på næringsdelen (bygning og grunn) i tidligere skattlagte verk og bruk (overgangsregel til esktl. §§ 3 og 4, annet ledd).
 - b) Generell skattesats settes til 3,9 promille (esktl. § 13).
 - c) For bolig- og fritidseiendommer settes satsen til 3,6 promille.
 - d) Skattesatsen på det særskilte skattegrunnlaget er 3,9 promille (overgangsregel til esktl. §§ 3 og 4, første ledd siste pkt.).
 - e) Bolig- og fritidseiendommer tilordnes et bunnfradrag på kr. 140 000,- (esktl. § 11).
 - f) Fredede bygg fritas (esktl. § 7 b).
 - g) Eiendomsskatten betales i 12 terminer (esktl. § 25).
 - h) Ved taksering og utskriving av eiendomsskatt benytter kommunen tidligere vedtatte skattevedtekter.
5. Kommunestyret vedtar eiendomsgebyr, salgs- og leiepriser i henhold til rådmannens forslag til budsjett for 2020 - prislister for 2020 **med eventuelle endringer som fremkommer i punkt 11.** Prisen for kjøp av kommunale varer og tjenester øker med 2,3 % i 2020, dersom annet ikke fremkommer av budsjettforslag eller i prislister for 2020.
6. Kommunestyret vedtar følgende overføringer over driftsbudsjettet for 2020 **med eventuelle endringer som fremkommer i punkt 11:**
 - a) Kontroll-, tilsyns- og revisjonsvirksomheten i Grimstad kommune med kr 2 912 000,-
 - b) Grimstad kirkelige fellesråd med kr. 16 999 000,-.
 - c) Grimstad kulturhus KF med kr. 616 000,-.
 - d) Grimstad bolig og tomteutvikling KF med kr. 660 000,-.
 - e) Grimstad eiendomsutvikling AS med kr. 1 281 000,-

7. Rådmannens budsjettforslag drift framgår av budsjettabell side 101 og 102. I tabellen er budsjettforslagene splittet innenfor områder/tjenesteenheter og sektorer. Kommunestyret vedtar budsjettforslaget drift på sektornivå. Rådmannen ved kommunalsjefer kan prioritere og budsjettendre innenfor netto sektorramme. Dette er nødvendig for å håndtere endringer etter modeller (ressursfordelingsmodell skoler, barnehager osv), men også for å gjennomføre de budsjett- og driftsmessige endringer(kutforslag) som budsjettforslaget legger opp til.

8. Det vedtas å oppta lån til investeringsformål – i alt kroner 286 483 000,- i 2020, med eventuelle endringer som fremkommer i punkt 11, fordelt slik:

- a) Vann, avløp og renovasjon 98 830 000,-
- b) Kommunen øvrig: 187 653 000,-

9. Det vedtas å oppta startlån inntil 90 000 000,- kroner hos Husbanken for videre utlån. Rådmannen har i henhold til delegert myndighet fullmakt til å oppta lånet.

10. Kommunestyret vedtar å igangsette prosessen med nedleggelse av Fjære barneskole ihht til rådmannens budsjettforslag. Nedleggelsene iverksettes fra 1. august 2020, med eventuelle endringer som fremkommer i punkt 11.

11. Følgende endringer ble vedtatt i kommunestyrets møte 17.12.2019:

ENDRINGER I FORHOLD TIL RÅDMANNENS FORSLAG TIL HANDLINGSPROGRAM				
Driftsbudsjett	2020	2021	2022	2023
Økte utgifter/reduerte inntekter:				
Kultur og oppvekstsektoren				
Fjære skole / Fevik skole. Reversering av Rådmannens forslag	1 200 000	4 000 000	5 000 000	6 000 000
Økt satsning på etter- og videreutdanning av lærere (Med fokus på spesialpedagogikk og Lærerspesialister).	500 000	500 000	1 000 000	1 000 000
Økt læringsutbytte i klasserommet (kompetanseheving knyttet til I Pad-satsning og innføring av nye læreplaner)	200 000			
Styrking av barnevernet med 1 årsverk i 2021. Halvårsvirkning i 2021, full effekt fra 2022.		325 000	750 000	750 000
Åpen barnehage, jf. tekstforslag.	300 000	500 000	500 000	500 000
Økt ramme til biblioteket, spesielt knyttet til åpningstider om sommeren	100 000			
Etablering av "Tilskuddsportalen". Kjøp av to moduler i 2020, årlig kostnad knyttet til bruk	100 000	20 000	20 000	20 000
Helse- og omsorgssektoren				
Voksenskolen opprettholdes som i dag, beløp tilsvarende tilskudd for 2019. Inndekning utover det tas innenfor sektorens egne rammer.	125 000	125 000	125 000	125 000
Tilskudd til Øygardens Institutt, i tråd med gjeldende regelverk	300 000	300 000	300 000	300 000
Samfunns- og miljøsektoren				
"Adopter et friområde". Tilskudd til lag og foreninger for å holde naturen ren og ryddig.	75 000	100 000	100 000	100 000
4 Håndverkstillinger, Bygg- og eiendomstjenesten opprettes ikke	100 000	500 000	500 000	500 000
Kirke og trossamfunn				
Redusert kutt i kirkeområdet	500 000	-	-	-

Støttetjenestene				
Ingen endringer foreslått				
Fellesområdet				
Ingen endringer foreslått				
Sum økte utgifter/reduerte inntekter	3 500 000	6 370 000	8 295 000	9 295 000

Inndekning:				
Kultur og oppvekstsektoren				
Tønnevoldskogen barnehage legges ned fra 1.8.2020. (jf. tekstforslag)	-333 333	-1 000 000	-5 000 000	-5 000 000
Fjære u. skole overføres til Fevik skole, ny Fjære Barneskole, jf. tekstforslag.	-600 000	-1 500 000	-2 300 000	-2 300 000
Støtte Skral festival	-100 000	-100 000	-100 000	-100 000
Helse- og omsorgssektoren				
Prosjekt "Heltidskultur" anslås å gi besparing fremover på mer hensiktsmessig turnusordning	-150 000	-500 000	-750 000	-1 000 000
Opptrening kognitiv trening/Voksenskolene. Forventet netto effekt, jf. Agenda kaupangrapporten s.40	-150 000	-300 000	-300 000	-300 000
Jobbsentralen for flere målgrupper. Forventet netto effekt, jf. Agenda kaupangrapporten s 41	-250 000	-1 350 000	-1 350 000	-1 350 000
Rask psykisk helsehjelp. Forventet netto effekt, jf. Agenda kaupangrapporten s 44		-500 000	-1 000 000	-1 500 000
Innføring av fritt brukervalg, jf. tekstforslag	-500 000			
Samfunns- og miljøsektoren				
Samarbeid Jobbsentralen og Bygg og eiendomstjenesten, jf. Agenda rapporten	-150 000	-300 000	-500 000	-500 000
Støttetjenestene				
Fortsatt fokus på prosjektstyring og kostnadsoppfølging i drift og prosjekter	-250 000	-500 000	-750 000	-1 000 000
Fellesområdet				
Redusert ambisjonsnivå i planstrategien, jf. punkt 7.6 i Agenda kaupangrapporten s 101	-150 000	-300 000	-300 000	-500 000
Innføring av Standardisere ansattbetingelser (arbeidskontrakter) for hele kommunen, jf. Agenda Kaupangrapporten s 102)	-50 000	-100 000	-150 000	-150 000
Forventet økning i eiendomsskatt og kommunale gebyr ved forbedret matrikkel, gevinst utover forslag i Rådmannens budsjett		-250 000	-500 000	-500 000
"Økt nærvær"	-1 000 000	-1 500 000	-1 500 000	-1 500 000
Gevinst investeringer e-helse og velferdsteknologi		-500 000	-500 000	-1 000 000
Utbytte fra ARNAS	-1 200 000			
Endring kostnad investeringer (3% finanskostnad)	-379 512	-1 108 488	2 580 000	90 000
Sum inndekning	-5 262 845	-9 808 488	-12 420 000	-16 610 000
Til disposisjonsfond (-) eller dekkes fra disposisjonsfond(+), sammenlignet med Rådmannens forslag til budsjett/handlingsplan	-1 762 845	-3 438 488	-4 125 000	-7 315 000
Investeringsbudsjett	2020	2021	2022	2023
Salg av Tønnevoldskogen Bug. (anslått verdi)		-15 000 000		
Salg av Grimstad Barnehage. (Omregulering i 2020) Salg vurderes i budsjettbehandlingen for 2021 utfra eventuelle kommunale behov.	100 000	-2 000 000		
Salg av Ekelund en			-15 000 000	

Prosjekt Sorenskrivergården, skyves 1 år ut i tid for å gjennomføre et godt forprosjekt	-3 300 000	3 300 000		
Opprustning av Tovet, utsettes til gjennomført forprosjekt	-9 450 000	9 450 000		
Forprosjekt - utvikling av industritomta/brannstasjonen utsettes 1 år	-900 000	900 000		
Svømmehall - Forprosjekt i 2021, byggestart 2022 (1 års utsettelse)	-2 800 000	-70 000 000	73 000 000	
Investeringskostnad knyttet til omstrukturering av Fjære og Fevik skoler. (Tillegg til Rådmannens forslag)	2 000 000	30 000 000		
Videre arbeid med foaje-prosjektet på Kulturhuset utsettes til 2021.	-400	400		
Nye gravplasser Grimstad kirkegård	700 000			
Parkering Eide	1 100 000			
Gravplasser Landvik nedre kirkegård		300 000	2 500 000	2 500 000
Overflatebehandling Grimstad kirke	-1 100 000	2 100 000		
Reguleringsarbeid for gravplasser Landvik nedre kirkegård (2020) og Nye Fevik kirke (2021).	500 000	1 000 000		
Etablering av vei inn i Omre på deler av strekningen gjennom regulert område eid av Kommunen, andel infrastruktur og prosjektering		2 000 000	25 000 000	
Opprustning av lekeplasser/nærmiljøanlegg. Dette ses på i et folkehelseperspektiv.	500 000	500 000	500 000	500 000
Forprosjekt opprusting av gjestehavna		500 000		
Sum investering	-12 650 400	-36 949 600	86 000 000	3 000 000

Endring VARF-området	2020	2021	2022	2023
Ingen endringer foreslått				
Endring VARF	-	-	-	-
Sum endringer kommunal andel investeringer til reduksjon kommunale avgifter	-	-	-	-

Tekstforslag:

1	Kommunestyret ber Rådmannen om at arbeidet med kommunale planer og strategidokumenter forenkles og reduseres til et nødvendig omfang. Det skal vurderes både i forhold til antall og omfang av plandokumentene. Redusert ambisjonsnivå i planstrategien antas å kunne frigjøre noe planfaglige midler slik at ressursene kan benyttes til planarbeid for eksterne aktører som gir gebyrinntekter. Knyttet opp mot punkt 7.6 i Agenda kaupangrapporten s 101: Omfang av overordnet planarbeid. Aktivitetsnivå på plan, redusere planarbeidet (overordnede planer og temaplaner)
2	Kommunestyret ber Rådmannen prosjektere barneskole på Fjære med muligheter for fremtidig utvidelse. Det bør tas høyde for at det i fremtiden eventuelt kan etableres en 1-10 skole på Fjære. Dette for å ta imot en fremtidig befolkningsvekst øst i kommunen (Fevik- og Vik-området). I prosjekteringen av ny skole på Fjære, skal det vurderes om

	denne skal bygges ved et offentlig-privat samarbeid. Det må også utredes energieffektive løsninger som passivhus.
3	Kommunestyret forutsetter at prosessen med nedleggelse av Tønnevoldskogen barnehage, gjøres i medvirkning med tillitsvalgte, ansatte, og andre ressurspersoner i barnehagesektoren for å sørge for bred involvering. Det forutsettes også en tett dialog og informasjonsflyt til foresatte.
4	Kommunestyret ber Rådmannen legge frem en sak om å innføre fritt brukervalg i eldreomsorgen i løpet 2020.
5	Kommunestyret vedtar at det ikke overføres midler fra parkering ved Eide kirkegård til overflatebehandling av Grimstad kirke. I tillegg kan Fellestrådet overføre kr 1 100 000 fra det som tidligere er bevilget til denne overflatebehandlingen, til parkering ved Eide kirkegård. Det bevilges kr 2 100 000 til investering i overflatebehandling av Grimstad kirke i 2021.
6	Kommunestyret ber Rådmannen om at arbeidet med planstrategi prioriteres slik at plan for langsiktig og forutsigbar utvikling av Fevik lokalsenter (jfr. KS-sak 19/77 den 17.06.2016) kan påbegynnes snarest mulig, og slik at også reguleringsplan for nye Fevik kirke kan utarbeides.
7	Kommunestyret ber Rådmannen i samarbeid med Kirkesjefen om å foreta en nærmere analyse av KOSTRA-tallene for kirke og trossamfunn slik de framkommer i analysen fra Agenda Kaupang, slik at en får bedre grunnlag for sammenlikning mellom kommuner. Denne gjennomgangen skal danne grunnlag for forslag til overføringer til kirke og trossamfunn for 2021 og videre.
8	Ved reduksjon av assistenter i skolen ber Kommunestyret Rådmannen bl.a. vurdere hvordan dette vil kunne påvirke det psykososiale miljøet til elevene, og vurdere hvilke yrkesgrupper som best ivaretar elevene. Det bes om at det legges fram en orienteringssak knyttet til disse endringene for Oppvekst- og utdanningsutvalget og Administrasjonsutvalget senest i oktober 2020.
9	Kommunestyret ber Rådmannen om en statusrapport vedrørende prosjektet med Helsehus før det arbeides videre med saken før sommeren 2020.
10	Kommunestyret ber Rådmannen fremlegge en orientering om Brukerstyrt personlig assistanse (BPA) og hvordan dette er tilrettelagt for andre aktører enn kommunen, eventuelt samarbeid med andre kommuner. Det legges fram for kommunestyret høsten 2020 en sak om hvordan BPA-ordningen praktiseres.
11	Kommunestyret ber Rådmannen legge frem en sak innen juni 2020 der det fremkommer en årsverksoversikt, en gjennomgang bemanningstjenesten og en nedbemanningsplan for overtallige. (Det vises til punkt 6.6 i Agenda kaupangrapporten s.74)
12	Kommunestyret ber Rådmannen jobbe frem en standard for innholdet i hverdagen på sykehjem, med fokus på mer aktivitet og mindre ensomhet. Dette ses i sammenheng med utarbeidelse av Demensplan 2020, hvor det også vurderes muligheten for at Voksenskolen kan bli et nasjonalt ressurscenter. Det undersøkes mulige eksterne finansieringskilder, som for eksempel statlige -og EU midler.
13	Kommunestyret ber Rådmannen vurdere behovet for å utvide logopedtjenesten for voksne, hvor det også ses på mulighetene for interkommunalt samarbeid for å sikre et godt fagmiljø i tjenesten. Det bes fremlagt en sak for Kommunestyret innen okt. 2020.
14	Kommunestyret ber Rådmannen styrke og konkretisere kommunens Klima, miljø- og energiplan gjennom en sak med årlig rapportering og oppfølging i forhold til klima- og miljøplanen og andre miljøforpliktelser.
15	Kommunestyret ber Rådmannen fremlegge en utredning i løpet av 2020 på å etablere flere søppeldunker i sentrumsområder, gjerne med hundeposer, portbin (havneseppeldunk) og pantering. Det vurderes tilskuddordninger og et samarbeid med næringslivet om eventuelle sponsorinntekter.

16	Kommunestyret ber Rådmannen vurdere å etablere nedgravde avfallskontainere ved offentlige friområder (Groos, Storesanden etc.). Beregning av kostnad og vurdering av et slikt tiltak bes foretatt i forbindelse med budsjett for 2021.
17	Kommunestyret ber Rådmannen legge frem en sak i forbindelse med 1. tertialrapport vedrørende organisering og kostnad ved overføring på Web-TV av møtene i Kontrollutvalget, Formannskapet og Kommuneplanutvalget.
18	Kommunestyret ber Rådmannen fremme en sak for å nedsette et adhoc-utvalg i løpet av våren 2020 for oppdatering av estetisk veileder (vedtatt i 2009), samt retningslinjer for hvordan veilederen skal brukes. Utvalget skal settes sammen av politikere fra Kommunestyret og Teknisk utvalg, personer med kompetanse på byggeskikk og historie i Grimstad, samt administrativ ressurs på plan- og byggesaksområdet.
19	Kommunestyret ber Rådmannen legge fram en sak til behandling innen mai 2020, der tilskudd til åpen barnehage gjennomgås, herunder hvilke forpliktelser kommunen vil få ved en åpen barnehage. Det tas sikte på at tilskudd skal kunne gis fra høsten 2020, og det skal i saken tas stilling til om tildelingen av tilskudd bør foretas av Oppvekst- og utdanningsutvalget.
20	Kommunestyret ber rådmannen følge opp kommunestyrets vedtak om Hommedal skolegård, slik at kommunen der har en alternativ opplæringsarena som kan ta imot elever fra skolestart høsten 2020. Kommunestyret ser denne satsingen som en viktig konkretisering av tidlig innsats i grunnskolen.
21	Kommunestyret ber Rådmannen gi en orientering om oppdatering på arbeidet med heltidskultur og turnusarbeid innen mars 2020. Fremtidige orienteringer gis i utvalgene i forbindelse med tertialrapporter.
22	Kommunestyret ber Rådmannen legge frem en sak om plan for reduksjon av sykefravær for hver sektor. Saken legges frem for Kommunestyret innen mars 2020. Fremtidige orienteringer gis i utvalgene i forbindelse med tertialrapporter.
23	Kommunestyret ber Rådmannen legge frem en sak hvor lønnskostnader og generelle kostnader, besøkstall og åpningstider for biblioteket (inkludert biblioteket på Fevik) belyses og sammenlignes med nabokommuner. Det bes også om at det telles enkeltpersoner som er besøkende, i tillegg til utlån. Saken legges frem innen oktober 2020.
24	Kommunestyret ber Rådmannen legge frem en sak der det vurderes alternativer, inklusive organisasjonsformer, for drift og eierskap av kommunens eiendommer. Intensjonen er at reelle kostnader vedrørende bygningsmasse og lokaler synliggjøres for hver enhet. Innføring av internfakturering for alle kommunens enheter for å synliggjøre reelle kostnader pr enhet kan vurderes som alternativ.
25	Det vises til vedtak i 2019: «Arbeidet i nedsatt politisk/administrativ gruppe som ser på rutinene for budsjettprosesser og ønsket utforming av budsjettene, videreføres. Arbeidet skal forankres i Kommunestyret.» Dette arbeidet videreføres, og det bes om at følgende vurderes: a. Tiltak som omtales, og som det er funnet plass til, må beskrives og beløpsfestes slik at det på et reelt grunnlag kan vurderes om noe av dette skal nedprioriteres. b. Driftsutgifter ved investeringer må fremkomme. c. Tiltak det ikke er funnet plass til, må beskrives og tallfestes, både investeringer og drift, slik at det på et reelt grunnlag kan vurderes om dette ønskes innlemmet i budsjettet. d. Tiltakene må gis prioritet/markeres med viktighet på en skala som viser hva som anses mest/minst viktig. e. Budsjettene må utformes mer detaljert på sektornivå, se eksempelvis Risør kommunes budsjett og handlingsplan.

26	Kommunestyret ber Rådmannen gi samme økonomiorientering i utvalg og Kommunestyret lik den Formannskapet får.
27	Kommunestyret ber Rådmannen opprette et samarbeid mellom kommunens Rus- og psykisk helseavdeling og frivillige organisasjoner som driver rusforebyggende arbeid. I denne prosessen skal det utarbeides intensjonsavtaler. Den skal blant annet inkludere omfordeling av eksisterende ressurser, for oppfølging og veiledning av rusmisbrukere/tidligere rusmisbrukere. Saken godkjennes av Kommunestyret og legges frem innen utgangen av mars 2020.
28	Kommunestyret ber Rådmannen om en utredning i løpet av høsten 2020 på samordning av Grimstad Turistkontor med Grimstad hele året. (Det vises til punkt 6.6 i Agenda kaupangrapporten s.74)
29	Kommunestyret ber Rådmannen legge frem en gjennomgang av parkeringsbestemmelsene, hvor det også skal fremgå en oversikt over parkeringsinntekter slik at Kommunestyret kan vurdere alternativer for prisdifferensiering for ulike tider på døgnet.
30	Kommunestyret ber Rådmannen utrede muligheten for at elever i SFO-tiden, i samarbeid med frivillige organisasjoner, kan gjennomføre aktiviteter på institusjoner sammen med eldre.
31	Kommunestyret ber om at det igangsettes et arbeid i samarbeid med Grimstad bolig- og tomteutvikling KF, for å etablere vei fra E18 til Fv420 gjennom Omre industriområde, vann og avløp, samt høydebasseng. Kommunestyret ber om at det utarbeides et anslag for kostnader, og at dette innarbeides i handlingsplanen for 2021-2024 utfra forventet mulig oppstart.
32	Kommunestyret ber Rådmannen utrede prosjekt «Skøytebane i sentrum».
33	Kommunestyret ber Rådmannen om å opprette en egen fane på Kommunens hjemmesider (jf. Arendal) som inneholder status på politiske saker.
34	Kommunestyret ber rådmannen fremme en sak om hvordan kommunen skal håndtere prosjektstyring. Saken skal inneholde minst tre alternativer. A) Etablering av et interkommunalt selskap etter modell fra IKT-Agder. B) Outsourcing til private aktører. C) Kommunal løsning
35	Kommunestyret ber om en plan for et konkret digitalt løft for alle ansatte i Grimstadskolen (eks onlinestudier). Planen skal fremlegges for Kommunestyret høsten 2020 slik at den kan implementeres fra skoleåret 2021/2022.
36	Kommunestyret ber rådmannen vurdere å øke bemanningen i PP-tjenesten i forbindelse med en gjennomgang av det spesialpedagogiske tilbudet i kommunen. Kommunestyret ber om å få en orientering om saken senest i september 2020.
37	I gebyrregulativet for byggesak legges det inn følgende tillegg: <ul style="list-style-type: none"> - Alminnelige landbruksbygg under 1000 m2 som omsøkes etter PBL §20-4b gis et gebyr på 7620 kr. - Alminnelige landbruksbygg som omsøkes etter PLB20-3 gis et gebyr på 15240 kr. - Andre typer bygg etter §20-1 a og b skal ha et mistegebyr på 7620 kr t.o.m. 100 m2 (feil i tabell) og ellers økning som vist inntil 2000m2.
38	I gebyrregulativet for bygges sak legges de inn følgende om fritak for dispensasjonsgebyr for visse gapahuker: <ul style="list-style-type: none"> - Gebyr fritas i kommunens LNF-området når tiltakshaver er ideel organisasjon (nonprofit) og hvor gapahuken oppføres for allmennhetens bruk. En gapahuk etter denne bestemmelsen er et byggverk av kun trematerialer og kun tre vegger og tak, evt. to sidevegger og skråtak helt ned på baksiden. Gebyrfritaket gjelder gapahuker til og med 20 m2 Med en maksimal konstruksjonshøyde på 2,5 m
39	I gebyrregulativet for oppmåling gjøres det følgende endring for opprettelse av ny matrikkelenhet:

	- Eiendommer over 20000m2 betales etter medgått tid, men med minstepris på 39000kr.
40	Kommunestyret ber Rådmannen gjennomføre klimakonsekvensvurderinger av investeringsprosjekter for å oppdage om investeringene øker eller reduserer utslipp, der det er hensiktsmessig med en slik vurdering. Dette for å unngå at kommunen låser seg inn i en løsning som på lengre sikt fører til økte utslipp.
41	Kommunestyre ber rådmannen om å se på muligheten for å opprette bilkollektiv. Det sees i sammenheng med budsjett 2021
42	Kommunestyre ber rådmannen om å opprette en egen fane på kommunens hjemmeside som skal gi informasjon om ulike former for gravferd og pris.
43	Fremtidige budsjettforslag bygges opp over samme innholdsmessige disposisjon i alle sektorene slik at det blir mer oversiktlig.
44	Fremtidige budsjett må inneholde et mer detaljert tallgrunnlag.
45	Langt mer skånsom utbygging av nye boligområder. Nye utbyggingsplaner skal ha fokus på å bygge i terrenget og unngå store endringer av landskapet. (flatsprenging skal unngås)
46	Fokus på «matsvinn» i institusjoner, barnehager og skoler.
47	Rådmannen bes opprette samarbeid mellom Biblioteket og Frivilligsentralen for å avlaste og omfordele ressurser til å utvide åpningstidene til når det er arrangementer i byen.
48	Kommunestyre ber rådmannen om å opprette en sak for å se hvor mye energi vi kan ta ut ved å montere solceller på alle kommunens bygg, og kostnaden knyttet til det, samt kartlegging av energiforbruk og mulige effektiviseringstiltak.

19/37 Budsjett 2020- Handlingsprogram 2020-2023 for kontroll, tilsyn og revisjon i Grimstad

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar forslag til budsjett for kontroll, tilsyn og revisjon i Grimstad kommune med en ramme på kr 2.914.000.

19/38 Budsjett og handlingsprogram Grimstad bolig og tomteselskap KF

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar budsjett 2020 og investeringsbudsjett 2020 for Grimstad bolig- og tomteutvikling KF, slik styret for dette selskapet innstiller på.

19/39 Forvaltningsrevisjonsrapport Psykososialt miljø i skole og barnehage - Grimstad kontrollutvalg

VEDTAK:

Forvaltningsrevisjonsrapporten tas til orientering og kommunestyret ber rådmannen følge opp funnene og anbefalingene i rapporten om:

- Å vurdere om det er behov for å iverksette tiltak i forhold til å sikre en god overgang mellom barnehage og skole

- At kommunen i tilstrekkelig grad sikrer at plan og rutiner for det psykososiale skolemiljø gjøres kjent blant alle ansatte i skolen
- At kommunen gjennomfører evalueringsprosesser med bred involvering på både barnehage- og skoleområdet knyttet til det psykososiale miljøet
- Å vurdere om det er behov for å sette inn tiltak for å sikre at det oppleves som trygt for alle å si ifra om svikt knyttet til saker etter opplæringsloven kapittel 9A
- At kommunen iverksetter tiltak for å sikre at skolens informasjonsplikt ivaretas i FAU og foreldremøter, i tråd med kommunens egne rutiner

Rådmannen bes om å gi en skriftlig tilbakemelding på oppfølgingen av rapporten til kontrollutvalget innen september 2020.

19/40 Valg av medlemmer til nytt museumsråd

VEDTAK:

Museumsråd (5 stk.):

Medlemmer:		Varamedlemmer i rekke:
Bjørn Kristian Pedersen		Trine Bergshaven
Karin Engh		Sigbjørn Tveite
Edward Griegson		Hanne Gulbrandsen, Grimstad Næringsforening
Sølvi K Ugland		Thor Egil Erlandsen
Sølvi Larsen Braathu – styremedlem Ibsenhuset og Grimstad Bymuseums Venner		Øystein Haga, nestleder i Ibsenhuset og Grimstad Bymuseums Venner

1. Rådet velger selv leder og nestleder
2. Vararepresentanter har møterett til alle møter, men kun stemmerett dersom de er innkalt ved faste medlemmers forfall. Vararepresentanter i rekke.

19/41 Grimstad kulturhus KF merforbruk regnskap 2018 og budsjett 2020

VEDTAK:

1. Kommunestyret vedtar å gi et tilskudd på samlet kr. 710.775,50 til Grimstad kulturhus KF til inndekning av merforbruk i regnskap 2018.
 - a) Merforbruk drift kr. 57.738,82- Tilskuddet dekkes inn ved bruk av disposisjonsfond (enhetsnr. 25600)
 - b) Merforbruk investering kr. 653.036,68 Tilskuddet dekkes inn ved bruk av ubundet investeringsfond (enhetsnr. 25400)
1. Kommunestyret vedtar å forlenge gjeldende ramme for kassekreditt på kr. 1,0 mill. til 31/12-2020. Rammen reduseres til kr. 0,5 mill. fast fra 1/1-2021.
2. Kommunestyret vedtar budsjett 2020 for Grimstad kulturhus KF, slik styret for dette selskapet innstiller på.

19/42 Støtte til interkommunal skistadion i Froland

VEDTAK:

Kommunestyret gir tilskudd til skistadion i Froland med inntil kroner 2 mill. Anlegget har tentativt oppstart 2022 og utbetaling skjer i samarbeid med Froland kommune. Midlene bevilges fra disposisjonsfond 25600.

KOMMUNESTYRETS MØTE 04.02.20

20/1 Lovlighetskontroll - Fjære ungdomsskole

VEDTAK:

1. Kommunestyrets vedtak av 17. desember 2019 PS 19/36, fastholdes.
2. Saken sendes Fylkesmannen i Agder for lovlighetskontroll.

20/2 Lovlighetskontroll - Tønnevoldskogen barnehage

VEDTAK:

1. Kommunestyrets vedtak av 17. desember 2019 PS 19/36, fastholdes.
2. Saken sendes Fylkesmannen i Agder for lovlighetskontroll.

20/3 Videreutdanning for lærere skoleåret 2020 - 2021

VEDTAK:

- 1) 30 lærere tilbys videreutdanning med statlig og kommunal støtte skoleåret 2020-2021
- 2) De regionale videreutdanningstilbudene i fagene engelsk og matematikk skal prioriteres
- 3) En andel lærere skal prioriteres til videreutdanning i spesialpedagogikk
- 4) En andel lærere skal prioriteres til videreutdanning innen profesjonsfaglig digital kompetanse eller programmering
- 5) En andel lærere skal prioriteres til lærerspesialistutdanning. Grimstad kommune søker om tilskudd til funksjon som lærerspesialist
- 6) Rektorer og fagledere som ønsker å ta rektorskolen bør imøtekommes for å følge opp kommunedelplanens satsing på god ledelse i skolen
- 7) Grimstad kommune søker om utdanningsstipend (PPU) for en andel lærere som har relevant utdanning og underviser i skolen, men som mangler godkjent lærerutdanning

20/4 Plan for idrett og fysisk aktivitet - fastsetting av planprogram

VEDTAK:

I medhold av plan- og bygningslovens §§ 4-1 og 11-13 fastsetter kommunestyret forslag til planprogram til Plan for idrett og fysisk aktivitet 2021-2024.

20/5 Områderegulering for Aagre - vedtaksbehandling

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar områderegulering for Aagre, jf. plan og bygningsloven § 12-12. Det er fremmet innsigelse til deler av planen. Områdereguleringen sendes til departementet som avgjør om innsigelsen skal tas til følge, jf plan og bygningsloven § 12-13.

20/6 Detaljregulering for Strandlia - klagebehandling

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar revidert detaljregulering for Strandlia, datert 15.01.20, og opphever samtidig eget vedtak av 21.10.19. Vedtaket innebærer at deler av innkomne klager tas til følge. Reguleringsplanen er revidert i henhold til klagene som tas til følge.

20/7 Detaljregulering for Lille Imås - Vedtaksbehandling

VEDTAK:

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-12 vedtar kommunestyret forslag til detaljregulering for Lille Imås.

20/8 Detaljregulering for Blom- Bakke brygge - Klagebehandling for gjenstående klage

VEDTAK:

Saken var ferdig behandlet i teknisk utvalg og ble ikke behandlet av kommunestyret.

20/9 Detaljregulering for Fevikpynten - forberedende klagebehandling

VEDTAK:

Saken var ferdig behandlet i teknisk utvalg og ble ikke behandlet av kommunestyret.

20/10 Endring av detaljregulering for Oddensenteret - Klagebehandling

VEDTAK:

Saken var ferdig behandlet i teknisk utvalg og ble ikke behandlet av kommunestyret.

20/11 Stadfestelse av nytt styremedlem ved nyvalgt ordfører og gjenvalg av økonomisjef - Apoteker Lars Nielsen og hustrus legat

VEDTAK:

Det stadfestes at Beate Skretting, i sin rolle som ordfører, velges som styremedlem i Apoteker Lars Nielsen og Hustrus legat.

Kommunestyret velger Monica Helland Nordby, i sin rolle som økonomisjef, til styremedlem i Apoteker Lars Nilsen og Hustrus legat.

20/12 Revisjonsrapport Lysmaster J. J. Ugland stadion Levermyr - Grimstad kontrollutvalg

VEDTAK:

Kommunestyret tar rapporten til orientering og ber rådmannen merke seg:

- kommunen selv tar eierskap og vurderer kostnadsoverslag fra eksterne rådgivere
- det må unngås parallelle løp og at man må ha nødvendige tillatelser på plass før anbud utlyses
- sikre at sektorene har tilgang på nødvendig kompetanse ved uenigheter mellom kommunen og leverandør om krav og forpliktelser i avtaler
- Innkjøpsreglementet skal følges i slike prosjekter også

Kontrollutvalget vil gjøre kommunestyret i Grimstad oppmerksom på følgende utdrag fra revisjonsrapporten:

Revisjonen har gjennomgått møtereferater og korrespondanse mellom Grimstad kommune, Rambøll og Nettpartner i perioden mai-juni 2019. Denne dokumentasjonen viser at det foreligger flere andre økonomiske avtaler og forutsetninger enn det som fremgår av kostnadsoverslaget som ble forelagt kommunestyret i sak 19/89 17.06.2019. Revisjonen stiller derfor spørsmålstegn ved om kommunestyret har blitt forelagt en tilstrekkelig opplyst sak.

Kommunestyret ber rådmannen iverksette systematisk oppfølging i organisasjonen på de læringspunktene rapporten konkluderer med.

20/13 Rapport fra selskapskontroll Konesjonskraft IKS Grimstad - Grimstad kontrollutvalg

VEDTAK:

Grimstad kommunestyre tar rapport fra selskapskontroll Konesjonskraft IKS til orientering og merker seg at:

- Grimstad kommune sikrer at deres eierinteresser blir ivaretatt gjennom selskapets styrende organer, momenter som ble påpekt i selskapskontroll gjennomført i 2009, har blitt rettet opp.
- Konesjonskraft IKS rapporterer tilbake til Grimstad kommune i tråd med gitte anbefalinger, og
- det er tilstrekkelige mekanismer som sammen utgjør tilfredsstillende kontroll av selskapet, særlig gjennom åpenhet fra selskapet og at det er representantskapet som vedtar utbetalingene.
- Kommunestyret merker seg utsagnene om at det foreligger risiko knyttet til lovendringer på området.

Kommunestyret ber selskapet om å se til at selskapsavtalen blir rettet, slik at den er i tråd med IKS-loven. Videre ber kommunestyret om at ny selskapsavtale sendes til kontrollutvalget etter at den er revidert i løpet av 2020.

20/14 Rapport fra tilsyn med barneverntjenesten i Grimstad og sosiale tjenester i NAV Grimstad.

VEDTAK:

Kommunestyret tar rapporten til orientering.

20/15 Vertskommunesamarbeid NAV

VEDTAK:

Grimstad kommunestyre opprettholder vedtak i sak 19/95, herunder at Grimstad kommune sier seg villig til å ta på seg vertskommuneansvaret.

20/16 Vertskommune samarbeid med Arendal kommune på kommunal innfordring

VEDTAK:

- Kommunestyret vedtar at Grimstad kommune oppretter et vertskommunesamarbeid med Arendal kommune i forhold til kommunal innfordring.
- Vertskommunesamarbeidet har oppstart fra 1. april 2020.
- Det legges til grunn en videreføring av dagens budsjett, og samarbeidet kostnadsfordeles etter innbyggernøkkel mellom Arendal og Grimstad kommuner.

20/17 Etablering av eksternt av varslingsorgan jf. kommunestyrevedtak 19/39 Behandling av årsmelding 2018

VEDTAK:

1. Rådmannen inngår avtale med et eksternt firma om å levere tjenester som eksternt varslingsmottak for Grimstad kommune.
2. Rådmannen orienterer kommunestyret når ordningen er etablert, senest innen juli 2020.
3. Ordningen evalueres innen utgangen av 2021.
4. Oppdraget lyses ut med forutsetning om politisk godkjenning av mandat og varslingsrutiner.
5. For at en skal ha tillit til og sikre nødvendig uavhengighet må firmaet ikke ha andre oppdrag eller bindinger til Grimstad kommune, under forutsetning av at dette ikke vil være i strid med gjeldende lovverk.

20/18 Veteranplan for Grimstad kommune

VEDTAK:

Grimstad kommunestyret vedtar forslag til Veteranplan for Grimstad kommune 2020-2025.

20/19 Høring- Ny e-helselov og endringer i IKT standardforskriften

VEDTAK:

Grimstad kommune sender høringsinnspill til Helse- og omsorgsdepartementet basert på denne saken.

20/20 Interkommunalt prosjekt - Sjørret Sørlandet

VEDTAK:

1) Grimstad kommune er prosjekteier for det interkommunale prosjektet Sjørret Sørlandet. Prosjektet søker både Miljødirektoratet og Agder fylkeskommune om midler i henhold til vedlagt projektskisse.

2) Grimstad kommune stiller seg bak intensjonsavtalen mellom kommunene Lillesand, Grimstad, Froland, Arendal og Tvedestrand i prosjektet Sjørret Sørlandet og forplikter seg til følgende over prosjektperioden på fire år med mulighet for forlengelse:

1. Hver kommune stiller med 100 timer i året til Sjørret Sørlandet.
2. Hver kommune finansierer person og gravemaskin 40 timer i året til å frakte grus etc. til bekkene.
3. Hver kommune bidrar med 50 000 kroner hvert år til Sjørret Sørlandet.
4. Hver kommune forplikter seg til aktiv deltakelse gjennom møter, styringsgrupper el.
5. Hver kommune bidrar med kunnskap og kompetanse i prosjektet, og bidrar til at aktuelle skoler og barnehager blir involvert.

3) Midler til prosjektet finansieres gjennom Disposisjonsfond 6851985 – PS18/48 -Tiltak (egenandel) trafiksikkerhet, sykkel, klima, miljø.

20/21 Debattheft og strategikonferanse 2020, innspill til KS fra Grimstad kommune

VEDTAK:

Følgende innspill sendes / overbringes til KS:

1. Hva bør kommunen selv prioritere innenfor realistiske økonomiske rammer for å styrke bærekraften i omsorgstjenestene – på kort og lang sikt?

- Samarbeid med frivillige enkeltpersoner og organisasjoner.
- Omfordele ressurser til de områder som øker mest eller hvor det er størst behov.
- Legge til rette for god folkehelse – omgivelser, styrke egen helse, mestring og fellesskapsopplevelser
- Oppdaterte kompetanseplaner og inkludere ulike kompetanse
- Utvikle ledelse og organisering for effektiv ressursbruk gjerne i samarbeid med ekstern og intern flerfaglige miljøer
- Aktivt bruke I4Helse og forskningsmiljøet på UiA til utvikling av morgendagens tjeneste
- Gjøre velferds- og trygghets teknologi til en integrert del av helse- og omsorgstjenestene.
- Planlegging på tvers av sektorer

2. Hvilke tiltak bør staten prioritere som kan styrke bærekraften i omsorgstjenestene, innenfor de økonomiske rammer som staten selv har signalisert er realistiske?

- Forutsigbarhet i økonomiske rammer
- Skape handlingsrom for forskning og utvikling i rammeoverføring og mindre øremerking
- Sikre relevant og tilstrekkelig utdanning
- Gjøre refusjon for ressurskrevende helsetjenester aldersuavhengig og mindre byråkratisk
- Legge til rette for utprøving av fleksible og innovative løsninger og mindre detaljstyring gjennom forskrifter og retningslinjer

3. Hvordan kan kommune og stat sammen skape forståelse for hva innbyggerne skal kunne forvente av offentlige tjenester – og hva som bør kunne forventes av den enkelte innbygger for å forebygge og forberede et liv med behov for omsorgstjenester?

- Tydeligere budskap om at det ikke vil være mulig å yte tjenester i samme form og omfang frem i tid, felles budskap fra både stat og kommune
- Løfte en nasjonal diskusjon om eget ansvar for å planlegge for alderdom som ellers i livet; for eksempel på samme måte som studenter og barnefamilier gjør i forhold til bolig
- Bevisstgjøre den enkelte om å ta vare på egen helse og bidra til eget godt liv og diskutere hvordan løfter om flere og bedre tjenester kan skape større gap mellom forventning og tilbud
- Styrke og bistå familien til å ta del i omsorgsarbeidet

4. Hvordan kan KS best støtte opp under kommunesektorens arbeid for å sikre bærekraftige velferdstjenester i fremtiden?

Dokumentnr.: 19/12180-2 side 4 av 4

- Kjenne kommunal sektors utfordringer og formidle dette til staten
- Lage gode kunnskapsgrunnlag om kommunale velferdstjenester
- Dele erfaringer og eksempler fra kommuner som lykkes på enkelte områder eller har prøvd ut nye løsninger

5. Hvordan kan kommunene og KS tenke nytt om organisering, kompetansebehov og oppgaveløsning i samarbeid med andre?

- Tett samarbeid med ulike aktører som akademia, næringsliv, frivillige, andre kommuner og stat
- Skape rom for å teste ut nye driftsformer og løsninger

6. Hvilke endringer i lov- og avtaleverk kan støtte opp under nytenkning og innovasjon på arbeidsgiverområdet?

- Større fleksibilitet mtp arbeidstid

7. Bør KS i hovedtariffoppgjøret 2020 gå inn for at alle arbeidstakere med sentral lønnsdannelse får en så god, generell reallønnsutvikling som mulig, eller ønskes en sterkere prioritering av enkelte arbeidstakergrupper? I så fall hvilke?

- Tiltak som støtter opp om heltid

20/22 Diverse valg for perioden 2019 - 2023

VEDTAK:

Frivillighetssentralen – valg av ny representant fra kommunestyret:

Lene Langemyr (FrP)

Representant til oppnevningrådet for Konfliktrådet i Aust-Agder:

Unni Jonassen (AP) (dersom man trenger vara: Stig Morterud FrP)

KOMMUNESTYRETS MØTE 18.03.20

20/22.1 Delegering av myndighet fra kommunestyret i Grimstad til formannskap og ordfører

VEDTAK:

1. Kommunestyret delegerer til ordfører myndighet til å treffe vedtak i hastesaker etter kommuneloven § 11-8 første ledd. Dersom ordfører er forhindret fra å utøve myndigheten, ligger myndigheten til varaordfører. Dette gjelder saker som skulle ha vært avgjort av kommunestyret, formannskapet, utvalg eller annet organ, når det er nødvendig å treffe et vedtak så raskt at det ikke er tid til å innkalle det organet som skulle ha avgjort saken.

Ordførers myndighet gjelder så langt som det er nødvendig for å håndtere konsekvensene av utbruddet av Covid-19.

Melding om vedtak truffet i medhold av denne myndighet skal så raskt som mulig forelegges det organet som skulle ha avgjort saken. I den hensikt å iverksette ulempe- og skadebegrensende tiltak har ordfører videre myndighet til å pådra kommunen økonomiske forpliktelser. Oversikt over forbruk etter denne myndigheten skal så snart som mulig forelegges kommunestyret.

Ordførers myndighet gjelder frem til 1. august 2020.

2. Kommunestyret delegerer endelig avgjørelsesmyndighet til formannskapet i sakene angitt under revidert innkalling til formannskap 19.03.20

KOMMUNESTYRETS MØTE 31.03.20 – AVHOLDT 14.04.20

20/23 Detaljregulering for Skjeviga nord – vedtaksbehandling

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar i medhold av plan- og byggingsloven §12-12 forslag til detaljregulering for Skjeviga nord med følgende endringer:

1. Bestemmelse 3.1.1.4 Parkeringsdekning for hvert boligformål: Blokkbebyggelse, BBB1- BBB3 endres til:

- Boenheter mindre enn 65 m²: maks 1,0 p-plass pr enhet.

- Boenheter over 65 m²: maks 1,5 p-plass pr enhet.
- Gjesteparkering: minst 0,25 p-plasser pr. boenhet.

2. Ny bestemmelse om minste antall boenheter:

- For BKS4: Minste antall boenheter 12 stk. Byggesøknad må omfatte hele BKS4
- For BKS3: Minste antall boenheter 4 stk. Byggesøknad må omfatte hele BKS3
- For BBB1: Minste antall boenheter 12 stk. Byggesøknad må omfatte hele BBB1

Endring i Reguleringsbestemmelsene:

- Fellesbestemmelser for hele planområdet 2.6:

Ved utbygging av områder med matjord, skal matjordlaget fjernes i samråd med landbruksmyndigheten i kommunen og benyttes på områder som skal tilbakeføres til landbruksformål, eller på et tilsvarende areal nydyrket til landbruksformål.

Bestemmelser til arealformål, fellesbestemmelser for bebyggelse og anlegg:

3.1.1.7.: Estetisk Veileder skal legges til grunn og områdets karakter skal ivaretas gjennom arkitektur, og det bør unngås store terrenginngrep som nedskjæring av koller og bygging av høye murer.

20/24 Videre planlegging av E18 Dørdal - Grimstad. Organisering i interkommunalt plansamarbeid.

VEDTAK:

Grimstad kommune slutter seg til forslaget til vedtekter for det interkommunale plansamarbeidet. Det innebærer at styret for plansamarbeidet får fullmakt til å lede planprosessen for kommunesamarbeid E18 Dørdal – Grimstad.

Forslaget til vedtekter innebærer videre at det oppnevnes representanter til et underutvalg for interkommunalt plansamarbeid om reguleringsplan for Arendal - Grimstad. Dette utvalget får fullmakt til å fatte vedtak om oppstart av planprosessen samt fullmakter til å utarbeide forslag til planprogram og legge dette ut på høring/ettersyn, fastsette planprogrammet, utarbeide forslag til reguleringsplan og legge denne ut på høring/ettersyn og utarbeide endelig planforslag som skal legges frem for kommunestyrene til vedtak jf. plan- og bygningsloven § 9-3.

Til underutvalg for interkommunalt plansamarbeid om reguleringsplan for E18 Arendal - Grimstad oppnevnes 3 politiske representanter for hver av kommunene Arendal og Grimstad. For Grimstad kommune oppnevnes følgende:

- Ordfører Beate Skretting (H) med varaordfører Lene Langemyr (FrP) som personlig vara.
- Kjetil Glimsdal (KrF) med nestleder av teknisk utvalg Øystein Møretrø (H) som personlig vara.
- Håvard Røiseland (AP) med Marit Grefstad (AP) som personlig vara.

Kommuneplanutvalget anbefaler at kommunestyret i Grimstad forutsetter at styret og underutvalget organiserer arbeidet på en slik måte at vedtakene blir godt forankret i de enkelte kommunestyrene. Kommunestyret ber om å bli holdt godt orientert om planprosessen underveis.

20/25 Orientering nytt renseanlegg

VEDTAK:

Saken er allerede avgjort av formannskapet 19.03.20 med hjemmel i kommuneloven § 11.8.

20/26 Vurdering av bomanlegg/skiltgjenkjenning eller automater.

VEDTAK:

Bommene fjernes og det monteres 4 stk. nye automater i Arresten i første omgang, inntil de tekniske løsningene for andre systemer blir bedre. Ved eventuell montering av skiltgjenkjenning senere, må det være minimum 2 automater. Men 4 er ideelt med en automat i hver etasje.

Nye automater finansieres ved at de belastes det ordinære driftsbudsjettet for parkering.

20/27 Opprustning av Grimstad Torv

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar illustrasjonsplan og veiledende kostnadskalkyle som grunnlag for planlegging og opparbeidelse av Torvet. Kommunestyret vedtar at arbeidet med detaljreguleringsplan for Torvet ferdigstilles for utlegging på offentlig ettersyn.

Det utformes bestemmelser om bruk og utforming av skilt jf Estetisk Veileder.

Rådmannen kommer tilbake med egen sak om finansiering.

20/28 Søknad om status som nasjonalparkkommune

VEDTAK:

1. Grimstad kommune kan vise til systematisk arbeid i forbindelse med Raet nasjonalpark og Søm verneområde og vil fremme søknad til Miljødirektoratet om godkjenning av status som nasjonalparkkommune.
2. Grimstad kommune vedtar å implementere kriteriene for nasjonalparkkommuner i kommuneplanens samfunnsdel og øvrig planverk, jfr. vedlegg: Kriterier nasjonalparkkommuner Grimstad kommune

20/29 Utbedring Gamleveit

VEDTAK:

Gjenstående beløp kr. 826.544 av bevilgningen på kr. 6 mill. til utbedring av veier, benyttes til oppgradering av Gamleveit.

20/30 Vedlikehold av fylkesveier i kommunen

VEDTAK:

Saken er allerede avgjort av formannskapet 19.03.20 med hjemmel i kommuneloven § 11.8.

20/31 Sluttrapport for Grimstad bibliotek og tilfluktsrom Arresten

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til orientering.

20/32 Opprettelse av ny stilling; Leder av prosjektavdeling samfunn og miljø

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar at det kan opprettes ny stilling som enhetsleder for prosjektavdeling i samfunn og miljøsektoren. Stillingen vil få enhetslederansvar. Stillingen finansieres av investeringsmidlene til prosjektene.

20/33 Opprettelse av nye stillinger - hjemmebaserte tjenester

VEDTAK:

Saken er allerede avgjort av formannskapet 19.03.20 med hjemmel i kommuneloven § 11.8.

20/34 Orientering om arbeidet med heltidskultur og turnusarbeid i HO - sektoren, jamf. budsjettvedtak 21

VEDTAK:

Kommunestyret tar orienteringen til etterretning. Kommunestyret legger til grunn at kommunes retningslinjer for heltidskultur evalueres i løpet av 2020.

Retningslinjene for heltid evalueres i administrasjonsutvalget 15.oktober. Det forutsettes at det settes av ekstra tid til dette møtet

20/35 Plan for reduksjon av sykefravær

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til orientering.

20/36 Behov for kjøp av kjølebil til kjøkkentjenesten

VEDTAK:

Saken er allerede avgjort av formannskapet 19.03.20 med hjemmel i kommuneloven § 11.8.

20/37 Revidering av Alkoholpolitiske retningslinjer for Grimstad kommune 2020 - 2024

VEDTAK:

Vedlagte forslag til reviderte Alkoholpolitiske retningslinjer for Grimstad kommune 2020 – 2024 vedtas.

20/38 Vurdering av åpningstid NAV Grimstad 2020

VEDTAK:

Kommunestyret tar orientering om endring av NAV kontorets åpningstider med redusert åpningstider i tråd med endret brukermønster av NAVs tjenester til orientering.

20/39 Vurdering av satser for økonomisk sosialhjelp 2020

VEDTAK:

Kommunestyret legger til grunn at NAV kontoret fortsatt legger til grunn sentrale veiledende satser ved behandling av søknad om økonomisk sosialhjelp og vurdering av nødvendig livsopphold for stønadsmottaker.

Veiledende satser for stønad til boutgifter opphører.

Kommunestyret ber administrasjonen arbeide for at barnetrygden på sikt skal tas ut av inntektsgrunnlaget for beregning av økonomisk sosialhjelp.

Kommunestyret ber om at NAV, som et minimum, legger til grunn sentrale, veiledende satser ved behandling om økonomisk sosialhjelp.

20/40 Samarbeid mellom enhet psykisk helse og rus og frivillige organisasjoner som jobber med rusforebyggende arbeid.

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til etterretning.

20/41 Handlingsplan mot vold i nære relasjoner - rullering 2020

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar den fremlagte reviderte plan mot vold i nære relasjoner. Denne skal være retningsgivende for arbeidet i alle kommunens virksomheter, og gjøres lett tilgjengelig som veiledning for andre virksomheter, lag, organisasjoner og innbyggerne forøvrig.

Kommunestyret forutsetter at vedlagte tiltaksliste følges slik at planens innhold gjøres kjent og blir benyttet av alle tjenester i kommunen.

20/42 Oversikt over helsetilstand og påvirkningsfaktorer i Grimstad 2020

VEDTAK:

Kommunestyret tar oversikt over helsetilstand og påvirkningsfaktorer i Grimstad 2020 til orientering og legger dokumentet til grunn for videre arbeid med planstrategien.

20/43 Opprettelse av nye sykehjemsplasser i forbindelse med koronapandemien

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar opprettelse av 8 nye korttidsplasser, som kan økes til 16, ved Frivolltun i forbindelse med koronapandemien.

20/44 Sammenslåing av ProFlex AS og Durapart AS - Stiftelse av nytt morselskap

VEDTAK:

Saken er allerede avgjort av formannskapet 19.03.20 med hjemmel i kommuneloven § 11.8.

20/45 Kommunalt tilskudd til politiske partier for inneværende valgperiode (2019 - 2023)

VEDTAK:

Saken er allerede avgjort av formannskapet 19.03.20 med hjemmel i kommuneloven § 11.8.

20/46 Revisjon varslingsrutiner jf nye regler og endringer i kapittelet om varsling i Arbeidsmiljøloven

VEDTAK:

Reviderte varslingsrutiner godkjennes og publiseres med følgende endring:

Teksten med endring merket med rødt side fire i etiske retningslinjer om varslersens identitet og fortrolighet strykes.

Det tas en ny gjennomgang av varslingsrutiner og etiske retningslinjer til høsten med politisk og ansattes involvering, i forbindelse med avholdelse av utsatt temamøte i kommunestyret.

20/47 Mandat for eksternt varslingsmottak

VEDTAK:

- Det eksterne varslingsmottaket skal ta imot alle varsel både fra alle ansatte i Grimstad kommune og innleid personell. Varsling kan skje på ulike måter; via elektronisk skjema, varslingstelefon, via e-post eller via ordinær post.
- Selv om det oppfordres til at det varsles åpent, skal det legges til rette for anonym og konfidensiell varsling til varslingsmottaket.
- Etter mottak av varselet, foretar eksternt varslingsmottak en kategorisering av varselet og vurderer om det faller innenfor varslingsordningens bestemmelser og gir kommunen en anbefaling om videre behandling av varselet. Uansett om varselet faller innenfor eller utenfor varslingsordningen skal varselet leveres til varslingsgruppen i Grimstad kommune.
- Unntatt fra punktet over er varsler på administrativ ledelse, det vil si rådmann og kommunalsjefer samt andre i rådmannens ledergruppe, og politisk ledelse, det vil si ordfører og varaordfører. Varsler på disse som faller innenfor varslingsordningens bestemmelser, skal undersøkes og utredes av det eksterne varslingsmottaket før det oversendes til kommunen for sluttbehandling.
- Eksternt varslingsmottak skal være uavhengig av kommunen og ikke ha løpende oppdrag eller bindinger til kommunen som gjør at firmaet eller enkeltansatte i firmaet ikke fremstår som uavhengig. I enkeltsaker hvor det måtte oppstå tvil kan en anvende prinsippene i forvaltningslovens habilitetsregler. Rammeavtalen etableres uten nærmere aktivitetsplikt og etter medgått tid. Ytelsen følger av vedtatt mandat. Avtalens varighet settes til 1+1+1+1 år.
- Intern varslingsgruppe beslutter videre prosess på de varsler som skal håndteres internt i kommunen.

20/48 Er bildeling aktuelt for Grimstad kommune?

VEDTAK:

Kommunestyret mener bildeling er aktuelt for Grimstad kommune, men vil avvente flere erfaringer fra andre kommuner.

Grimstad kommune vil støtte opp om nasjonale og regionale klimamål (Klima og miljø-planen) og arbeider aktivt for å redusere klimautslipp fra veitrafikk og miljø (Klima og miljøplanen).

Kommunen er imidlertid i en utfordrende situasjon både økonomisk og organisatorisk med krevende prioriteringer. Grunnleggende rammebetingelser og andre forpliktelser må på plass før bildeling kan prioriteres. Et bildelings-prosjekt griper inn i en rekke forhold som kommunens bilpark og leieavtaler, parkering, ladestasjoner, sykkel-/el-sykkellordninger for ansatte, drift av ordningen mv. Prosjektet krever planlegging og et tverretattlig apparat for gjennomføring.

Bidelingstiltak på kommunalt nivå må sees i sammenheng med regionens satsing på miljø- og klimatiltak innen transport og mobilitet. Det er usikkert om rammebetingelsene på dette nivået er gode nok for bildeling; eksempelvis kollektivtilbudet og gang- og sykkelveinettet.

Foreløpig ønsker kommunen å inspirere innbyggerne til å velge klima- og miljøvennlige transportformer og avventer flere bildelings-erfaringer fra andre kommuner.

20/49 Utkast til forskrift - høring Forskrift om folkevalgtes rett til godtgjøring og velferdsgoder i Grimstad kommune

VEDTAK:

Foreliggende utkast til forskrift legges med dette ut på høring, jf forvaltningsloven § 37. På bakgrunn av høringsinnspillene vil kommunestyret vedta den endelige utformingen av forskrift.

20/50 Invitasjon til å gi innspill til handlingsprogrammet til Regionplan Agder 2030

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar saken som den ligger med de innspill som er oversendt fra formannskapet.

20/51 Budsjettmessig inndekning av økonomisk ramme for å gjennomføre undersøkelse av varslersaker

VEDTAK:

Saken er allerede avgjort av formannskapet 19.03.20 med hjemmel i kommuneloven § 11.8.

20/52 Budsjettprosess 2021-24

VEDTAK:

Saken tas til orientering.

20/53 Økonomiske styringsdokumenter

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til orientering.

Det utarbeides et justert format for tertialrapport hvor man tilstreber forenklinger og hvor rapporten rendyrkes i større grad som en økonomirapport.

Kommunestyret ber om tilsvarende gjennomgang av øvrige økonomiske styringsdokumenter.

20/54 Delegering av fullmakt til formannskapet til å disponere fond til næringsaktivitet

VEDTAK:

Kommunestyret gir formannskapet fullmakt til å disponere alle fond som er relatert til næringsaktivitet.

20/55 Tiltakspakke i Grimstad kommune for å styrke lokale næringsliv under koronapandemi

VEDTAK:

1. Det avsettes 5 millioner kroner til å iverksette kommunale tiltak som skal stimulere til aktivitet for å avhjelpe situasjonen for lokalt næringsliv i forbindelse med koronapandemien.
2. Grimstad kommune utsetter fakturering av bevillingsgebyr for skjenkesteder til september 2020. Størrelsen på gebyret reduseres med 50 % for skjenkesteder. For varehandelen faktureres bevillingsgebyret som normalt.
3. Grimstad kommune vil være positiv til å fremskynde betaling til leverandører dersom det kommer forespørsler om dette.
4. Grimstad kommune takker ja til tilbudet fra NORCE om «Oppfølging av prosjektet «næringsattraktivitet i Østre Agder» med en ramme på 100 000 kr eks. mva. Kostnaden belastes midler satt av til fond, næringspolitiske tiltak, Formannskapets disposisjon (disponering av mindreforbruk 2016, sak 17/62 / disponering av mindreforbruk 2017, sak 18/48).
5. Formannskapet bes om å få en orientering om denne saken i hvert møte fremover og ber om at rådmannen kommer tilbake med forslag til inndekning.
6. Foajé-prosjektet på Kulturhuset vurderes fremskyndet, og iverksettes om det kommer statlige midler som kan brukes til prosjektet.

KOMMUNESTYRETS MØTE 12.05.20

20/56 Grimstad kommune - årsmelding 2019

VEDTAK:

Kommunestyret tar årsmeldingen for 2019 til orientering med en forventning om at vi i inneværende og kommende år må få en bedre kontroll på økonomien. Vi må redusere merforbruket og arbeidet med å redusere sykefraværet må gi resultater.

20/57 Årsregnskap 2019 Grimstad kommune

VEDTAK:

- a) Regnskap for Grimstad kommune 2019 godkjennes
- b) Driftsregnskap 2019 for Grimstad kommune godkjennes med et samlet regnskapsmessig merforbruk på kroner 138 097. Merforbruket dekkes inn fra disposisjonsfond (prosjektnummer 25600).
- c) Investeringsregnskapet for 2019 godkjennes.

20/58 Årsregnskap og årsmelding 2019 Grimstad bolig- og tomteutvikling KF

VEDTAK:

Regnskap for 2019 for Grimstad bolig – og tomteutvikling KF godkjennes med et regnskapsmessig mindreforbruk på kr 8.438.

Årsmelding og årsregnskap for 2019 for Grimstad bolig- og tomteutvikling KF godkjennes.

20/59 Årsregnskap og årsmelding 2019 Grimstad kulturhus KF

VEDTAK:

Regnskap 2019 for Grimstad kulturhus KF godkjennes med et regnskapsmessig merforbruk på kr. 0.

Årsmelding og årsregnskap for 2019 for Grimstad kulturhus KF godkjennes.

20/60 Grimstad kulturhus KF - vedtektsendring

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar forslag til endringer i Grimstad kulturhus KF sine vedtekter.

20/61 Nedleggelse Tønnevoldskogen barnehage

VEDTAK:

Kommunestyret følger opp sitt vedtak av 17. desember 2019 og avvikler driften ved Tønnevoldskogen barnehage med virkning fra 31.07.2020

20/62 Endring av skolestruktur i Grimstad - nedleggelse av Fjære ungdomsskole

VEDTAK:

Kommunestyret følger opp sitt vedtak av 17. desember 2019 og avvikler driften ved Fjære ungdomsskole med virkning fra 31.07.2020

Kommunestyret ber rådmannen om å komme med en sak der det vurderes konsekvensen av at det gis gratis skoleskyss dersom det innvilges plass på en annen skole enn nærskolen. I saken belyses det forskjellene om eleven har plass på en friskole eller en kommunal skole.

20/63 Søknad om godkjenning og driftstilskudd - Lauvstø åpen barnehage

VEDTAK:

1. Lauvstø åpen barnehage godkjennes etter Lov om barnehager § 10 for inntil 20 barn.
2. Lauvstø åpen barnehage tildeles et tilskudd for 8 barn fom. 01.08.2020.

Inndekning i vedtatt budsjett.

20/64 Driftstilskudd - Misjonskirken åpen barnehage

VEDTAK:

Misjonskirken åpen barnehage tildeles et tilskudd for 14 barn fom. 01.08.2020.

Inndekning i vedtatt budsjett.

20/65 Arbeidsledighet og levekår 2020

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til orientering.

20/66 Standard for innholdet i hverdagen på sykehjem, med fokus på mer aktivitet og mindre ensomhet

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til orientering.

20/67 Fremtidig behov for sykehjem og heldøgns omsorgsboliger i Grimstad kommune

VEDTAK:

Rådmannen får fullmakt til å gjenåpne åtte senger på Frivolltun og seks senger på Feviktun.

I samme tidsrom legges åtte + seks HDO-leiligheter ned.

20/68 Rullering av eiendomsmasserapporten for helse- og omsorgssektoren 2020

VEDTAK:

Kommunestyret tar rapporten til orientering. Kommunen må ha stor oppmerksomhet rundt boligforståelse for å stå rustet til å ivareta innbyggernes behov for helse- og omsorgstjenester på kort og lang sikt.

Den del av kommunens eiendomsmassen som hører til helse og omsorgstjenestene vil bli vurdert årlig, jamfør kommunestyresak av 18. juni 2018, PS 18/72. Forslag til investerings- og utbedringstiltak vil bli lagt inn i budsjett og økonomiplan.

Kommunestyret ber rådmannen snarest, og innen utarbeidelse av budsjett for 2021, undersøke muligheten for sentrumsnære lokaler til bruk for helsestasjonen, fortrinnsvis i allerede kommunal eiendom.

20/69 Dagaktivitet til mennesker med demens

VEDTAK:

Kommunestyret ser med stor bekymring på dagaktivitetstilbudet for kommunens eldre og ber om at rådmannen kommer tilbake med en sak vedr opptrappingsplan av dagaktivitetstilbud for denne gruppa.

20/70 Organisering og samarbeid - bofellesskap

VEDTAK:

Kommunens strategi i boligplanlegging «En port inn – en stemme ut», legges til grunn for kommunens videre arbeid knyttet til prosjektet «Nye boliger – enhet for habilitering 2020 - 2023» med følgende endringer:

1. Hensyn til beboernes behov må komme tydeligere frem i planen både i vurdering av brukersammensetning punkt 2.2 og i vurdering av antall boenheter 2.3.

Punktet om «normalt 8 boenheter» sløyfes.

Planen «En port inn» har ikke tilbakevirkende kraft på allerede igangsatte prosjekter.

2. Kommunen gjenopptar kontakten med foreldrene knyttet til Groos bofellesskap med sikte på å få i gang prosjektet igjen. Prosjektet gjennomføres i tråd med de føringer og kommunale vedtak som tidligere har ligget til grunn for prosjektet, og med den samarbeidsavtalen som foreldregruppen har foreslått og som Husbanken har godkjent.

3. Eplehaven bofellesskap gjennomføres i dialog med foreldre/pårørende og i tråd med de føringer og avtaler som tidligere har ligget til grunn for prosjektet. Det inngås en samarbeidsavtale i tråd med den som benyttes i Groos bofellesskap.

4. Groos bofellesskap skal være et prøveprosjekt for kommunen bestående av foreldre i med turnus i innflyttingsperioden.

5. Administrasjonen kommer tilbake til kommunestyret i møtet 23.6.2020 med fremdriftsplan for realisering av Groos bofellesskap med innflytting innen 1.10.2021

6. Helse og omsorgsutvalget holdes jevnlig oppdatert på progresjon i de enkelte prosjektene.

20/71 Grimstad Hele Året - rapportering og planer fremover

VEDTAK:

1. Kommunestyret tar rapportering fra Grimstad Hele Året til orientering.

2. Mål for GHÅ er:

a. Gjennomføre handlingsplaner for GHÅ prosjektet. For 2020 er dette følgende:

(i) Forprosjekt for Universitetsbyen Grimstad (samhandling mellom næringsliv og UiA) gjennomføres.

(ii) Gratis trådløst nett i sentrum etableres.

(iii) Forprosjekt for destinasjonsutviklingsprosess (RISS) for Grimstad gjennomføres (betinget av finansiering).

(iv) Oppgradering av gatenavnskilt i bysentrum gjennomføres (betinget av mandat i punkt 4). I forbindelse med oppgradering av gatenavnskilt i sentrum, bør det lages opplysningsskilt med QR-kode på historiske bygninger, plasser, mv.

b. Få ekstern finansiering til prosjekter. Det vil rapporteres på oppnådd finansiering, men inntil videre settes det ikke et konkret måltall.

c. Årlig rapportering om utviklingen av ledige lokaler.

d. Bedring næringsattraktivitetsundersøkelse på hvorvidt kommunen anses som en meget næringsvennlig kommune innen 2022 (høyere score i 2022 enn i 2019).

3. Grunnet koronapandemien rapporteres det denne gangen ikke på konkrete aktivitetsplaner for sommersesongen.

GHÅ gis mandat til å jobbe videre med gatenavnskilt i bysentrum. Det vil senere fremmes en egen sak om konkrete tiltak og forslag til finansiering.

20/72 Orienteringssak - Revidert brannsikringsplan tett trehusbebyggelse

VEDTAK:

Saken tas til orientering.

20/73 Reservevann - Intensjonsavtale med Arendal, Lillesand og Kristiansand kommuner

VEDTAK:

Rådmannen gis fullmakt til, sammen med rådmennene i Kristiansand, Lillesand, Birkenes og Arendal å utrede en mulig felles løsning for reservevannforsyning for kommunene Kristiansand, Birkenes, Lillesand, Grimstad og Arendal.

Det forutsettes at den felles utredningen belyser nåsituasjonen for alle kommunene samt de faglige, økonomiske og organisatoriske sider ved en eventuell felles reservevannkilde-løsning. Herunder også en mulig tidsplan for etablering av slik løsning dersom den anbefales gjennomført.

20/74 Asbestsanering Lia - Lia 67 til 85 - Omdisponering av investeringsmidler

VEDTAK:

Kr 600.000,- fra post Avløp, diverse mindre anlegg og kr 600.000,- fra post Vann, diverse mindre anlegg omdisponeres til Asbestsanering Lia 67 – 85.

20/75 Høydebasseng Solbergåsen - Avklaring i forhold til finansiering

VEDTAK:

- Arbeid på prosjektet kan fortsette for midlene som er avsatt i budsjett for 2020.

- Behov for økt finansiering tas inn i handlingsplan for 2021 og behandles i Kommunestyrets ordinære budsjettbehandling.

20/76 Opprettelse av ny stilling ved brann og redningstjenesten

VEDTAK:

Det opprettes følgende nye årsverk ved følgende enhet:

- Brann og redningstjenesten, 1 årsverk brannkonstabel

Stillingen finansieres innenfor enhetens økonomiske ramme

20/77 Forslag til detaljregulering for Groheim - Vedtaksbehandling

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar i medhold av pbl § 12-12 forslag til detaljregulering for Groheim.

20/78 Detaljregulering for Gitmark - Vessøya - vedtaks behandling

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar, i medhold av plan- og bygningslovens § 12-12, detaljregulering for Gitmark Vessøya

20/79 Detaljregulering for Hammene/Fevik - Forespørsel om å ta planarbeid opp til behandling.

VEDTAK:

Kommunestyret stopper planinitiativet og videre reguleringsarbeid på Hammene, Fevik, jf. plan- og bygningsloven § 12-8 andre ledd.

20/80 Detaljregulering for Moneland (Moy Moner 65) - vedtaksbehandling

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar i medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 forslag til detaljregulering for Moneland (Moy Moner 65) forutsatt at følgende endringer innarbeides i plandokumentene:

- Reguleringsbestemmelse 4.1 b) endres til:
Før iverksettingen av tiltak i medhold av planen skal det foretas arkeologisk utgravning av de berørte automatisk fredete bosetnings- og aktivitetssporene, id 229238, som er markert som bestemmelsesområde #1 i plankartet. Det skal tas kontakt med Agder fylkeskommune i god tid før tiltaket skal gjennomføres slik at omfanget av den arkeologiske granskingen kan fastsettes.
- Det legges inn frisisiktone i plankartet fra Moy Moner til gangs- og sykkelveien langs Fv 420.

- Lekeplassen f_BLK sikres med gjerdet mot kjørevei f_SKV3.
- I bestemmelse 1.1.5 endres ordene «maksimale gesimshøyde» til «maksimale kote ferdig gulv 1. etasje».

20/81 Oversendelse fra kontrollutvalget - sluttrapport investeringsprosjekter

VEDTAK:

Kommunestyret merker seg at det ikke er blitt gjennomført sluttrapport av investeringsprosjekter for 11 av 32 prosjekter over kr. 500 000 siden 2015.

Kommunestyret ber om at det innføres en tidsfrist på inntil 6 mnd. fra prosjektavslutning til sluttrapport fremlegges. Dette innarbeides i økonomireglementet.

Kommunestyret merker seg tiltakene rådmannen har iverksatt for å sørge for at økonomireglementet pkt. 8.4 følges.

Kommunestyret ber rådmannen gi en skriftlig orientering til kontrollutvalget innen 1. mars 2021 om utarbeidelsen av sluttrapporter fra investeringsprosjekter.

20/82 Grimstad kontrollutvalg årsmelding 2019

VEDTAK:

Kommunestyret tar Grimstad kontrollutvalg årsmelding 2019 til orientering og anser den for å gi en tilfredsstillende oversikt over kontrollutvalgets aktivitet i 2019.

20/83 Grimstad kontrollutvalg - Oppfølging av vedtak i kommunestyre PS 1/19

VEDTAK:

Saken utsettes inntil ferdig rapport fra Adv.Hjort foreligger.

20/84 Endring av detaljreguleringene for Grømbukt og Sonaåsen, Alvildesvei 4 - Vedtaksbehandling

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar, i medhold av pbl § 12-14, forslag til endring av detaljreguleringene for Grømbukt og Sonaåsen forutsatt at følgende endringer innarbeides i plandokumentene:

- Arealformålet for lekeplass endres fra f_BLK (felles) til o_BLK (offentlig).
- Arealet for parkering (f_SPP) justeres og arealet for renovasjon (BRE) gis en ny plassering i hovedsak innenfor eiendom 200/131 jf. skisse rådmannens forslag til justering av grenser og arealer side 4.

KOMMUNESTYRETS MØTE 22.06.20 + 23.06.20

20/85 Oversendelse av interpellasjon: Interpellasjon fra Shirin Bagheri (MDG) om å erklære klimakrise i Grimstad kommune. Grimstad kommunestyre 23.06.2020

VEDTAK:

Grimstad kommune vil i lys av klimakrisen gå foran som en bærekraftig og klimasmart kommune. Kommunestyret ber ledelsen og administrasjonen fortsette å styrke arbeidet med å skape en kommune og et lokalsamfunn som i størst mulig grad vektlegger bærekraft og klimasmarte tiltak.

20/86 Oversendelse av interpellasjon: Representantforslag (Rødt) med støtte av SV, AP og MDG – Støtte oppropet EVAKUER BARNA FRA MORIA, NÅ!

VEDTAK:

Grimstad kommunestyre støtter oppropet 'Evakuer barna fra Moria. NÅ!'. Grimstad kommune har kompetanse og kapasitet til å bosette flere flyktinger enn hva regjeringen har lagt opp til, også når det gjelder enslige mindreårige, og ber regjeringen svare positivt på henvendelsen fra Hellas om å ta mot enslige mindreårige fra flyktingeleirene.

20/87 Grimstad kommune 1.tertialrapport

VEDTAK:

Kommunestyret tar 1.tertialrapport 2020 til etterretning, og med de budsjettendringer på drift og investering som fremkommer i rapporten, med følgende tillegg:

- Rådmannens utvidede mandat ihht koronautgifter følges opp med tett rapportering til politikerne.

Kommunestyret delegerer rådmannen myndighet til å foreta løpende budsjettreguleringer til inndekning av direkte kostnader/inntektstap knyttet til koronapandemien, med øvre ramme lik statlig kompensasjon.

20/88 Nytt avløpsrenseanlegg - Lokalisering

VEDTAK:

Kommunestyret går imot rådmannens forslag om å legge nytt avløpsrenseanlegg på den siste gjenværende industritomten i Østerskogen

Begrunnelsen for dette er at det i 2019 har kommet en forespørsel fra en allerede etablert næringsaktør som ønsker å kjøpe arealet for utvidelse av sin bedrift som kjent så scorer Grimstad lavt på undersøkelse om næringsvennlighet sågar har vi vel havnet på jumbo plass der av alle kommunene fra Agder som var med i denne undersøkelsen, denne undersøkelsen har også kommunestyret blitt orientert om og dette kan vi ikke fortsette og være bekjent av hver eneste arbeidsplass i Grimstad er av stor betydning.

Kommunestyret anbefaler å ta med 3 alternativer videre, det er Bjønneheia fjellanlegg,

Industriveien 1 daganlegg og til slutt Industriveien 1 fjellanlegg. Det foreslås ikke å ta med forslaget ute i friområde nær Skalleberg sitt bygg. Rådmannen bes om å fremforhandle en avtale om kjøp av Industriveien 1, kommunestyret legger til grunn at salg av eksisterende industri tomt i Østerskogen 79/296 vil bringe inn et beløp i størrelsesorden 8 millioner

Og et salg av området der det gamle renseanlegget ligger vil gi ca 10 millioner derav frigi midler til kjøp av Industriveien 1. Kommunestyret tenker da at dette kan sluttbehandles i de respektive utvalg i september måned med kommunestyre den 15.09-20 da dette da vil være i tråd med kravet fra Fylkesmannen om at det skal foreligge en konkret tidfestet plan for utvidet kapasitet for renseanlegget eller nytt renseanlegg innen 01.10-20.

Det er jo også slik at ved å bruke Bjønneheia som fjellanlegg med innkjøring fra Østerskogen eller industriveien 1 så ligger også dette farget for næring i kommuneplanen og vil således kunne ligge til rette for en enklere planbehandling. Det må jo også sies at fjellanlegg var det som kommunestyret i forrige periode anbefalte og jobbe videre med.

Kommunestyret ønsker at gjenværende tomt ved siden av Skalleberg selges.

20/89 Regulering av Ekelunden - Økt budsjetttramme

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar økt budsjetttramme for regulering av Ekelunden. Rammen for prosjektet økes fra 0,3 til 1.2 millioner og finansieringen hentes fra udisponert disposisjonsfond.

Reguleringsprosessen bør også utrede muligheten for kommunal bruk av Ekelunden.

Reguleringsplanen skal ta høyde for bevaring og istandsetting av eksisterende bygg oppført av Heinecke.

20/90 Utvikling av Gundersholmen - videre framdrift

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar følgende for videre prosess for utvikling av Gundersholmen:

- Utsette utviklingsprosessen for Gundersholmen til høsten 2021.
- Vurdere om området skal utvikles i kommunal regi eller med et utviklingsselskap.

20/91 Regulering av ny svømmehall og campus park – mulighetsstudie

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar alternativ 1, i forlengelsen av eksisterende idrettshall. Det utarbeides bedre kalkyler for kostnader både for 25 og 50-meters basseng, som legges frem i forbindelse med rådmannens budsjett og langtidsplan for 2021-2025.

Mulighet for å etablere parseller for dyrking av frukt og grønnsaker vurderes i videre planarbeid.

For alternativ 1 skal veiløsning vurderes, både den som er i gjeldene plan med innkjøring fra toppen av Terje Løvås vei, og den foreslåtte veien langs friidrettshallen.

Det tas kontakt med andre interessenter i området for å få en helhetlig og fremtidsrettet løsning.

Forslag til situasjonsplan for park legges til grunn for den nordre del av parken inkludert åpning av bekk

20/92 Forslag til detaljregulering for Langestrand/Krågevigstien - Vedtaksbehandling

VEDTAK:

Kommunestyret sender saken tilbake til administrasjonen for mer bearbeidelse. De forhold som må ivaretas\utredes bedre er;

- Videreføring av de bestemmelser som gammel plan legger opp til på de tomtene som allerede eksisterer
- Barn og unges interesser, jamfør uttalelse fra Fylkesmannen
- Illustrasjoner av terrenginngrep for vurdering av virkninger, jamfør uttalelse fra Agder fylkeskommune
- Snuhammer \ snuplass i forhold til eksisterende adkomster
- Vurdering av hvorvidt tomt BKS 1 skal tas ut av planen (ikke reguleres boligtomt)
- Mønehøyde på BFS2. Loftsetasje må tas ut av planen og illustreres i snitt
- BKS 2-5 skal ha flatt tak (ikke saltak) i reguleringsbestemmelser (pga utsikt).
- Det skal settes av areal i planen til offentlig parkering, dette for å redusere unødvendig trafikk mellom planområdet og nærmeste offentlige parkeringsplass.

20/93 Forslag til detaljregulering for Dansebakken - Vedtaksbehandling

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar i medhold av pbl §12-12 forslag til detaljregulering for Dansebakken med følgende endringer:

- Bestemmelse §2.7 endres til følgende: Før det gis brukstillatelse til boenheter som ikke er gjennomgående, eller utelukket har vinduer vendt mot utested i bakgården, skal det ved byggesøknad foreligge støyfaglig utredninger som dokumenterer støysituasjon og støyforhold. Ved støyforhold utenfor akseptable nivå, skal konkrete tiltak som bidrar til å redusere støyforhold under grenseverdiene være på plass.

20/94 Oppdatering av estetisk veileder - oppfølging av budsjettvedtakets tekstforslag

VEDTAK:

Det etableres «ny praksis» hvor de estetisk retningslinjene alltid skal legges til grunn for behandling av plan- og byggesaker i Grimstad kommune. Evt. avvik fra retningslinjene skal begrunnes i sak eller

vedtak. Det høstes erfaring fra «ny praksis» innen utgangen av 2021. Det forventes med å sette ned et evt. ad-hocutvalg til etter man har konklusjonene fra evalueringen på plass.

Prosedyren legges inn i den digitale verktøykassa slik at det ikke kan glemmes.

20/95 Ny finansiering for prosjekt 8701702 Varslingssystemer skoler – 2020

VEDTAK:

1. Formannskapet anbefaler at kommunestyre vedtar å øke budsjetttrammen med kr. 0,4 mill. til varslingssystem for Fevik skole.
2. Ekstrabevilgningen finansieres ved bruk av lån.
3. Det utarbeides en plan for innføring av varslingssystemer ved resterende skoler.

20/96 Grooseveien sør- Gjennomgang av kostnader og ulike løsninger for endring av miljøgaten på Grooseveien

VEDTAK:

På grunn av usikkerhet rundt den økonomiske situasjonen ber kommunestyret om at saken utsettes. Kommunestyret ber om at saken legges frem igjen i januar 2021.

Kommunestyret ber rådmann implementere prosjektet i tiltakspakke for næringslivet som er utarbeidet i forbindelse med koronapandemien. På den måten kan lokale entreprenører inviteres til konkurranse om å gjennomføre prosjektet dersom de utover vinteren opplever mangel på oppdrag.

20/97 Forespørsel om å bruke midler avsatt i disposisjonsfond til å utbedre sykkelparkering på Fevik skole og Grimstad ungdomsskole

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar at inntil 400.000 kroner fra disposisjonsfond 6851985 og 25601000 kan benyttes til å utvide sykkelparkering på Fevik skole og at 500.000 kroner fra disposisjonsfond 25601000 benyttes til utbedring av sykkelparkering på Grimstad ungdomsskole. I tillegg disponeres 200.000 avsatt i budsjett 2020 til sykkelparkering skole, til sykkelparkering på Fevik skole.

20/98 Sorenkrivergården – bruk 2020

VEDTAK:

1. Det gjennomføres en kartlegging om det er mulighet for et frivillighetens hus i Sorenkrivergården
2. Det legges opp til en bredere politisk prosess på fremtidig bruk av Sorenkrivergården.
3. Det er ønskelig å få saken til ny behandling i første møte i KS i 2021, med sikte på å få ny aktivitet i huset fra sommeren 2021.

20/99 Organisering av eiendomsutvikling i Grimstad kommune

VEDTAK:

1. Kommunestyret støtter at det opprettes en administrativ arbeidsgruppe med det formål å vurdere ulike organisasjonsformer for eiendomsutvikling, byggeprosjekter og drift og vedlikehold av kommunale bygg. Arbeidsgruppen skal sørge for at Grimstad Eiendomsutvikling AS, Grimstad Bolig- og Tomteutvikling KF, og de deler av kommunen som berøres inkluderes med representanter i arbeidsgruppen.
2. Det hentes inn erfaringer fra andre kommuner.
3. Det skal utarbeides et klart mandat for arbeidet og klare målsettinger for hva en skal oppnå - eksempelvis kostnadsbesparelser.
4. Bevilgning av budsjett til eventuell ekstern bistand legges frem i egen politisk sak for finansiering av slikt arbeidet.
5. Videre arbeid med utvikling av Gundersholmen avventes til fremtidig organisering er avklart. Frem til det er kommet en avklaring på dette, så vil Grimstad Eiendomsutvikling AS jobbe videre med utvikling av Torskeholmen, og Grimstad Bolig- og Tomteutvikling KF vil fortsette sitt arbeid med de samme oppgaver som selskapet har i dag.
6. Gjeldende ordning med administrativ ressurs på inntil 30% videreføres inntil fremtidig organisering av selskapet (GEU) er avklart.

20/100 Regionalt næringsfond for Arendal, Froland og Grimstad - årsmelding og justering av vedtekter

VEDTAK:

1. Grimstad kommune tar årsmelding for Regionalt næringsfond for Arendal, Froland og Grimstad til etterretning.
2. Grimstad kommune godkjenner foreslåtte endringer i vedtekter.

20/101 Grimstad Hele Året - delprosjekt gatenavn

VEDTAK:

Grimstad Hele Årets delprosjekt gatenavn gjennomføres som beskrevet forutsatt at finansiering kommer på plass. Inndekning av kommunens økonomiske andel av finansieringen vurderes som del av kommunens ordinære budsjettprosess for 2021.

Kulturutvalget oppnevner en navnekomite på tre politisk valgte medlemmer, med ansvar for høring og begrunnelse av navneforslagene.

GHÅ vil komme tilbake med et forslag om opplysningsskilt på historiske bygninger og et kostnadsestimat på dette. Det bør vurderes å montere QR-skilt i tillegg til vanlige opplysningsskilt. Det sørges for at opplysningsskilt også har tekst på engelsk.

Prosjektet gjennomføres innenfor økonomisk ramme på kr 280 000,- eks mva, med kostnadsfordeling 1/3 på Gårdeierforeningen og 2/3 på Grimstad kommune (forutsetter vedtak både i kommunestyret og i Grimstad gårdeierforening).

Administrasjonen og Gårdeierforeningen finner i samråd en fornuftig tidsplan for gjennomføring når finansiering er på plass. Gårdeierforeningen tar ansvar for prosjektledelse

20/102 SKRAL festival - søknad om leieavtale for bruk av Groos 2021-2024

VEDTAK:

1. Skral Festival får leieavtale for bruk av Groos i 2021-2024 innenfor 14 fastsatte dager i juli, men at dette ikke gir en eksklusiv rett til bruk av området. Antall dager til festival med opp- og nedrigg begrenses til 6 dager som tidligere.

2. Rådmannen får fullmakt til å inngå både den fireårige avtalen, og årlige avtaler som fastsetter dato og vilkår for bruk av området.

20/103 Kilden teater og konserthus IKS - revidert selskapsavtale

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar vedlagte selskapsavtale for Kilden IKS. Ordføreren gis fullmakt til å underskrive selskapsavtalen.

Kommunestyret ber om en sak så snart det er blitt enighet med Kilden IKS om plan for videre eierskap, utvikling og drift av Fjæreheia.

20/104 Evaluering av telletidspunkt for private barnehager

VEDTAK:

A. Telletidspunktene for tilskudd til private barnehager vil fra 01.01.2021 være:

- 1.1.
- 1.8.
- 1.9.

Barn i de kommunale barnehagene skal telles på samme tidspunkt som de private barnehagene.

B. De lokale retningslinjene for tilskudd endres i tråd med vedtakene i saken.

Kommunestyret ber rådmannen om at det i budsjettet for 2021 vurderes å innføre et ekstra telletidspunkt i barnehagene i mars/april.

20/105 Forskrift skolekretsgrenser Grimstad kommune

VEDTAK:

1. Ny lokal forskrift om skolekretsgrenser vedtas med tilhørende kartbeskrivelse. Ikrafttredelse settes til skoleåret 2021/22
2. Det tilbys overgangsordninger slik at elever som er innskrevet på en skole, eventuelt har startet på en skole som ikke lenger vil være elevens nærscole, likevel få fullføre sitt skoleløp på den skolen
3. Spørsmål om gratis skoleskyss for elever med en overgangsordning fremmes som en egen sak i neste møte hvor kostnadsspørsmålet er bedre gjort rede for.
4. Kretsgrensene tas opp til politisk behandling hvert 4.år og eventuelt justeres etter befolkningsutvikling.
5. Det bes om at det også vurderes om at det kan gis fri skoleskyss når det innvilges plass på en annen skole enn nærskolen for et eller flere av følgende alternativer:
 - Eleven flytter til en annen skolekrets og innvilges plass på tidligere nærscole.
 - Elever bor mindre enn for eksempel en kilometer fra kretsgrensen til en annen skole, og det gis skoleskyss som følge av farlig skolevei
 - Det gis kun fri skoleskyss i overnevnte alternativer dersom det kan benyttes eksisterende skoleskysstilbud eller ordinære bussruter.
 - Alle gis fri skoleskyss på lik linje med de som er elever på friskole.
 - Det vurderes en overgangsordning med fri skoleskyss for en midlertidig periode, f.eks. 3 år.

20/106 AKSON – felles journal for kommunale helse- og omsorgstjenester - intensjonserklæring med Helse og omsorgsdepartementet

VEDTAK:

1. Grimstad kommune gir sin tilslutning til målet for Akson - en felles journal for kommunale helse- og omsorgstjenester og løsninger for bedre digital samhandling mellom alle virksomheter som yter helsetjenester.
2. Grimstad kommune tilkjennegir sin tilslutning ved å inngå intensjonserklæring med Helse- og omsorgsdepartementet

20/107 Orientering om nedbemanningsplan ref. budsjettvedtak 2020

VEDTAK:

Saken tas til orientering.

20/108 Plan for arbeidet med heltid 2020

VEDTAK:

Kommunestyret tar planen for arbeidet med heltid 2020 til orientering.

Kommunestyret ber om at arbeidet med heltid følges opp i administrasjonsutvalget.

20/109 Status prosjekt Helsehus

VEDTAK:

Kommunestyret tar saksfremlegget til informasjon.

Kommunestyret ber rådmannen igangsette planer med å utvide Frivolltun og Feviktun for å øke antallet sykehjemsplasser, samt utrede I4Helse med tanke på fremtidige korttidsplasser, og vurdere om Landvik 16 skal tas i bruk for personer med demenssykdom.

Før det arbeides videre med planer for et eventuelt helsehus, ber kommunestyret rådmann legge til rette for et arbeidsmøte der helse- og omsorgsutvalget og formannskapet deltar sammen med administrasjonen. Tema kan være: Hva er utfordringene for helse- og omsorgssektoren på kort og lang sikt, (blant annet med tanke på bygging av boliger)? Hvor og hvordan er det hensiktsmessig å løse utfordringene? Møtet bør finne sted tidlig høsten 2020 slik at en kan ta hensyn til dette i budsjettarbeidet for 2021.

20/110 Opprettelse av stillinger i innsatsteam i enhet psykisk helse og rus

VEDTAK:

Det opprettes følgende nye årsverk ved følgende enhet (prosjektstillinger i inntil fire år):

- Enhet for psykisk helse og rus, 2,5 årsverk som psykisk helsearbeider

Stillingene finansieres med statlig tilskudd, tjenesten justeres i henhold til størrelse på tilskuddsmidler.

20/111 Orientering om brukerstyrt personlig assistanse (BPA)

VEDTAK:

Grimstad kommunestyre ber rådmannen legge til rette for at brukere i tillegg til kommunens tjenester, kan velge mellom private tjenesteleverandører til utøvelse av BPA-tjenestene. Kommunestyret ber rådmannen sørge for en god prosess med brukere og ansatte.

Ny ordning skal ikke være mer kostbar per time, og iverksettes i løpet av 2020.

Rådmannen står fritt til å velge hvorvidt det er mest hensiktsmessig med et interkommunalt samarbeid.

Både ideelle og kommersielle aktører inkluderes i arbeidet.

20/112 Fritt brukervalg i omsorgstjenesten

VEDTAK:

1. Kommunestyret ber rådmannen legge til rette for fritt brukervalg innen praktisk bistand/hjemmehjelp med virkning fra 1.1.2021. Rådmannen står fritt til å organisere det offentlige tilbudet gjennom et interkommunalt samarbeid.

2. Kommunestyret ber om en evaluering høsten 2023.

20/113 Opprettelse av BPA stillinger ved enhet for Habilitering

VEDTAK:

Det opprettes følgende nye årsverk ved følgende enhet:

- Enhet for habilitering - avdeling nord, 1,4 årsverk som helsefagarbeider eller tilsvarende
- Enhet for habilitering - avdeling nord, 0,85 årsverk som fagarbeider/ -tilsvarende fagarbeiderstilling

Eventuell økning i utgifter tas av sektorens buffer, innenfor økonomisk ramme.

20/114 Invitasjon til å gi innspill til handlingsprogrammet til Regionplan Agder 2030

VEDTAK:

Grimstad kommunestyret vedtar rådmannens forslag til innspill til handlingsprogram til Regionplan Agder 2030 med følgende endring:

Settes som punkt nr. 2:

- "Grimstad kommune minner om at klima- og miljøendringene er en av de største utfordringene vi står overfor i dag. Dårligere tilgang til mat og vann, økonomisk ulikhet, helseproblemer, konflikter og flyktninger, skader på infrastruktur og tap av naturmangfold er kun noen konsekvenser endringene vil ha. Derfor er det viktig at regionalt arbeid og planer tar ekstra hensyn til dette".

20/115 Orientering etter KS 12.05.20 - sak 20/70 - Organisering og samarbeid knyttet til etablering av private bofellesskap

VEDTAK:

1. Kommunestyret vedtar følgende endringer i planen «En port inn – en stemme ut»:

Punkt 2.2 Brukersammensettingen i boligen er viktig med tanke på et godt bomiljø. Brukenes ønsker og behov skal vektlegges ved sammensetting, og de skal medvirke i planarbeidet. Det skal også jobbes for en forsvarlig økonomisk drift og for et godt kompetansemiljø.

Punkt 2.3 Antall boenheter kan variere og vil være avhengig av brukernes og pårørendes ønsker og behov.

Kommunen har tildelingsrett i tråd med Husbankens retningslinjer for tilskuddet. Ved ny tildeling skal det være god dialog med brukere, pårørende og borettslagets styre og med felles fokus på et godt bomiljø.

2. Grimstad kommune overdrar tomt til Groos bofellesskap til samme pris og med samme betingelser som tidligere beskrevet.

Tomten leveres med ferdig regulering og ferdig opparbeidet. I tillegg skal vei være opparbeidet og alt gjort klart for tilkobling til vann og kloakk. Dette er som tidligere vedtatt inkludert i prisen.

Bofellesskapet realiserer prosjektet på egen hånd uten ytterligere involvering fra kommunen.

Bofellesskapet påtar seg alle de økonomiske forpliktelsene i byggeprosjektet.

Eiendommen skal brukes til tidligere avtalt formål og realiseres for minimum tre beboere.

Det forventes oppstart innen juni 2021 med en tilbakekjøpsrett for kommunen hvis prosjektet ikke er igangsatt innen 5 år.

3. Kommunestyret vedtar at nasjonale retningslinjer vedrørende spørsmål om ansettelse av pårørende følges opp som hovedregel.

Når det gjelder BPA, i de tilfeller tunge faglige anbefalinger peker på at pårørende er helt avgjørende for å kunne ivareta brukerens fysiske og/eller psykiske behov, vedtar Kommunestyret at brukerbehovene unntaksvis skal vektlegges mer enn den generelle anbefalingen i nasjonale retningslinjer.

Kommunestyret vedtar at det kan vurderes at familier som har innvilget omsorgstønad i en overgangsfase ved innflytting i ny bolig i inntil seks (6) måneder kan motta nevnte stønad.

20/116 Innbyggerinitiativ vedr. Torskeholmen og håndtering av utviklingsprosessen fra GEU og kommunen

VEDTAK:

Under henvisning til tidligere vurderinger og beslutninger samt pågående planprosesser støtter kommunestyret ikke innbyggerinitiativets forslag til vedtak, punkt 1 til 4.

20/117 Grimstad kontrollutvalg - Status for antikorrupsjonsarbeid

VEDTAK:

Kommunestyret tar til etterretning at det skal arrangeres et temamøte om «Etikk og samhandling» i kommunestyret 26.august 2020 som følges opp med en plan for videre arbeid med dette temaet.

Kommunestyret ber om at følgende refleksjonspunkt fra notatet «Forutsetninger for antikorrupsjonsarbeid i Grimstad kommune» tas med i det videre arbeidet med etikk og samhandling i Grimstad kommune:

1. Hvordan legge til rette for etisk refleksjon og etterlevelse av kommunens verdier og etiske retningslinjer.
2. Hvordan sikre åpenhet, habilitet og uavhengighet.
3. Hvordan skape gode rutiner for varsling som etterleves.
4. Hvordan sikre god rolleforståelse mellom det kontrollerende, folkevalgte og administrative nivå.
5. Hvordan sikre god praksis i tråd med regelverk og intern kontroll.

20/118 Grimstad kontrollutvalg - Plan for forvaltningsrevisjon 2020-2023 og Plan for eierskapskontroll 2020-2023

VEDTAK:

Risiko- og vesentlighetsvurderinger av Grimstad kommune tas til orientering.

Plan for forvaltningsrevisjon 2020-2023 og plan for eierskapskontroll 2020-2023 godkjennes med følgende prosjekter med aktuelle tema for forvaltningsrevisjon og eierskapskontroll:

Forvaltningsrevisjon

1. Barnevern

- Tema: Saksbehandling og evt. bemanning.

2. Helse og omsorg – Psykisk helse og rus

- Tema: Økonomistyring, bemanning og organisering

3. Offentlige anskaffelser

- Tema: Kompetanse og evt. implementering av rutiner

4. Prosjektstyring

- Tema: Økonomistyring og evt. organisering

Eierskapskontroll

1. Grimstad Eiendomsutvikling AS

2. Aust-Agder Museum og Arkiv IKS

Kommunestyret delegerer myndighet til kontrollutvalget til å foreta endringer og omprioriteringer i planene, samt til å kunne definere og avgrense konkrete prosjekter innenfor de utvalgte områdene i planene.

20/119 Forskningsløft for kommunene i Østre Agder - styrke kommunenes kompetanse og kapasitet

VEDTAK:

Kommunestyret slutter seg til forslaget om å opprette prosjektet «Forskningsløft for kommunene i Østre Agder» som beskrevet i dette saksframlegg. Det avsettes kr. 5.000.000.- fra Østre Agders fondsmidler, øremerket til forskning og forskningsdrevet innovasjon.

Saken sendes til hovedutvalgene for en innspillsrunde

20/120 Grimstad kontrollutvalg - Oppfølging av vedtak i kommunestyre PS 1/19

VEDTAK:

Kommunestyret opphever sitt vedtak i PS19/1 pkt 4. Kommunestyret viser til rapport etter undersøkelse av varsler og anser at rådmann har gjort det som forventes i denne saken.

Videre oppfølging av eventuell risikoanalyse overlates til rådmann, jf kommunens delegasjonsreglement.

20/121 Valg av meddommere til lagmannsretten, tingretten og jordskifte-meddommere for perioden 01.01.2021 - 31.12.2024

VEDTAK:

Kommunestyret velger følgende for perioden 01.01.2021 – 31.12.2024.

- 126 meddommere til Aust-Agder tingrett slik de er foreslått i vedlagte liste
- 22 meddommere til Agder lagmannsrett slik de er foreslått i vedlagte liste
- 10 meddommere til jordskifteretten slik de er foreslått i vedlagte liste

20/122 Forslag til valg av skjønnsmedlemmer for perioden 01.01.2021 - 31.12.24

VEDTAK:

Kommunestyret foreslår følgende skjønnsmedlemmer for perioden 01.01.2021 – 31.12.2024 slik de er foreslått i vedlagte liste.

20/123 Valg av styremedlem - Grimstad kommunes sammenslåtte legater 2020

VEDTAK:

Som styremedlem i Grimstad kommunes sammenslåtte legat velges Øystein Fritzen.

20/124 E18 Dørdal - Grimstad, styrets nye rolle og formelle status.

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til orientering.

20/125 Forslag til Regional planstrategi for Agder 2020-2024 - høringsuttalelse fra Grimstad kommune

VEDTAK:

Kommunestyret gir sin tilslutning til forslag til regional planstrategi. Det er et godt bidrag til et målrettet planarbeid i fylkeskommunen for å nå målene i Regionplan Agder 2030.

- *Grimstad kommune anmoder fylkeskommunen til å sette klimamålene først, og heve klimamålet til et høyere tall.*

Under prioriterte planer:

- *Regional plan for handel og senterstruktur bør legge klimavennlig og fremtidsrettet byutvikling til grunn. Det innebærer økt fokus på myke trafikanter.*

Andre planbehov som ble drøftet:

- *Grimstad kommune ønsker at fylkeskommunen skal prioritere klima- og energiplanen, og plan eller strategi for biologisk mangfold.*

20/126 Kommunal planstrategi 2020-2023 - forslag før offentlig ettersyn

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar å gjøre forslag til planprogram offentlig tilgjengelig i minimum 30 dager, jf. plan- og bygningslovens § 10-1.

20/127 Kommuneplanens arealdel 2019-2031 - Endring av forenklet prosess - forslag til offentlig ettersyn

VEDTAK:

Kommunestyret legger forslag til endringen av kommuneplanens arealdel frem for berørte myndigheter, jf. plan og bygningslovens § 11-17. Endringsforslaget publiseres også på kommunens nettsider og andre interesserte inviteres til å komme med merknader og innspill. Endringsforslaget har følgende punkter:

- Kommuneplanbestemmelse § 2.1 c) punkt 4 endres til: Kravet i a) gjelder ikke: I områder avsatt til nåværende boligbebyggelse eller områder til fremtidig boligbebyggelse i kommuneplanen, kan det tillates fortetting ved 1-2 boenheter (Tomannsbolig, to eneboliger eller enebolig med leilighet) fra vedtaksdato med en grense på maksimalt 30% BYA eller maksimalt 225 m² BRA pr bruksenhet uten krav til regulering jf. pbl § 11-10(1). Maksimal tomtestørrelse pr. enhet 2000 m². Det tillates kjeller/underetasje.
- Kommuneplanbestemmelse § 2.5.4 a) beholdes slik den er: Bolighus skal ha en avstand mot dyrket mark på minst 30 meter.
- Det vedlegges dokumentene til høring de utredningene som er gjort i forbindelse med ATP-planen i forbindelse med valg av hensynssoner landbruk.
- Inkurier i plankartet rettes opp i og tas ut, da disse ikke har vært gjenstand for endring.
- Det vedlegges dokumentene til høring de utredningene som er gjort i forbindelse med ATP-planen
- Kommunestyret viser til vedtak om at innspillet Homborsund nærmiljøsenters skulle medtas i kommuneplanen. Det viser seg i ettertid at arealformålet i kommuneplankartet avviker fra innspillet, ved at det er tegnet opp en annen avgrensning enn den som var spilt inn. Det synes å være en ubevist endring, og det er heller ikke konkret kommunisert i prosessen at en annen avgrensning lå inne. Kommunestyret ber derfor om at denne feilen korrigeres i forbindelse med de andre rettingene ved at blå stiplet strek legges til grunn for ny opptegning av arealformål i plankart.
- Områder avsatt til fremtidig boligbebyggelse i kommuneplanen kan fradeles fra grunneiendommen uten krav til reguleringsplan. Plankravet vil gjelde for det fradelte området. Reguleringens omfang må fortsatt fastsettes i ordinær detaljregulering.

20/128 Søknad om støtte til foreningen Skonnerten Solrik

VEDTAK:

Kommunestyret innvilger økt garanti på totalt inntil kr 700 000. En eventuell innløsning av garanti finansieres med økt rammetilskudd som følge av Covid-19.

20/129 Revidering av politisk delegering- og utvalgsreglement

VEDTAK:

1. Kommunestyret etablerer et midlertidig politisk utvalg som skal vurdere gjeldende delegeringsreglement og forslå et nytt helhetlig reglement for delegering fra kommunestyret til utvalg, ordfører og rådmannen i Grimstad kommune. Rådmannen sørger for nødvendig sekretariatsfunksjon.
2. Forslaget legges frem for kommunestyret innen utgangen av året.
3. Som medlemmer foreslås formannskapet supplert med gruppeledere som ikke er representert i formannskapet.
4. Kommunestyret vedtar at Grimstad kommune i denne sammenheng går over til å bruke tittel kommunedirektør som beskrevet i kommuneloven, og ikke rådmann.

20/130 Rapport etter undersøkelse av varsler

VEDTAK:

Kommunestyret tar rapporten til etterretning.

Kommunestyret øker rammen for undersøkelsen av varslene til kr 550 000,-.

Med samme inndekning som øvrig ramme.

KOMMUNESTYRETS MØTE 15.09.20

20/131 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektør/administrasjon

VEDTAK:

Informasjonen ble tatt til orientering.

20/132 Detaljregulering for Skjeviga nord - klagebehandling

VEDTAK:

Saken ble ikke behandlet da den ble ferdigbehandlet i teknisk utvalg jf. delegeringsreglementet pkt. 2.8.

20/133 Områderegulering for Omre industriområde - vedtaksbehandling

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar i medhold av pbl §12-12 forlag til områderegulering for Omre industriområde.

20/134 59/278 - 59/279 - Vessøyneset 65 - Sak for klagebehandling etter mindretalls anke i Teknisk utvalg - søknad om dispensasjon - Vigdis Svantesen

VEDTAK:

Kommunestyret gir dispensasjon fra rekkefølgebestemmelsene §2.5, §2.6 og §2.14 ved utbygging av de 2 tomtene, jfr. Pbl § 19-2. Klage fra Advokat Lars Ths. Rodvelt på vegne av tiltakshaver Vigdis Svantesen, mottatt 12.05.2020, tas til følge. Det er ikke å forvente, eller naturlig at disse eiendommene skal følge resten av området som er regulert til utbygging. Det vurderes at fordelene for søker er vesentlig større enn ulempene ved å gi dispensasjon.

20/135 Nytt avløpsrenseanlegg - Lokalisering

VEDTAK:

1)	Det inngås avtale om kjøp av Industriveien 1 for 18 mill. kr. Kommunestyret ber om at det kjøres 2 forprosjekter slik at fjellalternativet også blir med i utredningen. Hvis det viser seg at anlegg i fjell blir for kostbart og komplisert, kan anlegget etableres i dagen.
2)	Reguleringsprosess startes opp umiddelbart
3)	Det sendes ut anbud på gjennomføring av forprosjekt med tanke på valg av renseprosess og kapasitet. Forprosjekt gjennomføres i løpet av 2021.
4)	Basert på forprosjektet gjennomføres detaljprosjektering innen sommeren 2023.
5)	Anbudsprosess og gjennomføring av bygging av nytt renseanlegg starter så snart detaljprosjektering foreligger, med tanke på driftsstart i 2025.
6)	Finansiering av nytt renseanlegg behandles i kommunens ordinære budsjettarbeid.

20/136 Områderegulering for Aagre - klagebehandling

VEDTAK:

Saken ble ikke behandlet da den ble ferdigbehandlet i teknisk utvalg jf. delegeringsreglementet pkt. 2.8.

20/137 Sluttrapport Lysanlegg - Levermyr stadion

VEDTAK:

Kommunestyret tar vedlagte sluttrapport for Lysanlegg - Levermyr Stadion til etterretning.

20/138 Forslag til Detaljregulering for Vollekjær-startboliger - Vedtaksbehandling

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar i medhold av pbl §12-12 forslag til detaljregulering for Vollekjær – startboliger.

20/139 Grimstad kulturhus - Gjennomføring og finansiering av prosjektet oppgradering av Pan

VEDTAK:

- Kommunestyret godkjenner prosjektet Kulturhuset – utbedring og fornyelse av Pan kan gjennomføres innenfor en total kostnadsramme på kr. 11,35 millioner
- Kommunestyret vedtar følgende revidert finansieringsplan:

Ny budsjetttramme	11,35 mill.
Vedtatt budsjett	- 6,8 mill.
Sponsor, Grimstad kulturhus KF	- 2,0 mill.
Sum ny finansiering	2,55 mill.

Grimstad kommune øker budsjetttrammen medkr. 4,55 millioner forutsatt Grimstad kulturhus KF får sponsor eller finner andre finansieringer på kr. 2,0 millioner.

- Kommunestyret vedtar å gi rådmann fullmakt til å oppta lån eller øke lånerammen for finansiering av prosjektet.
- Kommunestyret vedtar at tilskudd fra Norsk kulturråd på kr. 0,75 millioner inngår i økt budsjetttramme. Og eventuelle nye tilskudd vil også medfinansiere økt budsjetttramme.

20/140 Boliger og tomtevalg. Enhet for habilitering jf investeringsprogram 2020 - 2023

VEDTAK:

Kommunestyret ber rådmannen se gnr. 52, bnr. 317, Fevik også opp mot planlegging av institusjonsplasser, se vedtak 20/109.

Kommunestyret ber rådmannen om å konkretisere mulighetene for boligprosjekter for mennesker med nedsatt funksjonsevne på følgende områder:

- Gnr/Bnr 200/1614 Føreidsgt 17 (Gamle Grimstad barnehage)
- Gnr/Bnr 200/174 Ekelunden (Frivoldveien 24, 38 og 40)
- Gnr/Bnr 80/128 Trollsvingen 21 (i Holvika ved Langemyr skole)

Videre ber kommunestyret rådmannen om en konkretisering av mulighetene for:

- omdisponere kommunale utleieboliger og HDO-leiligheter til etablering av boliger for mennesker med nedsatt funksjonsevne.
- erverve/kjøre eiendom/tomter fra grunneiere/utbyggere for å dekke ytterligere behov for tomter til formålet og prosjektet.
- selge Holteveien 10 og 12
- delvis rivning av eksisterende bygningsmasse i Markveien, samt oppføring av nye boliger
- kjøp av tomt, fortrinnsvis etter takst, knyttet til konkret, planlagt privat bofellesskap
- Anskaffelsene av tomter og bygging av boliger for mennesker med nedsatt funksjonsevne dekkes av investeringsprogram 2020 – 2023 (jf KS sak19/36)

Når rådmannen presenterer mulighetene legges det til rette for en medvirkningsprosess med kommuneplanutvalget og helse og omsorgsutvalget for disse områdene.

For å sikre tilgang på boliger på lengre sikt, ber kommunestyret om at det tas kontakt med private utbygger for å kunne etablere boliger i nye felt. Det bør vurderes alternativer i alle deler av kommunen ut fra brukerne sine behov. Alternativ til at kommunen bygger boliger er at det etableres tilvinningsavtaler og/eller tildelingsavtaler, jfr. pkt. 5 i eiendomsmasserapporten (sak 20/68).

Ved bygging av nye omsorgsboliger skal Husbankens veileder følges. Det betyr blant annet at boligene ikke skal ha institusjonslignende preg og at de bør lokaliseres i ordinære bomiljøer, på steder som gjør det mulig å møte andre og at en kan ta i bruk offentlige rekreasjonsarealer og benytte servicetilbud.

20/141 Opprettelse av studentråd i Grimstad kommune

VEDTAK:

1.	Grimstad kommune oppretter Studentrådet i Grimstad.
2.	Forslag til reglement for Studentrådet i Grimstad godkjennes.
3.	Studentrådets medlemmer mottar møtegodtgjørelse tilsvarende kommunens politisk oppnevnte råd.
4.	Ordningen evalueres våren 2023.
5.	Kommunestyret oppnevner et medlem og et varamedlem blant kommunestyrets medlemmer.
6.	For inneværende valgperiode oppnevnes Øystein Haga (V) som medlem med Mona Shirin Bagheri (MDG) som personlig varamedlem.

20/142 Orientering om organisering og finansiering av Jobbsentralen - Grimstad kontrollutvalg

VEDTAK:

Kommunestyret ber helse- og omsorgsutvalget følge opp de punkter som Grimstad kontrollutvalg har påpekt i sitt vedtak i sak 32/20 «Orientering om organisering og finansiering av Jobbsentralen»:

- Finansieringen/økonomien er komplisert og lite oversiktlig
- Mange ulike aktivitetstiltak er krevende med hensyn til koordinering og oppfølging

- Viktigheten av at NAV følger opp kravet om aktivitetsplikt jfr. sosialtjenestelovens § 20 første ledd

20/143 Kontrollutvalgets oversendelse - Kjøp av konsulent- og rådgivningstjenester Agenda Kaupang Kontrollutvalget 18.06.2020

VEDTAK:

1. Kommunestyret ser opplysningene som har fremkommet som svært alvorlige i seg selv. Særlig alvorlig er det at dette er en av en rekke saker de siste årene der innkjøpsreglementet har blitt brutt, og at kommunedirektøren har vært direkte involvert i bruddene knyttet til innkjøp fra Agenda Kaupang.
2. Samarbeidsklimaet mellom kommunestyre og kommunedirektøren er nå så vanskelig at vi ber om at arbeidet med å komme frem til en avtale om fratredelse fra stilling må komme på plass raskt.
3. Kommunestyret har registrert at det har vært stilt spørsmål ved om saken har vært godt nok saksforberedt. Kommunestyret mener likevel at saken er tilstrekkelig opplyst og at det er godt nok grunnlag for å fatte et vedtak i saken.
4. Kommunestyret forventer at sekretariat og kontrollutvalg fremover har en tettere dialog slik at det ikke igjen oppstår usikkerhet knyttet til saksbehandling.
5. Kommunestyret ber kontrollutvalget bestille en vurdering fra revisjonen på om det er behov for et tillegg til innkjøpsreglementet som tydeliggjør hva som må journalføres for å oppfylle pkt.3.6.2 om protokollplikt.

20/144 40/34 - Sameiet Vikhallen - vedtekter

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar rådmannens forslag til vedtekter for eierseksjonssameiet Sameiet Vikhallen.

20/145 Forslag til reviderte statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjø - høringsuttalelse fra Grimstad kommune

VEDTAK:

Grimstad kommune ser ikke at forslaget til de reviderte planretningslinjene for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen i praksis medfører store endringer for strandsoneforvaltningen. Med fordel kunne retningslinjene vært enda tydeligere på hvor skillet mellom «pressområder» og «områder med mindre press» går. Det ville gitt en mer helhetlig strandsoneforvaltning på tvers av kommunegrensene. Det vises for øvrig til «vurderingsavsnittet» i saken for Grimstad kommunes vurdering og tilbakemelding på de konkrete områdene departementet ønsket uttalelse på.

20/146 Orientering om intern revisjon i enhet psykisk helse og rus på bakgrunn av tilsyn gjennomført av Fylkesmannen 2019

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til orientering.

20/147 Opprettelse av prosjektstillinger i Habiliteringstjenesten og Nav**VEDTAK:**

Det opprettes følgende nye årsverk ved følgende enheter:

- Enhet for habilitering: 1 årsverk som prosjektleder (prosjektstilling for en periode på 4 år)
- Enhet Nav: 0,5 årsverk som ungdomslos (prosjektstilling)

20/148 Saksframlegg status startlån 2020**VEDTAK:**

Det søkes Husbanken om å øke rammen med kr. 25 millioner, som gir total ramme på kr 115 millioner for 2020.

20/149 Forslag til Samarbeidsavtale for Østre Agder IPR - Interkommunalt Politisk Råd**VEDTAK:**

Kommunestyret i Grimstad kommune godkjenner forslaget til Samarbeidsavtale for Østre Agder IPR (Interkommunalt politisk råd) slik det foreligger fra styret i Østre Agder regionråd.

20/150 Smittevernplan 2020**VEDTAK:**

Kommunestyret vedtar vedlagt smittevernplan 2020. Planen rulleres årlig.

20/151 Valg av medlemmer til råd for personer med funksjonsnedsettelse valgperioden 2019 - 2023**VEDTAK:**

Som politisk oppnevnt medlem og personlig varamedlem i råd for personer med funksjonsnedsettelse fra helse- og omsorgsutvalget velges:

- Nora Bastesen (V) som fast representant
- Jarle Christiansen (Ap) som personlig vararepresentant

20/152 Suppleringsvalg - oppnevning av meddommere til Agder lagmannsrett, Aust-Agder tingrett og Aust-Agder jordskifterett for perioden 01.01.2021 - 31.12.2024

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar å supplere utvalg av meddommere for perioden 01.01.2021 – 31.12.2024 i henhold til vedlagte lister.

Personer som eventuelt blir utelukket på grunn av vandel (domstoloven § 72) må suppleres med nye meddommere. Det gis fullmakt til valgkomiteen til å fremskaffe nye personer.

20/153 Felles forliksråd kommunene i Østre Agder

VEDTAK:

Kommunestyret i Grimstad gir sin tilslutning til at det etableres et felles forliksråd for kommunene i Østre Agder og foreslår to kandidater (en av hvert kjønn): Tommy Christiansen og Elin Margrethe Reitan.

Det nye forliksrådet får navnet Østre Agder forliksråd og skal bestå av tre medlemmer og tre varamedlemmer. Et av medlemmene velges som leder av rådet.

Kommunestyret foreslår følgende møtefullmektiger: Torgeir Neset og André Aasbø.

Østre Agder regionråds innstilling av kandidater for perioden 1.1.2021-31.12.2024 sendes tilbake til kommunestyret/bystyret for formell godkjenning, jf. domstoloven § 57.

20/154 Interkommunalt plansamarbeid for E18 - endring av vedtekter

VEDTAK:

Grimstad kommune slutter seg til forslaget til nye vedtekter for det interkommunale plansamarbeidet etter pbl kap. 9 om reguleringsplaner i henhold til pbl kap 12 samt kommunedelplaner i henhold til pbl kap 11. Disse vedtektene erstatter gjeldende vedtekter fra 14. februar 2020. Vedtektene fra 14. februar 2020 gjelder fram til alle de åtte kommunene har sluttet seg til de nye vedtektene.

Til underutvalg for interkommunalt plansamarbeid om reguleringsplan for E18 Dørdal - Tvedestrand oppnevnes YY (antall) representanter for hver av kommunene Bamble, Kragerø, Gjerstad, Vegårshei, Risør og Tvedestrand dersom dette ikke er gjort tidligere.

Til underutvalg for interkommunalt plansamarbeid for E18 Arendal – Grimstad oppnevnes YY (antall) representanter for hver av kommunene dersom dette ikke er gjort tidligere.

Kommunestyret forutsetter at styret og underutvalget organiserer arbeidet på en slik måte at vedtakene blir godt forankret i de enkelte kommunestyrene. Kommunestyret ber om å bli holdt godt orientert om planprosessen underveis.

KOMMUNESTYRETS MØTE 27.10.20

20/155 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektør / administrasjon

VEDTAK:

Informasjonen ble tatt til orientering.

20/156 2.tertialrapport Grimstad kommune

VEDTAK:

Kommunestyret tar 2. tertialrapport til etterretning og vedtar den med de budsjettendringene som er foreslått på drift og investering.

20/157 Avklaring tomt for Holvika bofelleskap

VEDTAK:

- Grimstad kommune overdrar tomt til de tre gjenværende ungdommene i gruppa til samme pris som tidligere beskrevet i vedtak 18/97. Tomten leveres ferdig regulert, ferdig opparbeidet og vei ført helt frem – alt gjort klart for tilkobling til vann, kloakk og strøm. Dette som tidligere vedtatt inkludert i prisen. De tre ungdommene i gruppen realiserer prosjektet på egen hånd uten ytterligere involvering fra kommunen. De påtar seg alle økonomiske forpliktelser i byggeprosjektet. Det forventes oppstart innen juni 2021 med en tilbakekjøpsrett for kommunen hvis prosjektet ikke igangsettes innen 5 år.
- Ved salg har funksjonshemmede forkjøpsrett.

20/158 Handlingsplan for næringsattraktivitet

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar handlingsplan for næringsattraktivitet.

Kommunestyret ber om at handlingsplanen følges opp med en sak til kommunestyret innen januar 2022 med en evaluering og status for oppfølging av planen. Evalueringen gjøres i samarbeid med næringsforeningen.

Nytt oppfølgingspunkt under punkt 2: Tiltak innenfor saksbehandling:

Det innføres fast halvårlig dialog med teknisk utvalg, næringssjef, kommunedirektør og ordfører for å følge opp punktene som fremkommer i handlingsplanen med tiltak rettet mot teknisk sektor.

20/159 Grimstad Hele Året - rapportering og planer fremover

VEDTAK:

1. Kommunestyret tar rapportering fra Grimstad Hele Året til etterretning.

2. Kommunestyret støtter at Grimstad Hele Året fremover vil ha følgende to hovedområder: (i) Destinasjonsutviklingsprosjekt, og (ii) Samhandlingsarena

20/160 Grimstad bibliotek sammenlignet med andre bibliotek

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til orientering, og vil berømme biblioteksjefen og hennes medarbeidere for den fremragende måten Grimstad bibliotek drives på. Med et nøktern budsjett klarer biblioteket å ha svært høy aktivitet - bokutlån og ulike typer kulturelle arrangement. Grimstad bibliotek er blitt den kulturelle og sosiale møteplassen et moderne bibliotek skal være.

20/161 Samarbeid mellom Biblioteket og Frivillighetssentralen for å avlaste og omfordele ressurser til å utvide åpningstidene.

VEDTAK:

Biblioteket holdes ikke åpent kun ved hjelp av frivillige ved arrangementer i byen. Det bevilges ikke ekstra midler til forlenget åpningstid ved Grimstad bibliotek.

20/162 Detaljregulering for Groheim - klagebehandling

VEDTAK:

Saken ble ikke behandlet.

20/163 Forslag til detaljregulering for Bioddgaten 1 - vedtaksbehandling

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar, i medhold av pbl § 12-12, forslag til detaljregulering for Bioddgaten 1.

20/164 Detaljregulering for 200/601 - dagligvarehandel Grooseveien 2 - prinsippavklaring arealformål

VEDTAK:

Kommunestyret anbefaler å starte opp detaljregulering for 200/601 i forbindelse med etablering av ny dagligvareforretning til erstatning for den allerede eksisterende forretning som ligger på tomten i dag uten å inkludere boliger.

Kommunestyret velger å legge vekt på uttalelsene fra tiltakshaver som har problematisert bygging av boliger på toppen av denne dagligvareforretningen og det går i stor grad på tomtens størrelse og grunnforhold i området som er utfordrende, som igjen da vanskeliggjør å etablere tilfredsstillende uteområder for lek og opphold.

Kommunestyret mener også at dette er en viktig dagligvareforretning og videreføre driften på fordi det er mange eldre mennesker i nedslagsfeltet som har dette som sin nærbutikk og derav gjøre sine innkjøp der ved og kunne gå til butikken.

Kommunestyret viser også til at tomten ligger merket som næring i kommuneplanen som er kommunens overordnede planverk. Det vises til ATP planen men slik utvalget ser det pr nå er det ikke noen form for mangel på boliger i Grimstad sentrum så det skal være godt ivaretatt.

20/165 Orientering - Kommunal - og moderniseringsdepartementets avgjørelse angående innsigelser til kommuneplanens arealdel 2019-2031

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til orientering.

20/166 Kommuneplanens arealdel 2019-2031 - endring av forenklet prosess - vedtaksbehandling

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar i henhold til plan og bygningslovens § 11-17 Endring av kommuneplanens arealdel 2019-2031.

20/167 Planprogram E18 - Høringsuttalelse fra Grimstad kommune

VEDTAK:

Kommunestyret tar høringsuttalelse fra Grimstad kommune til orientering.

20/168 Forslag til detaljregulering for Campus Grimstad del av NKT-2, ny fagskole - Vedtaksbehandling

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar, i medhold av pbl § 12-12, forslag til detaljregulering for Campus Grimstad del av NKT-2, ny fagskole med følgende endring 3.1.1.2 kulepunkt 4: Sikre at bestemmelsene sikrer 20% el-billadere.

20/169 Detaljregulering for del av Campus NKT6, Innovasjonshuset - Prinsippavklaring

VEDTAK:

Kommunestyret er positive til initiativet om innovasjonshus og mener høyden med 8 etasjer som her er skissert er innenfor hva dette område kan tåle.

Kommunestyret ser på dette tiltaket som veldig positivt for Grimstad som universitetsby og ellers dette med og møte fremtidens behov for flere arbeidsplasser til vår kommune.

Dette tiltaket svarer også godt ut det som står i kommuneplanens samfunnsdel.

20/170 Fevik stadion - fornyelse av festeavtale

VEDTAK:

Kommunestyret fornyer festeavtalen for Fevik stadion med Express IL med varighet 40 år med følgende betingelser:

- Tomtegrenser skal klarlegges slik at de samsvarer med gjeldene reguleringsplan.
- Eventuelle utgifter i forbindelse med kartlegging av grenser dekkes av Express IL

20/171 Forespørsel om å disponere inntil 230.000 kr fra fond avsatt til egenandeler til trafiksikkerhet, sykkel og miljø til enkle tiltak for å øke tilgjengelighet til natur og friområder

VEDTAK:

1. Kommunestyret gir sin tilslutning til at inntil 130.000 fra fond 6851985 kan disponeres til å tilrettelegge for turgåere til Einerfjell og Kjørkevegen, under forutsetning av at Agder fylkeskommune gir tillatelse til å etablere avkjørsel. Avtale med grunneier på Stømne om disponering av areal til parkering skrives for 20 år.
2. Kommunestyret vedtar at fond 25644 Opprustning av turstier også kan disponeres til enkle tiltak for å øke tilgjengelighet til natur- og friområder. Dette kan være merking av stier og informasjonstavler og kartoppslag ved startpunkt.
3. Kommunestyret ber Rådmannen vurdere om det kan legges inn en fast post i budsjettet til mindre folkehelseiltak som merking og skilting av turstier. En årlig sum på 100- 150.000 kr vil være fornuftig og kunne utløse mange enkle tilretteleggingstiltak som vil være positivt for folkehelse og friluftsliv i kommunen
4. Kommunestyret vil understreke at det er en forutsetning at det ikke etableres turstier eller foretas merking uten at det foreligger skriftlig avtale med berørte grunneiere.

20/172 Dagsentertilbud for eldre, oppfølging av kommunestyresak 20/3516, 12. mai 2020

VEDTAK:

Kommunestyret tar handlingsplan aktivitet for eldre 2020 – 2024 til orientering. Økt satsing på dag- og aktivitetstilbud til eldre må vurderes inn mot budsjett 2021 – HP 2021 – 2024

20/173 Logopedtjeneste for voksne.

VEDTAK:

Saken tas til orientering.

20/174 Legetjenesten i Grimstad - regjeringens handlingsplan for allmennlegetjenesten

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til etterretning.

Kommunestyret ber kommunedirektøren om å vurdere å innarbeide kostnaden for opprettelse av 1 ny fastlønnet fastlege- og helsesekretærstilling ved Brannstasjonen legesenter i budsjett og handlingsplan 2021-2024

Kommunestyret ber kommunedirektøren utrede mulighet for å etablere 3 nye fastlegehjemler for privat praksis, og legge dette frem til ny politisk behandling.

20/175 Opprettelse av 3 årsverk ved bemanningstjenesten

VEDTAK:

Det opprettes følgende nye årsverk ved følgende enhet:

- Bemanningstjenesten: Tre (3) årsverk som sykepleiere/vernepleiere. Stillingene finansieres foreløpig av koronamidler. Deretter skal stillingene finansieres via HO- sektorens ramme.

20/176 Justert anmodning om bosetting av flyktninger i 2020.

VEDTAK:

Saken tas til orientering.

20/177 Tilsyn tjenester til barn og unge med psykiske utfordringer - plan for lukking av lovbrudd

VEDTAK:

Kommunestyret tar Fylkesmannens rapport til orientering.

Kommunestyret ber kommunedirektøren oppnevne en prosjektleder som frikjøpes i 50% stilling for 2021 og 2022, og organisere arbeidet slik at lovbruddet kan rettes i henhold til vedlagt fremdriftsplan. Begge sektorene søker tiltaket finansiert via eksisterende fond.

20/178 SFO vedtekter - justert for redusert foreldrebetaling og utvidet tilbud

VEDTAK:

SFO-vedtektene justeres ved å tilføye to nye paragrafer: §§ 4.5 og 4.6 og forskyve eksisterende paragrafer.

Regjeringens pålegg om redusert foreldrebetaling kommer i tillegg til kommunens tilbud om gratis kjernetid som beskrevet i §4.4.

20/179 Utsatt evaluering ferietilbudet SFO - Covid-19

VEDTAK:

Evaluering av ferietilbudet SFO utsettes da det ikke er innført og gjennomført i praksis over tid. Det utsettes til tilbudet har vært gjeninnført og praktisert gjennom 3 ferier.

20/180 SFO-tid og elevers gjennomføring av aktiviteter i samarbeid med frivillige organisasjoner for eldre på institusjoner

VEDTAK:

Saken utsettes grunnet smittevernsnivået i Grimstad, Agder, Norge og risikoen for lokale smitteutbrudd.

20/181 Vurdering om økt bemanning i PPT

VEDTAK:

Kommunestyret vurderer at man ikke øker bemanning i PP-tjenesten på det nåværende tidspunkt, men at administrasjonen arbeider for å legge dette inn i budsjett for 2021.

20/182 Kompetanseplan for Grimstadskolen 2020-2022

VEDTAK:

Kompetanseplan for Grimstadskolen 2020-2022 tas til etterretning.

20/183 Fokus på matsvinn i barnehager, skoler og institusjoner

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar at forslaget om å ha ytterligere fokus på matsvinn i barnehager, skoler og institusjoner frafalles.

20/184 Godkjenning av møteplan for 2021

VEDTAK:

- Den foreslåtte møteplanen for 2021 for styrer, råd og utvalg vedtas.
- I tillegg bes administrasjonen legge inn 03.06.21 og 21.10.21 som alternative datoer for formannskapetets arbeidsmøte.
- Hovedutvalgene delegeres å ta stilling til behov for ekstramøter.

20/185 50/122 og 50/80 - Klagebehandling - Flødda - Dispensasjon fra reguler regulert friområde, regulert jord-/skogbruk og regulert verneområde.

VEDTAK:

Kommunestyret omgjør Rådmannens vedtak 19/6427 - 9 av 11.5.2020, og innvilger dispensasjon i henhold til plan- og bygningsloven(pbl) § 19-2, fra reguleringsplanens formål friluftsområde, dispensasjon fra reguleringsplanens arealformål jord- og skogbruk, fra verneområdet V4 og fra byggegrense mot dyrka mark i kommuneplanens § 2.5.4 på vilkår om at eiendomsgrense skal ligge minst 10 meter fra dyrket mark.

Klage fra sivilarkitekt Paal Malde MNAL på vegne av Rune Johansen tas dermed til følge. I tillegg innvilges ettersendt søknad om dispensasjon fra verneområdet V4.

Administrasjonen gis fullmakt til å behandle delingssøknaden i henhold til gitte dispensasjoner.

Begrunnelse for vedtak;

Saken gjelder søknad om dispensasjon fra reguleringsplanens formål friluftsområde og jord- og skogbruksformål, verneområde V4 for fradeling av to boligtomter, samt fra byggegrense fastsatt i kommuneplanens arealdel bestemmelse § 2.5.4 bokstav a. Tomtene er oppgitt til å utgjøre 910m² og 1230m². Gjeldende plangrunnlag er reguleringsplanen Fevikkilien øst, P-111, vedtatt 09.11.1992, samt kommuneplanens arealdel i forhold til byggegrense mot dyrket mark. Eiendommene er avsatt til friluftsliv, jord- og skogbruk og verneområde for steinalderboplass. Fylkeskommunens kulturminneseksjon har uttalt at tiltakene ligger utenfor steinalderboplassen. I Gårdskart fra NIBIO er parsellen ved gbnr 50/82 markert som annet markslag og parsellen i V4 markert som annet markslag. Til den siste parsellen vil dog adkomst til tomten gå gjennom areal registret som produktiv skog i NIBIO. Fra regulerte rundkjøring i denne produktive skogen til boligvegg er det ca. 17 meter.

Tiltaket er nabovarslet og det foreligger ingen nabomerknader i saken.

Dispensasjon;

Hensynet bak jord- og skogbruksformålet er å legge en begrensning på nedbygging av områder hvor primærnæring er prioritert. Tiltak som gjennomføres i disse områdene skal blant annet være for å ivareta en aktiv jordbruksdrift og skogsdrift.

Hensynet bak friluftsliv formål i reguleringsplanen er å ivareta ubebygde arealer til rekreasjon og friluftsliv. Formålet skal samtidig legge en begrensning på terrenginngrep i naturen slik at en oppnår en opplevelse av uberørte arealer.

Hensynet bak verneområdet i denne reguleringsplanen er å ivareta en sikkerhetssone mellom tiltak og steinalderboplass. Det viser seg imidlertid etter en ny registrering fra Kulturminnevernseksjonen i fylkeskommunen at området som ønskes bebygd ligger utenfor steinalderboplassen, jmfør uttalelse fra rådgiver kulturminnevern hos fylkeskommunen.

Hensynet bak byggegrense mot dyrket mark er å ivareta avstander slik at en kan operere store landbruksmaskiner uten at dette kommer i konflikt med private boligeiendommer. I tillegg skal byggegrensene ivareta avstander som legger en begrensning på virkning av lukt, støy og bruk av plantevernmidler på tilgrensende boligtomter.

Kommunestyret konkluderer med at hensynene bak disse bestemmelsene ikke blir vesentlig tilsidesatt slik at første vilkår i plan- og bygningsloven § 19-2 annet ledd er ivaretatt. Begrunnelsen for dette er at vernesonen som en gang ble fastsatt gjennom reguleringsplanen viser seg å være feilplassert. Hensynet som ligger bak vernesonen vil dermed være ivaretatt med omsøkte plassering. Når det gjelder jord- og skogbruksformål så vises det til registreringer i NIBIO, samt til rådmannens kommentar om at området ikke fremstår som egnet for skog- og jordbruk. Tiltaket berører ikke dyrket eller dyrbar mark. Dette begrunnes med at tiltaket skal plasseres på et terrengnivå på cote + 30, mens nærliggende dyrket mark ligger på cote + 19. Dette gir altså en nivåforskjell på 11 meter. De hensyn som ligger bak formålet er dermed ivaretatt selv om avstand i luftlinje bare er 15meter. Maskiner som skal betjene åkeren vil ikke komme i konflikt med en bolig som ligger 11 meter høyere i terrenget. Støv, lukt og eventuelle konsekvenser av plantevernmidler anses også å bli vesentlig begrenset av denne nivåforskjellen, samt at det er vegetasjon mellom åker og boligtomt. NIBIO angir at det er skrinn skog i området og dermed vil en ikke se vesentlige negative konsekvenser for skogbruksformålet som er fastsatt på dette arealet i planen. Hensynene bak primærnæringsanses dermed være ivaretatt gjennom plassering av tiltaket.

I forhold til friluftsliv er ikke dette arealet godt tilpasset i forhold til omkringliggende arealer. Det er mye eksisterende bebyggelse i umiddelbar nærhet av disse tomtene, og det meste av infrastruktur er allerede etablert (det mangler noen få meter vei inn til hver tomt). Samtidig er tomtene slik plassert at de ligger med forholdsvis tett terrengsprang mot nedenforliggende arealer. Det fremstår ikke som naturlig å benytte disse arealene til rekreasjon og friluftsliv med nærliggende arealer som gir tilgang både til sjø og til større mindre utbygde arealer med lavere terrengsprang. Kommunestyret mener hensynene bak bestemmelsene er ivaretatt og at første vilkår for innvilgelse av dispensasjon er oppfylt.

Når det gjelder plan- og bygningslovens andre vilkår i § 19-2 annet ledd så er det en vurdering av fordeler og ulemper for så vel allmennheten, samfunnet, naboer og for tiltakshaver, jmfør lovens formålsparagraf. Myndigheters interesseområder er i denne saken ivaretatt gjennom at det allerede er etablert infrastruktur, tiltakene ikke berører kulturminnet og det er arealer som ikke kan nyttes til aktiv jord- eller skogdrift. Allmennhetens interesser berøres kanskje noe dersom det er noen som ønsker å utnytte et lite areal til rekreasjon. Men i dette området er det allerede etablert flere bygninger og det gjenstår ikke urørt natur i nærområdet. Det er andre omkringliggende arealer som er mye bedre egnet for friluftsliv og rekreasjon enn dette. Samtidig er nærheten til sjøarealer av en slik avstand at det er naturlig for allmennheten og trekke mot de arealer som gir adkomst til sjøen. For naboer vil ikke tiltaket gi negative konsekvenser. Dette fordi begge parsellene er plassert slik at de ikke tar utsikt eller legger begrensninger på sol \ lysforhold. I tillegg er det gode avstander i området og romslige tomter. Fordeler av tiltakene er at en utvider et allerede eksisterende boligfelt slik at en slipper inngripen i uberørte områder. En kan på denne måten benytte eksisterende infrastruktur, og en oppnår en bebyggelse uten vesentlige terrenginngrep for tilretteleggelse av veier. På Fevik er det i tillegg gode barnehagetilbud og skoletilbud i tillegg til butikk og annen nødvendig næring.

I forhold til presedensvirkning ved innvilgelse av dispensasjon i denne saken så konkluderer Kommunestyret med at tiltaket ikke vil gi en uheldig presedensvirkning. Omsøkte areal er omkranset av allerede eksisterende bebyggelse og tomtene plasseres slik i terrenget at de naturlig inngår i eksisterende boligfelt. Dette samtidig som at de bare består av annet markslag er enestående for disse to parsellene i dette området. Det anses dermed å være vanskelig og finne direkte sammenliknbare tiltak i området.

20/186 Valg av valgstyre for perioden 2020 - 2023

VEDTAK:

Som valgstyre for perioden 2020 til 2023 velges:

Medlemmer:	Varamedlemmer:
Astri Lunde Wilmann (H)	Lisbeth Udjus (H)
Erling Hægeland (FrP)	Finn Martin Furholt (FrP)
Stein Gjulem (KrF)	Karin Tønnevold (KrF)
Ole Martin Hodnebrog (SP)	Ann Marit Stredet (SP)
Håvard Røiseland (AP)	Grethe Berdahl (AP)
Øystein Haga (V)	Arnt Gunnar Tønnessen (V)
Siri Hoff (SV)	Issifou Koanda (SV)
Marlene Imre (MDG)	Tore Helleland Næss (MDG)
Rigmor S Brox (R)	Tore Wold (R)

20/187 Oppfølging av KS-sak 20/143

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til orientering.

KOMMUNESTYRETS MØTE 29.10.20

20/188 Oppfølging av kommunestyrets vedtak i sakene 20/143 og 20/187

VEDTAK:

Tone Marie Nybø Solheim sies opp fra stillingen som kommunedirektør i Grimstad kommune. Begrunnelsen for oppsigelsen er i samsvar med ordførerens innstilling.

Vedtaket gjøres kjent for Nybø Solheim gjennom oppsigelsesbrev som overleveres personlig/ved rekommandert postsendning. I tillegg underretter kommunens advokat, Anne Marie Due, Nybø Solheims advokat om oppsigelsen.

KOMMUNESTYRETS MØTE 17.11.20

20/189 Digitale møter i folkevalgte organ for perioden 18.11.20 - 31.12.20

VEDTAK:

- Kommunestyret vedtar at alle politiske møter i kommunens råd og sektorutvalg, samt formannskap og administrasjonsutvalg, avholdes digitalt ut i perioden 18.11.2020 – 31.12.2020.
- Kommunestyret vedtar at møte i kommunestyret 8.desember 2020 og 15. desember 2020 kan gjennomføres med representanter som deltar digitalt. Representanter i kommunestyret kan delta digitalt dersom særlige grunner tilsier det. Dersom smittesituasjonen endres lokalt eller nasjonalt, og det er gode grunner for det, kan ordfører vedta at disse møtene også skal gjennomføres digitalt.

- Kommunestyret delegerer til ordfører å avgjøre om møter i folkevalgte organ skal gjennomføres som fjernmøte dersom smittesituasjonen tilsier det i 2021. Ved avgjørelse om møter skal avholdes digitalt skal ordfører rådføre seg med kriseledelsen, etter kommuneoverlegens smittevern faglige anbefalinger.

20/190 Oppfølging av kommunestyrets vedtak i sak 20/143 - Forslag til avtale

VEDTAK:

1. Kommunestyret gir sin tilslutning til den fremforhandlede avtalen mellom Tone Marie Nybø Solheim og Grimstad kommune, og ber ordfører signere avtalen på kommunens vegne. Avtalen offentliggjøres når den er signert av begge parter.
2. Kommunestyret konstituerer Olav Kavli som kommunedirektør fra avtalen er signert og frem til ny kommunedirektør er ansatt.
3. Kommunestyret ber om at rekrutteringsprosessen med å ansette ny kommunedirektør iverksettes umiddelbart. Forhandlingsutvalget følger opp denne prosessen.

KOMMUNESTYRETS MØTE 08.12.20

20/191 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektør / administrasjon

VEDTAK:

Informasjonen tas til orientering.

20/192 Områderegulering for Omre industriområde - klagebehandling

VEDTAK:

Saken ble ferdigbehandlet i teknisk utvalg og oversendes fylkesmannen i Agder for endelig avgjørelse.

20/193 Atferdsregler for lysløypa på Dømmesmoen

VEDTAK:

Vedlagte forslag til atferdsregler stadfestes.

20/194 Sykkelbyen Grimstad, ny avtale med Fylkeskommunen fra 2021

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar at avtale med Agder fylkeskommune og Statens vegvesen om sykkelbyen Grimstad 2021- 2024 inngås.

20/195 Prinsippavklaring knyttet til salg av råtomter på Omre industriområde

VEDTAK:

Det inngås ikke avtaler om salg av råtomter på Omre, men Grimstad bolig- og tomteutvikling KF går i gang med prosessen knyttet til prosjektering og utarbeidelse av tekniske planer med tanke på etablering av infrastruktur på Omre.

Kommunestyret ber Grimstad bolig- og tomteutvikling KF gå i gang med å utrede muligheten for et samarbeid med øvrige grunneiere innenfor planområdet med et formål om å fremskynde fremdriften og på sikt frembringe salgbare arealer til nyetableringer.

20/196 Høring NOU 2020:12 – Næringslivets betydning for levende og bærekraftige lokalsamfunn (Distriktnæringsutvalget)

VEDTAK:

Grimstad kommunestyret tar høringsutkastet til NOU 2020:12 – Næringslivets betydning for levende og bærekraftige lokalsamfunn til orientering. Distriktnæringsutvalget tilkjenner mange gode vurderinger som Grimstad kommune kan slutte opp om.

20/197 Tilstandsrapport/kvalitetsmelding for grunnskolen - skoleåret 2019/20

VEDTAK:

Kvalitetsmeldingen tas til orientering

20/198 Opprettelse av veileder/oppfølgingsstilling ved Nav

VEDTAK:

Det opprettes følgende nye årsverk ved følgende enhet:

- Nav: Ett (1) årsverk som veileder/oppfølgings-los. Stillingen er en prosjektstilling med varighet på ett år. Stillingen er fullfinansiert med prosjektmidler fra Fylkesmannen i Agder. Tidshorisonter er fram til 31.10.2021.

20/199 Kompetanseplan Det digitale løftet 2021

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til orientering.

20/200 Valg av teknologiske løsninger knyttet til Det digitale løftet - IKT satsning ved skolene i Grimstad.

VEDTAK:

Kommunestyre viderefører kommunens satsing på det digitale løftet. Grimstad kommune tilbyr nettbrett 1.- 7. trinn og pc på 8.-10. trinn jmf. budsjettforslaget for 2021.

20/201 Kunnskapsgrunnlag - barnehagebehov 2020 - 2025

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til orientering og administrasjonen/stab skal årlig vurdere barnehagedekningen opp mot faktisk innbyggertall og oppdatert framskrevet befolkning.

På grunn av stort lokalt behov gir kommunestyret Trygge Barnehager – eier av barnehagetomt i Støleområdet lov til etablering og bygging av barnehage på sin tomt. Planleggingen kan starte umiddelbart.

20/202 Vedtak KS 31.03.2020, PS 20/39 - Orientering om satser for økonomisk sosialhjelp

VEDTAK:

Saken utsettes til etter budsjettbehandling i kommunestyrets møte 15.12.2020 er gjennomført.

20/203 Anmodning om bosetting av flyktninger i 2021.

VEDTAK:

Grimstad kommunestyre vedtar å bosette 23 flyktninger i henhold til anmodning fra Integrerings- og Mangfolds direktoratet (IMDi). Vedtaket inkluderer ikke familiegjenforente.

20/204 Høring - Forslag om godkjenningmodell for fritt brukervalg i de kommunale helse- og omsorgstjenestene

VEDTAK:

Kommunestyret tar høringsnotatet til etterretning, men ønsker å påpeke at forholdet om reservasjonsadgang for kjøp av helse- og sosialtjenester bør tas med i departementets videre vurdering og arbeid med ny godkjenningmodell for fritt brukervalg. Grimstad kommunestyre vil peke på behovet for å ta inn regler for oppsigelsesfrister mv. dersom en kommune velger å avvikle en ordning med fritt brukervalg.

20/205 Anbudsprosess fritt brukervalg - løypemelding. Gjelder oppfølging av PS 20/111 og PS 20/112

VEDTAK:

1. Kommunestyret ber kommunedirektøren å snarlig åpne opp for fritt brukervalg innen BPA, i tråd med tidligere vedtak og etter gjeldene regelverk.
2. Kommunestyret ber kommunedirektøren undersøke hvor rask regelverket for en godkjenningmodell for fritt brukervalg vil være på plass. Dersom det ikke gis signaler om at

dette vil bli vedtatt før sommeren 2021, ber kommunestyret om at det i løpet av 2021 gjennomføres en anbudsprosess etter gjeldende regelverk for praktisk bistand/hjemmehjelp.

20/206 Tilførsel av likviditet til Grimstad kulturhus KF for dekning av tapte inntekter som følge av pandemien.

VEDTAK:

Grimstad kommune tilfører selskapet kr 1,5 mill. for å dekke et likviditetsbehov som følge av sviktende inntekter under pandemien og prekært usikkerhet rundt tilskuddsmidler fra Kulturrådet på samlet kr 2,1 mill. Tilskuddsbeløpet vil dekke underskuddet i 2020 og benyttes til å nedregulere kreditten på kr 1 mill. samt driftstilskudd. Dersom selskapet vinner frem med sin klagesak mot Kulturrådet om driftsstøtte som koronatiltak, skal tilskuddsbeløpet fra kommunen helt eller delvis tilbakebetales i den grad likviditeten i selskapet gir rom for det.

Selskapet kommer tilbake til kommunestyret i januar 2021 med en oppdatering av situasjonen og et revidert likviditetsbudsjett for 2021.

Overføringen dekkes av koronamidler.

20/207 Grimstad kulturhus KF likviditetshjelp

VEDTAK:

Kommunedirektøren fremmer på vegne av Grimstad kulturhus KF ønske om å beholde kassekreditten på 1 mill. grunnet stor økonomisk usikkerhet på grunn av koronapandemien

20/208 Vurdering av gratis skoleskyss til elever som ikke har rett til gratis skyss i henhold til opplæringsloven kapittel 7

VEDTAK:

Grimstad kommune opprettholder dagens praksis knyttet til tilbud om gratis skoleskyss

20/209 Revidering av Grimstad kommunes forskrift om slamtømming

VEDTAK:

Vedlagt forslag til forskrift om slamtømming i Grimstad kommune vedtas. Forskriften trer i kraft 01.01.2021.

20/210 Lovlighetskontroll – Grimstad kommunestyres vedtak 20/143

VEDTAK:

Kommunestyret opprettholder sitt vedtak i sak 20/143

20/211 Fastsettelse av nytt delegeringsreglement og utvalgsreglement

VEDTAK:

Saken utsettes til møte i kommunestyret 15.12.2020.

20/212 Valg av forliksråd for perioden 2021- 2024 - Grimstad kommune

VEDTAK:

Kommunestyret velger følgende medlemmer til forliksrådet for perioden 2021 - 2024:

1. Tommy Christiansen (FrP) – formann
2. Elin Margrethe Reitan
3. Jahn Inge Hauge (H)

som varamedlemmer velges:

1. Vivi Haavik Tønnesen (V)
2. Edvard Grigson
3. Rita Wold (AP)

20/212.1 82/305 - Kallandsheia 38 - Klage på avslag - Anneks/studio - Tor Egil Vaule Andersen

VEDTAK:

Kommunestyret omgjør kommunens vedtak av 02.09.2020 i sak 20/4296-7. Klagen fra tiltakshaver datert 11.09.2020 tas til følge.

Kommunestyret mener dette er et beskjedent tiltak og kan derfor gis dispensasjon fra byggegrense som inntegnet på plankartet dette begrunnes ved at bestemmelser i planen punkt 2.3 lyder som følger. Unntak fra disse reguleringsbestemmelsene kan, når særlige grunner taler for det, tillates av kommunen innenfor rammen av plan og bygningsloven og bygningsvedtektene for Grimstad kommune.

Kommunestyret velger å definere dette som en søknad om et studio og ikke et rom for varig opphold, det bes om at bygget flyttes lengst vekk fra naboboligen som ligger vegg i vegg ned i hjørnet mot grøntarealet for å sikre best mulig avstand til nærmeste nabo.

Kommunestyret mener hensynene bak bestemmelsen og lovens formål ikke blir vesentlig tilsidesatt og at fordelene ved å gi dispensasjon er klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Forutsetningene for å kunne gi omsøkt dispensasjon foreligger.

Kommunestyret mener det kan gis dispensasjon fra plan og bygningsloven § 29-4 avstandsbestemmelsene i og med dette bygget ikke er og betegne som et bygg for varig opphold

KOMMUNESTYRETS MØTE 15.12.20

20/213 Vurdering av muligheter Fjære skole

VEDTAK:

Det bygges nytt bygg til Fjære barneskole på dagens barneskoleomt. Bygget skal vurderes å bygges som et passivhus, og det skal i prosjektet legges opp til mulighet for at skolen kan bygges i heltre.

Det må i prosjekteringen tas høyde for at det i fremtiden eventuelt kan etableres en 1-10 skole på Fjære.

Prosjektet gjennomføres med egen finansiering i Handlingsprogram 2021-2024.

20/214 Prioritering av skolebygg i investeringsprogrammet 2021 - 2028

VEDTAK:

1. Ny Fjære barneskole planlegges med igangsetting i 2021. Det vurderes om prosjektet skal gjennomføres i egen regi eller som et OPS-prosjekt. Det avklares tidlig i 2021 hvilken prosjektmodell som skal benyttes.

2. Holviga skole igangsettes så raskt som mulig etter oppstart Fjære, med oppstart prosjektering i 2021. Det avklares tidlig i 2021 hvilken prosjektmodell som skal benyttes. Kommunestyret ber om en sak som drøfter blant annet arealbehov og størrelse på utbygging av Holviga skole

3. Kommunestyret viser forøvrig til budsjett og handlingsprogram for 2021-2024.

20/215 Grimstad kommune budsjett og økonomiplan 2021-24

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar kommunedirektørens forslag til årsbudsjett 2021 og økonomiplan 2021-2024 av 13. november 2020 med de endringer som fremkommer i pkt. 11.

Budsjett for 2021

1. Kommunedirektørens forslag til budsjett for 2021 av 13. november 2020 vedtas med de endringer som fremkommer i punkt 11.

2. Investeringsprogram for 2021-24 vedtas med en ramme på 1.223.087.000 kroner. Dette inkluderer tidligere vedtatte investeringer og gjelder også VARF-investeringer i perioden 2021-24.

3. Kommunestyret vedtar at skatt til kommunen for inntektsåret 2021 utskrives med de til enhver tid gjeldende maksimalsatser vedtatt av Stortinget. For 2021 foreslås det avsatt 10% i marginavsetning.

4. I medhold av eiendomsskatteloven §§ 2 og 3 skal følgende utskrivningsalternativ benyttes for skatteåret 2021:

a) Kommunen skriver ut skatt på næringsdelen (bygning og grunn) i tidligere skattlagte verk og bruk (overgangsregel til esktl. §§ 3 og 4, annet ledd).

b) Generell skattesats settes til 3,9 promille (esktl. § 13).

c) For bolig- og fritidseiendommer settes satsen til 3,6 promille.

- d) Skattesatsen på det særskilte skattegrunnlaget er 3,9 promille (overgangsregel til esktl. §§ 3 og 4, første ledd siste pkt.).
- e) Bolig- og fritidseiendommer tilordnes et bunnfradrag på kr. 140 000,- (esktl. § 11).
- f) Fredede bygg fritas (esktl. § 7 b).
- g) Eiendomsskatten betales i 12 terminer (esktl. § 25).
- h) Ved taksering og utskrivning av eiendomsskatt benytter kommunen tidligere vedtatte skattevedtekter.

5. Kommunestyret vedtar eiendomsgebyr, salgs- og leiepriser i henhold til rådmannens forslag til budsjett for 2021 - prislister for 2021..

Prisen for kjøp av kommunale varer og tjenester øker med 3,4 % i 2021, dersom annet ikke fremkommer av budsjettforslag eller i prislister for 2021.

6. Kommunestyret vedtar følgende overføringer over driftsbudsjettet for 2020: a) Kontroll-, tilsyns- og revisjonsvirksomheten i Grimstad kommune med kr 3 025 000,- b) Grimstad kirkelige fellesråd med kr. 17 499 000,-. c) Grimstad kulturhus KF med kr. 616 000,-. d) Grimstad bolig og tomteutvikling KF med kr. 660 000,-. e) Grimstad eiendomsutvikling AS med kr. 1 281 000,-. side 37 av 61

7. Kommunedirektørens budsjettforslag drift framgår av budsjetttabell side 77. I tabellen er budsjettforslagene splittet innenfor områder/tjenesteenheter og sektorer. Kommunestyret vedtar budsjettforslaget drift på sektornivå. Kommunedirektøren ved kommunalsjefer kan prioritere og budsjett-endre innenfor netto sektorramme. Dette er nødvendig for å håndtere endringer etter modeller (ressursfordelingsmodell skoler, barnehager osv.), men også for å gjennomføre de budsjett- og driftsmessige endringer (kuttforslag) som budsjettforslaget legger opp til. Enhetsledere og sektorledere kan opprette årsverk så lenge man holder seg innenfor den økonomiske rammen.

8. Det vedtas å oppta lån til investeringsformål – i alt kroner 152 315 000,- i 2021 fordelt slik: a) Vann, avløp og renovasjon 72 950 000,- b) Kommunen øvrig: 79 565 000,-,

9. Det vedtas å oppta startlån inntil 90 000 000,- kroner hos Husbanken for videre utlån. Kommunedirektøren har i henhold til delegert myndighet fullmakt til å oppta lånet.

10. Kommunestyret vedtar følgende økonomiske måltall for økonomiplanperioden 2021-24: gjeldsgrad 90%, driftsresultat 0,5% og størrelse på disposisjonsfond 7%.

11. Følgende endringer ble vedtatt i kommunestyrets møte 15.12.2020:

ENDRINGER I FORHOLD TIL RÅDMANNENS FORSLAG TIL HANDLINGSPROGRAM				
Driftsbudsjett	2021	2022	2023	2024
Økte utgifter/reduerte inntekter og inndekning:				
Helse- og omsorgssektoren				
Aktiv på dagtid opprettholdes til et forebyggende tiltak	140 000	140 000	140 000	140 000
Sikre videreføring av tilbudet med Styrke og balansegruppen	400 000			
Kultur og oppvekstsektoren				

Opphør avtale med Kilden, legger til grunn 1 års oppsigelsestid. Kommunestyret er åpne for å revurdere denne budsjettposten når man ser utfallet at dialogen med Kilden om veien videre.	-	-	-1 300 000	-1 300 000
Tilskudd til skolene, fordeles utfra ressursfordelingsmodellen, rettet mot tidlig innsats (f.eks. Hommedal skolegård, spesialundervisning, tilrettelegging o.a.)	500 000			
Samfunns- og miljøsektoren				
Reduserte inntekter Hesnes Montessoriskole, bygningen forutsettes solgt, halvårseffekt 2021	75 000	150 000	150 000	150 000
Reduserte utgifter Hesnes Montessoriskole, bygningen forutsettes solgt, halvårseffekt 2021	-10 000	-20 000	-20 000	-20 000
Økning i beredskapen for brannvesenet, utsettes for å se resultatet av dialogen om samarbeid med Arendal.	-3 400 000	-3 400 000	-3 400 000	-3 400 000
Samarbeid med Østre Agder brannvesen		-700 000	-700 000	-700 000
Kirke og trossamfunn				

Støttefunksjoner				
Statlig trekk skatteoppkrever (for høyt årlig trekk ift det kommunene bruker på skatteoppkrever) Dekkes innenfor sektorens egne rammer	-373 000			
Styrking av innkjøpsområdet. Innkjøp styrkes med 1 årsverk. Det bes om at det parallellt utredes mulighet for et samarbeid med Arendal kommune om en felles innkjøpsfunksjon.	500 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
Effektivisering faktura (renovasjon overført til ARNAS, samt effektivisering). Reduksjon av 1 årsverk med halvårsvirkning fra 2021	-375 000	-750 000	-750 000	-750 000
Fellesområdet				

Effekt på gjennomgang av vakante stillinger, fordeles ut på sektorene		-500 000	-1 000 000	-1 500 000
Reduserte reiseutgifter blant annet pga. kovid-19 - fordeles på sektorene eller andel reiseutgifter	-500 000	-250 000	-250 000	-250 000
Reduserte møteutgifter/beværing blant annet pga. kovid-19 - fordeles etter andel møteutgifter	-100 000	-50 000	-50 000	-50 000
Forventet utbytte ARNAS	-1 000 000			
Redusert avsetning til pensjon, på bakgrunn av kommunens andel av tilbakebetaling fra KLP (meldt i des.2020)	-5 000 000			
Finansområdet				
Endring kostnad investeringer (3% finanskostnad)	96 000	2 175 000	5 085 000	-3 630 000
Sum inndekning	-9 047 000	-2 205 000	-1 095 000	-10 310 000
Til disposisjonsfond (-) eller dekkes fra disposisjonsfond(+), sammenlignet med Rådmannens forslag til budsjett/handlingsplan	-9 047 000	-2 205 000	-1 095 000	-10 310 000

Investeringsbudsjett, <u>netttotal</u> (eks mva. og tilskudd)	2021	2022	2023	2024
Salg Hesnes Montessoriskole (usikkert estimat, avventer takst og tilbud. Må korrigeres i tertialrapport - takst fra 2016 vurdert til 1,8 mill.)	-1 800 000			
Holviga barneskole fremskyndes med ett år, reversering kommunedirektørens forslag.			-5 000 000	-121 000 000
Ny Holviga barneskole igangsettes så raskt som mulig etter oppstart Fjære, med oppstart prosjektering i 2021. Det avklares tidlig i 2021 hvilken prosjektmodell som skal benyttes. Prosjektet er her finansiert som OPS-prosjekt med betalingsansvar ved ferdigstillelse.	5 000 000		247 000 000	

Fjære barneskole fremskyndes med en forventet raskere igangsetting, reversering kommunedirektørens forslag	-5 000 000	-72 500 000	-72 500 000	
Ny Fjære barneskole fremskyndes med en forventet raskere igangsetting. Det avklares tidlig i 2021 hvilken prosjektmodell som skal benyttes. Prosjektet er i budsjettforslaget finansiert som OPS-prosjekt med betalingsansvar ved ferdigstillelse. Dersom prosjektet gjennomføres i egen regi, overføres nødvendig del av investeringen til 2021.	5 000 000	145 000 000		
Sum investering	3 200 000	72 500 000	169 500 000	-121 000 000

Endring VARF-området	2020	2021	2022	2023
Ingen endringer foreslått				
Endring VARF	-	-	-	-
Sum endringer kommunal andel investeringer til reduksjon kommunale avgifter	-	-	-	-

Tekstvedtak:

1. Kommunestyret ber kommunedirektøren legge fram en sak der det vurderes hvordan det kan sikres en god bredbånds- og mobildekning for næringsliv og innbyggere i alle deler av kommunen. Der det ikke er tilgang til bredbånd gjennom fiber, må det gis en vurdering av alternativ med et stabilt høyhastighetsmobilt bredbånd. Det må vurderes hvor stort behovet er for kommunal finansiering, sett i lys av at det de siste årene har vært en lokal egenandel ved utbygging av bredbånd.

2. Matrikkelens B-del ble delvis oppgradert i 2013. Ifølge budsjettokumentet er matrikkelen etter det ført nesten jevnlig, men det er avdekket svært mye mangler. Nytt kartgrunnlag forventes levert sen vinteren 2021 (flyfotografering utført våren 2020). Kommunestyret ber om en sak som belyser status og fremdrift for arbeidet med matrikkelen innen august 2021, inkludert hva som er gjort av utbedringer og hva som gjenstår av arbeid, samt videre fremdriftsplan

3. Kommunestyret ber kommunedirektøren gå videre med arbeidet med å se på mulighetene for et samarbeid innenfor brann og redning. Intensjonen med slikt samarbeid må være å styrke beredskapen, samtidig som man søker å finne muligheter for å oppnå innsparing, uten at det går på bekostning av en beredskap som ivaretar Grimstad som vekstkommune. I denne prosessen må det også foretas en vurdering av hvordan kommunene i samarbeidet skal organisere, dimensjonere og lokalisere beredskapen på bakgrunn av tettsteder, innbyggertall og innsatstider, slik at beredskapen sikres for alle innbyggere i samarbeidets nedslagsfelt. Det synes å være noe uklart hva som er definisjonen av tettstedsberegningen som legger føringer for krav til størrelsen på beredskapsstyrken, men dersom det viser seg at vi driver ulovlig med dagens bemanning, må dette tas tak i raskest mulig og legges frem for kommunestyret for revurdering i forbindelse med 1. tertialrapport.

4. Kommunestyret ber kommunedirektøren ha sterk budsjett disiplin gjennom året, og ha høy terskel for å legge frem saker som medfører kostnader utover budsjett. Kommunestyret selv må følge opp med tilsvarende budsjett disiplin, og alle saker som medfører økte kostnader, må ha tilhørende inndekning.

5. Kommunestyret ber kommunedirektøren søke å redusere utgiftsnivået gjennom året. Reduserte kostnader og tilskudd til alle større arrangement som ikke gjennomføres på grunn av koronapandemien eller andre årsaker, settes på et samlet fond, fremfor å gå inn i sektorenes rammer.

6. Kommunestyret ber kommunedirektøren gå igjennom alle kommunale leiekontrakter for å avklare om det er noen kontrakter det er behov for å revidere. Kommunedirektøren bes også se på behovet for hvert enkelt leieforhold, samt eventuell oppjustering av leiesatser der kommunen er utleier, til lavere kost enn markedspris.

7. Kommunestyret ber om at dersom det må gjøres innsparinger ved drift av biblioteket, så prioriteres Fevik filial holdt åpen, og at det ses på mulighetene for noe reduserte åpningstider ved hovedbiblioteket. Dersom det skal foregå justeringer av åpningstider, legges det frem en sak for Kultur- og miljøutvalget om dette.

8. Kommunestyret ber Kommunedirektøren inntil videre stoppe fremdrift og ressursbruk for etablering av et nytt Hamsun-museum. Eventuell profilering av Hamsun i Storgt 44, må gjennomføres innenfor gitte rammer og eventuell ekstern finansiering.

9. Dersom andre kommuner reduserer sin finansielle andel til Aust Agder museum og arkiv (AAMA), bes kommunedirektøren iverksette nødvendige tiltak for at Grimstad kommune reduserer sitt bidrag til AAMA tilsvarende. En eventuell virkning gjennomføres så snart som mulig, og i henhold til selskapsavtalen.

10. På bakgrunn av samtaler om videre drift i Fjæreheia, bes kommunedirektøren se på en løsning for at Grimstad kommune trer ut av sin 3% eierandel i Kilden IKS. Dette gjøres parallelt som det etableres en ny eierstruktur for Fjæreheia Amfi. Kommunestyret ber kommunedirektøren si opp avtalen med Kilden IKS før 31/12.20.

11. Kommunestyret ber kommunedirektøren se på konsekvensene av effektiviseringskrav innen kommunaltekniske tjenester, inkludert vann- og avløpsområdet. Det skal i den forbindelse ses på et effektiviseringskrav på reduksjon i kostnadene på henholdsvis 5% og 10%, fra 2020-nivået til 2023, med delvis gjennomføring i 2022. Det bør tas utgangspunkt i det som er vurdert ved gjennomgangen til Agenda Kaupang, supplert med andre tiltak.

12. Kommunestyret ber kommunedirektøren se på mulige tiltak for å redusere kostnadene innenfor økonomiavdelingen, ved for eksempel effektivisering av faktureringsrutiner og generell automatisering av prosesser.

13. Kommunestyret ber kommunedirektøren vurdere om det er mulig å prioritere midler til asfaltering av resten av Hålandsveien, enten som en del av de ordinære midlene til drift av veier, eller som et tiltak dersom det skal settes i gang ekstraordinære tiltak som sysselsetting i forbindelse med koronasituasjonen.

14. Kommunestyret ber kommunedirektøren legge fram en sak for Formannskapet der det vurderes om det kan gis investeringstilskudd til tiltak i landbruket fra fondet for næringsutvikling. Dette knyttes opp mot tiltak der det gis lån og/eller tilskudd fra Innovasjon Norge etter modell i Arendal og Froland kommuner.

15. Kommunestyret konstaterer at kostnaden til overtid i alle sektorer overstiger budsjett, og ber kommunedirektøren om å innføre gode rutiner for bruk av overtid med det formål å redusere kostnaden i samtlige sektorer. Dette må ses i sammenheng med innleie av vikarer og vakante stillinger.

16. Kommunestyret ber kommunedirektøren, senest før budsjettprosessen for 2022, komme med en plan for mulig bruk av tidligere Grimstad barnehage, Ekelunden og frigitte heldøgns omsorgsplasser på Berge Gård. Kommunedirektøren bes også vurdere behovet for å omgjøre vedtak om salg av Tønnevoldsskogen barnehage, før 2. tertialrapport 2021, slik at eventuell omgjøring av vedtaket kan justeres i budsjett for 2022.

17. Kommunestyret ber kommunedirektøren tilstrebe at budsjettprosessene fremover legger opp til en tidligere involvering på politisk nivå. Det er ønskelig at budsjettet presenteres tidligere, for en bredere involvering og med lengre høringsfrist.

18. Kommunestyret ber kommunedirektøren gå i dialog med Kortfilmfestivalen i god tid før festivalen avholdes 2021, med den hensikt å se på hvordan festivalen kan opprettholde sin tilstedeværelse i Grimstad, og for å se på om tilskuddet må reduseres forholdsmessig dersom det ikke blir avholdt festival i 2021 ihht avtale.

19. Kommunestyret ber kommunedirektøren så raskt som mulig utarbeide en forpliktende handlingsplan for oppbygging av sykehjemsplasser og sterk reduksjon av HDO-plasser for våre eldre.

20 Etter styrking av innkjøpsområdet, i tråd med vedtatt budsjettforslag, ber kommunestyret om at innkjøpsreglementet revideres og legges frem for politisk behandling innen våren 2022.

21 Kommunestyret ber kommunedirektøren se på betalingen for skolenes bruk av kunstgressbaner sett i forhold til den belastningen som bruken har. Det bør også ses på om leie for de kommunalt eide anleggene bør økes og kompensere dette gjennom driftstilskudd til idrettslagene.

20/216 Budsjett 2021 Grimstad bolig og tomteutviklingselskap

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar budsjett for Grimstad bolig og tomteutviklingselskap KF lik det styret foreslår.

20/217 Grimstad kulturhus KF budsjett 2021

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar budsjettet for Grimstad kulturhus KF slik det er foreslått fra styret i Grimstad kulturhus KF.

20/218 Inntreden av nye eiere i VETAKS og endringer i selskapsavtale fra 01.01.2021.

VEDTAK:

Selskapsavtalen vedtas som den foreligger.

20/219 Konesjonskraft IKS - ny selskapsavtale

VEDTAK:

Grimstad kommunestyre godkjenner ny selskapsavtale for Konesjonskraft IKS 2020-29.

20/220 Barnetrygd og sosialhjelp

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til orientering.

20/221 Fastsettelse av nytt delegeringsreglement og utvalgsreglement

VEDTAK:

Forslag til nytt delegeringsreglement ble vedtatt med følgende endringer:

A. Delegeringer til kommuneplanutvalget

1. Følgende som er delegert i teknisk utvalg delegeres til kommuneplanutvalget:

Kommuneplanutvalget har ansvar for utviklingsarbeid av Grimstad som sykkelby. Sykkelbyplaner og tiltak med økonomiske konsekvenser skal behandles av formannskap og kommunestyret.

B. Fast utvalg for plansaker.

Teknisk utvalg er kommunens faste utvalg for plansaker.

Følgende som er foreslått lagt til kommuneplanutvalget tas inn først i pkt. 9.2 under Teknisk utvalg:

Teknisk utvalg delegeres myndighet etter plan- og bygningsloven (pbl.) av 27.06.2008 nr. 71 med forskrifter. Teknisk utvalg er det faste utvalget for plansaker. Kommunestyret delegerer sin plankompetanse etter plan- og bygningsloven kapittel 3 og §§ 10-12, så langt loven tillater det.

Følgende saker delegeres til Teknisk utvalg:

- a) Teknisk utvalg delegeres myndighet til å fatte beslutninger og vedtak om planprogram og offentlig høring av reguleringsplan, jfr. pbl. §§ 12-10 og 12-11.
- b) Teknisk utvalg delegeres myndighet til å vedta mindre reguleringsplaner utenfor sentrumsområdet når planen er i samsvar med rammer i kommuneplanens arealdel og overordnet plan, og det er mindre enn fire år siden kommuneplanens arealdel ble vedtatt av kommunestyret, jfr. pbl. § 12-12, 2. ledd.
- c) Når et planinitiativ som er stoppet, jf. plan- og bygningslovens § 12-8 andre ledd, er krevd forelagt til politisk behandling for endelig avgjørelse, delegeres teknisk utvalg denne myndighet.
- d) Teknisk utvalg delegeres myndighet til å nedlegge midlertidig forbud mot tiltak (bygge og deleforbud) etter pbl. § 13- 1.»
- e) Kommunedirektøren delegeres myndighet til å godkjenne utbyggingsavtaler der avtalene ikke er av prinsipiell karakter eller der hvor det er tale om refusjon (justeringsrett eller anleggsbidragsavtale), jfr. pbl. kap. 17. Utbyggingsavtaler av prinsipiell karakter legges fram for teknisk utvalg.

B. Klage byggesaker

Det tas inn bokstav a-d i «Myndighet til å behandle og avgjøre byggesaker, herunder mindre vesentlige tiltak som krever dispensasjon, er delegert til kommunedirektøren, med unntak av saker som er nevnt nedenfor i bokstav a-d.» hvor bokstav d) blir «Klagesaker over enkeltvedtak, jfr. pbl. § 1-9»

C. Myndighet etter forurensningsloven

Det som er forslått delegert kommuneplanutvalget delegeres til teknisk utvalg.

Følgende tas inn under teknisk utvalg.

9.2.2 FORURENSNINGSLOVEN AV 13.03.1981 NR. 6 MED FORSKRIFTER

Teknisk utvalg er forurensningsmyndighet etter lovens § 81 m/forskrifter. Utvalget behandler alle saker som det er adgang til å delegere, og som ikke er lagt til andre organ eller kommunedirektøren. Teknisk utvalg er vedtaksmyndighet etter lovens kap 9 og 10.

Klage på vedtak etter forurensningsloven behandles etter forvaltningslovens bestemmelser og skal fremmes for teknisk utvalg før eventuell oversendelse til Fylkesmannen.

D. Veistyresmakt

Nye punkt under teknisk utvalg

9.2.3 VEILOVEN AV 21.06 1963 NR.23 MED FORSKRIFTER

Teknisk utvalg er etter lovens § 9 veistyremyndighet.

Følgende legges inn som punkt 9.2.4:

9.2.4 LOV OM VEGTRAFIKK (vegtrafikkloven) 18.06.1965 nr. 4 M/FORSKRIFTER

Kommunens myndighet etter vegtrafikkloven med forskrifter delegeres til kommunedirektøren i saker som ikke er av prinsipiell betydning og som det er adgang til å delegere. Saker av prinsipiell betydning tillegges teknisk utvalg.

E. Landbruksnemnda opprettholdes.

Følgende som er foreslått delegert til kommuneplanutvalget delegeres til landbruksnemnda:

Nytt punkt 11;

11 DELEGERING TIL LANDBRUKSNEMDA

11.1 DELEGERING ETTER SÆRLOVER

Landbruksnemnda behandler og avgjør klagesaker i henhold til følgende lover m/forskrifter der avgjørelsesmyndigheten ikke er lagt til andre organ eller kommunaldirektøren:

- a) Konesjonsloven av 28.11.2003 nr. 98
- b) Jordloven av 12.05.1995 nr. 23
- c) Odelsloven av 28.06.1974 nr. 58
- d) Skogbruksloven av 27.05.2005 nr. 31

Landbruksnemnda får myndighet etter følgende lover m/ tilhørende forskrifter:

- e) Lov 10.juni 1977 nr 82 om motorferdsel i utmark og vassdrag
- f) Lov 4.juli 2003 nr 74 om hundehold (hundeloven)
- g) Lov 15.mai 1992 nr 47 om laksefiske og innlandsfisk m.v.

Følgende som i dag er delegert til kommunedirektøren delegeres til landbruksnemnda:

11.1.1 LOV OM JORD AV 12.05.1995 NR. 23

Kommunens myndighet til å gi vedtak etter loven §§ 9 og 12 er delegert til landbruksnemnda. Landbruksnemnda skal uttale seg til reguleringsplaner og byggesaker som inkluderer dyrka og/eller dyrkbar mark, samt der byggegrense for bolig foreslås mindre enn 20 meter fra mark, jf. Jordloven § 9. I tillegg skal nemda uttale seg i byggesaker i kommuneplanens områder avsatt til boligformål og fritidsbebyggelsesformål dersom tiltakene ligger nærmere landbruksarealer enn byggegrense fastsatt i kommuneplan.

Følgende som er foreslått delegert til kommuneplanutvalget delegeres til landbruksnemnda:

11.1.2 LOV OM YMSE BEITESPØRSMÅL AV 16.06.1961 NR. 12.

Kommunens myndighet etter loven §§ 12 - 15 er delegert til landbruksnemnda.

Følgende som er foreslått delegert til teknisk utvalg delegeres til landbruksnemnda:

11.1.3 LOV OM GRANNEGJERDE AV 05.05 1961

Kommunestyrets myndighet til å gi vedtekt etter lovens § 18, er delegert til landbruksnemnda.

Følgende som er foreslått delegert til kommuneplanutvalget delegeres til landbruksnemnda:

11.1.4 LOV JAKT OG FANGST AV VILT (VILTLOVEN) av 29.05 1981 NR.38 M/FORSKRIFTER.
Landbruksnemnda er kommunens viltorgan etter lovens § 4 og gis myndighet til å fatte vedtak etter loven med tilhørende forskrifter som er av prinsipiell betydning.

Følgende som i dag er delegert til kommunedirektøren delegeres til landbruksnemnda:

11.1.5 LOV AV 4. juli 2003 nr. 74 OM HUNDEHOLD (HUNDELOVEN) M/FORSKRIFTER

Kommunens myndighet til å gi forskrift om midlertidig ekstraordinær båndtvang etter lovens § 6, annet ledd pkt. f, delegeres til landbruksnemnda.

11.1.6 LOV OM MOTORFERDSEL I UTMARK OG VASSDRAG AV 10.06 1977 nr. 82 M/FORSKRIFTER

Kommunens myndighet til å fatte vedtak etter lovens § 6 delegeres til landbruksnemnda.

11.1.7 LOV OM LAKSEFISKE OG INNLANDSFISKE AV 15.05.1992 nr. 47 M/FORSKRIFTER

Kommunens myndighet til å treffe tiltak etter lovens § 23, første ledd delegeres til landbruksnemnda.

Følgende endring av punkt 12.4.5 delegert til kommunedirektøren:

13.4.4 VEILOVEN AV 21.06.1963 NR. 23 MED FORSKRIFTER

Teknisk utvalg er etter lovens § 9 veistyremakt. Med hjemmel i lovens § 9 tredje ledd delegeres teknisk utvalgs myndighet for kommunale veier til rådmannen i alle saker som ikke er av prinsipiell betydning.

Forslag til nytt utvalgsreglementet ble vedtatt med følgende endringer:

Nytt punkt 2.9.2(øvrige punkter forskyves nedover);

2.9.2 Landbruksnemnda

Kommunestyret velger selv en landbruksnemnd bestående av 5 medlemmer. Det velges 1 fast medlem blant kommunestyrets faste medlemmer, med 1 personlig varamedlem.

Punkt 4.1.3 Teknisk utvalg endres fra;

«4.1.3 Teknisk utvalg

Utvalget behandler saker innenfor samfunn- og miljøsektorens område som ikke hører inn under andre utvalg. Teknisk utvalg er det faste utvalget for byggesaker som skal politisk behandles jf. delegeringsreglementet punkt 9.»

Til: 4.1.3 Teknisk utvalg Utvalget behandler saker innenfor samfunn- og miljøsektorens område som ikke hører inn under andre utvalg. Teknisk utvalg er det faste utvalget for byggesaker og plansaker som skal politisk behandles jf. delegeringsreglementet punkt 9

Utvalgsreglementet punkt 5.5.2:

«Dersom det foreligger en krisesituasjon eller andre vektige grunner tilsier det, kan ordfører vedta at møter i folkevalgte organer kan gjennomføres som et fjernmøte».

Følgende foreslås under punkt 5.2.4 Representanter for de ansattes møte- og talerett:

«Når representanter for de ansatte møter i administrasjonsutvalget har de, i tillegg til møte og talerett, også forslags- og stemmerett.»

Følgende reglement og tidligere kommunestyrevedtak oppheves:

- Oppheve tidligere vedtatt reglement for kommunens råd som nå er lovpålagte.
- Oppheve den delen av kommunestyrevedtak 16/143 om at opprettelse av stillinger skal forelegges formannskapet.

20/222 Orientering til kommunestyret om fordeler og ulemper ved fast ansettelse eller åremålsansettelse av kommunedirektør.

VEDTAK:

Stillingen som kommunedirektør lyses ut med fast ansettelse, med klausul om å fraskrive seg stillingsvernet etter utløpet av prøvetiden. Ved inngåelse av arbeidsavtale med ny kommunedirektør avtales at oppsigelsesvernet ikke gjøres gjeldende, men at det i stedet avtales etterlønn, jf. arbeidsmiljøloven § 15-16 (2).

KOMMUNESTYRETS MØTE 09.02.21

21/1 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektør / administrasjon januar / februar 2021

VEDTAK:

Informasjonen tas til orientering.

21/2 Vurdering av et felles brannvesen Grimstad brann og redning (GBR) og Østre Agder brannvesen (ØABV)

VEDTAK:

Grimstad kommunestyre ber Grimstad brann og redning setter av ressurser til å fullføre utredningen om et felles brannvesen med Østre Agder brannvesen. Arbeidet utføres som beskrevet i prosjektplanen med støtte fra rådmannens stab i relevante arbeidsgrupper.

21/3 Nytt renseanlegg - Endring av fremdriftsplan

VEDTAK:

1. Kommunestyret ber Kommunedirektøren følge opp tidligere enstemmig vedtak fra kommunestyret vedtatt 15.09.2020 ved og bringe forprosjekt for renseanlegg som ønskes etablert i fjell ut på eksternt anbud. Det kjøres kun forprosjekt på anlegg i fjell. Forprosjektet gjennomføres i løpet av 2021.

2. Kommunestyret ber Kommunedirektøren orientere i utvalgsmøtene til Teknisk Utvalg om fremdrift på prosjektet. Når det skal taes stilling til om det skal etableres Biogass anlegg kommer Kommunedirektøren tilbake til Kommunestyret for gi en grundig orientering om de ulike alternativene slik at dette blir belyst på en god måte med hensyn til kostnader og den faktiske nytteverdi av Biogassanlegg.

21/4 Revisjon av følgende dokumenter: Etiske retningslinjer og etikkplakat Retningslinjer og rutiner for varsling, inkl. varslingsplakat

VEDTAK:

De reviderte dokumentene tas til orientering.

Retningslinje og rutiner for varsling av kritikkverdige forhold i Grimstad kommune, side 7: Følgende avsnitt:

Dersom det varsles på, eller varselet direkte gjelder, administrativ ledelse (kommunedirektør og kommunedirektørens ledergruppe) eller politisk ledelse (ordfører og varaordfører), må varslingsgruppen særskilt vurdere om den er habil til å avgjøre videre oppfølging. Ved slike varsler skal varslingsgruppen samrå seg med varslingsmottaket.

Endres til: Dersom det varsles på, eller varselet direkte gjelder, administrativ ledelse (kommunedirektør og kommunedirektørens ledergruppe) eller politisk ledelse (ordfører og varaordfører), regnes varslingsgruppen som inhabil. Slike varsler håndteres i sin helhet av det alternative varslingsmottaket.

21/5 ROS-analyse antikorrupsjon

VEDTAK:

Grimstad kommunestyre ber kommunedirektøren følge opp anbefalingene som fremgår av ROS-analysen (Risiko- og sårbarhetsanalysen). Følgende setning under "Anbefalinger for videre arbeid med korrupsjon- folkevalgte" første punkt, tas ut og arbeides ikke videre med "Dette innebærer at kontakten dokumenteres og arkiveres sammen med øvrig korrespondanse på saken." Kommunedirektøren oppfordres til å arrangere en opplæringsseanse i 2021 hvor folkevalgtes oppfordring til å referatføre møter med private parter er tema.

21/6 Handlingsplan Universitetsbyen Grimstad

VEDTAK:

1. Målsettinger for Universitetsbyen Grimstad oppdateres til:

- 1) Grimstad er en attraktiv universitetsby.
- 2) Grimstad er en aktiv vertskommune og bidrar til at universitetet lykkes med å tiltrekke studenter og ansatte.
- 3) Det er god samhandling mellom universitet, kommune, næringsliv, fagskole, videregående skoler, by og kulturliv.

2. Kommunestyret tar saken til orientering, og støtter videre arbeid med Universitetsbyen Grimstad.

3. Leder av Studentrådet i Grimstad bør få fast plass i styringsgruppen. Samtidig bør man etterstrebe at studentene blir involvert i prosjektene på de ulike nivåene.

21/7 Medfinansiering Relocation Agder (operativt servicesenter for utenlandsk arbeidskraft)

VEDTAK:

1. Grimstad kommune bevilger 25 000 kr til «Relocation Agder» for andre halvår 2021.

Beløpet bevilges fra midler satt av til fond, næringspolitiske tiltak, Formannskapetets disposisjon (disponering av mindreforbruk 2017, sak 18/48).

2. Videre finansiering fra og med 2022 vurderes som del av kommunens ordinære budsjettprosess.

3. Ordføreren har fullmakt til å signere partnerskapsavtale med Relocation Agder.

21/8 Plan for idrett og fysisk aktivitet 2021-2024 - vedtaksbehandling

Forslag til plan for idrett og fysisk aktivitet 2021-2024 vedtas med følgende endringer:

- Lager for utstyr/maskiner (Imås IL) legges inn på 21. plass i anleggsprogrammet.
- Ordlyden om hjertesone endres til Etablere «hjerter-sone» ved skolene og idrettsanleggene (soner hvor trafikksikkerheten blir ivarettatt gjennom hele døgnet)
- Sykkelbane for spesialsykler legges inn på langsiktig uprioritert liste.
- Anlegg/tilrettelegging for stisykling løftes opp fra langsiktig uprioritert liste til 22. plass i anleggsprogrammet.

- Klubbhuset til FK Jerv legges inn på 23. plass i anleggsprogrammet

21/9 Anmodning om økt maritimt vern fra Raet Nasjonalpark

VEDTAK:

Grimstad kommune støtter vedtaket i Raet Nasjonalpark om at det gjøres en henvendelse til Havforskningsinstituttet om et samlet prosjekt for å se på mulighetene for økt maritimt vern og en vurdering om dette er gjennomførbart. Omfanget av vern og verneområder må ta hensyn til det lokale kommersielle fiskeriet som en betydelig næring og en viktig del av kystkulturen innenfor Raet Nasjonalpark. Ved gjennomføring av prosjektet må lokale fiskerlag og organisasjoner som «Norges jeger og fiskeforbund» inviteres med som deltagere.

21/10 Orientering om status i prosjekt: Kulturhuset – Utbedring og oppgradering av Pan

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til orientering

21/11 Videreutdanning for lærere skoleåret 2021-2022

VEDTAK:

- 1) 30-40 lærere tilbys videreutdanning med statlig og kommunal støtte skoleåret 2020-2021
- 2) Grimstad kommune vil først og fremst prioritere søknader i fagene matematikk, engelsk og norsk. Dette er i tråd med prioriteringene til Utdanningsdirektoratet.
- 3) De regionale og nettbaserte videreutdanningstilbudene vil bli prioritert
- 4) En andel lærere skal prioriteres til videreutdanning i spesialpedagogikk
- 5) En andel lærere skal prioriteres til videreutdanning innen profesjonsfaglig digital kompetanse eller programmering
- 6) En andel lærere skal prioriteres til lærerspesialistutdanning. Grimstad kommune søker om tilskudd til funksjon som lærerspesialist
- 7) Rektorer og fagledere som ønsker å ta rektorskolen bør imøtekommes for å følge opp kommunedelplanens satsing på god ledelse i skolen
- 8) Skoler som mangler kompetanse i øvrige fag vil også bli vurdert
- 9) Grimstad kommune søker om utdanningsstipend (PPU) for en andel lærere som har relevant utdanning og underviser i skolen, men som mangler godkjent lærerutdanning

21/12 Molland 40 - Stoppet planinitiativ - forelegging for kommunestyret ihht pbl §12-8, 2. ledd

VEDTAK:

Kommunestyret opprettholder kommunedirektørens beslutning.

21/13 Detaljregulering for Homborøya 166/13 og 166/16 - vedtaksbehandling

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar i medhold av pbl § 12-12 forslag til detaljregulering for Homborøya 166/13 og 166/16 med følgende endringer:

Bestemmelse 3.1.3 om Uthus/naust/badehus – BUN endres til:

- Innenfor byggegrensene gitt i plankartet kan det oppføres to uthus/sjøbod/naust
 - Maksimal størrelse for hvert bygg er 35 kvm BRA.
 - Planeringshøyde er angitt i plankartet
 - Bygningene skal ha saltak. Takvinkelen skal være mellom 20 og 35 grader.
 - Bygningene skal ha takstein og stående trepanel
 - Bygningene skal ikke innredes eller benyttes til beboelse, og skal ikke ha faste innretninger med tanke på overnatting.
 - Det tillates vindu der glassflaten er maks 5 prosent av tilhørende veggareal.
 - Port for inn/uttransportering av båt kan ikke være utformet med dører i glass.

- Bygg i BUN nr. 1: Maks mønehøyde kote +5.3
- Bygg i BUN nr. 2: Maks mønehøyde kote +5.3
 - Kan ikke ha vindu i vegg mot nabo i øst Gnr.166 Bnr.5.
 - Det tillates ikke vindu mot sørøst for båthus/naust inntegnet i BUN2
 - Utfylling av masser sjø, der det er nødvendig for naturlig arrondering av terreng rundt nye bygg tillates.

21/14 Nye gravferdsavgifter fra 2021

VEDTAK:

Gravferdsavgiftene endres slik det er foreslått fra Grimstad kirkelige fellesråd.

21/15 Grimstad bolig- og tomteutviklingsselskap KF (GBTU KF) – Formalisering av låneavtale mellom kommunen og GBTU KF og tilbakebetaling av kapital

VEDTAK:

- Det økonomiske mellomværende mellom Grimstad Kommune og GBTU KF på kr 40.086.647 formaliseres gjennom etablering av en låneavtale. Beløpet tilsvarer den bokførte verdien på anleggsmidlene som ble overført fra kommunen ved selskapsetableringen.

- GBTU KF nedregulerer låneforholdet ved overføring av kr 5.754.068 som avdrag på gjeld og med tilsvarende budsjettreguleringer. Beløpet tilsvarer overskuddslikviditet fra avsluttende prosjekter i selskapet.

21/16 Utnevnelse av nye kommunale vigslere i Grimstad kommune

VEDTAK:

Kommunestyret delegerer i henhold til ekteskapsloven § 12 myndighet til å utføre borgerlige vielser til følgende personer:

- Anne-Grete Glemming
- Marius Raael
- Åse Liv Bjønnum
- Johan Fredrick Høyer-Berntsen

Disse kommer i tillegg til konst. kommunedirektør Olav Kavli, oppvekstsjef Arne Mowatt Haugland og assisterende kommunalsjef Tina Fabricius, som tidligere er tildelt samme myndighet.

Ordfører Beate Skretting og varaordfører Lene Langemyr har slik myndighet direkte etter lovens §12.

Den delegerte myndigheten varer så lenge vedkommende er ansatt i Grimstad kommune, eller inntil den trekkes tilbake av kommunestyret selv.

21/17 Valg av nytt medlem i innvandrerrådet ut valgperioden

VEDTAK:

Som nytt medlem til innvandrerrådet for valgperioden 2019 – 2023 velges: Sonia Diakite (som i dag er 3.vara).

Dersom rådet selv ser behov for å supplere med flere varamedlemmer, så kan innvandrerrådet spille inn forslag på kandidater som kan stadfestes av kommunestyret på et senere tidspunkt.

21/18 Forprosjekt og regulering av ny svømmehall i campus - anbefalt veialternativ

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til orientering. Det er også viktig å sikre opplevelsen av lett tilgjengelighet til anlegget og parken fra universitetet. Dersom alternativ 2 velges, må det tilrettelegges for gang og sykkelvei langs eksisterende friidrettshall mot svømmehallen.

Kommunestyret anbefaler alternativ 2 ut fra det som framkommer av Rambøll sitt notat av 06.01.2021. Dette alternativet fremstår som best i forhold til jordvern (bruk av parkareal) og sannsynligvis med mindre geotekniske utfordringer.

Det er også viktig å sikre opplevelsen av lett tilgjengelighet til anlegg og parken fra universitetet. Det må sees på muligheten for kryssing av Terje Løvås vei mellom friidrettshallen og svømmehallen, dvs. i området som er betegnet K/S 4 i områdeplanen.

21/19 Inndekning sluttavtale med kommunedirektør Tone Marie Nybø Solheim

VEDTAK:

Oppgjør av sluttavtalen foretas i sin helhet i 2021 og inndekning tas ved bruk av disposisjonsfond (prosjektnr. 25600).

21/20 Eiendomsskatt fritak etter eiendomsskatteloven § 7 a og b – skatteåret 2021

VEDTAK:

1. Det gis fritak for eiendomsskatt i henhold til vedlagte liste etter eiendomsskattelovens § 7a
2. Det gis fritak for eiendomsskatt i henhold til vedlagte liste etter eiendomsskattelovens § 7b.

21/21 Detaljregulering for Smørsund, Vesterled 15 - ny behandling for offentlig ettersyn

VEDTAK:

1. Saken sendes tilbake, da den fremdeles ikke forholder seg til områdeplanens høyder
2. Planen gis ny utforming i tråd med estetisk veileder retningslinje 8: «Leilighetsbygg og andre tiltak til fortetning i boligmassen skal ikke provosere dominerende byggeskikk eller medvirke til monoton eller lite stedstypisk arkitektur i form, materialvalg og dimensjonering. Som hovedregel skal fortetningsprosjekter underordnes eksisterende byggelinjer, volum, takform, gesims og mønehøyder».
3. Det skal være lokaler til næring i første etasje.

KOMMUNESTYRETS MØTE 16.03.21

21/22 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektør / administrasjon februar / mars 2021

VEDTAK:

Informasjonen tas til orientering.

21/23 Detaljregulering for Torvet - Vedtaksbehandling

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar i medhold av pbl § 12-12 forslag til detaljregulering for Torvet med følgende endring i reguleringsbestemmelsene:

2.3.1 Forstøtningsmurer

Forstøtningsmurer og amfi skal utføres i norsk rød granitt. Det tilstrebes å benytte lokale bergarter som Fjæregranitt, Herefossgranitt m.m.»

Kommunestyret ber om at det tilrettelegges for sykkelparkering på Torvet i bestemmelsesområdet 4, 5 eller 6, når renovasjonsanlegget eventuelt skal omplasseres. Det bør også installeres en vanninstallasjon/drikkevannpost hvor brukere av torvet kan fylle friskt drikkevann.

21/24 Utleie av kommunal grunn i sentrum

VEDTAK:

1. Det inngås avtale med Grimstad Min By om ansvar for utleie av standplasser i sentrum (2021-2025) og Torskeholmen (2022-2025)
2. Grimstad kommune låner ut Torskeholmen i år, med en konkurranse i forkant.
3. Det tas forbehold om at det i avtaleperioden ikke blir igangsatt arbeid ifht utvikling av Torskeholmen som er i konflikt med utleiearealene. I så tilfelle vil leieavtalen opphøre.
4. Grimstad kommune tar inn i avtalen med Grimstad Min By at frivillige organisasjoner, politiske partier og tilsvarende organisasjoner som ikke driver salg skal kunne låne plass gratis i inntil to døgn.

21/25 Parkeringsordning/parkeringsbestemmelser

VEDTAK:

Dagens bestemmelser og priser videreføres.

21/26 Leve hele livet - Fase 2: kartlegging og videre fremdriftsplan

VEDTAK:

Kommunestyret tar fremdriftsplanen for «leve hele livet» til orientering, og ber om at det fremmes en sak til kommunestyret i løpet av 2021, med forslag til handlingsplan for «leve hele livet».

21/27 Høring - ny boligsosial lov

VEDTAK:

Kommunestyret tar høringsnotatet til etterretning, men ønsker å påpeke at lovforslaget til ny boligsosial lov § 5 første ledd bokstav i, bør fjernes.

21/28 Høringsuttalelse strategiplan 2021 - 2024, SSHF

VEDTAK:

Kommunestyret støtter vedlagte felles høringsuttalelse utarbeidet av Kommunalt Overordnet Strategisk Samarbeid (KOSS) mellom kommunene i Agder innenfor helseområdet, med følgende tillegg:

Kommunestyret vil også påpeke at for å bedre pasientsikkerheten, må retningslinjer for håndtering av interne varsler og uønskede hendelser videreutvikles. Det er også avgjørende at det er rutiner og kultur for å følge dette opp i praksis. Alle ledd i organisasjonen må ansvarliggjøres.

Grimstad kommunestyre ønsker å uttrykke bekymring for at strategidokumentet ikke har tydelige strategier rettet mot de områdene som er særskilt prioritert, også nasjonalt.

- pasienter innenfor psykisk helsevern og rusbehandling
- barn og unge
- multisyke og skrøpelige eldre

21/29 Tilsyn ved undersøkelsesarbeidet i barneverntjenesten.

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til orientering.

Kommunestyret ber kommunedirektøren vurdere barneverntjenestens ressursituasjon, og i løpet av våren 2021 legge frem ny sak om barneverntjenesten og ressursbehov på bakgrunn av ny barnevernreform og barnevernlov fra 2022.

Kommunestyret ber om å få en sak opp i april møtet om økning på to stillinger til barneverntjenesten ut fra dagens saksfremstilling i utvalget.

21/30 Søknad om sammenføring av driften av Fevik barnehage/Hasla barnehage samt forhåndsgodkjenning av ny etablering med tilhørende drift- og kapitaltilskudd til nye Læringsverkstedet Fevik barnehage

VEDTAK:

Søknad om godkjenning av ny barnehage «Læringsverkstedet Haugenes» utsettes til behandling i forbindelse med budsjett 2022.

Søknad om godkjenning av ny barnehage «Læringsverkstedet Haugenes» utsettes til behandling i forbindelse med budsjett 2022.

VEDTAK:

Kommunestyret tar vedlagte sluttrapport for varslingsanlegg for skoler til orientering.

21/32 Grimstad Kulturhus KF – orientering om driftssituasjon og likviditet

VEDTAK:

Kommunestyret tar situasjonsbeskrivelsen av driften og likviditetssituasjonen i selskapet til orientering. Selskapet kommer tilbake til kommunestyret senest i forbindelse med regnskapsrapporteringen for første tertial 2021 med en oppdatering av situasjonen.

21/33 Selskapsavtale Aust-Agder revisjon IKS

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar den ny selskapsavtale med Aust- Agder revisjon IKS fra 31.12.20

21/34 OPS som gjennomføringsmodell for skoleprosjekter

VEDTAK:

Sett i lys av de erfaringer som andre kommuner har gjort seg i tilknytning til bruk av OPS som kontraktsmodell for skolebygg så vil ikke kommunestyret anbefale OPS som gjennomføringsmodell for bygging av nye skoler for Fjære og Holviga.

Kommunestyret ber om en orienteringssak til neste møte hvor man viser konkrete planer for fremdrift på Holviga, inkl. muligheter for modulskole fra neste skoleår.

21/35 Skadefelling hjort - svar på klage

VEDTAK:

I medhold av Grimstad kommunes sitt delegeringsreglement pkt. 2.3 tilbakekaller kommunestyret kommuneplanutvalgets sin delegerte myndighet i denne konkrete saken. Klage (datert 21.01.2021 fra Kjell Gilje) på vedtak av 19.01.2021 i sak 21/85 tas til følge.

Vedtaket fra 19.01.2021 omgjøres. Det tillates skadefelling av inntil 5 hjort, med begrensning at det ikke kan felles voksen (drektig) hind. Tiltalelse gjelder for området Indre Eide og gis til grunneier av dyrka mark i området og den som forvalter denne. Tillatelsen gjelder fram til 15. april 2021. Dersom alle dyrene felles og eller skadepotensiale fortsatt er stort ved utløpet av perioden, ber kommunestyret om at kommunedirektøren vurdere å gi tillatelse til ytterligere skadefelling. Felt vilt rapporters uten ugrunnet opphold til kommunen og tilfaller viltfondet.

Begrunnelse; Grimstad kommune mottok 28. desember 2020 søknad om skadefelling av hjort i Indre Eide. Det ble søkt om skadefelling på 5-10 hjort pga. skade på dyrket/ innmark (grasmark). Grimstad kommune besvarte hendelsen med at de som opplever skade, burde ta kontakt med Eide storvald for å fremme en søknad om endring av minsteareal. Grimstad kommune har mottatt en søknad om endring av minsteareal for Eide Storvald. Grunneier ønsket fortsatt å søke om skadefelling. På delegert myndighet av slo Grimstad kommune 19.01.2021 søknaden om skadefelling, jf. naturmangfoldloven § 18 b.

Vurderinger: Naturmangfoldlovens § 18 første ledd bokstav b gir hjemmel for å tillate uttak av vilt for å avverge skade på avling, husdyr, tamrein, skog, fisk, vann eller annen eiendom. Andre ledd i hjemmelen viser til at det bare kan treffes vedtak etter første ledd dersom uttaket ikke truer bestandens overlevelse og formålet ikke kan nås på annen tilfredsstillende måte.

Naturmangfoldloven (NML) § 18 fjerde ledd gir kommunen hjemmel til uttak av hjortevilt og bever for å avverge skade etter § 18 første ledd bokstav b.

Bakgrunnen for at kommunestyret vil innvilge uttak av 5 hjort i henhold til NML § 18 fjerde ledd er at dette er en kortsiktig løsning for de som påføres skade på avling. Det er allerede søkt om en endring av minstearealet for Eide Storvald, og dermed er det funnet en mer langsiktig løsning som vil være til det beste for alle parter. Utfordringen, og bakgrunnen for søknaden, er imidlertid knyttet til dagens situasjon da endringer av Eide Storvald og ny jakt sesong tar tid. I denne saken er det snakk om en

mindre del av storvaldet som opplever utfordringer ved en høyere forekomst av hjort deler av året. Grunneiere i området har opplyst at avlingene i området vil reduseres med 30-40 % i forhold til en normalsituasjon. Dette er en vesentlig økonomisk belastning for de grunneiere det gjelder, både i forhold til investeringsutgifter og i forhold til den bruken av avling som var utgangspunktet for produksjonen. Avlingene vil føre til at en kan ivareta behov for fôr til kjøttproduksjon. Alle hensyn, både miljø, økonomisk og arbeidsmessig, tilsier at det er en fornuftig måte og løse denne utfordringen umiddelbart på.

Grunneiere har utført skremming av hjortene, men det er begrenset hvor mye ressurser en kan bruke på skremming. Uttaket vil ikke være truende for bestanden, men vil begrense skadeomfanget for berørte parter. Den begrensningen som er igjen, er inngjerding av arealene. Dette er imidlertid en stor økonomisk konsekvens for hjemmelshavere i området. I tillegg vil inngjerding kreve mye arbeidsinnsats. Bestanden av hjort i området har økt betraktelig de siste åra. Økningen har vært fra 7 dyr felt til 16 dyr felt fra 2018 til 2020. Et uttak på ytterligere fem hjorter i år vil ikke skade bestanden.

21/36 Detaljregulering for Hasseltangen industriområde - mindretallsanke

VEDTAK:

Forslag til planprogram for Hasseltangen industriområde legges ikke ut på høring og offentlig ettersyn. Kommunestyret imøteser initiativet som Stiftelsen Hasseltangen har presentert.

21/37 Bobilparkering Gundersholmen 2021

VEDTAK:

Det tillates ikke bobilparkering på Gundersholmen 2021.

KOMMUNESTYRETS MØTE 27.04.21

21/38 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektør / administrasjon april 2021

VEDTAK:

Informasjonen tas til orientering.

21/39 Grimstad Hele Året - rapportering og planer fremover

VEDTAK:

1. Kommunestyret tar saken til orientering.

2. Når navnekomitéen for gateskilt har gjennomført sitt arbeid, så vil administrasjonen i Grimstad kommune følge opp prosessen videre overfor Kartverket. Deretter kan Gårdeierforeningen ferdigstille sitt arbeid.

3. Målet for Grimstad Hele Året det neste året er å ferdigstille forprosjekt Destinasjon Grimstad, samt starte opp et hovedprosjekt for Destinasjon Grimstad.

21/40 Dimensjonering av beredskapen ved brann og redning

VEDTAK:

Kommunestyret ber Kommunedirektøren stoppe arbeidet med oppbemanning av den kasernerte vaktstyrken til arbeidet med samarbeidet mellom Grimstad brann og redning og Østre Agder Brann og redning er avklart.

21/41 Fredningsområde for hummer

VEDTAK:

Grimstad kommune starter en prosess med å etablere et fredningsområde for hummer i kommunen, med hjemmel i forskrift 6. juli 2006 nr. 883 om fredningsområder for hummer § 5.

21/42 Detaljregulering for Bioddgaten 1 - Klagebehandling

VEDTAK:

Saken ble ikke behandlet av kommunestyret jf. delegeringsreglement avsnitt 2.7.

21/43 Orientering kommuneplanens bestemmelser vedrørende unntak fra plankravet

VEDTAK:

Kommuneplanbestemmelse § 2.1 c) punkt 4 endres til;

I områder avsatt til nåværende boligbebyggelse, kan det tillates fortetting ved 1-2 boenheter fra kommuneplanens vedtaksdato, uten krav til regulering jf. pbl § 11-10 (1). I områder til fremtidig boligbebyggelse, under 2000m² områdeareal i kommuneplanen kan det tillates fortetting ved 1-2 boenheter fra kommuneplanens vedtaksdato, uten krav til regulering jf. pbl § 11-10 (1).

- Det er en forutsetning for unntaket at byggesøknaden belyser og ivaretar forhold som normalt ville blitt vurdert i en reguleringsplan jf. kommuneplanbestemmelse § 2.13, bokstav a-w.
- Annet lovverk må belyses og ivaretas i byggesøknaden, eksempelvis kulturminnelova.
- Utnyttelsesgraden på fortettingstiltaket kan ikke overstige 30% BYA eller 225 m² BRA.
- Byggesøknaden skal alltid inneholde:
 - Tiltakets utnyttelsesgrad og arkitektur tilpasses eksisterende bebyggelse og stedets identitet.
 - Forholdet til teknisk infrastruktur som transport, vann, avløp og renovasjon må sikres.

Sikre tilstrekkelig uteoppholdsareal og lekeareal

21/44 Sluttrapport - Sentrumsbarnehage

VEDTAK:

Kommunestyret tar vedlagt sluttrapport for Sentrumsbarnehage til orientering.

21/45 Barneverntjenestens ressursbehov

VEDTAK:

Kommunestyret ser med alvor på ressursituasjonen i barneverntjenesten og ber kommunedirektøren utarbeide forslag til styrking av kommunens barneverntjeneste i forbindelse med første tertialrapport 2021.

21/46 Handlingsplan digitalisering helse- og omsorg

VEDTAK:

Kommunestyret tar informasjon om handlingsplan digitalisering helse- og omsorg 2021-2022 til orientering.

21/47 Omdisponering av investeringsbudsjett - Utbedring av Storgt 87 til barneboliger

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar at kr. 5,5 mill. kroner av investeringsmidlene til barneboliger fremskyndes fra 2022 til 2021. Det opprettes to barneboliger med tilhørende personalbaser i Storgaten 87. Nettokostnad finansieres ved økt låneopptak i 2021 med 2,2 millioner kroner

21/48 Prøveordning med midlertidig utvidelse av skjenke- og åpningstidene sommeren 2021 i Grimstad kommune

VEDTAK:

Skjenketiden i Grimstad kommune opprettholdes til kl. 02:00 og åpningstiden for serveringsvirksomheter opprettholdes til kl. 02.30 i juli og august 2021.

21/49 Valg av ny leder i kontrollutvalget ut valgperioden, og suppleringsvalg grunnet fritak

VEDTAK:

Som nytt medlem i kontrollutvalget velges: Arne August Larsen (AP)

Som ny leder i kontrollutvalget velges: Arne August Larsen (AP)

Det foretas opprykk av varalisten i samme rekkefølge, uten supplering av nytt varamedlem. (dvs. Elie Babale (SV) blir 1.vara osv.)

Liste over kontrollutvalgets medlemmer etter nyvalg:

Medlemmer:	Varamedlemmer:
	Felles varaliste AP/SV/R
Arne August Larsen (AP)	Elie Babale (SV)
Inger Theresie Nytræ (AP)	Tore Wold (R)
Tyra Fellberg Valle (R)	Åse Mortensen (AP)
	Kristoffer Gundersen (AP)
Odd Bjørn Ness (V)	Anne Mo Grimdalen (V)
	Per Våje (V)
	Malin Andrea Eriksen Briggs (V)
Else Tranberg Gundersen (FrP)	Felles varaliste KrF/FrP/SP/H:
Leif Løhaugen (SP)	Dagfinn Fløystad (KrF)
Tor Eriksen (H)	Lars Magne Tønnesøl (SP)
	Tårån Haugstøl (FrP)
	Hege B. Erlandsen (H)
	Eli Skaiaa (KrF)

Leder: Arne August Larsen

21/50 Valg av nytt medlem i innvandrerrådet ut valgperioden

VEDTAK:

Som nytt medlem i innvandrerrådet velges: Mohamed Baqer Altamimi

Som nye varamedlem i innvandrerrådet velges: Amer Karahasan og Irena Gierstae

21/51 Omdisponering av investeringsbudsjett - fremskyve bruk av modulbygg for Holviga barneskole

VEDTAK:

- Kommunestyret vedtar at kr. 5,2 mill. av investeringsmidlene til to modulbygg ved Holviga barneskole fremskyndes fra 2022 til 2021. Modulene skal tas i bruk fra skolestart høsten 2021, eller så snart det er praktisk mulig.
- Økte drifts- og kapitalkostnader anslått til kr. 160 000 for 2021, dekkes innenfor nåværende budsjettammer.

21/52 Intensjonsavtale om fusjon mellom Agder Energi og Glitre Energi

VEDTAK:

Grimstad kommunestyre gir sin tilslutning til intensjonsavtalen om fusjon mellom Agder Energi og Glitre Energi datert 29. januar 2021.

Grimstad kommune ber Eiermøtets arbeidsutvalg (AU) om å holde seg oppdatert gjennom prosessen og aktivt medvirke til å sikre kommunenes verdier gjennom en ny aksjonæravtale og en ny samordningsavtale mellom de kommunale eierne.

Endelig vedtak om fusjon behandles av eierne når endelig fusjonsavtale, ny aksjonæravtale og ny samordningsavtale foreligger høsten 2021.

KOMMUNESTYRETS MØTE 18.05.21

21/53 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektør / administrasjon mai 2021

VEDTAK:

Informasjonen tas til orientering.

21/54 Årsregnskap 2020 Grimstad kommune

VEDTAK:

- a) Regnskap for Grimstad kommune 2020 godkjennes
- b) Driftsregnskap 2020 for Grimstad kommune godkjennes med et samlet regnskapsmessig mindreforbruk på kroner 11 362 371. Mindreforbruket foreslås avsatt til disposisjonsfond (prosjektnummer 25600).
- c) Investeringsregnskapet for 2020 godkjennes.

21/55 Årsmelding 2020 Grimstad kommune

VEDTAK:

Årsmelding for Grimstad kommune 2020 tas til orientering.

21/56 Årsregnskap og årsmelding 2020 Grimstad bolig- og tomteutvikling KF

VEDTAK:

Årsregnskapet og årsmeldingen for GBTU KF 2020 godkjennes av kommunestyret.

21/57 Årsregnskap og årsmelding 2020 Grimstad Kulturhus KF

VEDTAK:

Årsregnskapet og årsmeldingen for Grimstad kulturhus KF 2020 godkjennes av kommunestyret.

21/58 Sjørret Sørlandet - status og planer fremover

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til orientering.

21/59 Områderegulering for Jortveit 2 - Klagebehandling

VEDTAK:

Saken ble ikke behandlet av kommunestyret jf. delegeringsreglementet avsnitt 2.7.

21/60 Detaljregulering for Homborøya 166/13 og 166/16 - omgjøring av vedtak

VEDTAK:

Med hjemmel i forvaltningslovens § 35 bokstav c) omgjør kommunestyret sitt eget vedtak fattet 09.02.2021 i sak 21/13, vedrørende vedtaksbehandling av detaljregulering for Homborøya 166/13 og 166/16.

Kommunestyret vedtar forslag til detaljregulering for Homborøya 166/13 og 166/16, med bestemmelser sist revidert 16.04.2021, jf. plan- og bygningslovens § 12-12.

21/61 G/S-veg Homborsund

VEDTAK:

1. Grimstad kommune ferdigstiller reguleringsarbeidet så fort som mulig, saken må prioriteres både i forhold til historikk og i forhold til utviklingen av Omre industriområde. Reguleringsplanen må ivareta muligheter for etablering av VA-anlegg langs eller i G\S-vegen.
2. Grimstad kommune forespør Agder fylkeskommune om å stå for byggeledelse og gjennomføring av prosjektet, som bør utlyses som total entreprise for ivaretagelse av kostnadsoversikt på prosjektet før gjennomføring.
3. Kommunestyret ber om at det fremmes ny sak med en konkret fremdriftsplan tidlig høst 2021

21/62 Sluttrapport Lysanlegg Eideveien - melding til kommunestyret

VEDTAK:

Kommunestyret tar sluttrapport Lysanlegg Eideveien til orientering. Kommunestyret ber om at mindreforbruket på prosjektet beholdes til trafikksikkerhetstiltak, enten på lysanlegg på resten av Eideveien eller andre tiltak for eksempel de som er omtalt i PS 19/25. Det fremmes enten egen sak om bruken eller så vurderes dette i budsjettet for 2022.

21/63 Prosjektplan Sykkkelbyen Grimstad 2021 og Årsrapport 2020

VEDTAK:

Kommunestyret gir sin tilslutning til prosjektplan Sykkkelbyen Grimstad 2021 og tar Årsrapport 2020 til orientering

21/64 Oversikt over helsetilstand og påvirkningsfaktorer, status 2021

VEDTAK:

Kommunestyret tar oversikt over helsetilstand og påvirkningsfaktorer, status 2021, til orientering. Kunnskapsgrunnlaget tas med videre inn i arbeidet med handlingsplan og budsjett

Kommunestyret ser med stor bekymring på funn for kommunen folkehelseprofilen for 2020. Dette er funn som går igjen over flere år. Kommunestyret ønsker at resultatene fra Folkehelseprofilen følges opp med en handlingsplan med tiltak for å bedre psykisk helse og levestandard til barn og unge i kommunen

Kommunestyret ber kommunedirektøren implementere «plan om friluftsliv» som ber kommunen kartlegge og anlegge flere turstier i kommunen. Kommunen bør satse på mer friluftsliv som arbeid for forbedring av psykisk og fysisk helse.

Kommunestyret ber om at Studentrådet blir en aktiv bidragsyter til neste "oversikt over helsetilstanden" hvor også studentene som gruppe blir kartlagt. Kommunestyret ber også at Studentrådet deltar når det utarbeides forslag til tiltak som berører studentene i Grimstad.

21/65 HELT MED - ordinært arbeid til personer med utviklingshemning i Grimstad kommune

VEDTAK:

Grimstad kommunestyre inngår avtale med Stiftelsen HELT MED om å bli en HELT MED Kommune.

21/66 Orientering vedr. ROS/konsekvensanalyser ifm. omstilling/nedbemanning

VEDTAK:

Saken tas til orientering.

21/67 Rapport eiendomsstrategi helse- og omsorg

VEDTAK:

Kommunestyret tar rapporten til orientering. Kommunen må ha stor oppmerksomhet rundt boligforståelse for å stå rustet til å ivareta innbyggernes behov for helse- og omsorgstjenester på kort og lang sikt. Rapporten vil danne bakgrunn for det videre arbeid med å utarbeide et veikart for kommunens eiendomsmasse innen helse- og omsorgssektoren. Forslag til investerings og utbedringstiltak vil bli lagt inn i budsjett og handlingsprogrammet.

Med bakgrunn i pågående reduksjon av HDO-plasser og dokumentert mangel på sykehjemsplasser ber kommunestyret kommunedirektøren prioritere arbeidet med å skaffe til veie flere sykehjemsplasser. Det vil være ønskelig å få sak en sak om dette innen årets utløp.

21/68 Søknad om sammenføring av driften av Fevik barnehage/Hasla barnehage samt forhåndsgodkjenning av ny etablering med tilhørende drift- og kapitaltilskudd til nye Læringsverkstedet Fevik barnehage

VEDTAK:

Søknaden godkjennes. Det foretas en kartlegging av behovet for fornying/rehabilitering av bygningsmassen i private og offentlige barnehager i Grimstad.

KOMMUNESTYRETS MØTE 17.06.21

21/68.1 Ansettelse av ny kommunedirektør

VEDTAK:

Kommunestyret tilsetter Magnus Mathisen i fast stilling som kommunedirektør i Grimstad kommune. Dersom Magnus Mathisen takker nei til tilbudet foretar innstillingsutvalget en ny vurdering.

KOMMUNESTYRETS MØTE 22.06.21

21/69 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektør / administrasjon juni 2021

VEDTAK:

Informasjonen tas til orientering.

21/70 Oversendelse av interpellasjon: Forvaltning av strandsonen - Fra Arnt Gunnar Tønnessen (V) på vegne av partiene Venstre, Arbeiderpartiet, SV, MDG og Rødt.

VEDTAK:

Kommunedirektøren bes om å legge inn finansiering av merking og klargjøring av kyststi gjennom Grimstad i neste års budsjett og handlingsplan, med oppstart i 2022 og fullføring i løpet av handlingsplanperioden.

21/71 Rapport: felles brannvesen Grimstad brann og redning og Østre Agder brannvesen, vurderinger og anbefaling

VEDTAK:

Kommunestyret ser positivt på at det arbeides videre frem mot et mulig anbefalt forslag til praktisk/økonomisk gjennomføring av et felles brannvesen for Østre Agder.

Kommunestyret gir kommunedirektøren fullmakt til å forhandle frem et mulig anbefalt forslag til praktisk / økonomisk og organisatorisk løsning for fellesbrannvesen med sikte på slutt behandling til høsten 2021.

21/72 Langemyrjordet VA og Vei

VEDTAK:

Saken utsettes i påvente av ny informasjon.

21/73 Reguleringsplan for Bergemoveien 30 - vedtaksbehandling

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar i medhold av pbl § 12-12 forslag til detaljregulering for Bergemoveien 30 forutsatt at følgende endringer innarbeides før kunngjøring;

1. Det må knyttes ny rekkefølgebestemmelse til opparbeiding av grønn buffersone mot landbruksarealene slik; § 5.4 «Før det kan gis igangsettingstillatelse til nye tiltak i planområdet skal vegetasjonsbeltet GV opparbeides og beplantes som en grønn sone mot landbruksområdet utenfor planen. Før det kan gis byggetillatelse til samme tiltak skal utforming av, og innhold i, opparbeidingen forelegges og godkjennes av kommunens byggartner gjennom egen utomhusplan.»

2. Brannvern og beredskap; ny bestemmelse under §2; «Tillatt utnyttelse begrenses av godkjent prosjektering av brannfag».

3. Planbeskrivelsen endres i tråd med vedtaket slik planen blir vedtatt.

21/74 Avklaring vedrørende fremtidig bruk av dypvannskai på Gundersholmen

VEDTAK:

Kommunedirektøren bes komme tilbake med en ny sak innen utgangen av året, der alternativer til dagens havn er utredet, og der en også redegjør for konsekvensen for brukerne av havna ved en nedleggelse eller flytting

21/75 HBS - Helsefremmende barnehager og skoler inkl. tilsyn barn 7-12 med psykiske utfordringer

VEDTAK:

Kommunestyret tar status for arbeid i prosjektet og videre plan for lukking av lovbruddet etter tilsyn barn 7-12 med psykiske utfordringer pr. juni 2021 og oppdatert fremdriftsplan til orientering.

21/76 Dimensjonering av elevgrunnlag for nye Fjære barneskole

VEDTAK:

Fjære barneskole bygges for 350 elever. Kostnaden ved dette alternativet vil gi en øking i prosjektkostnader på kr 25 mill.

21/77 Fastlegetjenesten - behov for tiltak

VEDTAK:

- 1) Kommunestyret ber kommunedirektøren iverksette nødvendige tiltak for å få rekruttert leger til de fire (4) ledige stillingene, og fremme ny sak i 2. tertialrapport om hvordan kostnadene kan finansieres.
- 2) Kommunestyret ber kommunedirektøren ivareta opprettelse av fem nye legestillinger i budsjett og handlingsplan 2022-2025

21/78 Behov for investering ved flytting av Jobbsentralen

VEDTAK:

Kommunestyret mener saken er dårlig utredet og den sendes derfor tilbake til administrasjonen. Kommunestyret mener det ikke er fornuftig å bruke Kr.400.000.- til opprustning av midlertidige lokaler. Administrasjonen bes derfor vurdere andre alternativer innenfor egen eiendomsmasse f.eks. på Dømmesmoen. Hvis dette ikke er mulig, leies kontorer i det åpne markedet, inntil en får vurdert muligheten for en varig løsning i annen kommunal eiendom.

Kostnaden til et eventuelt leieforhold forutsettes å dekkes innenfor eget budsjett.

21/79 Forslag til nye retningslinjer for tilskudd til kulturformål

VEDTAK:

Dagens retningslinjer opprettholdes.

21/80 Økonomiske rapporteringsrutiner for kommunens KF

VEDTAK:

Det innføres en praksis med tertialrapportering fra kommunens to kommunale foretak Grimstad bolig- og tomteutvikling KF (GBTU KF) og Grimstad kulturhus KF. Samtidig med den ordinære tertialrapporteringen fra kommunen, presenteres tertialrapportering fra foretakene til kommunestyret. Rapporteringsprosedyren innføres med virkning fra 2.tertial 2021.

21/81 Sluttrapporter investeringsprosjekter

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar at manglende sluttrapporter leveres etter fremlagt fremdriftsplan.

21/82 Eierskapskontroll Grimstad Eiendomsutvikling AS - Grimstad kontrollutvalg

VEDTAK:

1) Det skal utformes en ny eierskapsmelding for Grimstad eiendomsutvikling AS for å tydeliggjøre rammene for selskapet, herunder tydeliggjøre forholdet mellom eierorganet og selskapet, og andre politiske føringer og vedtak.

2) Selskapet generalforsamling (kommunestyret) oppfordres til å vurdere om det foreligger et behov for en avtale som regulerer tilgang til administrativ ressurs i administrasjonen i kommunen og samhandling og kommunikasjon mellom selskap og administrasjonen.

21/83 Årsmelding 2020 - Grimstad kontrollutvalg

VEDTAK:

Kommunestyret tar kontrollutvalgets årsmelding 2020 til orientering og anser den for å gi en tilfredsstillende oversikt over kontrollutvalgets aktivitet i 2020.

21/84 1.tertialrapport 2021 Grimstad kommune

VEDTAK:

Kommunestyret tar 1.tertialrapport til orientering og vedtar endringene som kommunedirektøren foreslår for drift og investering.

På grunnlag av kommunestyrets vedtak høsten 2020 (sak 20/181), tilføres PPT en 100% stilling fra august 2021. Kostnaden dekkes inn ved at fondsavsetningen reduseres tilsvarende.

KOMMUNESTYRETS MØTE 31.08.21

21/85 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektør / administrasjon august 2021

VEDTAK:

Informasjonen tas til orientering.

21/86 Avklaring av finansiering og videre fremdrift for tre tomter Holvika, tidligere bofelleskap

VEDTAK:

Grimstad kommune overdrar tomt til de tre gjenværende ungdommene i gruppa til samme pris som tidligere beskrevet i vedtak 18/97. Tomten leveres ferdig regulert, ferdig opparbeidet og vei ført helt frem – alt gjort klart for tilkobling til vann, kloakk og strøm. Dette som tidligere vedtatt inkludert i prisen. De tre ungdommene i gruppen realiserer prosjektet på egen hånd uten ytterligere involvering fra kommunen. De påtar seg alle økonomiske forpliktelser i byggeprosjektet. Det forventes oppstart innen medio september 2021 med en tilbakekjøpsrett for kommunen hvis prosjektet ikke igangsettes innen 5 år.

Ved salg har funksjonshemmede forkjøpsrett

Kommunestyret godkjenner økt budsjetttramme inntil 7 mill. kr. Dette gjøres grunnet svært uheldig saksbehandlingstid, som har ført til vesentlige økte kostnader, også for utbygger.

Økt budsjetttramme finansieres med økt låneopptak.

21/87 Kommunal planstrategi (2021 - 2023) - Vedtaksbehandling

VEDTAK:

Kommuneplanutvalget vedtar forslag til kommunal planstrategi (2021 – 2023), jf. plan – og bygningsloven § 10-1. Innspill som har kommet underveis i den politiske saksbehandlingen tas med videre i prosessen.

21/88 Detaljregulering for Campus Grimstad Vest - ny behandling for offentlig ettersyn

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar, i medhold av pbl § 12-10, å legge revidert planforslag for Campus Grimstad vest ut på ny høring og offentlig ettersyn med følgende tilleggspunkt:

- Rekkefølgekrav om opparbeidelse av turvei o_GS5.1
- Det innarbeides gang- og sykkelforbindelse fra boligområdet til bussholdeplass i plankartet, med rekkefølgekrav om opparbeidelse før det gis brukstillatelse innenfor B/A_3.
- Ny bestemmelse innarbeides: Bebyggelse i område B/A_3 tilknyttes fjernvarme
- Geotekniske undersøkelser må utføres før planvedtak
- Før sluttbehandling av detaljreguleringsplanen ber Teknisk Utvalg kommunedirektøren legge fram forslag til avtale mellom eiendomsaktørene i B1, B2 og B/A-1. Avtalen skal fastsette og sikre økonomiske bidrag til regulering og opparbeidelse av universitetsparken. Avtalen skal signeres av partene og vedtas av kommunestyret før detaljreguleringsplanen sluttbehandles. Da kan planen sluttbehandles uten rekkefølgekrav om delvis opparbeidelse av park.
- Minstekravet til parkering i B/A_3 endres til makskrav.
- Før planen kan legges ut på høring og offentlig ettersyn må planen omarbeides. T-kryss aksepteres ikke. Det må legges inn rundkjøring som tidligere planer viser.

21/89 Detaljregulering for gang- og sykkelvei Kryssen - Egra, Frivold - vedtaksbehandling

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar, i medhold av pbl § 12-12, forslag til detaljregulering for gang- og sykkelvei Kryssen – Egra.

21/90 Forslag til detaljregulering for del av Campus NKT-6, Campus Hub - vedtaksbehandling

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar, i medhold av plan- og bygningsloven § 12-12, forslag til detaljregulering for del av NKT-6, Campus Hub med følgende tillegg i bestemmelsene:

- Skiltbruk på bygningenes fasader skal være enhetlig utformet.

21/91 Matrikkel B-prosjekt. Orientering om status og videre fremdrift.

VEDTAK:

Kommunestyret tar rapporten til etterretning og ber om at det ansettes en matrikkelfører i en prosjektstilling for inntil 2 år. Det legges frem en ny sak med evaluering og eventuelt behov for forlengelse dersom prosjektet ikke er ferdigstilt innen angitt frist på 2 år. Stillingen finansieres av økte inntekter som prosjektet genererer.

21/92 Skolerute 2022 - 2023

VEDTAK:

Kommunestyret godkjenner skoleruten for skoleåret 2022 – 2023.

Fra nå delegerer kommunestyret til kommunedirektøren å beslutte skoleruten. Dersom kommunedirektørens forslag til skolerute i vesentlig grad fraviker fra fylket og Østre Agder kommunene, eller av andre prinsipielle grunner, legges saken om skolerute frem til behandling i kommunestyret.

21/93 Behandling av Kvalitetsmelding 2020-2021. Rapport om tilstanden og veien videre for skolene og barnehagene i Grimstad

VEDTAK:

Kommunestyret tar Kvalitetsmelding 2020-2021 og dens anbefalinger til etterretning.

21/94 Utvidelse av ramme for startlån 2021

VEDTAK:

Det søkes Husbanken om å øke rammen med kr. 25 millioner, som gir total ramme på kr 115 millioner for 2021

21/95 Orientering om kalenderplan i helse- og omsorgssektoren

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til orientering.

21/96 Høring - Endringer i pasientjournalloven mv. - Nasjonal digital samhandling til beste for pasienter og brukere

VEDTAK:

Kommunestyret støtter høringsinnspill til Helse- og omsorgsdepartementet basert på denne saken

21/97 Prosjekt Familie for første gang - Grimstad som utprøvningskommune

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar at Grimstad kommune tar imot invitasjonen til å delta i dette prosjektet.

Egenandelen kan for 2021 ivaretas innen rammene av budsjettet for avdelingen og kostnaden på kr 42 687 må for den øvrige prosjektperioden, til og med 2027, innarbeides i de årlige budsjettene.

21/98 Barnevernsreformen - orientering

VEDTAK:

Kommunestyret tar orienteringen om endringer i Lov om barneverntjenester og barnevernreformen til etterretning.

21/99 Smittevernplan for Grimstad - årlig rullering

VEDTAK:

Kommunestyret tar revidert smittevernplan for 2021 til orientering.

21/100 Grimstad Hele Året delprosjekt gatenavn - navnekomiteens innstilling

VEDTAK:

1. Navnekomiteens forslag til endring av gatenavn legges ut på en uformell høring fra 1.september til 1.oktober 2021 der også Gårdeierforeningens forslag fremkommer.
2. Kommunestyret ber kommunedirektør vurdere og følge opp forslagene til endring av gatenavn i tråd med lovverk og delegering.
3. Gårdeierforeningen kan gjennomføre prosjekt med innkjøp av gatenavnskilt etter at gatenavn er avklart og godkjent.

21/101 Grimstad idrettsråd - kostnader ved skolenes bruk av idrettslagenes kunstgressbaner

VEDTAK:

1. Kommunestyret tar saken til orientering
2. Kommunestyret anmoder kommunedirektør om å gjennomføre omfordelingen i budsjett for 2022 ved at kr 442 000,- omdisponeres til kompensasjon for skolenes bruk av anleggene.
3. Kommunestyret ber om at det i budsjett for handlingsperioden 2022-2025 vurderes om det er grunnlag for å øke beløpet basert på utredningen fra Grimstad idrettsråd. Kommunedirektøren bes i denne sammenhengen gå i forhandlinger med Grimstad idrettsråd/idrettslagene om en avtale innenfor ny budsjettramme.
4. Kommunestyret ber om del to av tekstforslag nr 21 «Det bør også ses på om leie for de kommunalt eide anleggene bør økes og kompensere dette gjennom driftstilskudd til idrettslagene» redegjøres for og vurderes særskilt i forbindelse med budsjett for handlingsperioden 2022-2025.
5. For inneværende år kompenseres kr 420.000,- gjennom koronamidler for skolenes bruk av idrettslagenes kunstgressbaner, med bakgrunn i økt bruk det siste året.

21/102 Dagsturhytta Agder - invitasjon til deltakelse i prosjektet

VEDTAK:

1. Grimstad kommune blir med i prosjektet Dagsturhytta Agder.
2. Grimstad kommune ønsker dagsturhytte oppført i 2023.
3. Kommunens andel av finansieringen på inntil 200 000 kr innarbeides i budsjettet i 2023.
4. Det inngås avtale med en frivillig organisasjon for nødvendig vedlikehold og tilsyn av Dagsturhytta etter modell fra vestlandet.
5. Kommunestyret anbefaler at Studentforeningen fjell og fjære inkluderes i den faglige referansegruppen i det videre arbeidet med dagsturhytta Agder
6. Det vurderes å innarbeide toalett i planprosessen av miljø og-forurensnings hensyn.

21/103 Høringssvar om frivillighetsstrategi

VEDTAK:

Grimstad kommune slutter seg til høringsutkastet til frivillighetsstrategi fra Agder fylkeskommune, og utarbeider egen frivillighetsstrategi innen 2025.

21/104 Nye vedtekter, Aust-Agder utviklings- og kompetansefond

VEDTAK:

Som oppretter støtter Grimstad kommune endringene i stiftelsens vedtekter som ble vedtatt av styret 21. mai 2021. Ordfører gis fullmakt til å signere vedlagte erklæring for retur til stiftelsen.

KOMMUNESTYRETS MØTE 26.10.21

21/105 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektør / administrasjon oktober 2021

VEDTAK:

Informasjonen tas til orientering.

21/106 2.tertialrapport Grimstad kommune 2021

VEDTAK:

1. Kommunestyret tar 2. tertialrapport til orientering.
2. Kommunestyret vedtar følgende endringer på til sammen 3,5 mill. kr på investeringer. De økte investeringene finansieres med økt låneopptak.
 - a. 3 fastlegehjemler til 3 mill. kr.
 - b. Utbedring kjøkken Berge gård 0,5 mill. kr.
3. Kommunestyret vedtar følgende budsjettreguleringer på drift:

Nummer	Område/tjenesteenhet	Tekst	Beløp
Økte inntekter			
1)	Finans	Økte renteinntekter - forvaltningslån/Husbank	-3 274 000
1)	Finans	Økte renteinntekter	-4 750 000
1)	Finans	Økt utbytte	-230 000
1)	Finans	Økte inntekter konsesjonskraft	-262 000
5)	Finans	Vedtatt statsbudsjett (RNB) 2021: endringer i rammetilskudd	-549 000
Delsum			-9 065 000
Reduserte inntekter			
	Ingen		0
Delsum			0

Økte utgifter			
1)	Finans	Økte renteutgifter - forvaltningslån/Husbank	3 274 000
1)	Finans	Økt avdrag	7 698 000
2)	Oppvekstsektoren	Tidligere K-vedtak - 1,0 årsverk som PPT-rådgiver fra aug. 2021	375 000
4)	Samfunn- og miljøsektoren	Økte strømutgifter Bygg- og eiendomstjenesten	590 000
5)	Oppvekstsektoren	Vedtatt statsbudsjett (RNB) 2021: pensjonspåslag private barnehager reduseres ikke	549 000
Delsum			12 486 000
Reduserte utgifter			
2)	Finans	Tidligere K-vedtak - 1,0 årsverk som PPT-rådgiver fra aug. 2021 - inndekning fra avsatt til disp.fond.	-375 000
3)	Fellesområdet	Felles IKT	-3 046 000
Delsum			-3 421 000
Netto totalsum			0

Kommunestyret ber kommunedirektøren følge opp vedtak gjort i kommunestyret juni sak 21/77 «Fastlegetjenesten - behov for tiltak» og legge inn 1 mill på drift i forbindelse med 2.tertial for å dekke

- Utgifter i forbindelse med overtakelse av Vinkjelleren legesenter kr.200.000,-
- Tilskudd til legetjenesten kr.600.000,-
- Forventet merkostnad i forbindelse med vikarer kr.200.000,-

Utgiftene dekkes fra fond

21/107 Grimstad bolig- og tomteutvikling KF - 2.tertial 2021

VEDTAK:

Kommunestyret tar 2.tertialrapport 2021 fra Grimstad bolig- og tomteutvikling KF til orientering.

21/108 Om kapasitet i legetjenesten og forslag om plan for legetjenesten 2022-2025

VEDTAK:

1. Kommunestyret ber kommunedirektøren innarbeide forslag til opprettelse av 5 nye legestillinger, med oppstart i 2022, i budsjett- og handlingsprogram 2022-25.
2. Kommunestyret ber kommunedirektøren utrede og planlegge for en god legetjeneste i kommunen, og fremlegge plan for legetjenesten til behandling i juni 2022.

21/109 Kommunal øyeblikkelig hjelp (KØH), kommunal eller interkommunal drift

VEDTAK:

1. Grimstad kommune gjeninntre i det felles kommunale øyeblikkelig hjelp (KØH) - samarbeidet.
2. Grimstad kommune avslutter egen drift av to KØH-plasser. Økte kostnader på 700 000 kroner per år legges inn i forbindelse med budsjett og handlingsplan 2022-2025.
3. Eventuelt økte kostnader knyttet til investeringer legges inn i forbindelse med budsjett og handlingsplan 2022-2025.

21/110 Avklaringer for videre arbeid med Fjæreheia teaterscene

VEDTAK:

1. Grimstad kommune inngår forhandlinger med Agder fylkeskommune om overtakelse av Grimstad kommunes 3% eierandel, og kommunens økonomiske forpliktelse overfor Kilden IKS
2. Grimstad kommune har intensjon om å overta anlegget og ansvaret for videre drift/ eierstruktur. Kilden bør lede arbeidet med å få til en robust organisering med muligheter for å videreutvikle aktivitetene i Fjæreheia, før de sier fra seg ansvaret for anlegget.

21/111 Orientering om ny retningslinje for tjenestetildeling av helse og omsorgstjenester

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til orientering.

21/112 Orientering: Rapport eiendomsstrategi helse- og omsorg

VEDTAK:

Saken tas til orientering.

21/113 Tilstandsrapport barneverntjenesten

VEDTAK:

Kommunestyret tar tilstandsrapporten for barneverntjenesten til orientering.

21/114 Dimensjonering av elevgrunnet ved Holviga barneskole.

VEDTAK:

1. Holviga barneskole dimensjoneres for 600 elever. Det tas høyde for justering knyttet til resultater av undersøkelser i punkt 2.

2. I tillegg bes kommunedirektøren om å foreta nye grundige vurderinger og undersøkelser knyttet til skolestruktur, skolegrenser, skolekapasitet og skolebygg, for å sikre at kommunen bygger nye skoler som best mulig kan møte fremtidige behov og for å sikre best mulig total ressursutnyttelse. Saken legges frem til politisk behandling i løpet av vårsemesteret 2022 og i rimelig tid før endelig avgjørelse om dimensjonering av nye Holviga barneskole.

21/115 Miljøklasse og kvaliteter på Fjære barneskole

VEDTAK:

Kommunedirektøren går videre med forslaget som er vist i skisseprosjektrapport.

For et bærekraftig bygg anbefaler kommunedirektøren tilvalg 1, 2, 3 og 3a som utgir en bruttoinvestering på kr 211,9 mill.

Vedlikeholdskostnader på treoverflater legges inn i driftsbudsjettet hvert 7 år.

21/116 Forslag til ny bruk av Sorenkrivergården 2021

VEDTAK:

Kommunestyret ber kommunedirektøren gjennomføre brannprosjektering og oppgradering med økt tilgjengelighet innenfor de avsatte midlene.

Kommunedirektøren bes om å utlyse og gjennomføre konkurranse om drift av restaurant/spisested i bygget.

I en forhandling med eventuell restaurantdriver, bør kommunen vurdere om det er hensiktsmessig å få til en avtale om at festsalen i 2. etg. kan brukes til seremonirom.

Dagens brukere av Sorenkrivergården må sikres nye egnede lokaler før etablering av restaurant.

Forslag til kriterier for anbudstildeling legges frem for kommunestyret til behandling.

21/117 Grimstad Hele Året - rapportering 2021 og planer fremover

VEDTAK:

Kommunestyret tar rapporten til orientering

21/118 Oppfølging av strategisk næringsplan

VEDTAK:

Informasjon om oppfølging av Strategisk næringsplan tas til orientering.

21/119 Evaluering av Sommerskolen 2021

VEDTAK:

Kommunestyret uttrykker stor begeistring for den profesjonelle måten Sommerskolen ble forberedt og gjennomført på. For øvrig tas evalueringen til orientering.

21/120 Forprosjekt renseanlegg

VEDTAK:

Kommunestyret tar informasjonen vedrørende renseanlegget til orientering.

21/121 Vedtaksbehandling detaljregulering for del av Holbekk, Bergemoveien 60

VEDTAK:

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-12 vedtar kommunestyret forslag til detaljregulering for Bergemoveien 60 forutsatt at følgende endringer:

- Ny fellesbestemmelse 2.6: Situasjonsplan, sist datert 15.04.2021, gjøres juridisk bindende for sykkel- og bilparkering for både antall og plassering.
- Ny bestemmelse 3.2: Maksimalt tillatt størrelse pr leilighet/boenhet er 65 m² , eksklusiv tilhørende parkeringsareal.
- Ny rekkefølgebestemmelse 6.5: Før det gis brukstillatelse for boliger innenfor planområdet, må parkeringsplasser for sykkel og bil være ferdig opparbeidet, jf. bestemmelse 2.6. Tillegg til bestemmelser 6.2 Oppgradering og plassering av lekeplass må gjøres i samarbeid med velforeningen.

21/122 Oppgradering av kommunal vei 1356, Hålandsveien.

VEDTAK:

Kommunedirektøren legger frem forslag i investeringsbudsjettet for 2023 om å bevilge kroner 4,5 millioner til reetablering og forsterkning av kommunal vei 1356, Hålandsveien til Birkedal.

21/123 Kommunal overtakelse av Vei, VA og Gatelyst

VEDTAK:

Grimstad Kommunestyret ber Kommunedirektøren innkalle de impliserte parter som tidligere har vært representert i møte den 10.06.20 jamfør møtereferat fra advokat firma Hald&Co Bark Silas vei 5, for å avtale om en fremdriftsplan på jobbene som skal utføres for å bringe boligfeltet i orden.

Før kommunal overtagelse legges det til grunn at det foreligger en rørinspeksjonsrapport fra Haldal Entreprenør AS som viser at va-anlegget er i orden, når det gjelder veier og belysning må også dette bringes i orden men under de forutsetningene som lå til grunn for overtakelse i 2012 og ikke med krav om masseutskiftning av hele veilegemet som nevnt i saksdokumentene.

Slik situasjonen er nå og med Kommunedirektørens forslag til vedtak er det beboerne som blir sittende igjen med hele ansvaret og kan dermed ikke reklamere mot utbygger siden erstatningsansvar er foreldet.

Det har vært kommunen og utbyggers intensjon med kommunal overtakelse siden 1999 og senest med ny avtale i 2012 denne ble dessverre ikke fullbyrdet jamfør uenighet med grunneier men dette er når ryddet av veien og arealene vil bli overskjøtet i forbindelse med kommunal overtakelse,

Kommunestyret ber Kommunedirektøren holde Teknisk Utvalg orientert om fremdriften.

21/124 Sluttrapport 6901815 - Storgaten barnehage

VEDTAK:

Kommunestyret tar vedlagte sluttrapport for Storgaten barnehage til orientering.

21/125 Sluttrapport 6901407 Myrsvingen 11

VEDTAK:

Kommunestyret tar vedlagt sluttrapport for Myrsvingen 11 til orientering.

21/126 Sluttrapport 6901706 Ventilasjon kvalifiseringstjenesten

VEDTAK:

Kommunestyret tar vedlagte sluttrapport for ventilasjon for kvalifiseringstjenesten til orientering.

21/127 Sluttrapport 6901304 Feviktun 6

VEDTAK:

Kommunestyret tar vedlagte sluttrapport for Feviktun 6 til orientering.

21/128 Valg av representanter etter fritak fra politiske verv

VEDTAK:

Som nytt medlem i teknisk utvalg velges Vidar Øvland.

Som nytt varamedlem i teknisk utvalg velges:

- David Fredriksen velges som 2.vara på felles varaliste for KrF/Frp
- Anette Jakobsen velges som 4.vara på felles varaliste for KrF/Frp

Som ny vararepresentant i formannskapet velges:

- Stein Gjulem velges som 1.vara på felles varaliste for KrF/Frp/Sp
- Bjørg Engeset Laurendz Eide velges om 2.vara på felles varaliste for KrF/Frp/Sp

21/129 Godkjenning av møteplan for 2022

VEDTAK:

Den foreslåtte møteplanen for 2022 for politiske styrer, råd og utvalg, vedtas. I tillegg bes administrasjonen legge inn de foreløpige datoer for temamøter og arbeidsmøter.

Møtene i Landbruksnemnda forskyves med en uke slik at de legges på mandager i uka etter utvalgsmøtene. Landbruksnemnda vurderer selv om møtet som da faller i høstferien skal endres til en annen dag.

Møtene i kommunestyret starter kl. 08:30 fra og med neste møte.

21/130 Grimstad kommune KF - 2. tertialrapport 2021

VEDTAK:

Tertialrapport pr. august 2021 for Grimstad kulturhus KF og regnskap 2.tertialrapport 2021, tas til orientering.

21/131 Solrik - forlengelse og utbetaling av garanti

VEDTAK:

1. Kommunestyret innvilger en forlengelse av garantien på inntil 700 000 kr for å kompensere for tapte inntekter som delvis skyldes covid-19 pandemien. Garantien gjelder regnskapsåret 2021. En eventuell innløsning av garantien finansieres med økt rammetilskudd som følge av covid-19.

2. Det er en forutsetning at Foreningen skonnerten Solrik aktivt søker tilskuddsordninger for å redusere et mulig underskudd. Dersom regnskapet for 2021 viser et overskudd, kan kommunen kreve deler av garantibeløpet tilbakebetalt.

3. Det fremmes sak om ny samarbeidsavtale mellom Grimstad kommune og Foreningen skonnerten Solrik innen 1. kvartal 2022.

21/132 Leiesatser utendørs idrettsanlegg

VEDTAK:

Saken utsettes.

KOMMUNESTYRETS MØTE 07.12.21

21/133 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektør / administrasjon desember 2021

VEDTAK:

Informasjonen ble tatt til orientering.

21/134 Orienteringssak Omre industriområde

VEDTAK:

Kommunestyret tar informasjonen vedrørende Omre næringspark til orientering.

Kommunestyret ber Kommunedirektøren utrede en sak om og fjerne rekkefølgebestemmelser paragraf (12-7, nr. 10) Punkt 7.3 Rekkefølge i tid hele punktet slettes. Saken fremmes til behandling i Teknisk Utvalg 01.02.22.

21/135 Undersøkelse av tilgjengelighet til sosiale tjenester i NAV

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til orientering.

21/136 Tverrfaglig innsats for økt gjennomføring av skole eller overgang til jobb for unge under 30 år

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til orientering.

21/137 Detaljregulering for 200/601 - dagligvarehandel Grooseveien 2 - vedtaksbehandling

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar, i medhold av plan- og bygningsloven § 12-12, forslag til detaljregulering for 200/601 – dagligvarehandel Grooseveien 2

21/138 Detaljregulering for gang- og sykkelvei Kryssen-Egra - forbedrende klagebehandling

VEDTAK:

Saken ble trukket jf. delegeringsreglementet avsnitt 2.7..

21/139 Gundersholmen - avklaring trafikkhavn

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar at trafikkhavndriften på Gundersholmen avvikles innen 31.12.2022. Parallelt fortsetter kommunen dialogen med J.J. Ugland Companies og berørte naboer med målsetning om at deres kaianlegg i Vikkilen tilrettelegges for fremtidig trafikkhavn til erstatning for nåværende drift på Gundersholmen. Gundersholmen opprettholdes som liggekai.

Prosess med utvikling av Gundersholmen slik det er vedtatt i sak 20/90, utsettes inntil det gjøres et nytt vedtak i kommunestyret, jfr. sak 20/99 pkt. 5.

21/140 Stedsvalg for plassering av Dagsturhytta i Grimstad

VEDTAK:

Kommunestyret anbefaler at det jobbes videre med etablering av dagsturhytte på Veråsheia på Vik. Dersom dette alternativet ikke lar seg gjennomføre, er Ribbåsen i Morholtskogen andrevalg og Brennevinskastet i Østerskogen tredje valg.

Dersom dagsturhytta blir plassert på Veråsheia skal den plasseres slik at «vaktbua» på toppen ivaretas. Adkomsten må tilrettelegges slik at det blir minst mulig inngripen i terrenget.

21/141 Etablerersenteret IKS - oppløsning av selskapet

VEDTAK:

1. Grimstad kommunestyre vedtar at Etablerersenteret IKS oppløses fra 31.12.2021, og ber om godkjenning av dette fra Kommunal- og moderniseringsdepartementet.
2. Grimstad kommunestyre vil ta stilling til eventuell deltagelse i et felles interkommunalt etablerersenter når rammene for dette er fastsatt.
3. I 2022 bes kommunedirektøren om å få på plass en midlertidig ordning for etablererveiledning innenfor budsjettmidler avsatt til næring.

21/142 Opprettelse av nytt selskap - 110 Agder IKS

VEDTAK:

1. Grimstad kommunestyre vedtar «Selskapsavtale for 110 Agder IKS», slik den fremgår av vedlegg til saksfremlegget
2. Grimstad kommunestyre delegerer myndigheten til å treffe vedtak etter Brann- og eksplosjonsvernlovens § 16 vedrørende nødalarmeringssentral, med de til enhver tid gjeldende forskrifter, til representantskapet, der loven selv ikke er til hinder for det
3. Grimstad kommunestyre utpeker Heidi Sten-Halvorsen som deltaker i representantskapet, og Tore Olsen som personlig vararepresentant.

21/143 Finansiering Byhaven

VEDTAK:

Grimstad kommune øker budsjetttrammen på Byhaven med 5,5 mill. kr. Dette gir et nytt totalt budsjett på 57 mill. kr.

Kommunestyret er kritisk til de store budsjettoverskridelsene i bygging av Byhaven. Det er viktig at kommunestyret i fremtidige byggeprosjekter blir informert om mulig merforbruk på et så tidlig tidspunkt som mulig, med eventuelle forslag til justering av byggemåte. Kommunestyret ber om å bli informert så raskt som mulig dersom det viser seg å bli ytterligere merforbruk i ferdigstillingen av Byhaven.

21/144 Avklaring nedkjørsel renseanlegget**VEDTAK:**

Grimstad kommune går videre med alternativ 2a i videre arbeid med forprosjekt for nytt renseanlegg. Det tas likevel forbehold om at det kan dukke opp nye parametere under det videre arbeidet med forprosjektet som gjør at nedkjørsel kan bli endret før politisk behandling av forprosjekt.

21/145 Sluttrapport 6901731 - Berge gård brannavvik**VEDTAK:**

Kommunestyret tar vedlagt sluttrapport for Berge gård brannavvik til orientering.

21/146 Sluttrapport 697221 - Langemyr basseng**VEDTAK:**

Kommunestyret tar vedlagt sluttrapport for Langemyr basseng til orientering.

21/147 Eiendomsskatt fritak etter eiendomsskatteloven § 7 a og b - Skatteåret 2022**VEDTAK:**

1. Det gis fritak for eiendomsskatt i henhold til vedlagte liste etter eiendomsskattelovens § 7 a
2. Det gis fritak for eiendomsskatt i henhold til vedlagte liste etter eiendomsskattelovens § 7 b.

21/148 Grimstad kontrollutvalg - Jussnettverket - noen avklaringer**VEDTAK:**

Kommunestyret ber kommunedirektøren gjøre en vurdering av om det er krav til en databehandleravtale og eventuelt inngå en slik databehandleravtale mellom Grimstad og Arendal kommune i tilknytning til jussnettverket.

Kommunestyret ber kommunedirektøren følge opp overfor avtalepart Arendal kommune at jussnettverket drives i henhold til de lover som stilles som del av offentlig forvaltning – blant annet arkiv- og journalføringsplikt.

Kommunedirektøren orienterer kontrollutvalget og kommunestyret om status i saken i første møte 2022.

Inntil spørsmålet om databehandleravtale er avklart og en eventuell slik avtale er på plass, og inntil Arendal kommune ved jussnettverket har bekreftet at en vil følge de lover som stilles som del av offentlig forvaltning – blant annet arkiv- og journalføringsplikt, skal ikke Grimstad kommune bruke jussnettverkets tjenester.

21/149 Søknad om fritak som medlem av forliksrådet, og valg av et nytt medlem

VEDTAK:

Søknad fra Elin Reitan om fritak fra vervet som medlem av forliksrådet for resten av perioden 2021 - 2024 innvilges jf. dl. § 59, 1. og 2. ledd. Som nytt medlem av forliksrådet velges: Anne Lise Dalene f. 03.08.1972.

21/150 Oversendelse av interpellasjon: Forslag til resolusjon om IS-kvinnene og deres barn - Fra Stein Gjulem (KrF) på vegne av KrFs kommunestyregruppe

VEDTAK:

Grimstad kommune ber regjeringen hente hjem de norske kvinnene og deres barn fra leirene i Syria. Barna må gis mulighet for en trygg oppvekst og god skolegang i Norge. Kvinnene må i norsk rettsvesen stilles til ansvar for sine handlinger som IS-medlemmer.

21/151 Oversendelse av interpellasjon: E-coli i drikkevannet i Reddal - Fra Siri Hoff og Issifou Koanda (SV)

VEDTAK:

Forslagsstillers forslag til vedtak fikk ikke flertall.

21/152 Leiesatser utendørs idrettsanlegg

VEDTAK:

Leiesatsene for kunstgressbanene forenkles og justeres til samme nivå som Grimstad Idrettsråd legger til grunn i sine beregninger for drift av kunstgressbaner med tillegg for ekstrakostnader til brøytevakt og oppvarming. Leiesatsene ved leie av Levermyr stadion til gjennomføring av serie- og cup-kamper og friidrettsstevner skal dekke de faktiske kostnader til forberedelse og gjennomføring av serieog cupkamper og friidrettsstevner.

Lag som spiller på de øverste nivåene og som bruker Levermyr til serie- og cupkamper gis et toppidrettstilskudd til delvis dekning av de økte kostnaden.

Som følge av økte leiesatser for kunstgressbanene økes tilskuddet til idrettslag som har aktiviteter for barn- og unge innenfor rammen av de økte leieinntektene.

Kommunedirektøren bes om å legge fram en sak det gjøres en helhetlig vurdering av tilskudd til idrettsaktiviteter for barn og unge. Der vurderes det totale tilskuddet inkludert betaling for skolenes bruk, for de idrettslagene som selv eier idrettsanlegg.

KOMMUNESTYRETS MØTE 14.12.21

21/153 Oppdaterte kalkyler Holviga skole

VEDTAK:

1. Total prosjektkostnad for Holviga skole justeres til 409 mill. kroner, hvorav 393,9 mill. kroner over investeringsbudsjettet og 15,1 mill. kroner over driftsbudsjettet.
2. Skolen skal bygges med passivhusstandard. Bruk av tre vurderes videre i forprosjektet.
3. Kommunestyret ber kommunedirektøren innhente alternative kalkyler for bygging i massivtre og foreta en vurdering av reduksjon i av CO₂-utslipp. I kalkylen tas det også hensyn til byggetid for om mulig å redusere leietiden for modulskole.

21/154 Midlertidig skolelokaler til Holviga skole

VEDTAK:

Det etableres og leies et fullskala modulbygg for Holviga barneskole med oppstart så snart som mulig, tentativt sommeren 2022.

De økte kostnadene som oppstår i handlingsperioden 2022-2025, dekkes inn som følger:

- Netto merkostnader i 2022-2025 på samlet kr 8,9 mill. for leie og drift av modulene dekkes av forventet økt handlingsrom fra Støreregjeringens tilleggsprop. til statsbudsjettet med henholdsvis 1,5 mill. kroner i 2022, 3,0 mill. kroner i 2023 og 2024 og 1,5 mill. kroner i 2025.
- Netto merkostnader i 2022-2025 på samlet kr 18,2 mill. for finansing av etableringskostnad modulbygg dekkes ved bruk av disposisjonsfond med 6,1 mill. kroner i 2023, 2024 og 2025. Et tilsvarende beløp føres tilbake til disposisjonsfondet i etterfølgende periode.

21/155 Drifts- og investeringsbudsjett 2022 - Grimstad bolig- og tomteutvikling KF

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar budsjett 2022 og investeringsbudsjett 2022 for Grimstad bolig- og tomteutvikling KF, slik styret for dette selskapet innstiller på. Kr 430 000 for lønnsjustering til Daglig leder og netto finanskostnader ihht inngått låneavtale finansieres gjennom budsjett og økonomiplan 2022–2025.

21/156 Grimstad kommune budsjett og økonomiplan 2022-2025

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar kommunedirektørens forslag til årsbudsjett 2022 og økonomiplan 2022-2025 av 5. november 2020 med endringer vedtatt av kommunestyret 14.12.2021.

Budsjett for 2022

1. Kommunedirektørens forslag til budsjett for 2022 av 5. november 2021 vedtas med endringer vedtatt av kommunestyret 14.12.2021.
2. Investeringsprogram for 2022-25 vedtas med en ramme på 1.373.641.000 kroner med eventuelle endringer vedtatt av kommunestyret 14.12.2021. Dette inkluderer tidligere vedtatte investeringer og gjelder også VARF-investeringer i perioden 2022-25.
3. Kommunestyret vedtar at skatt til kommunen for inntektsåret 2022 utskrives med de til enhver tid gjeldende maksimalsatser vedtatt av Stortinget med eventuelle endringer vedtatt av kommunestyret 14.12.2021. For 2022 foreslås det avsatt 10% i marginavsetning.
4. I medhold av eiendomsskatteoven §§ 2 og 3 skal følgende utskrivningsalternativ benyttes for skatteåret 2022 med eventuelle endringer vedtatt av kommunestyret 14.12.2021:
 - a) Kommunen skriver ut skatt på næringsdelen (bygning og grunn) i tidligere skattlagte verk og bruk (overgangsregel til esktl. §§ 3 og 4, annet ledd).
 - b) Generell skattesats settes til 3,9 promille (esktl. § 13).
 - c) For bolig- og fritidseiendommer settes satsen til 3,6 promille.
 - d) Skattesatsen på det særskilte skattegrunnlaget er 3,9 promille (overgangsregel til esktl. §§ 3 og 4, første ledd siste pkt.).
 - e) Bolig- og fritidseiendommer tilordnes et bunnfradrag på kr. 140 000,- (esktl. § 11).
 - f) Fredede bygg fritas (esktl. § 7 b).
 - g) Eiendomsskatten betales i 12 terminer (esktl. § 25).
 - h) Ved taksering og utskrivning av eiendomsskatt benytter kommunen tidligere vedtatte skattevedtekter.
5. Kommunestyret vedtar eiendomsgebyr, salgs- og leiepriser i henhold til kommunedirektørens forslag til budsjett for 2022 - prisliste for 2022 med eventuelle endringer vedtatt av kommunestyret 14.12.2021. Prisen for kjøp av kommunale varer og tjenester øker med 1,5 % i 2022, dersom annet ikke fremkommer av budsjettforslag eller i prisliste for 2022.
6. Kommunestyret vedtar følgende overføringer over driftsbudsjettet for 2022 med eventuelle endringer vedtatt av kommunestyret 14.12.2021: a) Kontroll-, tilsyns- og revisjonsvirksomheten i Grimstad kommune med kr 3 077 000,- b) Grimstad kirkelige fellesråd med kr. 17 499 000,- c) Grimstad kulturhus KF med kr. 600 000,- d) Grimstad bolig og tomteutvikling KF med kr. 750 000,- e) Grimstad eiendomsutvikling AS med kr. 1 281 000,-
7. Kommunedirektørens budsjettforslag drift framgår av budsjetttabell side 93. I tabellen er budsjettforslagene splittet innenfor områder/tjenesteenheter og sektorer. Kommunestyret vedtar budsjettforslaget drift på sektornivå ihht budsjetttabellen med eventuelle endringer vedtatt av

kommunestyret 14.12.2021. Kommunedirektøren ved kommunalsjefer kan prioritere og budsjettendre innenfor netto sektorramme. Kommunedirektøren ved enhetsledere og sektorledere kan opprette årsverk innenfor den økonomiske rammen.

8. Det vedtas å oppta lån til investeringsformål – i alt kroner 186.335.000,- i 2022 fordelt slik med eventuelle endringer vedtatt av kommunestyret 14.12.2021.: a) Vann, avløp og renovasjon 73 625 000,- b) Kommunen øvrig: 112 710 000,-

9. Det vedtas å oppta startlån inntil 90 000 000,- kroner hos Husbanken for videre utlån med endringer vedtatt av kommunestyret 14.12.2021. Kommunedirektøren har i henhold til delegert myndighet fullmakt til å oppta lånet.

10. Kommunestyret vedtar følgende økonomiske måltall for økonomiplanperioden 2021-24 med eventuelle endringer vedtatt av kommunestyret 14.12.2021: gjeldsgrad 75%-120%, driftsresultat 0,5% og størrelse på disposisjonsfond 7%.

11. Følgende endringer ble vedtatt i kommunestyrets møte 14.12.21:

ENDRINGER I FORHOLD TIL KOMMUNEDIREKTØRENS FORSLAG TIL BUDSJETT OG HANDLINGSPROGRAM				
Driftsbudsjett	2022	2023	2024	2025
Økte utgifter/ reduserte inntekter og inndekning:				
Helse- og omsorgssektoren				
Voksenskolen	175 000	175 000	175 000	175 000
2 tidligere KØH plasser omgjøres til korttidsplasser når KØH overføres til samarbeidet i Østre Agder	1 400 000	1 400 000	1 400 000	1 400 000
Syn og hørsel, øke fra 50 - 100% stilling i 2022 for å redusere ventelistene	300 000			
Styrke og balansegrupper, opprettholde dagens aktivitet	400 000			
Reduksjon av innsparingskrav kjøkkentjenesten (1,1 mill, med halvårsvirkning i 2022. Innsparingskravet halveres og kommunedirektør bes finne alternative innsparingsområder i sektoren, eventuelt vurdere prisøkning. Knyttes til tekstforslag nr 2)	275 000			
Ettervern og rusforebyggende tiltak: Tilskudd til Jervs gateleg. Legges inn for hele handlingsperioden.	100 000	100 000	100 000	100 000
Oppvekst				
Styrking av rammene til skolene, fordeles etter ressursfordelingsmodellen	1 000 000			
Ungt Entreprenørskap. Knyttes opp til tekstforslag nr 14.	40 000	40 000	40 000	40 000
Aktivitetsstøtte til barn og unge, 6 - 18 år. Rammen administreres og disponeres av enheten Barn, unge og familie (BUF). Oppvekstutvalget holdes orientert.	600 000	700 000	700 000	700 000
Kultur, næring og kommunikasjon				
Styrking av mediebudsjett biblioteket	100 000	150 000	200 000	250 000

Omdisponering av samarbeidsavtale med Amazon Grimstad FK knyttet til toppidrettssatsning dersom klubbens A-lag ikke lenger spiller sine kamper på Levermyr slik som i dag. Dersom laget består i Grimstad som i dag, videreføres samarbeidsavtalen ut handlingsperioden forutsatt at laget spiller i 1.divisjon eller toppserien.	-75 000	-75 000	-75 000	-75 000
Dersom samarbeidsavtalen med Amazon Grimstad FK ikke lenger videreføres jf linjen ovenfor, overføres midlene til en økning av rammen for tildeling av aktivitetstilskudd lag og foreninger	75 000	75 000	75 000	75 000
Økning av rammen for tildeling av aktivitetstilskudd lag og foreninger fra 2023		100 000	150 000	200 000
Toppidrettstilskudd Jerv kr 150 000,- og Amazon kr 25 000. (Tilskuddet til Amazon knyttes til en videreføring av samarbeidsavtalen med klubben, alternativt utgår denne delen av tilskuddet hvis laget ikke lenger spiller sine kamper på Levermyr). Tilskuddets gis som en kompensasjon for økte leiekostnader til kamper på Levermyr, jf vedtak i kommunestyret i sak 21/152.	175 000	175 000	175 000	175 000
Fjære bygdebøker, tilskudd i 4 år	50 000	50 000	50 000	50 000
Økt overføring til GBTU KF, renteoverføring	430 000	430 000	430 000	430 000
Leie av idrettsanlegg og baner for skolenes bruk.	420 000	420 000	420 000	420 000
Samfunns- og miljøsektoren				
Økt inntekt baneleie Levermyr, jf sak 21/152 Leiesatser utendørs idrettsanlegg.	-250 000	-250 000	-250 000	-250 000
Leie og drift av moduler Holviga barneskole	1 500 000	3 000 000	3 000 000	1 500 000
Forventet økning gebyrinntekter byggesak grunnet økt bemanning og færre saker med krav til reduksjon av gebyr ved oversittet saksbehandlingstid (pr. november 2021 er beløpet oppgitt å være ca 300 000)	-150 000	-250 000	-250 000	-250 000
Forventet økt innkreving av overtredelsesgebyr knyttet til øremerket stilling til ulovlighetsoppfølging	-200 000	-300 000	-300 000	-300 000
Fullfinansiering av G/S vei Kryssen-Egra, kommunal andel. Finansieres ved bruk av fond	2 000 000			
Kirke og trossamfunn				
Reversering av kutt på kirkeområdet	440 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000
Støttefunksjoner				
Fellesområdet				
Bruks av fond til fullfinansiering G/S-vei Kyssen-Egra	-2 000 000			
Finansområdet				
Økt ramme, forventet vedtatt som tilleggsprp.	-7 700 000	-8 900 000	-7 300 000	-8 900 000
Bruk av disposisjonsfond til etableringskostnad modulbygg Holviga barneskole		-6 100 000	-6 100 000	-6 100 000

Merkostnad finansiering etableringskostnad modulbygg Holviga barneskole		6 100 000	6 100 000	6 100 000
Forventet økt inntekt som følge av matrikkelprosjekt	-250 000	-500 000	-500 000	-500 000
Endring kostnad investeringer (3% finanskostnad)	22 500	135 000	-	-
Sum inndekning	-1 122 500	-1 325 000	240 000	-2 760 000
Til disposisjonsfond (-) eller dekkes fra disposisjonsfond(+), sammenlignet med Kommunedirektørens forslag til budsjett/handlingsplan	-1 122 500	-1 325 000	240 000	-2 760 000

Investeringsbudsjett	2022	2023	2024	2025
Parken utenfor Sorenkrivergården, inndekning fra fond. Dette skal sees i sammenheng med videre aktivitet i Sorenkrivergården.	800 000			
Disponering av fond til parken utenfor sorenkrivergården. Det vurderes å benytte av havnekapital dersom det er muligheter for det.	-800 000			
Trafikksikkerhetsmidler: lys Eide kirke til Hombor, økning av investeringsbudsjettet til trafikksikkerhetsmidler for å sikre gjennomføring.	750 000			
Hålandsveien, jf vedtak i KS		4 500 000		
Sum investering	750 000	4 500 000	-	-

Endring VARF-området	2022	2023	2024	2025
Ingen endringer foreslått				
Endring VARF	-	-	-	-
Sum endringer kommunal andel investeringer til reduksjon kommunale avgifter	-	-	-	-

Startlån	2022	2023	2024	2025
Det søkes om 120 mill i startlån for 2022.	30 000 000	-	-	-

Vedtatte tekstforslag 14.12.21:

1	Kommunestyret ber kommunedirektøren tilrettelegge for at Grimstadelever i 2.trinn får gratis adgang til svømmehallen sammen med en voksen.
---	--

2.	Kommunedirektør bes opprettholde kantinen på rådhuset inntil videre og finne inndekning innenfor sektorens rammer. Det bes om en sak i løpet av 2022 der det vurderes alternativ drift av kantinen på rådhuset fra og med 2023. Det inkluderer også en vurdering av eventuelt økt brukerbetaling, månedssum per ansatte eller et samarbeid med for eksempel jobbsentralen, Avigo, organisasjoner eller private aktører.
3.	Kommunestyret ber kommunedirektøren prioritere arbeidet med områdeplanen for Fevikområdet, og parallelt gjennomføre regulering av tomter til ny kirke (Sømsveien 2).
4.	Kommunestyret ber Kommunedirektøren om at det legges frem en sak om fremtidig organisering av Frivilligsentralen, tilhørende klare retningslinjer og mandat. Det legges frem en sak innen juni 2022 som inkluderer alternativer til organisering.
5.	Kommunedirektøren bes gjennomgå avtaler der kommunen har medlemskap for å foreta en vurdering om det fortsatt er aktuelt. Det legges frem en politisk sak for kommunestyret med gjennomgang av kostnader og nytteverdi, samt eventuell mulig oppsigelsesfrist/uttreden før budsjettprosessen 2023.
6.	Samfunnet rundt oss er i kontinuerlig utvikling, og også politiske vurderinger bør evalueres for å vurdere relevansen i bestillingene som oversendes til administrasjonen. Kommunedirektør bes legge frem en sak for kommunestyret før sommeren 2022 der tidligere politiske bestillinger som ikke er utkvittert gjennomgås for å vurdere om det fortsatt er relevante.
7.	Kommunestyret ber kommunedirektøren rydde opp i gammel fyllplass i Morholtåsen slik at opparbeidelsen av Lønneberget kan igangsettes. Dette er knyttet til rekkefølgekrav før neste byggetrinn i Morholtåsen kan iverksettes, og en videre forsinkelse vil medføre at utviklingen av boligtomter i området kan stoppe opp.
8.	Kommunestyret ber kommunedirektøren vurdere om det er nødvendig å styrke lavterskel behandlings- og oppfølgingstilbud knyttet til psykisk helse, spesielt for barn og unge, og eventuelt søke om midler til dette.
9.	Kommunestyret ber kommunedirektøren vurdere behovet for å sette av en egenandel til bredbåndsutbygging. Dette kan vurderes i egen sak våren 2022, vurderes som avsetning fra et eventuelt mindreforbruk i 2021 eller tas opp i forbindelse med rapporten for 1. tertial 2022. Jfr. vedtatt tekstforslag nr.1 i PS 20/215.
10.	Kommunestyret ber Kommunedirektøren legge frem en sak om fremtidig dagsentertilbud. Med dette menes også vurdering av drift i annen regi, enn helkommunal.
11.	Kommunestyret ber Kommunedirektøren legge frem sak med oppdatert oversikt over samtlige fond (både bundne og ubundne) Det innebærer også en oversikt over allerede avsatte midler i hvert fond, og hvilke av disse prosjektene som er ferdigstilt. Saken skal også inkludere vedtatt bruk av fond, men som ennå ikke er ført på fondskonto. Saken fremmes i forbindelse med 1.tertialrapport 2022.
12.	Kommunedirektøren bes legges fram en sak om oppgradering av Bystranda, slik at tilgjengeligheten til vannet blir bedre og tryggere. Det kan for eksempel være rekkverk i fjellet mot sør, og en flatere steintrapp med rekkverk nord for nåværende tretrapp.
13.	Kommunestyret ber kommunedirektøren legge frem en sak som omhandler hvordan Grimstad Kommune i dag anvender medlemskapet i Ungt entreprenørskap. Saken behandles av Oppvekst - og utdanningsutvalget. Avsatte midler benyttes for å styrke arbeidet mellom kommunen og Ungt entreprenørskap.
14.	Kommunestyret ber kommunedirektøren se på alternative løsninger til dialog med våre innbyggere som passerer 80 år, slik at man kan fange opp ulike behov for tilrettelegging med mål om at flest mulig kan bo hjemme så lenge som mulig.
15.	Kommunestyret ber Kommunedirektøren vurdere frem mot 1. tertial om behovet for kreftkoordinator bør økes, og om dagens stillingsbrøk ivaretar samtlige brukere.

16.	Kommunedirektør bes komme tilbake med en sak knyttet til vurdering av hvordan økte leiesatser på Levermyr kan påvirke momskompensasjon, og dersom dette gir uheldige konsekvenser legge frem et forslag til endring av vedtaket slik at regelverk for momskompensasjon overholdes. Revisors anbefalinger legges til grunn.
17	<p>Kommunedirektøren bes i løpet av første halvår fremme en sak der det gjøres rede for hvilke forpliktelser kommunen har for finansiering av Den norske kirke etter Lov om tros- og livssynssamfunn (trossamfunnsloven) § 14, 2. ledd.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Det skal i saken gjøres rede for hvor stor overføringen må være for å oppfylle lovens krav til finansiering. • Det skal særskilt omtales overføringene som dekker kirkelig undervisning, diakoni og kirkemusikk, inkludert arbeid for barn og unge. • Det skal også vurderes hvordan dette utløser frivilling arbeid, og hvordan dette kan samspille med kommunale oppgaver. • Det skal videre gjøres rede for hvordan tjenesteytingsavtaler som mange kommuner har etter lovens § 14, 3. ledd, påvirker KOSTRA-tallene som sammenlikningsgrunnlag mellom kommunene. • Det skal også vurderes forholdet mellom tilskudd til Den Norske kirke etter trossamfunnsloven § 14, og tilskudd som andre trossamfunn får fra staten etter trossamfunnsloven § 5. <p>Kommedirektøren bes ta kontakt med Grimstad kirkelige fellesråd ved kirkevergen, for nødvendige avklaringer omkring ovennevnte.</p>
18.	Kommunestyret ber kommunedirektøren sikre at brannberedskapen til enhver tid tilfredsstiller lovkravene til bemanning i Grimstad.
19.	Kommunedirektøren bes legge fram en liste med forslag det ikke er funnet rom til i sine fremtidige budsjettforslag, i tråd med tidligere praksis.
20.	Kommunedirektøren bes legge fram en plan for å ivareta den lovmessige rett mennesker med demens har for aktivitetstilbud.
21.	Kommunedirektøren bes å starte arbeidet med å oppdatere landbruksplanen fra 2006.
22.	Kommunestyret ber kommunedirektøren legge frem en sak der man får oversikt over byens sykkelparkeringsplasser, og hvor det er behov for nye sykkelparkeringsplasser. Med hensikt om å bedre dagens tilbud, og få flere plasser under tak.
23.	Kommunestyret ber kommunedirektør legge fram en sak for kommunestyret med mål og virkemidler for å redusere nedbyggingen av matjord.
24.	Det bør innenfor kommunens grøntarealer tilstrebes å ha nyttevekster som kan stimulere det biologiske mangfoldet.
25.	Kommunestyre ber kommunedirektøren sammen med kommunene i Østre Agder om å starte opp igjen arbeidet med felles krematorium.

21/157 Grimstad kulturhus KF - Budsjett 2022

VEDTAK:

Kommunestyret godkjenner budsjett for Grimstad kulturhus KF for 2022.

21/158 Grimstad kontrollutvalg - Forvaltningsrevisjonsrapport - organisering og prioriteringer innen rus- og psykisk helsevern - Grimstad kommune

VEDTAK:

Forvaltningsrevisjonsrapport «Organisering og prioriteringer innen rus- og psykisk helsevern i Grimstad kommune» tas til orientering. Kommunedirektøren skal følge opp rapportens anbefalinger. Kommunedirektøren gir en tilbakemelding til kontrollutvalget om oppfølging av rapporten i septembermøte 2022.

21/159 Tilbud for å beholde Amazons toppfotballsatsing i Grimstad samt bedring av treningsfasiliteter for topp- og breddefotball

VEDTAK:

Kommunen gir følgende tilbud til Amazon, under forutsetning av at toppfotballsatsningen forblir kun i Grimstad:

- Det legges til rette for mer stabile treningsforhold for Amazons 1.divisjonslag på lik linje med Jervs topplag. Dette forutsetter en tett dialog med ledelsen i Amazon Grimstad FK ift å ivareta deres behov for faste treningstider på Levermyr. Det må i denne sammenheng ses på fleksible løsninger i dialog med andre brukere av kommunens baner, og topp og bredde må gis fullverdige løsninger som ivaretar også behovet for banekapasitet til kampgjennomføring. I sommersesongen bør også gressbanen på Dømmesmoen tas i bruk til faste treninger og kamper for aldersbestemte lag i tillegg til banene på Levermyr og Holviga.
- Amazon gis tilgang til kontorlokaler på Levermyr (Sørildbygget) inntil Amazon har bygget eget klubbhus.
- Amazon gis inntil 50 timers bistand fra kommunens prosjektledere til planlegging av klubbhus på Amazons tomt på Levermyr.
- Amazon gis økt økonomisk tilskudd i henhold til formannskapetets innstilling til budsjett og økonomiplan 2022-2025.

Kommunen starter planlegging av en økning i tilbudet til breddefotballen i Grimstad, herunder:

- Kommunedirektøren bes om så snart som mulig å legge fram en sak om etablering av en 5-er kunstgressbane på Levermyr i området mellom eksisterende kunstgressbane og ballbinge med målsetning om at banen kan ferdigstilles i 2022.
- Kommunedirektøren bes om innen 1. halvår 2022 å legge fram en plan for å bedre kapasiteten på kunstgressbaner i kommunen. Det vurderes etablering av en ny, fullskala kunstgressbane fra 2026 på tomte som skal benyttes til modulskole for Holviga barneskole.

21/160 Jussnettverket - noen avklaringer etter Kommunestyrets vedtak 7.desember 2021

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til orientering og gir tillatelse til at kommunens bruk av jussnettverkets tjenester kan gjenopptas. Kommunedirektøren orienterer kontrollutvalget i første møte 2022.

21/161 Covid-19 - Hastevedtak om lokale tiltak desember 2021

VEDTAK:

Saken ble trukket på grunn av de nye nasjonale retningslinjer som ble publisert 13.12.21

KOMMUNESTYRETS MØTE 08.02.22

22/1 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektør / administrasjon - februar 2022

VEDTAK:

Orienteringene ble utsatt på grunn av sykdom. Orienteringer knyttet til saken er fra formannskapets møte 03.02.22.

22/2 Orientering: Investeringsprogram for eiendomsmasse i helse- og omsorgssektoren.

VEDTAK:

Saken utsettes på grunn av sykdom.

22/3 Enhet for habilitering - evaluering av mandatet for bruker- og pårørendeutvalget

VEDTAK:

Kommunestyret tar evalueringen av mandatet til bruker- og pårørendeutvalget i enhet for habilitering til orientering. Kommunestyret anbefaler at mandatet revideres ved at antall representanter i utvalget økes fra 2 – 4 til 5 – 7 representanter, inklusiv en brukerrepresentant og en verge.

22/4 Anmodning om bosetting av flyktninger 2022.

VEDTAK:

Grimstad kommune bosetter det antall flyktninger Integrerings- og Mangfoldsdirektoratet (IMDi) ber kommunen om. For 2022 er antallet 29 flyktninger. I tillegg kommer eventuelle familiegjenforeninger. Dersom det blir ytterligere behov, vil saken bli tatt opp til ny vurdering.

22/5 Plan for trygt og godt psykososialt barnehagemiljø

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar Plan for et trygt og godt psykososialt barnehagemiljø.

22/6 Familie for første gang Vertskommuneavtale

VEDTAK:

Grimstad kommunestyre godkjenner at det i forbindelse med prosjekt «Familie for første gang» inngås vertskommuneavtale med Kristiansand kommune i henhold til kommuneloven § 20-4.

22/7 Evaluering av ordning med felles ferie-SFO

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar å avslutte dagens ordning uten ytterligere evaluering. Innføre ordning med ferie-SFO på den enkelte skole.

22/8 Orientering om vedtatt handlingsprogram for fylkesveinettet 2022-2024

VEDTAK:

Kommunestyret tar Agder fylkeskommunes vedtatte handlingsprogram for fylkesveinettet for 2022-2024 til orientering med følgende tillegg:

1. Kommunestyret ber om at kommunedirektøren til møtet i mars legger fram en sak om fremdrift for G/S-veg langs Homborsundveien, jfr. vedtak i PS 21/61 den 18.05.21. I saken bes det om at det gjøres en vurdering av prioritering av delstrekninger, blant annet sett i forhold til de delene som samordnes med VA-anlegg. Det bør også belyses hvordan prosjektet kan fullfinansieres.
2. Kommunedirektøren bes ta kontakt med Agder fylkeskommune for å avklare framdrift for G/S Ågre bru-Tjore, og dersom det er nødvendig med reguleringsplan, hvordan denne kan utarbeides så raskt som mulig.

22/9 Navnesak Torskeholmen - Fra Kartverket

VEDTAK:

Kommunestyret ber kommunedirektøren sende inn klage på navnevedtaket i Kartverket. Kommunestyret mener holmen fortsatt skal hete Torskeholmen.

22/10 Samarbeidsavtale med Solrik fra 2022-2024

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar forslag til ny samarbeidsavtale med Solrik for 2022-2024.

Tilskuddet på 600 000 kr fra Grimstad kommune dekkes av eksisterende bevilgning og midler fra sektor for kommunikasjon, kultur og næring.

Kulturutvalget vil på høsten motta en oversikt over hvem som har benyttet seg av tilbudet til kommunen i løpet av året.

22/11 Sykkelbyen Grimstad prosjektplan 2022 og årsrapport 2021

VEDTAK:

Kommunestyret gir sin tilslutning til prosjektplan for Sykkelbyen Grimstad 2022 og tar årsrapporten fra 2021 til orientering.

Kommunestyret ber om ytterligere fokus på tilrettelegging og sikring ved bruk av sykler gjennom sentrum.

22/12 Planprogram for kommuneplanens samfunnsdel

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar planprogram for kommuneplanens samfunnsdel, jf. plan- og bygningsloven § 11.13. Samtidig vedtas det å varsle oppstart av planarbeidet for kommuneplanens samfunnsdel, jf. plan- og bygningsloven § 11-12.

22/13 Detaljregulering for Breivika - Homborsund - vedtaksbehandling

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar i medhold av pbl §12-12 forslag til detaljregulering for Breivika-Homborsund, med følgende endringer:

- Det tillates ikke sprenging av Kollen BFF1, da målet må være minimal inngripen i det naturgitte landskapet. Kollen er et positivt landskapselement.
- Det tillates solcelletakstein, dersom det ikke vil skape refleks for omgivelsene.
- Det skal kun være to utelys på fritidsboligene og lyskildene skal plasseres slik at det lyser nedover og en unngår lysforurensning på avstand. Lyskildene skal ikke virke sjenerende for naboer.

22/14 Ny finansiering og fremdrift for tre tomter i Holvika

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar en økning av budsjettet på 2,950 mill. kr. til en ny ramme på 9,950 mill. kr. Ny ferdigstillelse settes til 1. mai 2022.

I forbindelse med tilleggsbevilgning på 2,950 mill. kr ber kommunestyret kommunedirektøren innarbeide i salgskontrakten på tomten at det legges inn et forbehold om at hvis ikke prosjektet lar seg gjennomføre økonomisk slik det er planlagt eller er ferdigstilt innen 5 år fra 1 mai 2022 så må tomten tilbakeføres til kommunen til kostpris indeksregulert. Kommunedirektøren formulerer et kontraktsforslag i forbindelse med overtakelse av tomten.

22/15 Orientering Prosjektveiviseren og Enhet for investeringsprosjekter

VEDTAK:

Saken utsettes på grunn av sykdom.

22/16 Beslutning om sammenslåing eller ikke, av Grimstad brann og redning og Østre Agder brannvesen

VEDTAK:

Grimstad kommunestyre vedtar at Grimstad brannvesen og Østre Agder brannvesen ikke slås sammen.

22/17 Omre næringsområde - Utredning av for og imot fjerning av rekkefølgebestemmelsene pkt. 7.3

VEDTAK:

1. Det skal gjennomføres en reguleringsendring hvor hensikten er å ta ut hele punkt 7.3 i rekkefølgebestemmelsene i områdereguleringen for Omre. Det stilles fortsatt krav til detaljregulering innenfor områdeplanen for å opprettholde intensjonen med rekkefølgekravet.
2. Kommunedirektøren bes igangsette fremforhandling av en avtale om finansiering og kostnadsfordeling av infrastrukturen i området med de berørte grunneierne. Det skal etableres en forpliktende avtaler med alle grunneierne før etablering av infrastrukturen lyses ut.

22/18 Fyllplass Morholtåsen - oppfølging og finansiering av tekstvedtak 7 fra budsjettvedtak 2022

VEDTAK:

Kommunestyret bevilger inntil 450 000 kr fra disposisjonsfondet til miljøtekniske undersøkelser av gammel fyllplass i Morholtåsen. Opsjon på utarbeidelse av tiltaksplan ved evt. funn av forurensing inngår i denne summen.

22/19 Foreningen Solrik - Utbetaling av garanti for 2021

VEDTAK:

Som en presisering til kommunestyrets vedtak i sak 21/131 «Solrik – forlengelse og utbetaling av garanti» vedtas følgende:

1. Grimstad kommune innvilger en underskuddsgaranti på inntil 700 000 kr for 2021 til Foreningen Solrik. En evt. utbetaling finansieres med ekstra statlig tilskudd som følge av covid-19.
2. Utbetaling kan skje etter at godkjent regnskap for 2021 er lagt frem. Det kan utbetales et forskudd på underskuddsgarantien som avregnes mot endelig regnskapsresultat.

22/20 Premisser og avgrensinger i kommende politisk sak - vurderinger og undersøkelser knyttet til skolestruktur, skolegrenser, skolekapasitet og skolebygg

VEDTAK:

Kommunestyret ber kommunedirektøren å legge følgende premisser til grunn for vurdering av fremtidig skolestruktur, skolegrenser, skolebygg og skolekapasitet:

1. Beskrive dagens situasjon relatert til:

- Skolestruktur, skolenes elevmasse, skolenes elevkapasitet og skolenes tekniske forfatning

2. Analysere følgende rammefaktorer som må tas hensyn til i vurdering av fremtidig struktur:

- Befolknings- og demografiprognoser
- Økonomi;
 - Investeringer og gjeldsnivå
 - Driftskostnader
- Pedagogiske forhold
 - Større enheter versus mindre enheter, herunder fagmiljø, læringsmiljø, sosialt miljø mv
- Nærskoleprinsippet og kretsgrenser.

3. Sikre god involvering ved å legge opp til en prosess i flere steg inkludert åpne høringer.

22/21 Levermyr stadion Eliteserien 2022

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar å oppgradere Levermyr stadion slik at den tilfredsstiller FK Jerv sine lisenskrav fra Norges Fotballforbund.

Kommunestyret innvilger en ramme på kr. 3 mill. kr eks. mva. til oppgradering av Levermyr stadion. Oppgraderingen finansieres av disposisjonsfondet. Kommunedirektøren bes rapportere om fordelingen av finansieringen så snart den er kjent.

KOMMUNESTYRETS MØTE 29.03.22

22/22 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektør / administrasjon - mars 2022

VEDTAK:

Informasjonen tas til orientering.

22/23 Orientering Prosjektveiviseren og Enhet for Investeringsprosjekter

VEDTAK:

Kommunestyret tar informasjonen om prosjektveiviseren til orientering.

22/24 Orientering: Investeringsprogram for eiendomsmasse i helse- og omsorgssektoren

VEDTAK:

Saken tas til orientering.

Kommunestyret legger til grunn at kommunedirektøren i budsjett 2023 og handlingsprogram for påfølgende år, legger inn i et investeringsnivå som antas å være tilstrekkelig for planlagt økning i sykehjemsplasser og andre boligtyper. Det vil blant annet si at antallet plasser må økes i takt med demografiutviklingen med et behov tilsvarende 13 % sykehjemsplasser for innbyggere over 80 år, jmfør investeringsprogrammet i HO-sektoren.

22/25 Nasjonal helse- og sykehusplan 2024 - 2027, innspill

VEDTAK:

Kommunestyret støtter innspillene som fremkommer i saksutredningen med følgende tillegg:

Tilleggs-kulepunkt under «spørsmål 6»:

- Psykisk helse for barn og unge. Hvordan forebygge og imøtekomme en økende utfordring i samfunnet.

I tillegg ber kommunestyret om at rehabiliteringstjenesten i kommunene og arbeidet med psykisk helse for barn og ungdom, styrkes.

22/26 Høring utviklingsplan SSHF 2040, Grimstad kommune

VEDTAK

Kommunestyret stiller seg bak vedlagte høringsuttale fra Østre Agder samarbeidet som innspill knyttet til Utviklingsplan 2040 for Sørlandet sykehus HF.

22/27 Kreftkoordinator

VEDTAK:

Kommunestyret tar informasjon om kreftkoordinator til orientering.

22/28 Grimstad kommunes arbeid med flyktningssituasjonen fra Ukraina.

VEDTAK:

Ordførers bruk av hastefullmakt og informasjonen i saken tas til orientering.

22/29 Rask bosetting av flyktninger fra Ukraina. Kapasitet og tilgjengelighet.

VEDTAK:

Grimstad kommune melder til Integrerings- og mangfoldsdirektoratet at kommunen har kapasitet til å bosette totalt 150 flyktninger i 2022. I tillegg kommer eventuelle familiegjenforeninger.

Ved ytterligere behov vil Grimstad kunne ta imot sin relative andel av den totale flyktningemassen som Norge mottar.

22/30 Utvidelse Brannstasjonen legesenter - investering i inventar og utstyr

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar å investere i inventar og utstyr til Brannstasjonen legesenter med inntil kr 700 000. Kostnaden finansieres ved opptak av lån eller omdisponering av avsatte investeringsmidler. Investeringsbudsjettet revideres ihht til dette.

22/31 Holvika modulskole oppdaterte økonomitall

VEDTAK:

1. Kommunestyret tar til orientering at samlede kostnader over prosjektperioden er kr 0,6 mill. lavere enn opprinnelig budsjett.
2. Kommunestyret bevilger kr 9,3 mill. mer til å dekke leiekostnader og avviklingskostnader for fullverdig modulskole på Holviga i perioden 2022 – 2025, hvorav kr 1,0 mill. påløper i 2022. Økningen dekkes ved bruk av disposisjonsfond.
3. Lånefinansiering av investeringskostnadene knyttet til etableringsarbeider og fundamentering for modulskolen nedjusteres med kr 9,9 mill. i investeringsbudsjett i 2022 med avskrivningseffekt over årene 2023-2025.

22/32 Forprosjekt nytt renseanlegg i fjell

VEDTAK:

1. Forprosjekt for renseanlegg som fjellanlegg i Industriveien 1 godkjennes.
2. Kommunedirektør bes gå videre med detaljprosjektering. Detaljprosjekteringen lyses ut på anbud.
3. Den totale rammen for prosjektet økes til 796 mill. kr. eks mva.
4. Investeringen finansieres ved låneopptak og investeringsbudsjettet endres ihht prosjektrammen.
5. Kommunedirektøren bes gå igjennom prosjektet med tanke på den store posten med uforutsigbare utgifter som er på hele 40% det bør også vurderes plassering av ledninger inn og ut av renseanlegget med hensyn på korteste vei samt vurdere rensekapasitet og etablering av biogassanlegg det bør også vurderes solceller på taket.

22/33 Finansiering og fremdrift kunstgress Levermyr

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar å utvide prosjektets ramme med 4 mill. kroner som finansieres med økt låneopptak. Investeringsbudsjettet endres slik at ny totalramme er 10,5 mill. kroner.

22/34 Detaljregulering for Breivika - Homborsund - Avklaring punkt 1 i vedtak

VEDTAK:

Kommunestyrets intensjon for endringspunkt 1 i vedtak av Detaljregulering for Breivika – Homborsund 08.02.2022 samsvarer med tolkning i alternativ 3.

Alt 3) Det tillates ikke sprenging av kollen BFF1 utover nødvendig byggegrep. Tomt 1-4 kan etableres, men bebyggelsens plassering må vurderes for å tilpasses terrenget.

22/35 Finansforvaltning - oppdatert finansreglement

VEDTAK:

Nytt finansreglement godkjennes og legges til grunn for finansforvaltningen i Grimstad kommune. Kommunedirektøren gis fullmakt til å ivareta kommunens finansforvaltning i tråd med de rammer og retningslinjer som fremgår av dette reglementet.

22/36 Utleie og områdetilgang i sentrum

VEDTAK:

Kommunestyret godkjenner «UTLEIE- OG ORDENDSREGLER FOR SENTRUMSOMRÅDET I GRIMSTAD» m/tilhørende kart.

22/37 Flytende badstuer

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar å omdisponere kr 600.000,- avsatt til flytende badstuer til midler for å tilrettelegge for private aktører de neste 2 årene, slik at kommunen kan få 2-4 badstuer som er åpne for allmennheten.

22/38 Ny fartsforskrift for fritidsfartøyer Grimstad kommune

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar ny fartsforskrift som fremlagt. Virkningsdato for forskriften er: 1. juni – 31. august.

22/39 Prinsippavgjørelse - kompensasjon for bruk av rom til personale

VEDTAK:

Kommunestyret utsetter denne saken og ber kommunedirektøren om å komme tilbake med ny sak som inkluderer:

- Uttalelser og innspill fra brukere og berørte parter (medvirkning).
- Forslag til retningslinjer for vurdering av om husleie og/eller kompensasjon skal betales til brukere.
- Ytterligere avklaring mht. forskjellsbehandling av kommunale bofelleskap og private bofelleskap mht. husleie og/eller kompensasjon.
- Ytterligere avklaring mht. forskjellsbehandling av bofelleskap og private boliger mht. husleie og/eller kompensasjon.

22/40 Sorenskrivergården tildelingskriterier og status

VEDTAK:

- Administrasjonen viderefører arbeidet med det formål å finne en driver til å overta og drifte Sorenskrivergården som en attraktiv restaurant og destinasjon for Grimstad kommune.
- Administrasjonen viderefører og gjennomfører brannprosjektering og oppgradering med økt tilgjengelighet innenfor de avsatte midlene.
- Kommunestyret opprettholder vedtaket om at brukerne av Sorenskrivergården må sikres egnede lokaler før oppstart før etablering av restaurant.
- Alle leietakere er sagt opp med virkning fra 01. mai.
- Foreslåtte kriterier og konsept aksepteres av kommunestyret.

- Administrasjonen anbefaler, å avtale en kombinasjon av minimumsleie og omsetningsleie som utgjør en nedre grense for hva leier plikter å betale uavhengig av omsetningstall.

22/41 Evaluering og status handlingsplan for næringsattraktivitet

VEDTAK:

1. Evalueringen av handlingsplan for næringsattraktivitet tas til etterretning.
2. En ny evaluering foretas våren 2023, sammen med en vurdering om handlingsplanen bør revideres.
3. Kommunestyret ber kommunedirektøren ta en gjennomgang innenfor Plan og Byggesak hvor det er mange negative tilbakemeldinger og dårlig score på næringsattraktivitet. Kommunedirektøren bes se på organisering og ledelse og gjøre de endringer som er nødvendige for å bedre resultatene.

22/42 IKT Agder IKS - Virksomhetsoverdragelse av Setesdal IKS og utvidelse av selskapet

VEDTAK:

Kommunestyret slutter seg til kommunedirektøren sin anbefaling om at kommunene Iveland, Evje og Hornnes, Bygland, Valle og Bykle tiltrer som nye medlemmer i IKT Agder IKS.

Grimstad kommune vedtar revidert selskapsavtale datert 10.11.2021.

22/43 Organisering av eiendomsutvikling og organisering av oppføring drift av formålsbygg.

VEDTAK:

1. Kommunestyret tar til orientering at det for det videre utrednings- og analysearbeidet med kommunens organisering av eiendomsutvikling tas sikte på å fremme et konkret forslag før sommeren 2022 med en høringsfrist over sommeren.
2. Kommunestyret tar til orientering at det for det videre arbeidet med kommunens organisering av oppføring, drift og vedlikehold av kommunens formålsbygg, tas sikte på at saksfremlegg med vurdering og anbefaling av organiseringen ferdigstilles for høringsrunde innen utløpet av 2022. Kommunestyret bevilger kr 300.000 til ekstern konsulentbistand til dette arbeidet. Konsulenttjenestene finansieres over disposisjonsfond.

22/44 Høring om domstolstruktur

VEDTAK:

Grimstad kommune slutter seg i helhet til vurderingene fra Østre Agder regionråd.

22/45 Valg av representanter etter fritak fra politiske verv i forbindelse med utflytting fra kommunen

VEDTAK:

- Som nytt, fast medlem av kulturutvalget, velges: Irena Gierstad (AP).

Som suppleringsvaramedlem til Kulturutvalget, velges: Ann-Siril B. Nordstrand (Rødt) og Maria Kiland-Langeland (AP).

- Som ny 1. vararepresentant i styret for Grimstad Kulturhus KF, velges: Anne Midtlien (V).

22/46 Valg av nye varamedlemmer til sakkyndig nemnd - eiendomsskatt

VEDTAK:

Som nye varamedlemmer til sakkyndig nemnd, velges:

- May-Brit Nilsen (SP)
- Grethe Berdal (AP)

22/47 Utbygging bredbånd 2022

VEDTAK:

Grimstad kommune bevilger inntil kr 1.300.000 for utbygging av bredbånd Skiftenes til Hørte og restområder på strekningen Eide-Nørholmen. Beløpet inndeckes ved bruk av disposisjonsfond.

22/48 Tiltak på eksisterende fellingsbasseng, Møretrømoen

VEDTAK:

Grimstad kommune gir tilbakemelding til Reddal Sand AS og grunneierne at ønsket løsning for kommunen vil være å la fellingsbassenget bli liggende der det er i dag.

Det settes i gang et arbeid med å kartlegge evt. forurensing og tiltak og vurdering av ansvar.

For å sikre gjennomføring av dette arbeidet avsettes en ramme fra disposisjonsfondet på inntil 1 mill. kroner. Dette skal også dekke evt. erstatning for redusert sanduttak.

22/49 Erverve regulert areale på eiendom 88/421-Landvik skole P-plass

VEDTAK:

1. Grimstad kommune erverver regulert areal på eiendom 88/421 for kr. 1.000.000 og dekker omkostninger for grunneier ved fradeling og ny grense.
2. Erverv av tomt, opparbeidelse av p-plass og droppsone og vareleveringslomme dekkes av følgende fond:

25601000 - DISPOSISJONSFOND	25637 - PS 49/16 Trafikksikkerhetstiltak-870 000
25601000 - DISPOSISJONSFOND	25639 - PS 17/62-Trafikksikkerhetstiltak-859 153
3. Resterende sum (kr 772.000) dekkes inn av disposisjonsfondet.

22/50 174/1 - Eideveien 109 - Klagebehandling - Klage på avslag om dispensasjon fra kommuneplanens arealformål for bruksendring av driftsbygning til bolig - Thom Svennevig

VEDTAK:

Kommunestyret gir i medhold av plan- og bygningsloven(pbl) § 19-2 dispensasjon fra kommuneplanens arealformål LNF, kommuneplanens bestemmelse § 2.5.4 byggegrense mot dyrka mark og pbl § 1-8 for bruksendring av deler av uthuset fra landbruksformål (hønsehus) til boligformål samt rehabilitering av avløpsløsning for bolighus.

22/51 Hasseltangen- Varsling om vurdering midlertidig forbud mot tiltak

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar å ikke sende ut varsel om at kommunen vurderer midlertidig forbud mot tiltak på Hasseltangen. Byggesaken på Hasseltangen legges frem til politisk behandling i neste møte i teknisk utvalg.

KOMMUNESTYRETS TEMAMØTE 05.04.22

Ingen vedtak.

KOMMUNESTYRETS MØTE 24.05.22

22/52 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektør / administrasjon - mai 2022

VEDTAK:

Kommunedirektør orienterte om saken.

Kommunestyret ber kommunedirektør, i likhet med Kommunenes Sentralforbund, Oslo Kommune og mange andre kommuner, å sende en uttalelse til Regjering og Storting med en klar forventning om at Koronakostnader refunderes i tråd med signaler og uttalelser fra regjeringen.

Et eksempel på et slikt løfte finner vi i pressemeldingen fra Helse- og omsorgsdepartementet 7. desember 2021: *«Kommunene vil også få kompensert andre merutgifter og mindreinntekter som følge av smitteverntiltakene. Regjeringen oppfordrer kommunene til å gjennomføre nødvendige tiltak, blant annet testing, smitteverntiltak og vikarer for å opprettholde et trygt og godt tilbud til innbyggerne.»*

Grimstad kommune har siden nyttår, etter instruks fra Statsforvalter/dept. ført oversikt over ekstrakostnader som følge av Covid 19, slik at vi har god oversikt over hva vi ligger an til å tape dersom løftet om refusjon ikke holdes.

22/53 Årsmelding 2021 Grimstad kommune

VEDTAK:

Årsmelding 2021 for Grimstad kommune tas til orientering.

22/54 Årsregnskap 2021 Grimstad kommune

VEDTAK:

Regnskap for Grimstad kommune for 2021, herunder driftsregnskap og investeringsregnskap, godkjennes.

22/55 Årsmelding Grimstad Kulturhus 2021

VEDTAK:

Kommunestyret godkjenner årsregnskapet og årsmeldingen for Grimstad kulturhus KF 2021.

22/56 Årsregnskap og årsmelding 2021 Grimstad bolig- og tomteutvikling KF

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar årsregnskap og årsmelding 2021 for Grimstad bolig- og tomteutvikling KF.

22/57 Gundersholmen - forespørsel om leie

VEDTAK:

Kommunedirektøren gis fullmakt til å inngå en midlertidig leieavtale på Gundersholmen basert på innkommet søknad med presentasjon av aktiviteter på Gundersholmen. Leietiden skal ha en tidsramme på inntil 10 år, og med en gjensidig oppsigelsesfrist på 6 måneder i leieperioden. Det kan vurderes en forlengelse etter leieperioden på inntil 5 år, dersom planer knyttet til langsiktig utvikling på Gundersholmen ser ut til å ta lengre tid enn forventet. Det skal i leieavtalen legges til grunn at leietaker selv er ansvarlig for alle nødvendige godkjennelser for tiltakene som skal etableres på Gundersholmen.

Det oppfordres til aktiviteter for alle aldersgrupper på Gundersholmen.

22/58 Dialog med innbyggere som passerer 80 år - alternativ til forebyggende hjemmebesøk

VEDTAK:

Saken tas til orientering.

- Kommunestyret ber om at det blir vurdert å legge inn hjemmebesøk som alternativ til fellesmøte.
- En bør ikke ta det som en selvfølge at alle personer over 80 år har PC og dermed tilgang til kommunens hjemmesider. Andre tiltak bør vurderes f.eks. brev, og kontakt med diakonitjenesten.

22/59 Dagaktivitet/aktivitetstilbud i helse- og omsorgssektoren

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til orientering, og ber kommunedirektøren om å innarbeide midler i budsjettet for 2023 til å opprette minimum 10 nye dagaktivitetsplasser for mennesker med demens.

Kommunestyret ber kommunedirektøren vurdere om det er hensiktsmessig å opprette dette tilbudet i samarbeid med private/ ideelle leverandører.

22/60 Investeringsprogram for eiendomsmasse i helse- og omsorgssektoren: Bruk av ledige HDO-leiligheter på Storgata 89 (Bergetun)

VEDTAK:

Bygningsmassen i Storgata 89 benyttes til å dekke deler av boligbehovet for tjenestemottakere i helse- og omsorgssektoren i forbindelse med forestående planer som ligger i investeringsprogram for eiendomsmasse i helse- og omsorgssektoren. Det legges opp til videre bruk av Storgata 89 for eldre med ulike tjenestebehov i tråd med eksisterende testamente.

22/61 Kommuneplanens samfunnsdel - Satsingsområder

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar at følgende forslag til satsingsområder danner grunnlag for videre arbeid med kommuneplanens samfunnsdel:

- Livsmestring i alle faser
- Næringsutvikling
- Kompetansebyen
- Grønnere hverdag

Å være fremoverlente, samskapende og innovative foreslås videre å være et gjennomgående fokus for å oppnå målene innenfor hvert satsingsområde.

22/62 Morrow-etableringen - virkninger, muligheter og behov for Grimstad kommune

VEDTAK:

1. Kommunedirektøren skal ved behandling av 1. tertialrapport legge frem en sak med følgende momenter:
 - Foreløpig analyse av de regionale virkningene av Morrowetableringen. Da spesielt med fokus på Grimstad kommune.
 - Hvordan er Grimstad kommune rigget til å ta imot og være attraktive for en forventet vekst.
 - Hvilke planmessige grep som må fremskyndes/prioriteres, og tidsplan for dette.
 - Inndekning av ressursmessige behov for å gjennomføre nødvendige planprosesser.
2. Kommunedirektøren bes øke ressursene innenfor plan og analyse.
3. Grimstad bolig- og tomteutvikling KF bes om på neste kommunestyremøte å framlegge en plan for hvordan selskapet kan ta en ledende rolle i utvikling av nærings- og boligtomter for å møte behovene som følger av Morrowetableringen.

4. Kommunestyret påpeker at forutsetningene for vekst og utvikling har endret seg vesentlig i løpet av kort tid, og at enkelte planinitiativ bør kunne revurderes i lys av dette. Både når det gjelder behov for bolig- og næringsetablering, men også kommunale behov.
5. Private aktører og grunneiere er svært viktige når det gjelder utvikling og utbygging av bolig og næringsarealer. Private aktører sitter på store boligreserver og deler av næringsarealer, det er derfor viktig å få til et godt samarbeid med disse. Kommunedirektøren bes derfor gi en tilbakemelding på hvordan kommunen tenker at samarbeidet kan gjøres på en god måte og muligens avlaste Grimstad bolig- og tomteutvikling.

22/63 Detaljregulering Støleveien 170 - vedtaksbehandling

VEDTAK:

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-12, vedtar kommunestyret forslag til detaljregulering for Støleveien 170.

22/64 Omre Næringsområde, Høydebasseng og VA - Kostnadsfordeling mellom selvfinans og prosjekt.

VEDTAK:

Kommunestyret ber kommunedirektøren omprioritere handlingsprogrammet for vann og avløp (selvfinans) ved budsjettforslag 2023.

Prosjekt Omre næringsområde sikres deling av kostnadene med kommunen tilsvarende kommunens behov og andel av VA.

22/65 Samarbeidsavtale mellom Grimstad kommune og Friluftsrådet sør

VEDTAK:

Kommunestyret gir sin tilslutning til samarbeidsavtalen med Friluftsrådet sør.

22/66 Grimstad kontrollutvalg - Reglement for kontrollutvalget

VEDTAK:

Reglementet for kontrollutvalget tas til orientering.

22/67 Valg av nytt medlem og nytt varamedlem til eldrerådet for resten av perioden 2019 - 2023

VEDTAK:

Som nytt, fast medlem av eldrerådet, velges Leif Beisland
Som nytt varamedlem av eldrerådet, velges Erik Håkon Holmen som andre vararepresentant

Kommunestyret får saken tilbake i juni for å supplere med ytterligere 1 vararepresentant.

22/68 Investeringsprogram for eiendomsmasse i helse- og omsorgssektoren: Grom omgjøring fra HDO- til sykehjeminstitusjonsplasser

VEDTAK:

Kommunestyret godkjenner oppstart av forprosjekt for ombygging av Grom fra 36 HDO-plasser til 40 institusjonssykehjemsplasser basert på mulighetsstudie utført i konseptfasen. Konseptet som tar høyde for byggarbeider i tomt bygg uten beboere velges.

Ved første revisjon av investeringsbudsjettet oppdateres dette med et separat prosjekt for ombygging av Grom basert på kalkylene fra den gjennomførte mulighetsstudien.

22/69 Detaljregulering for Strandfjorden Møllepynten - Prinsippavklaring om eierform av strandsonen

VEDTAK:

Kommunestyret mener områdene langs sjøen fremdeles kan ha privat eierform i forbindelse med utarbeidelse og vedtak av detaljregulering for Strandfjorden Møllepynten. Arealet skal opprettes som et realsameie med reguleringsbestemmelser som ivaretar felles eierforhold for hjemmelshavere innenfor reguleringsområdet, med tilgang for allmennheten.

Når et fellesareal skal avhjelpe mangler for omkringliggende eiendommer, opprettes det gjerne som et realsameie, slik at sameieandelen hører til eiendommene. Dette er vanlig for lekeplass og friområder. Når en av de omkringliggende eiendommene blir solgt, følger andelen i realsameiet automatisk med. På grunnboksbladet er «eiereiendommene» angitt som hjemmelshavere, istedenfor personene som eier eiendommene. Ethvert sameie er pliktig til å ha egne vedtekter. I disse vedtektene vil både plikter og rettigheter bli fastsatt, og på denne måten vil en sikre en ivaretagelse av arealene på Møllepynten på en bedre måte enn ved at kommunen overtar ansvaret. Beboere i området er de som vil kjenne behovene best, og med vedtekter som ivaretar ansvarsfordelingen, vil en oppnå vedlikehold og bruk til det beste både for parter i sameiet. Allmennhetens tilgang sikres gjennom reguleringsbestemmelser, og en har mulighet for sikring gjennom bestemmelser som angir spesielle tiltak for å ivareta både merking og tilgang.

KOMMUNESTYRETS MØTER 21.06.22 OG 22.06.22

22/70 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektøren / administrasjonen - juni 2022

VEDTAK:

Informasjonen tas til orientering.

22/71 Grimstad kommune 1.tertialrapport 2022

VEDTAK:

1. Kommunestyret tar 1.tertialrapport til etterretning.
2. Kommunestyret vedtar følgende endringer:
 - a. Kommunedirektørens forslag til budsjettjusteringer drift se tabell side 3.
 - b. Kommunedirektørens forslag til budsjettjusteringer investering se side 3.
3. Kommunestyret gir kommunedirektøren fullmakt til å dekke opp sektorenes/områdenes regnskapsførte netto merkostnader i regnskap 2022 for prosjektnumrene 8002001 (generelle koronakostnader) og 8002101 (koronavaksinasjon). Inndekning skal først skje ved å bruke gitte statlige kompensasjoner til formålet, dernest fra kommunens generelle disposisjonsfond.
4. Kommunestyret bevilger inntil kr 500 000, hvorav 250 000 til økt arbeid i GEU AS knyttet til eiendoms- og næringsutvikling, og 250 000 til ekstern utredning av juridiske og skattemessige forhold av en sammenslåing av GEU AS og GBTU KF.
5. Endring vedtatt i kommunestyret 21.06.22:
 - o 1 500 000 til læremidler/lærebøker, fordeles på elevtall i 2022.
 - o 1 000 000 til økning lærlingetilskudd 2022.
 - o 300 000 til utbedring av trapp og rekkverk bystranda.
Finansieres fra disposisjonsfond.
6. Kommunestyret ber kommunedirektøren legge frem status for mål i Klima, miljø- og energiplan for Grimstad kommune 2019 - 2022 ved neste tertialrapport.
7. Kommunestyret ber kommunedirektøren legge frem en ny gjennomgang av status på bemanningsnorm skole i neste tertialrapport, for å sikre at en oppfyller kravene ved starten av skoleåret.

22/72 1. tertialrapport 2022 - Grimstad bolig- og tomteutvikling KF

VEDTAK:

Kommunestyret tar 1.tertialrapport 2022 fra Grimstad bolig- og tomteutvikling KF til orientering.

22/73 Tertialrapport 1. tertial 2022 Grimstad Kulturhus KF

VEDTAK:

Kommunestyret tar 1.tertialrapport 2022 fra Grimstad Kulturhus KF til orientering.

22/74 Organisering av eiendomsutvikling

VEDTAK:

1. Grimstad Bolig- og Tomteutvikling KF (GBTU KF) og Grimstad Eiendomsutvikling AS (GEU AS) erstattes med et nytt selskap. Det nye selskapet gis et mandat innen eiendomsutvikling med en kapitalisering, et styre og en bemanning som øker kommunens handlekraft i dagens utfordringsbilde.
2. Kommunedirektøren bes om så snart som mulig å legge fram en sak som belyser forretningsmessige, administrative, juridiske, økonomiske og skattemessige forhold ved opprettelsen av det nye selskapet, herunder en anbefaling om selskapsform. Det tas sikte på at det nye selskapet er etablert og i operativ drift innen 01.01.2023.
3. Dagens selskapsstruktur med GBTU KF og GEU AS opprettholdes inntil nytt selskap er etablert. De to selskapene bes umiddelbart starte et operativt samarbeid fram til det nye selskapet er etablert. Selskapene bes ta fatt på de økte oppgavene og å styrke administrative

ressurser og operativt styrearbeid i henhold til økte ressurser bevilget gjennom revidert budsjett 2022 i forbindelse med 1. tertialrapport 2022.

4. Kommunestyret oppnevner formannskapet som eierutvalg til å forestå generalforsamlinger og eiermøter og som innstiller til kommunestyret i saker vedrørende kommunens selskaper
5. Kommunedirektøren bes opprette et eiersekretariat som kan bistå kommunestyret og eierutvalget med eierstyringen. Eiersekretariatet vil ha som oppgave å utarbeide årlige eiermeldinger med status for alle selskapene, forslag til eierstrategier for de enkelte selskapene med leveranseforventninger, forslag til eierskapspolitikk for kommunen, og ikke minst organisere generalforsamlinger, eiermøter, fast rapportering og løpende dialog med selskapene. Eierskapssekretariatet bør tre i kraft fra 2023 og innarbeides i budsjett og økonomiplan 2023-2026.

22/75 Status - Leve hele livet

VEDTAK:

Kommunestyret tar informasjon om «Leve hele livet» reformen til orientering med følgende tillegg: Som en del av kommuneplanens satsingsområder under punktet næringsutvikling bør kommunen gå i dialog med private utbyggere for å få dekket behovet for tilgang til egnende og moderne bofellesskap for den aldrende befolkningen, i sentrumsnære leilighetskomplekser.

22/76 Høring - NOU 2021:11 Selvstyrt er velstyrt - BPA

VEDTAK:

Kommunestyret støtter høringsinnspill til Helse- og omsorgsdepartementet basert på denne saken.

22/77 Presisering av kommunestyrets vedtak i PS 22/60

VEDTAK:

I en midlertidig periode mens investeringsprogram for eiendomsmasse i helse- og omsorgssektoren realiseres, benyttes bygningsmassen i Storgata 89 til å dekke deler av boligbehovet for tjenestemottakere i helse- og omsorgssektoren. Det legges opp til en fleksibel bruk av HDO-leilighetene Storgata 89 i henhold til ulike tjenestebehov i sektoren.

22/78 Frivilligsentralen

VEDTAK:

1. Kommunestyret tar informasjon om Grimstad Frivilligsentral til orientering.
2. Frivilligsentralen flyttes fra helse- og omsorgssektoren til kommunikasjon, kultur og næring fra 1. juli 2022.
3. Ressurser til Frivilligsentralen vurderes i forbindelse med budsjett og økonomiplan 2023-2026.

22/79 Eiendomsstrategien for helse- og omsorgssektoren 2022

VEDTAK:

Kommunestyret ber om at det legges vekt på å prioritere arbeidet med å skaffe tilveie sykehjemsplasser, og at det i det videre arbeidet med investeringsprogrammet for helse- og

omsorg blir fokusert på utbygging av tilstrekkelig mengde sykehjemsplasser.

22/80 Søknad om fordeling av godkjente plasser i forhold til tilskudd

VEDTAK:

Matilda AS får godkjenning til fordeling av godkjente tilskuddsplasser med 50 plasser på Matilda natur og teater barnehage, Egra og 86 plasser på Matilda natur og teaterbarnehage, Fuhr. Til sammen 136 standardbarn (store barn).

22/81 Søknad om utvidet godkjenning for barn på Matilda natur og teaterbarnehage, avd. Egra

VEDTAK:

Matilda natur- og teaterbarnehage avdeling Egra får ikke innvilget søknad om utvidet tilskudd til barnehageplasser.

22/82 Kartlegging av tomtereserver og gjennomføringsmuligheter

VEDTAK:

- Kommunestyret ber Grimstad bolig- og tomteutvikling KF igangsette arbeidet med å fremskaffe en oversikt over alle reguleringsplaner som ikke er iverksatt, delvis iverksatt og/eller er stoppet opp i ulike gjennomføringsfaser.
- Kommunestyret ber Grimstad bolig- og tomteutvikling KF i samarbeid med grunneiere og private eiendomsutviklere vurdere hvilke tiltak som kan være aktuelle for å få forgang i planene, og i hvilken grad/måte kommunen skal være delaktige i disse.
- Kommunestyret ber Grimstad bolig- og tomteutvikling KF iverksette og lede arbeidet med planavdelingen for å se på nye områder/steder for realisering av fremtidige bolig- og næringsområder i kommunen.
- Kommunestyret ber Grimstad bolig- og tomteutvikling KF øke personalressursene for å komme raskt og målrettet i gang med styrkingen av arbeidet rundt bolig- og næringsutvikling i kommunen. Inndekning i 2022 gjøres i forbindelse med revidering av budsjett 2022 som del av 1. tertialrapport. Behov for økte midler for 2023 tas gjennom budsjettarbeidet for 2023.

22/83 Brannstasjonen legesenter - vurderinger knyttet til lokaler

VEDTAK:

Kommunedirektøren får mandat til å starte prosess om kjøp av Arendalsveien 32, men kommunedirektøren skal også se etter billigere alternativer som vil opprettholde samme eller bedre standard og tilgjengelighet og dette bør velges om mulig.

Et eventuelt kjøp av eiendommen skal godkjennes av kommunestyret.

Inntil avklaring foreligger må kommunedirektøren vurdere leiekontrakt med kort horisont med opsjon på kjøp.

22/84 Tilbud om kjøp av tomtealternativ for svømmehall

VEDTAK:

Kommunestyret gir kommunedirektøren fullmakt til å gjennomføre et snarlig kjøp av parkarealet i Campusområdet ihht inngått avtale datert 09.10.2019, i samsvar med innhold i denne saken.

Kommunestyret ber kommunedirektør komme tilbake med en sak med oppdaterte kalkyler for de to alternativene for plassering av svømmehall.

22/85 Finansiering Gang og sykkelvei - Homborsund

VEDTAK:

Kommunestyret godkjenner oppstart av gang og sykkelvei til Homborsund.

Prosjektet får økt budsjetttramme til å bygge etter utarbeidet reguleringsplan, med inntil 90 mill. kroner totalt, og skal budsjettere slik;

Kommunedirektør bes om å gå i dialog med Agder Fylkeskommune om å finne mer kostnadseffektive og enklere løsninger som ivaretar behovet for økt trafiksikkerhet. Kommunedirektøren oppfordres også til å drøfte en økning av Fylkeskommunens bidrag til videre fullfinansiering av prosjektet.

Prosjektet skal benytte tilgjengelige midler avsatt på kommunalt og fylkeskommunalt fond, samt tilskudd for bidrag knyttet til etablering av VA-anlegg Omre Næringsområde (kommunal andel og selvfinans).

Deler av budsjettet kan være en del av finansieringsordningen til Agder fylkeskommune (AFK).

22/86 Budsjett for restaurering av dampskipsbrygga

VEDTAK:

1. Kommunestyret godkjenner oppstart av hovedprosjekt for utskifting av peler og reparasjon/fundamentering av dampskipsbryggen.
2. Prosjektet legges inn i revidert investeringsbudsjett med en foreløpig kalkyle på inntil 13,5 millioner kroner inkl. mva.
3. Investeringen finansieres ved økt låneopptak.
4. Det bes om at det søkes eksterne midler gjennom kulturminnefondet, statlige tilskuddsordninger, stiftelser, legater etc.
5. Kommunedirektøren legger i sluttrapporten fram en oversikt over hvor det ble søkt støtte, og om hvordan søknadene ble besvart og ev. innvilget.

22/87 Budsjett ny 5-fotballbane, Levermyr

VEDTAK:

Det bevilges inntil 3 mill. kr inkl. mva. over investeringsbudsjettet til etablering av ny 5-er bane på Levermyr tilpasset barn/unge, finansiert med låneopptak.

Det bes om at det søkes tippemidler, sponsorer og andre eksterne bidrag.

22/88 Plan for økt tilgang på kunstgressbaner

VEDTAK:

Saken tas til orientering.

22/89 Økte kostnader ved oppgradering av tilfluktsrom i Kulturhuset

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar å økte rammen til prosjektet oppgradering at tilfluktsrom i Kulturhuset med 850 000 kroner i investeringsbudsjettet, som dekkes med økt låneopptak.

22/90 IL Eidekameratene - søknad om tilskudd til etablering av kunstgressbane

VEDTAK:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

22/91 Prinsippavklaring: Betaling av husleie eller annen kompensasjon ved omfattende BPA-tiltak

VEDTAK:

Grimstad kommune betaler ikke husleie eller annen kompensasjon ved omfattende BPA-tiltak.

Prinsippet gis ikke tilbakevirkende kraft.

Kommunestyret ber kommunedirektøren gå inn i tidligere enkeltsaker hvor det kan fremlegges dokumentasjon som har gitt grunnlag for forventning om å få dekket husleie eller annen kompensasjon.

Tvilstilfeller legges fram for formannskapet.

22/92 Grimstad Hele Året - rapportering og planer fremover

VEDTAK:

Grimstad Hele Året videreføres som en samhandlingsarena, men ikke som et prosjekt.

1. Grimstad kommune viderefører leieavtale for Grimstad Hele Året, der Grimstad Næringsforening og Grimstad Min By har kontorsted og der Grimstad kommune har minst to kontorplasser. Kommunedirektøren får fullmakt til å vurdere om man skal videreføre eksisterende leieavtale eller vurdere andre lokaler.

2. Ubrukte midler avsatt til Grimstad Hele Året kan omdisponeres til hovedprosjekt destinasjonsutvikling eller videreføring av leieavtale, i den grad dette ikke dekkes direkte via næringsbudsjettet.

22/93 Etablerersenter IKS Agder – Reorganisering av Etablerersenter Vest-Agder

VEDTAK:

1. Grimstad kommune ønsker å delta i Etablerersenter IKS (reorganisering av Etablerersenter Vest-

- Agder).
2. Det forutsettes at det vil være lokal tilstedeværelse i Grimstad anslagsvis en dag i uken, og at dette dekkes innenfor kostnadsrammen.
 3. Det tas forbehold om at de fleste kommuner på Agder deltar i etablerersenteret, slik at de økonomiske vurderingene som legges til grunn ikke avvikes vesentlig.
 4. Årlig driftstilskudd dekkes gjennom næringsbudsjettet, mens kapitalinnskudd dekkes gjennom fond avsatt til næringspolitiske tiltak (formannskapetets disposisjon).

22/94 Gatenavn i Grimstad sentrum

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar gatenavn ut i fra Språkrådets og Navnekomiteens innstilling, med enkelte unntak som fremkommer nedenfor. Alle punktene viser til tilsvarende nummer i vedlagt kart.

Alle gatenavn skal ha -en endelse og ikke a-endelse. Det er i tråd med tradisjon.

Kommunestyret vedtar å bruke følgende bruksnavn på gater og smug (ikke adresse).

2 Apotekersmauet
3 Bryggegangen
4 Smalgangen
5 Wenzels plass
6 Centralbakken
8 Bioddstredet
9 Bryggesmauet
14 Lilletorvet

7 Bryggegaten.

Kommunestyret vedtar Navnekomiteens forslag, Bryggegaten.

10 Torskeholmen. Primært: Kommunestyret vedtar ikke noe om Torskeholmen nå.

11 Juskestredet. Kommunestyret vedtar å fjerne den vestre/øverste/minste delen av Juksestredet.

1 Telegrafstredet.

Kommunestyret vedtar å kalle stredet for Telegrafstredet.

12 Kløvningen. Kommunestyret vedtar å bruke navnet Kløvningen på aktuelt smug.

13 Torvgaten.

Kommunestyret vedtar Navnekomiteens forslag Torvgaten.

17 Voss' bakke. Alternativt: kommunestyret vedtar ingen endring av navnet.

18 Staales bakke. Kommunestyret gjør ingen endring fra Staales bakke til Ståles Bakke.

19 Ebbells gate. Kommunestyret vedtar å endre Ebbells gate til Ebbells gate.

20 Arendalsveien. Kommunestyret vedtar at Henrik Ibsens gate skal gå helt opp til Kirkegaten.

21 Henrik Ibsens gate. Kommunestyret vedtar at Smith-Petersens gate forlenges helt bort til krysset Bioddgaten/Voss bakke

22. Kommunestyret vedtar å endre navnet på Fiskebrygga til Dramsviga.

Kommunestyret vedtar å bruke følgende navn på brygger:

- 23. Dampskipsbrygga
- 25. Terje Vigens brygge
- 24. Smith-Petersens brygge.
- 26. Laura Rejersens brygge.
- 27 Tønnevolds brygge
- 30 Jernbanebrygga.

28 og 29 Primær innstilling: Kommunestyret vedtar ikke noe i denne omgang.

31 Kommunestyret vedtar ikke å endre navnet på Kong Harald Vs brygge til Herbert Waarums brygge i denne omgang.

32 Madam Petersens have. Kommunestyret vedtar dette navnet.

33 Christen Mogensen Groos plass. Kommunestyret vedtar å fjerne dette navnet.

22/95 Årsmelding 2021 for kontrollutvalget i Grimstad

VEDTAK:

Kommunestyret tar kontrollutvalgets årsmelding 2021 til orientering og anser den for å gi en tilfredsstillende oversikt over kontrollutvalgets aktivitet i 2021.

22/96 Utnevning av nye kommunale vigslere i Grimstad kommune

VEDTAK:

Kommunestyret delegerer i henhold til ekteskapsloven § 12 myndighet til å utføre borgerlige vielser til følgende personer:

- Magnus Mathisen
- Petter N. Toldnæs

Disse kommer i tillegg til organisasjonssjef Olav Kavli, assisterende kommunalsjef Arne Mowatt Haugland, assisterende kommunalsjef Tina Fabricius, kommunalsjef oppvekstsektoren Anne-Grete Glemming, enhetsleder byggesak Marius Raael og HMS rådgiver Åse Liv Bjønnum, som tidligere er tildelegert samme myndighet.

Ordfører Beate Skretting og varaordfører Lene Langemyr har slik myndighet direkte etter lovens §12.

Den delegerte myndigheten varer så lenge vedkommende er ansatt i Grimstad kommune, eller inntil den trekkes tilbake av kommunestyret selv.

22/97 Valg av ett nytt varamedlem til eldrerådet for resten av perioden 2019 - 2023

VEDTAK:

Som ny 4.vara av eldrerådet velges: Gisle Majors
Som ny 5.vara av eldrerådet velges: Ann Marit Strædet

22/98 Valg av nytt styremedlem i Grimstad Kulturhus KF

VEDTAK:

Som nytt fast medlem av styret for Grimstad Kulturhus KF, velges: Øystein Haga (som erstatter Anita Svingen).

22/99 Søknad om fritak som medlem av forliksrådet, og valg av et nytt medlem

VEDTAK:

2.vara Edvard Griegson rykker opp som fast medlem av forliksrådet for resten av perioden 2021 - 2024.

Som ny 2.vara av forliksrådet for resten av perioden 2021 - 2024 velges: Børre Githmark.

22/100 Samarbeidsavtale om tilsetting av vannområdekoordinator for vannområdene Nidelva og Gjerstad-Vegår

VEDTAK:

Grimstad kommune godkjenner forslag til samarbeidsavtale om tilsetting av en felles vannområdekoordinator i Nidelva og Gjerstad-Vegår vannområde i tråd med nasjonale føringer. Grimstad kommune bidrar med 40.000,- NOK i den planlagte stillingen.

22/101 Overtagelse og drift, Fjæreheia amfi

VEDTAK:

Grimstad kommune ønsker å overta Fjæreheia amfi fra 1. januar 2023.

- Overtagelse forutsetter bidrag fra Kilden IKS på minimum 2,5 mill. som følge av tilstandsrapport og behov for oppgraderinger.
- Kostnader til drift av anlegg innarbeides i neste års budsjett.
- Bidraget som tidligere ble gitt til Kilden IKS overføres til driftsselskap.
- Andre kostnader i forbindelse med etablering innarbeides ved behandling av andre tertial.
- Kommunen fortsetter dialogen med sentrale aktører, og etablerer hensiktsmessig selskapsstruktur som sikrer at Fjæreheia amfi er kvalifisert for viktige støtteordninger til scenografisk produksjon

22/102 Analyserapport for valg av fremtidig skolestruktur i Grimstad og dimensjonering av nye Holviga barneskole

VEDTAK:

Kommunestyret ønsker en fremtidsrettet skolestruktur, og det er nødvendig å vurdere tilstand og kapasitet ved dagens skoler. Saken og analysegrunnlaget med vedlegg legges ut til høring. Innspill til høringen skal gi svar på følgende:

- En effektiv og fremtidsrettet skolestruktur som tar hensyn til demografisk og økonomisk bærekraftig utvikling.
- Pedagogiske fordeler og ulemper ved de ulike avgjørelser
- Riktig dimensjonering av Holviga nye barneskole.
- Etablering av en internasjonal skole og ev. plassering av denne.

Høringsfrist settes til 15. september 2022.

Kommunestyret ber kommunedirektøren til neste møterunde om en utvidelse av saken hvor man i tillegg presenterer et alternativ hvor Frivoll skole videreføres med et forsvarlig pedagogisk og fysisk tilbud. I tillegg bes det vurdert en utvidelse av Jappa skole.

Prosessen med å endre skolekretsgrenser starter umiddelbart etter kommunestyrets vedtak høsten 2022.

22/103 Ringvirkning av Morrowetableringen – prioritering av oppgaver og ressursbehov

VEDTAK:

1. Kommunestyret tar Menons ringvirknings- og analyserapport til orientering.
2. Kommunestyret ber kommunedirektøren fremskynde arbeidet med kommuneplanens arealdel med forberedende arbeid høsten 2022 og formell oppstart av planarbeidet våren 2023. Bemanningen økes som vedtatt i sist kommunestyremøte med inndekning i revidert budsjett i forbindelse med 1. tertialrapport.
3. Kommunestyret ber kommunedirektøren samarbeide tett med Grimstad bolig- og tomteutviklingselskap KF og Grimstad Eiendomsutvikling AS om arealsøk og identifisering av muligheter for raskere utvikling av bolig- og næringstomter.

22/104 Fusjon Agder Energi og Glitre Energi

VEDTAK:

Grimstad kommune vedtar å stemme JA til forslaget om å fusjonere Agder Energi med Glitre Energi.

22/105 Drift og vedlikehold av Gamle postveg, Gullsmedgada. (Sendt videre til KS etter mindretallsanke i Formannskapet.)

VEDTAK:

Grimstad kommune drifter og vedlikeholder ikke Gamle postvei, fra Holbekkveien til Gullsmedgada.

22/106 7/557 - Gjørbrøndveien - Vedtaksbehandling - Oppfølging av mulig bruksendring - Vestre Frivold AS

VEDTAK:

Klagen fra ansvarlig søker tas til følge.

22/107 Byste - Dyviks Plass

VEDTAK:

Kommunedirektøren gis delegert myndighet til å innhente søknad og tillate plassering av byste på Dyviks plass. Plassering på Dyviks plass avklares med kulturenheten og bygartneren.

KOMMUNESTYRETS MØTE 06.09.22

22/108 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektøren / administrasjonen - august/september 2022

VEDTAK:

Informasjonen tas til orientering.

22/109 Plan for legetjenesten i Grimstad

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar den fremlagte plan for legetjenesten med prioritert rekkefølge av de foreslåtte tiltak.

Kommunestyret ber kommunedirektøren i forslag til budsjett- og handlingsplan for 2023-26, innarbeide de av tiltakene som kan prioriteres inn med forslag til hvordan de økonomiske konsekvensene av tiltakene kan ivaretas.

22/110 Brannstasjonen legesenter - avklaring knyttet til kjøp av Arendalsveien 32

VEDTAK:

Kommunestyret gir kommunedirektøren fullmakt til å inngå avtale om kjøp av aksjeselskapet Fjære Sogn Eiendom AS med fremforhandlede betingelser og overtakelse pr 01.01.2023.

Finansiering av kjøpet vil skje gjennom låneopptak.

22/111 Oppgradering hardbruksbolig - finansiering

VEDTAK:

Hardbruksbolig rustes opp i 1. etasje slik at den er tilpasset hardbruk.

Tiltaket finansieres over investeringsbudsjettet med kr 1 650 000 ved bruk av økt låneopptak. Økte driftskostnader for Bygg- og eiendomstjenesten med kr 100 000 pr år innarbeides i budsjett og økonomiplan 2023-26.

22/112 Forvaltningsrapport- organisering og prioritering av psykisk helsevern i Grimstad kommune, oppfølging av vedtak fra kontrollutvalget.

VEDTAK:

Kommunestyret tar til orientering at enhet psykisk helse og rus har implementert kontrollutvalgets anbefalinger som fremkom i forvaltningsrapporten. Saken oversendes til kontrollutvalget.

22/113 Forslag til opprettelse av Ungdomshus – Grimstad Ungdoms Hub

VEDTAK:

- Kommunestyret støtter intensjonen om å opprette et ungdomshus og ber Kommunedirektøren utarbeide mandat for videre planleggingsarbeid som beskriver omforent formål, organisering, økonomiske forpliktelser og ansvar for ungdomshuset.
- Kommunestyret ber om at mandatet ferdigstilles i løpet av høsten 2022.

22/114 Holviga modulscole - finansiering

VEDTAK:

Investeringsbudsjettet på Holviga modulscole økes med 1,6 mill. kroner eks mva. Økningen finansieres med økt låneopptak.

22/115 Forslag til detaljregulering for Torskeholmen - behandling for offentlig ettersyn

VEDTAK:

Planforslaget sendes tilbake for å justeres iht. følgende

1. Kotehøyde begrenses til 15,5 meter med varierte høyder på bebyggelsen.
2. Utvidelse av holmen begrenses slik at holmens totale størrelse ikke overstiger om lag 9.000 kvm.
3. Planforslaget må sikre åpne rom og gode siktlinjer.
4. Det tillates boliger, men ikke i 1. etg.
5. Utrede fordeler og ulemper med, samt eventuell størrelse på, parkeringskjeller.
6. Fiskerne kan flyttes til nytt sted i nye lokaler.
7. Offentlig tjenesteyting er aktuelt, primært i 1. etasje.
8. Det må anlegges byrom og møteplasser tilgjengelig for allmennheten, samt tilgjengelighet langs sjøkanten («bryggeslengen»).
9. Badeanlegg og grøntområder må inngå i planen.
10. Økonomiske konsekvenser for kommunen bør følge det videre arbeidet med planen.
11. Det bør undersøkes med aktuelle samarbeidspartnere om muligheten for å la deler av bygningsmassen bli brukt til bolig for mennesker med særskilte behov, bofellesskap for eldre og studentboliger.
12. Før igangsetting skal det gjennomføres en livssyklusanalyse (LCA) av hele tiltaket for å kartlegge den totale miljøpåvirkningen av prosjektet.
13. Dersom fiskemottaket flyttes til Østerbukt, skal planområdet utvides før det fremmes nytt planforslag, slik at manøvreringsareal som fiskebåtene krever blir regulert i planen, og konsekvenser for gjestehavna mv skal være belyst.

22/116 Detaljregulering for del av Holbekk, Bergemoveien 60 - klagebehandling

VEDTAK:

Saken var oversendt Statsforvalteren og ble ikke behandlet av kommunestyret.

22/117 Forslag til detaljregulering for Campus Grimstad B/A3 syd - vedtaksbehandling

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar, i medhold av pbl 12-12, forslag til detaljregulering for Campus Grimstad B/A3, syd, med følgende endring:

Det ønskes at det utredes muligheter for solcelletak over parkeringsplasser utendørs.

22/118 28/52 - Sundveien 69 - Mindretallsanke til kommunestyret - Rive eksisterende bolig og oppføring av ny enebolig og garasje - Steinar Terjesen

VEDTAK:

Kommunestyret innvilger dispensasjon fra kommuneplanens arealdel vedrørende LNF-formål, og fra plan- og bygningsloven § 1-8. Det vises til begrunnelse under.

Administrasjonen bes gi rammetillatelse som omsøkt i henhold til tegningene og situasjonskartet vedlagt politisk sak PS 22/112 (TU 5. juli 2022).

22/119 30/2 - Marivoldveien 30 - Mindretallsanke til kommunestyret - bolig - Jan Tore Klemmetsen

VEDTAK:

Kommunestyret gir i medhold av pbl paragraf 19-2 dispensasjon fra forbud mot tiltak i 100 metersbeltet til sjø jf pbl paragraf 1-8.

Teknisk utvalg har befart eiendommen og kommet frem til at tiltakene som omsøkes ikke tilsidesetter loven i vesentlig grad tiltakene går i stor grad ut på og rive eksisterende bygninger for så å oppføre disse igjen med noen endringer men allikevel beholde hovedinntrykket av dagen boligmasse estetikken ser også ut til å være ivaretatt på en god måte. Det hevdes at denne eiendommen ikke har bruk for 2 boenheter, men så lenge boenheten tilhører eiendommen og ikke skal fradeles så kan ikke dette sies å forringe eiendommen eller skape utfordringer for videre landbruksdrift slik som det gjøres i dag men tvert imot gjøre den mer bærekraftig også med etablering av selskapslokale som også vil kunne tilføre gården inntekter slik at bygninger og annet kan vedlikeholdes fremover i tid.

Kommunestyret setter som vilkår for dispensasjon at den nye driftsbygningen flyttes 2 meter inn fra veien slik at de aller fleste merknadene blir imøtekomme.

Kommunestyret ber Kommunedirektøren gi de omsøkte dispensasjoner og ferdig behandle saken.

22/120 Prosjekt Marine verneområder i Raet Nasjonalpark - Styringsgruppe

VEDTAK:

Kommunestyret oppnevner følgende representanter inn i styringsgruppen i prosjektet Marine verneområder i Raet nasjonalpark: Marit Grefstad (AP) som representant og med Thor Egil Erlandsen (H) som vararepresentant.

22/121 Høringsuttalelse Strategi for kraftforedlende industri på Agder

VEDTAK:

1. Strategi for kraftforedlende industri på Agder bør omarbeides slik at den får en bredere tilnærming. Det anbefales å ta utgangspunkt i Østre Agders innspill til industrialiseringsstrategien vedtatt i representantskapsmøte 1. april 2022 hvor man ba om at følgende fire hovedområder prioriteres:
1) Batteri med hele verdikjeden 2) Trebearbeidende industri / Biozin 3) Blå vekst 4) UiA
2. Det foreligger mange gode strategitilrådinge i strategien som kommunestyret i all hovedsak støtter.
3. Kommunestyret i tillegg har følgende innspill/kommentarer:
 - a. Strategiens anbefaling om at det utarbeides arealregnskap i alle fylkets kommuner støttes. Arealregnskap bør også utarbeides og vurderes regionalt i tillegg til i hver enkelt kommune, da større industrietableringer og -satsinger også vil ha regionale perspektiver.
 - b. Strategien bør klargjøre hvilke føringer punkt 8 i EUs taksonomiregelverk vil gi for nye store industrielle etableringer på Agder.
 - c. Agder er en attraktiv landsdel som på flere områder er særlig konkurransedyktig i internasjonal målestokk. Det er viktig at det etableres et stort nok antall industri-parker, og at disse sikres nødvendig kraftforsyning.

- d. For å styrke regionens vertskapsattraktivitet så bør fylkeskommunen utvikle kompetanse vedrørende internasjonale industrietableringer, og samarbeide nært med kommunene om dette.
- e. Det bør tydeliggjøres i strategien hvordan fylkeskommunen vil jobbe med rekruttering av nasjonal og internasjonal kompetanse.
- f. Et godt utbygd kollektivtilbud er viktig infrastruktur for industrietableringer og bør inkluderes i strategien.

22/122 Offentlig høring av NOU 2022: 6 Nett i tide – om utvikling av strømmettet

VEDTAK:

Kommunestyret slutter seg til tiltakene fremmet av utvalget.

22/123 Opprettelse av to kommunale næringspriser

VEDTAK:

1. Grimstad kommune etablerer en næringspris som belønner årets bedrift med 25 000 kr. Prisen deles ut årlig.
2. Grimstad kommune etablerer en næringspris som belønner årets grønne omstillingsbedrift med 15 000 kr. Prisen deles ut årlig.
3. Kostnadene på totalt 40 000 kr dekkes i 2022 fra midler satt av til fond, næringspolitiske tiltak, formannskapetets disposisjon. Fra 2023 innarbeides midlene i driftsbudsjett for næring.
4. Som kommunestyrets representanter i juryen velges Arnt Gunnar Tønnessen (V).

22/124 Valg av nytt personlig varamedlem til eldrerådet for resten av perioden 2019 - 2023

VEDTAK:

Som nye personlige varamedlemmer fra helse- og omsorgsutvalget til eldrerådet velges Johnny Ervik (H) og til råd for personer med funksjonsnedsettelse velges Jan Andre Tønnesen (H).

22/125 Godkjenning av møteplan for 2023

VEDTAK:

Den foreslåtte møteplanen for 2023 for politiske styrer, råd og utvalg, vedtas.

I tillegg bes administrasjonen legge inn følgende datoer for temamøter og arbeidsmøter i samarbeid med ordføreren.

KOMMUNESTYRETS MØTE 11.10.22

22/126 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektøren / administrasjonen - september/oktober 2022

VEDTAK:

Informasjonen tas til orientering.

22/127 Kommunedelplan Fevik - Forslag til planprogram - Fastsettelse

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar planprogram for kommunedelplan Fevik, jf. pbl § 11-13. Samtidig vedtas det å varsle oppstart av planarbeidet for kommunedelplan Fevik, jf. pbl § 11-12.

22/128 7/557 - Gjørbrøndveien - Klagebehandling - Oppfølging av mulig bruksendring - Vestre Frivold AS

VEDTAK:

Kommunestyret (KS) opprettholder sin tillatelse på søknad om bruksendring av landbruksbygg til næringsbygg, ettergodkjenning av mellombygg og dispensasjon fra regulert landbruksformål. Klagen fra nabo Einar Christensen tas dermed ikke til følge. Saken oversendes Statsforvalteren for videre behandling.

22/129 Friområdet på Gundersholmen - vurdere mulighet for overføring til Byselskapet.

VEDTAK:

1. Kommunestyret ønsker at Grimstad kommune overdrar den uberørte delen av Gundersholmen til Byselskapet, slik at dette naturområdet kan bli tilrettelagt til beste for allmennheten.
2. Grimstad kommune inviterer Byselskapet til samtale om overtakelse av holmen, der eventuelle klausuler/betingelser og fremtidige utfordringer drøftes og avklares.
3. En eventuell avtale om overdragelse skal godkjennes av kommunestyret før signering.

22/130 Økt finansiering for tre tomter i Holvika

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar en økning av budsjettet på 1,1 mill. kr. til en ny ramme på 11.050 mill. kr. Ny ferdigstilling settes foreløpig til begynnelsen av desember 2022.

I salgskontrakten skal det legges inn en forkjøpsrett for kommunen på 25 år basert på indeksregulert kostpris. Forkjøpsrett tinglyses.

22/131 Gjennomgang av tilstanden 2021-2022 knyttet til barnehage, skole og barnevernet i Grimstad

VEDTAK:

Kommunestyret tar Tilstandsrapport 2021-22 for barnehagene, grunnskolene og barnevernet i Grimstad til orientering.

Kommunestyret støtter at de anbefalte tiltakene i rapportens avslutningskapittel, prioriteres for å heve kvaliteten på tjenestene. Tilhørende kostnader inkluderes i kommunedirektørens budsjettforslag.

22/132 Smittevernplan 2022 - revisjon

VEDTAK:

Kommunestyret tar vedlagte reviderte smittevernplan 2022 for Grimstad kommune til orientering.

22/133 Suppleringsvalg - Valgstyret 2020 - 2023

VEDTAK:

Kommunestyret velger følgende nye medlemmer og varamedlemmer til valgstyret for perioden 2020 – 2023:

- Personlig varamedlem fra FrP Arne Kristian Skiftenes
- Medlem fra R Tore Wold
- Personlig varamedlem fra R Unni Wold

22/134 Oversendelse av interpellasjon: Utbedring av trafikksikkerhetstiltak Grooseveien

VEDTAK:

Kommunestyret ber om en politisk sak om trafikkforholdene i Grooseveien. Saken ønskes til desembermøtet og skal:

1. Vurdere trafikksikkerhet og brukertilfredshet med eksisterende løsning ut fra erfaringene så langt.
2. Beskrive alternative løsninger som sikrer at myke trafikanter får bedre rettigheter/trafikkforhold enn i dag. Aktuelle løsninger skal være diskutert med Statens vegvesen og inkludere kostnadsoverslag.

Inkludere en oppdatert kostnadsoversikt for fjerning av eksisterende trafikkøyer, helt eller delvis. Dette må inkludere følgekostnader som f.eks. nye fortauskanter og endret oppmerking

KOMMUNESTYRETS TEMAMØTE 18.10.22

Temadag med kommunestyret, helse- og omsorgsutvalget, eldrerådet, råd for personer med funksjonsnedsettelse, kontrollutvalget, HTV/HVO og Demensforeningen.

KOMMUNESTYRETS MØTE 08.11.22

22/135 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektøren / administrasjonen - oktober/november 2022

VEDTAK:

Informasjonene tas til orientering.

22/136 2.tertialrapport 2022 Grimstad kommune

VEDTAK:

1. Kommunestyret tar 2.tertialrapport til orientering.
2. Kommunestyret vedtar følgende strømreducerende tiltak for å redusere strømkostnadene til kommunen:
 - a) Senke temperaturen i kommunale bygg:
 - Skoler 19-20°C
 - Garderober for kroppsøving og annen idrett 20°C.
 - Barnehagers lek og oppholdsareal 20°C. Andre rom 19°C. Småbarnsavdelinger i barnehagene må ha innetemperatur på 22 grader celsius.
 - For institusjoner og sykehjem 23°C, kontorer og møterom 20°C
 - Idrettshaller og gymsaler 17°C
 - Offentlige kontorer 19-20°C
 - Kulturbygg 19-20°C
 - Oppfordre til at temperaturen i kirkebygg senkes til 19-20°C
 - b) Andre tiltak:
 - Begrense undervarmen på kunstgressbanen på Levermyr.
 - Begrense flomlys på kunstgressbaner i kommunen.
 - Slå av utelys på flere bygg og forsere tiltaket med å skifte til LED gatelys.
 - Begrense bruken av snøsmeltingsanlegget i Byhaven, Feviktun, Fevik skole og Rådhuset.
 - c) Kommunedirektøren får fullmakt til å gjennomføre ytterligere strømsparingstiltak som han finner nødvendig.
3. Kommunestyret oppfordrer kommunedirektør om å se på alternative måter å rekruttere sykepleiere på. Det anmodes til at det sees til andre kommuner og fylker.

Blant annet Trøndelag, som har hatt stor suksess ved alternativ rekruttering.

22/137 2. tertialrapport 2022 - Grimstad bolig og tomteutvikling KF

VEDTAK:

Kommunestyret tar 2.tertialrapport 2022 fra Grimstad bolig- og tomteutvikling KF til orientering.

22/138 Hommedal skolegård - orientering til OU og KS om drift og følgeforskning.

VEDTAK:

Informasjon om Hommedal skolegårds drift og følgeforskning tas til orientering.

Kommunestyret ber kommunedirektøren vurdere å legge inn nødvendige midler i budsjettet til å opprettholde tilbudet ved Hommedal skolegård, samt å anmode stiftelsen om å søke støtte fra private aktører.

22/139 Investeringsprogram for eiendomsmasse i helse- og omsorgssektoren: Modulsykehjem Frivolltun

Kommunestyret vedtar at det utarbeides spesifikasjon og utlysningsskjema for 16 sykehjemsplasser på leie av modulsykehjem med opsjon på kjøp. Det skal også være opsjon på utvidelse av kapasitet til totalt 32 sykehjemsplasser.

Det forutsettes at finansiering er vedtatt for både ombygging av Grom og anskaffelse av modulsykehjem før konkurransen for modulsykehjemmet utlyses. Valg av kjøp eller leie for modulsykehjem og finansiering av dette behandles i pågående budsjettprosess for 2023.

22/140 Organisering av eiendomsutvikling

VEDTAK:

1. Konsekvensutredning av valg av selskapsform for et sammenslått Grimstad Bolig- og Tomteutvikling KF (GBTU KF) og Grimstad Eiendomsutvikling AS (GEU AS) tas til orientering.
2. Selskapsform besluttes når forretningsplan og vedtekter er utarbeidet.
3. Kommunedirektøren bes utarbeide forslag til forretningsplan og vedtekter for det nye selskapet, samt forslag til kapitalisering av selskapet.
4. Kommunedirektøren bes vurdere om eiendom i kommunens eie kan overføres til det nye selskapet for å styrke kapitalbasen.
5. Kommunedirektøren bes foreslå transaksjonsmodell for sammenslåing av dagens selskaper til det nye eiendomsutviklingselskapet.
6. Kommunestyret bevilger inntil kr 300.000 for rådgivningsarbeid for kommunedirektørens videre arbeid med saken. Beløpet finansieres ved bruk av disposisjonsfond.
7. Kommunedirektøren bes belyse hvordan selskapsform vil påvirke kommunestyrets mulighet for å bruke selskapet som et strategisk verktøy for forvaltning av kommunenes eiendomsmasse og tomteutbygging.
8. Kommunedirektøren bes utrede muligheten for også å leie ut boliger, enten i dette selskapet eller i et eget selskap.

22/141 Etablering av senter for forskning på levekår og folkehelse- kommunal medfinansiering

VEDTAK:

Grimstad kommune støtter etableringen av Senter for forskning på folkehelse og levekår i Agder som et treårig prosjekt, og deltar i finansieringen i henhold til vedlagte oversikt over fordelingen mellom kommunene i prosjektperioden frem til 1. halvår 2025. For Grimstad utgjør dette kr 17.500 per halvår, totalt 105.000. Kommunedirektøren bes innarbeide finansiering i forslag til budsjett 2023.

Grimstad kommune ber prosjektet om at Sørlandet sykehus, Sørlandets kompetansefond og Aust-Agder utviklings- og kompetansefond utfordres til å delta i spleiselaget for finansiering av senteret i prosjektperioden.

22/142 Videre arbeid med areal- og transportplanen for Arendalsregionen – Utnevnelse av representanter til interkommunal arbeidsgruppe

VEDTAK:

Grimstad kommunestyre ønsker at det jobbes videre med mobilitets- og transportutfordringene i Arendalsregionen (Arendal, Grimstad, Froland og Tvedestrand), med utgangspunkt i areal- og transportplanen fra 2019.

Det nedsettes en interkommunal arbeidsgruppe bestående av de involverte kommunene og fylkeskommunen som skal definere mandat, organisering og framdriftsplan.

Til arbeidsgruppen velges følgende representanter fra Grimstad kommune:

Underutvalget som jobber med E18-planene med vararepresentanter i tillegg til nestleder fra teknisk utvalg med leder som vara.

22/143 Dokumentasjon av Grimstad brann og redning

VEDTAK:

Kommunestyret tar informasjonen om Grimstad brann og redning til orientering.

22/144 Status for mål klima-, miljø- og energiplan - orienteringssak

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til orientering.

22/145 Statlig sikring av åtte kommunale friluftslivsområder

VEDTAK:

Grimstad kommune søker Miljødirektoratet om frivillig statlig sikring av følgende områder (i henhold til kartutsnitt i vedlegg 1):

1. Hasseltangen
2. Kvennebekken
3. Randviga/Storesanden
4. Groos
5. Utvidelse av strandpromenade på Fevik
6. Flathomen

7. Auesøya
8. Skånnøya

22/146 28/52 - Sundveien 69 - Klage på vedtak - Rive eksisterende bolig og oppføring av ny enebolig og garasje - Steinar Terjesen

VEDTAK:

Kommunestyret opprettholder kommunens vedtak av 06.09.2022, sak nr. for Kommunestyret 22/118. Klagen fra naboer/gjenboere og Grimstad Bys Vel, tas ikke til følge. Saken sendes Statsforvalteren i Agder for videre behandling.

22/147 Ekelunden reguleringsplan og mulighetsstudie habilitering

VEDTAK:

Reguleringsarbeid for Ekelunden gjenopptas med mål om å legge til rette for å bygge leiligheter tilknyttet enhet habilitering på Frivollveien 38/40. Mulighetsstudiet benyttes for å legge føringer i den nye reguleringsplanen. Planarbeidet skal også inkludere en utredning av de resterende områdene av gnr 200/ bnr 174 slik at den endelige planen ivaretar kommunens behov i tråd med kommunens eiendomsstrategi.

Reguleringsarbeidene finansieres med låneopptak over investeringsbudsjettet med en ramme på inntil 1,2 mill. kr.

Det bør i tillegg vurderes en sambruk med Jappa skole som trenger større SFO-lokaliteter.

22/148 Sluttrapport 6901604 Bergetun sprinkling

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar at byggeregnskapet godkjennes med et sluttbeløp på kr 1 994 344 ink mva. Dette innebærer et mindreforbruk på kr. 5 655 ink mva.

22/149 Sluttrapport 6901512 Landvik skole

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar at byggeregnskapet godkjennes med et sluttbeløp på kr 1 994 344 ink mva. Dette innebærer et mindreforbruk på kr. 5 655 ink mva.

22/150 Sluttrapport 6901603 Vossgate

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar at byggeregnskapet godkjennes med et sluttbeløp på kr 19 569 757,- ink mva. Dette innebærer et mindreforbruk på kr. 430 243,- ink mva.

22/151 Sluttrapport 6901404 Modulbaserte boliger

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar at byggeregnskapet godkjennes med et sluttbeløp på kr 3 626 577,50,- ink mva. Dette innebærer et merforbruk på kr. 227 677,50,- ink mva.

22/152 Sluttrapport 6901710, 6901821, 6902010 rehab uteområder barnehager

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar at byggeregnskapet for prosjektnummer 6901710 og 6901821 godkjennes med et sluttbeløp på kr 1 461 173,- ink. mva.

Kommunestyret vedtar at byggeregnskapet for prosjektnummer 690210 godkjennes med et sluttbeløp på kr 403 932,- inkl mva.

Det er et merforbruk i prosjektene 6901710 og 6901821 på kr. 261 173,- inkl mva.

Det er et merforbruk i prosjektet 6902010 på kr 3932,- inkl mva

22/153 Sluttrapport 6901414 Levermyr Nærvarmeanlegg

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar at byggeregnskapet godkjennes med et sluttbeløp på kr 9 869 566,10,- ink mva. Dette innebærer et merforbruk på kr. 1 919 566,10,- ink mva.

22/154 Sluttrapport 6851606 Grefstadveien

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar at byggeregnskapet godkjennes med et sluttbeløp på kr 19 590 519,85,- ink mva. Dette innebærer et merforbruk på kr. 590 519,85,- ink mva.

Kommunestyret ber kommunedirektøren påse at alle sluttrapporter heretter inneholder en kort beskrivelse av hhv. planlagt bruk av et mindreforbruk eller forslag til inndekning av et merforbruk. Inndekning for merforbruk skal alltid til politisk behandling.

22/155 Invitasjon til å delta i rettet emisjon i Agder Næringssselskap

1. Grimstad kommunestyre vedtar at Grimstad kommune bidrar med 250 000 kroner i emisjon i Agder Næringssselskap.
2. Bidraget finansieres med bruk av disposisjonsfond.
3. Administrasjonen i Agder Næringssselskap anbefales styrket som følge av økt aktivitet i selskapet.
4. Agder Næringssselskap bør ha et profesjonelt styre der fagkompetanse som selskapet har behov for legges til grunn ved valg av styremedlemmer.

22/156 Heving av fiskeskøyte ved Torskeholmen

1. Informasjon om heving av fiskeskøyte ved Torskeholmen tas til orientering.
2. Utgiftene til heving/transport søkes krevd inn / refundert. Eventuelle midler som blir utestående dekkes inn ved bruk av disposisjonsfond.

KOMMUNESTYRETS MØTE 06.12.22

22/157 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektøren / administrasjonen - desember 2022

VEDTAK:

Informasjonen tas til orientering.

22/158 Demensplan 2023 - 2026

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar Demensplan 2023 – 2026.

22/159 Bærekraftige helse, omsorg og oppveksttjenester - innsatstrappen

VEDTAK:

Grimstad kommune skal prioritere aktivitet og tidlig innsats i form av en innsatstrapp som sikrer forebygging og helsefremmende arbeid for innbyggerne. Kommunestyret ber kommunedirektøren iverksette en kommunikasjonsstrategi om arbeidet med innsatstrappa for å sikre effektiv innbyggerdialog, medvirkning fra pårørende, og deltakelse fra frivillige og næringsliv.

22/160 Bosetting av flyktninger 2023 etter anmodning fra IMDi.

VEDTAK:

For 2023 bosetter Grimstad kommune det antallet flyktninger som Integrerings- og Mangfoldsdirektoratet (IMDi) anmoder om. I tillegg kommer familiegjenforeninger. Signalene fra IMDi medio november tyder på at kommunen vil bli anmodet om ca. 180 flyktninger i 2023.

22/161 Grimstad kommunes fremtidige eiendomsstrategi

VEDTAK:

Fremlagt eiendomsstrategi for Grimstad kommune godkjennes som styringsdokument for kommunens eiendomsforvaltning.

Det bør vurderes å etablere et eget Grimstad boligbyggelag.

Ved fremtidige kjøp og salg, samt omdisponering av eiendom, skal det gjøres en vurdering ifht. hovedmålsetningene i planen. Vurderingen oppsummeres i politiske saksfremlegg.

22/162 Utnevnelse av styreleder og Daglig leder i Fjære Sogn Eiendom AS ved overtakelse pr 01.01.2023

VEDTAK:

Kommunestyret velger kommunalsjef samfunn og miljø til kommunens eneste styrerepresentant i Fjære Sogn Eiendom AS.

Kommunestyret vedtar en vedtektsendring hvor navnet endres til Arendalsveien 32 Eiendom AS fra overtagelse pr 01.01.2023 og ber kommunedirektøren gjennomføre alle formaliteter knyttet til nevnte endringer.

22/163 Avtale om kommunens bruk av Nymos kaianlegg i Vikkilen

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til orientering.

Kommunestyret ber kommunedirektøren i det videre arbeidet også vurdere om det er behov for trafikkhavndrift i Grimstad kommune fra 2024.

22/164 Kommuneplanens arealdel 2024-2036 - orientering innledende arbeid

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til orientering.

22/165 Forskrift om husholdningsavfall for Arendal, Grimstad og Froland kommune

VEDTAK:

1. Forslag til revidert forskrift om husholdningsavfall for Arendal, Grimstad og Froland kommune vedtas. Forskriften trer i kraft fra 01.01.2023, og fra samme dag opphører forskrift om avfall fra 07.11.2016.
2. De 18 vedlagte retningslinjene tas til orientering.

22/166 Status Sorenkrivergården - forslag til avklaring av veien videre.

VEDTAK:

Kommunestyret ønsker at Sorenkrivergården kan bli et «Aktivitets- kultur- og frivillighetssenter», der også Frivilligsentralen kan lokaliseres, og ha en mulig koordinerende rolle.

Salen i andre etasje bør også kunne benyttes til vigsel-/seremonirom og representasjonslokale.

Administrasjonen bes fremme et helhetlig forslag om en slik bruk for allmennheten, innen 1. april 2023.

Oppgradering av ventilasjonsanlegget kan utsettes.

22/167 Prosjektsamarbeid om studenttrivsel med Kristiansand kommune

VEDTAK:

1. Grimstad kommune deltar i et 3-årig prosjektsamarbeid om studenttrivsel sammen med Kristiansand kommune.
2. Kostnadene på kr 150 000 årlig dekkes via næringsbudsjettet.

22/168 Overtagelse og drift av Fjæreheia Amfi

VEDTAK:

Grimstad kommune overtar Fjæreheia amfi fra 1. januar 2023.

1. Grimstad kommune eier amfiet og står for drift og vedlikehold av selve anlegget. Bidrag fra Kilden IKS på kr 2 500 000 avsettes til vedlikehold og anleggsutvikling.
2. Det etableres et produksjonsselskap som et aksjeselskap kalt Fjæreheia Amfi AS.
3. Kommunedirektøren bes utarbeide forslag til vedtekter for selskapet som legges fram for kommunestyret for godkjenning.
4. Det oppnevnes et styre på fem personer for selskapet i kommunestyrets møte 15.12.22.
5. Kommunestyret bevilger tilskudd til å skape innhold på scenen. Det er et mål at driften også skal baseres på tilskudd fra andre fra og med 2024, og at det kommunale bidraget kan reduseres. Selskapet har ansvar for kunstnerisk ledelse, programmering, markedsføring, bevertning, billettsalg og andre relaterte oppgaver i tett samarbeid med Grimstad Kulturhus KF. Selskapet inngår avtale med kulturhuset om fordeling av oppgaver.
6. Det etableres et finansieringsutvalg bestående av ordfører, varaordfører, leder kulturutvalg og to fra opposisjonen. Finansieringsutvalget skal jobbe for nasjonal og regional finansiering av drift, produksjon og utvikling av Fjæreheia Amfi.
7. Utvalgsmedlemmene godtgjøres på lik linje med medlemmer i hovedutvalg jf. godtgjøringsreglementet.

22/169 Arendal og omegn kunstisbane - tilskudd og avtale om interkommunalt anlegg

VEDLEGG:

1. Grimstad kommune og Arendal kommune inngår avtale om tilskudd til investering og drift ved rehabilitering av Arendal og omegn kunstisbane, slik at Arendal kan søke om ekstra spillemidler til interkommunalt idrettsanlegg.
2. Grimstad kommune forplikter seg til å yte tilskudd på 5 % av godkjent investeringskostnad (beregnet til 2 250 000 kr), og på 5 % av årlige driftsutgifter i 20 år, forventet til 90 000 kroner pr år (55 000 kroner i økning fra dagens tilskudd). Det må legges frem endelig kostnadsoverslag og finansieringsplan før tilskuddet utbetales.
3. Investerings- og driftstilskuddene finansieres med låneopptak og innarbeides i budsjett og økonomiplan fra 2024. Økningen i driftstilskuddet legges da inn som økt ramme i kulturtjenestens budsjett.

22/170 Etablerersenteret Agder IKS. Godkjenning av selskapsavtale

VEDTAK:

1. Grimstad kommune vedtar selskapsavtale for Etablerersenteret Agder IKS.
2. Vedtaket er betinget av at Agder fylkeskommune og øvrige eierkommuner tiltrer selskapsavtalen.
3. Grimstad kommunes andel av innskutt eierkapital dekkes fra midler satt av til fond, næringspolitiske tiltak, Formannskapets disposisjon. Tilbakebetalt beløp fra egenkapital i Etablerersenteret IKS innbetales til samme fond.
4. Grimstad kommunes andel av årlige driftskostnader belastes næringsbudsjettet.

22/171 Vedtektsendring O. R. Føreids legat

VEDTAK:

Kommunestyret godkjenner oppdaterte vedtekter.

22/172 Antall kommunestyrerepresentanter 2023-2027

VEDTAK:

Antallet kommunestyrerepresentanter for perioden 2023 - 2027 settes til 35, som for inneværende periode.

22/172.1 163/46 - Kastellveien 44 - Mindretallsanke til Kommunestyret - Vei - vann og avløp - Daniel Jørgen Engelhart-Willoch

VEDTAK:

Kommunestyret tar klage fra Gilje Byggrådgivning mottatt 6. oktober 2022 til følge, og omgjør kommunedirektørens vedtak av 15. september 2022. Kommunestyret innvilger dispensasjon i henhold til plan- og bygningsloven (pbl) § 19-2, fra byggeforbudet i 100-meters beltet for etablering av vei og 3 parkeringsplasser, samt tilkobling til offentlig vann og avløp som omsøkt.

KOMMUNESTYRETS MØTE 15.12.22

22/173 Eiendomsskatt fritak etter eiendomsskatteloven § 7a og b - Skatteåret 2023

VEDTAK:

1. Det gis fritak for eiendomsskatt i henhold til vedlagte liste etter eiendomsskattelovens § 7 a
2. Det gis fritak for eiendomsskatt i henhold til vedlagte liste etter eiendomsskattelovens § 7 b.

22/174 Tilleggsutredning til analyserapport for valg av fremtidig skolestruktur i Grimstad og dimensjonering av nye Holviga barneskole

VEDTAK:

Kommunestyret legger analyserapporten, tilleggsutredningen og oppsummering og vurdering av høringsinnspillene til grunn for sitt vedtak slik:

- Nye Holviga barneskole dimensjoneres som en romslig 3-parallell skole med plass til om lag 600 elever
- Prosess med endring av skolekretsgrenser settes i gang i forbindelse med ferdigstillelse av Fjære barneskole og Holviga barneskole
- I planene for begge de to nye barneskolene som nå skal bygges (Fjære og Holviga), skal det bygningsmessig legges til rette for en forsterket avdeling med tanke på inkludering i normalskolen av elever som har særlig store behov for ekstra tilrettelegging, fysisk og/eller kognitivt. Om dette bare kan gjennomføres på en av skolene, skal Holviga prioriteres på grunn av geografisk nærhet til Langemyr skole og ressurscenter.
- Det forberedes søknad om å etablere et internasjonalt skoletilbud ved Holviga barneskole og Holviga ungdomsskole.

22/175 Implementere Nye mønstre – Trygg oppvekst i ordinær drift i kommunen – Sikre helhetlig oppfølging av lavinntektsfamilier

VEDTAK:

1. Kommunestyret er positiv til implementering av Nye mønstre – Trygg oppvekst.
2. Kommunedirektøren bes gjennomgå Helse- og omsorgssektoren og Oppvekstsektoren for å identifisere muligheter for samordning av ressurser og for å se om eksisterende ressurser kan dekke opp familiekoordinatorstillingene.

22/176 Grimstad kommune budsjett og økonomiplan 2023-26

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar kommunedirektørens forslag til årsbudsjett 2023 og økonomiplan 2023- 2026 av 15. november 2022 med endringer vedtatt av kommunestyret 15.12.2022.

Budsjett for 2023

1. Kommunedirektørens forslag til budsjett for 2022 av 15. november 2022 vedtas med endringer vedtatt av kommunestyret 15.12.2022.
2. Investeringsprogram for 2023-26 vedtas med en ramme på 1.815.197.000 kroner. Dette inkluderer tidligere vedtatte investeringer og gjelder også VARF-investeringer i perioden 2023-26.
3. Kommunestyret vedtar at skatt til kommunen for inntektsåret 2023 utskrives med de til enhver tid gjeldende maksimalsatser vedtatt av Stortinget. For 2023 foreslås det avsatt 10% i marginavsetning.
4. I medhold av eiendomsskatteloven §§ 2 og 3 skal følgende utskrivningsalternativ benyttes for skatteåret 2023:
 - a) Kommunen skriver ut skatt på næringsdelen (bygning og grunn) i tidligere skattlagte verk og bruk (overgangsregel til esktl. §§ 3 og 4, annet ledd).
 - b) Generell skattesats settes til 3,9 promille (esktl. § 13).
 - c) For bolig- og fritidseiendommer settes satsen til 3,6 promille.

d) Skattesatsen på det særskilte skattegrunnlaget er 3,9 promille (overgangsregel til esktl. §§ 3 og 4, første ledd siste pkt.).

e) Fredede bygg fritas (esktl. § 7 b).

f) Eiendomsskatten betales i 12 terminer (esktl. § 25).

g) Ved taksering og utskrivning av eiendomsskatt benytter kommunen tidligere vedtatte skattevedtekter.

5. Kommunestyret vedtar eiendomsgebyr, salgs- og leiepriser i henhold til kommunedirektørens forslag til budsjett for 2023 - prisliste for 2023. Prisen for kjøp av kommunale varer og tjenester øker med 5 % i 2023, dersom annet ikke fremkommer av budsjettforslag eller i prisliste for 2023.

6. Kommunestyret vedtar følgende overføringer over driftsbudsjettet for 2023:

a) Kontroll-, tilsyns- og revisjonsvirksomheten i Grimstad kommune med kr 3 180 000,-

b) Grimstad kirkelige fellesråd med kr. 17 939 000,-.

c) Grimstad kulturhus KF med kr. 500 000,-.

d) Grimstad bolig og tomteutvikling KF med kr. 750 000,-.

e) Grimstad eiendomsutvikling AS med kr. 1 281 000,-

7. Kommunedirektørens budsjettforslag drift framgår av budsjetttabell side 121. I tabellen er budsjettforslagene splittet innenfor områder/tjenesteenheter og sektorer. Formannskapet anbefaler at kommunestyret vedtar budsjettforslaget drift på sektornivå ihht budsjetttabellen med endringer vedtatt av kommunestyret 15.12.2022. Kommunedirektøren ved kommunalsjefer kan prioritere og budsjettendre innenfor netto sektorramme. Kommunedirektøren ved enhetsledere og sektorledere kan opprette årsverk innenfor den økonomiske rammen

8. Det vedtas å oppta lån til investeringsformål – i alt kroner 220.195.000,- i 2023 fordelt slik:

a) Vann, avløp og renovasjon 55 850 000,-

b) Kommunen øvrig: 164.345.000,-

9. Det vedtas å oppta startlån inntil 120 000 000,- kroner hos Husbanken for videre utlån. Kommunedirektøren har i henhold til delegert myndighet fullmakt til å oppta lånet.

10. Formannskapet anbefaler at kommunestyret vedtar følgende økonomiske måltall for økonomiplanperioden 2023-26: gjeldsgrad <80%, driftsresultat > 1% og størrelse på disposisjonsfond >10%.

11. Følgende endringer ble vedtatt i kommunestyrets møte 15.12.22:

ENDRINGER I FORHOLD TIL KOMMUNEDIREKTØRENS FORSLAG TIL BUDSJETT OG HANDLINGSPROGRAM				
Driftsbudsjett	2023	2024	2025	2026
Økte utgifter/reduerte inntekter og inndekning:				
Helse- og omsorgssektoren				

Styrke ergoterapitjenesten, styrke og balansegrupper og tidlig innsats	800 000	800 000	800 000	800 000
Voksenskolen videreføres som i dag for 2023. Implementering i dagsenter vurderes fra 2024.	700 000			
Forventet gevinstrealisering av digitaliseringsplan		-1 250 000	-1 250 000	-1 250 000
Implementering Nye Mønstre. Legger inn 1 stilling (halvårsvirkning i 2023).	400 000	800 000	800 000	800 000
Økning pott støtte for frivillige lag og foreningers arbeid for mennesker i en vanskelig livssituasjon	100 000	100 000	100 000	100 000
Oppvekst				
Forebyggende tiltak i enhet barn, unge og familie f Økt ressurs til tiltaksteam for barneverntjenesten f Hjemmekonsulent i helsestasjonstjenesten f 20 % helsesykepleierstilling til Blåkors videregående skole f Økt ressurs for spesialpedagoger for barnehagene	3 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000
Reversere nedleggelse Frivoll skole fra høsten 2025			1 600 000	3 900 000
Reversering kostnadskutt Langemyr skole	500 000	500 000	500 000	500 000
Reversering reduksjon i antall Grimstad-elever ved Langemyr skole	1 350 000	1 350 000	1 350 000	1 350 000
Kjøp av læremidler i skolene, økning fra tiltak i budsjettokumentet beskrevet med 1,8 til 3 mill. (tas fra fond)	3 000 000			
Flere telletidspunkt barnehagene	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
Kultur, næring og kommunikasjon				
Aktivitetstilskudd lag og foreninger, økning i pott fra tidligere 1,445 mill. (anlegg og medlemsstøtte)	300 000	300 000	300 000	300 000
Støtte til vedlikehold av grendehus, etter søknad. Kulturutvalget utarbeider kriterier for tildeling.	300 000			
Fjære bygdebøker (økning fra allerede vedtatt 50', totalt 100' årlig)	50 000	50 000	50 000	50 000

Samfunns- og miljøsektoren				
Opprettholde standard Parkdrift i sentrum og på Dømmesmoen	500 000	500 000	500 000	500 000
Reversere utsettelse av utlysning stilling som klimarådgiver, halvårsvirkning	425 000			
Kirke og trossamfunn				
Lønnskompensasjon	700 000	700 000	700 000	700 000
Stab				
Retaksering eiendomsskatt	-5 000 000	-10 000 000		
Fellesområdet				
Politisk organisering, styrket politisk styring (avhenger av utfall politisk sak våren 2023) Reversering av forslag kutt, samt økning fra 2024.	300 000	500 000	500 000	500 000
Finansområdet				
Eiendomsskatt, reversere bortfall av bunnfradrag og retaksering	7 000 000	8 300 000	23 300 000	23 300 000
Nye skatteobjekt og forventet gevinst av matrikkelprosjekt	-1 300 000	-1 300 000	-1 300 000	-1 300 000
Kontorjustering ("indeksregulering") eiendomsskatt (2,5 % fra 2024)	-	-1 800 000	-1 900 000	-2 000 000
Økning bunnfradraget for beregning av eiendomsskatt (økning fra 140 000 til 200 000 i 2024, og til 300 000 utover i ØP)		3 000 000	8 000 000	8 000 000
Konsesjonskraftinntekter	-500 000			
Justerte frie inntekter ved forventet økt skatteinntang, basert på analyser tidligere resultat (2023: korleksjon med 50 % av avviket mellom budsjett og prognose jf 2.tertialrapport 2022 for både skatteinntang og rammetilskudd, ØP: Lagt til grunn økning på 2,8%tilsvarende kommunedirektørs forslag for 2023).	-10 505 000	-26 743 000	-26 961 000	-29 893 000
Endringer i rammetilskuddet som følge av Stortingets behandling av revidert nasjonalbudsjett for 2023, forventet styrkning fastlegeordningen	-1 500 000	-1 500 000	-1 500 000	-1 500 000

Forventet økt avkastning av finansforvaltning, jf finansreglement vedtatt mars 2022 der det legges opp til en mer aktiv forvaltning av både likviditet, langsiktig forvaltningskapital og gjeld, gradvis opptrapping.	-1 000 000	-1 250 000	-1 500 000	-2 000 000
Økt brukerbetaling ut ØP med 3% årlig (samme økning som i 2023), forventet volumvekst		-1 650 000	-1 700 000	-1 750 000
Økning salgs- og leieinntekter ut ØP med estimert 3%, forventet volumvekst		-4 200 000	-4 300 000	-4 450 000
Bruk av fond til kjøp av læremidler i skolene	-3 000 000			
Endring kostnad investeringer (10% finanskostnad)	1 380 000	-380 000	-	-
Sum inndekning	-1 000 000	-29 173 000	2 089 000	657 000
Netto driftsresultat, kommunedirektørs budsjettforelegg	7 820 000	29 434 000	2 134 000	-3 466 000
Til disposisjonsfond (-) eller dekkes fra disposisjonsfond (+)	6 820 000	261 000	4 223 000	-2 809 000

Investeringsbudsjett	2023	2024	2025	2026
Fevik kirkesenter, detaljregulering i 2023.	1 200 000	8 800 000		
Nytt løpedekke Levermyr, påbegynnes/forberedes 2023 og ferdigstilles våren 2024	250 000	-250 000		
Fremskynde 5-er bane Levermyr	3 000 000	-3 000 000		
Fremskynde nytt dekke Holviga kunstgress	4 350 000	-4 350 000		
Kulturhuset, prosjekt PAN. Oppstart 2023.	5 000 000	-5 000 000		
Sum investering	13 800 000	-3 800 000	-	-

Endring VARF-området	2023	2024	2025	2026
Ingen endringer foreslått				
Endring VARF	-	-	-	-
Sum endringer kommunal andel investeringer til reduksjon kommunale avgifter	-	-	-	-

Startlån	2023	2024	2025	2026
Ingen endringer foreslått		-	-	-

Tekstvedtak 2023
1. Kommunestyret ber kommunedirektøren legge fram en sak om ny eierstrategi for IKT Agder, og konsekvensene av denne, i løpet av første halvår 2023.
2. Kommunestyret ber kommunedirektøren ta initiativ til en prosess for å se på muligheter for fremtidig samlokalisering av politi, brann og ambulanse
3. Kommunestyret ber kommunedirektøren vurdere organiseringen av samfunn- og miljøsektoren.
4. Kommunestyret ber kommunedirektøren iverksette en prosess for å gjøre samtlige skoler i Grimstad til dysleksivennlige skoler, om mulig innen utgangen av 2023
5. Kommunestyret ber kommunedirektøren vurdere å prøve ut SFO på dagsentre.
6. Kommunestyret ber kommunedirektøren gjennomføre lokal LIM-strategi, som tidligere vedtatt.
7. Kommunestyret ber kommunedirektøren gå igjennom alle kommunale leiekontrakter, for å se om noen trenger revisjon. Det bør ses på behovet av leieforhold, samt eventuell oppjustering av leiesatser der kommunen er utleier til lavere kost enn markedspris. Det legges frem en sak høsten 2023.
8. Kommunedirektøren bes arbeide for at det bygges tilrettelagte boliger for eldre, som kan eies gjennom borettslag, selveierleiligheter eller på annen måte er klausulerte for eldre. Boligene bør ha store fellesareal med fellesfunksjoner. Utbygging kan skje i kommunal regi og/eller i samarbeid med private aktører. 1. halvår 2023 legges det fram en sak om hvordan dette kan gjennomføres, enten som en egen sak eller som en del av sak som vurderer framtidig tomteutvikling i kommunen
9. Kommunestyret ber kommunedirektøren - i forbindelse med stillingen som klimarådgiver - iverksette diverse ENØK-tiltak og søke støtte til disse. Rådgiveren bør også legge til rette for at private kan gjennomføre slike tiltak.
10. Kommunestyret ber kommunedirektøren vurdere å opprette en «Ressursbank» der pensjonister som ønsker det kan registrere seg. Ressursbanken skal gi en oversikt over ressurser og fagfelt pensjonistene innehar, og som kommunen og andre kan benytte ved behov.
11. Kommunestyret ber kommunedirektøren innhente erfaringer fra andre kommuner om samarbeid med skoleungdom vedrørende helsefremmende hjemmebesøk/intervju av alle innbyggere over 78 år, og vurdere lignende ordning i Grimstad kommune.

12. Kommunestyret ber kommunedirektøren gjøre en gjennomgang av skolestruktur tilpasset fremtidige behov, i forbindelse med ferdigstillelse av Fjære og Holviga barneskoler.
13. Kommunestyret ber kommunedirektøren rapportere om status på matrikkelprosjektet, i løpet av første halvår 2023.
14. Kommunedirektøren bes legge frem en sak før budsjettprosessen høsten 2023 (dvs. i løpet av våren 2023) med en evaluering av ressursallokeringsmodellen som benyttes for fordeling av rammen mellom skolene. Saken legges frem for oppvekst- og utdanningsutvalget.
15. Kommunedirektør bes legge frem en sak til første kommunestyremøte i 2023 med forslag til en midlertidig ordning for de næringsdrivende fastlegene i tråd med plan for legetjenesten tilsvarende den som er innført i Arendal kommune.
16. Kommunestyret viser til Arendal Bystyrets vedtak i sak 22/206, punkt 6. som sier følgende: «Bystyret ønsker en lokal rusreform i Arendal. Vi ber administrasjonen synliggjøre mer eksplisitt ressursbehovet innenfor forebygging og rusrådgivning fremover, for å gå fra straff til hjelp på rusfeltet. Bystyret ber om en redegjørelse for dette våren 2023, før rulleringen av ruspolitiske handlingsplan høsten 2023.» Kommunestyret ber kommunedirektør sette i gang arbeidet med en lokal rusreform, gjerne i samarbeid med Arendal eller andre omkringliggende kommuner. Saken legges frem for helse- og omsorgsutvalget våren 2023.
17. Knyttet til bevilgning i budsjett: « <i>Støtte til vedlikehold av grendehus, etter søknad. Kulturutvalget utarbeider kriterier for tildeling</i> ». Skisse til vedlikeholdstilskudd som behandles første møte i kulturutvalget i 2023; Det gis tilskudd til vedlikehold av eksisterende bygg. Investeringer i varig fast utstyr kan tas med i søknaden. Utstyr skal være en del av byggets faste inventar og ikke være aktivitetsbasert. Søknaden må inneholde budsjett og en beskrivelse av hva pengene skal brukes til. Drift av bygget og egne dugnadstimer er ikke stønadsberettiget. Søknadsfrist settes til 1. mars 2023. Søknadssum kan ikke overskride 25 % av totalkostnad på prosjektet.
18. Kommunestyret ber kommunedirektør gå i gang med grunneiersamtaler med sikte på å inngå avtaler for å klargjøre prosjektet på Torvet for gjennomføring i 2024 i tråd med budsjett- og handlingsplan.
19. Kommunedirektøren bes finne ny og hensiktsmessig plassering av Hjelpemiddeltjenesten, både i henhold til reelt plassbehov, HMS-hensyn, arbeidsforhold, hygiene osv. Samlokalisering med lager for smittevern bør vurderes. Arbeidet legges fram til politisk behandling innen mars 2023.
20. Kommunedirektørens bes arbeide aktivt opp mot Fylkeskommunen for å få på plass et bedre skysstilbud for studentene, og herunder vurdere behovet for skyttelbusser i byen.
21. Kommunestyret ber kommunedirektøren legge til rette for fornybar energi på Omre Industriområde.
22. Kommunestyret ber kommunedirektøren sikre at brannberedskapen tilfredsstillende lovkravene til bemanning i Grimstad.
23. Kommunestyret ønsker primært ikke at opprustning av Torvet i Grimstad sentrum utsettes. Kommunedirektøren får mandat til å fortsette framdrift og starte opprustning av torvet i 2023/24 i den grad kommunedirektøren finner det formålstjenlig og kommunen har kapasitet. Eventuelt behov for finansiering tas fra disposisjonsfond, jf. investeringsbudsjett. Eventuell økning av kostnader forelegges kommunestyret.
24. Ibsen-jubileet Grimstad er i en unik posisjon for å kunne være en ledende litteraturby regionalt, nasjonalt og internasjonalt. 2028 markerer 200-årsjubileet for Ibsens fødsel. Grimstad bør ha en viktig posisjon i denne feiringen. Innen

2028 bør Grimstad ha etablert seg som den mest interessante av Ibsen-byene i Norge. Det vil kreve en satsing allerede fra 2023.

- A. Kommunestyret ber administrasjonen og kulturutvalget i samarbeid med lokale organisasjoner og næring å starte opp planleggingen i 2023.
- B. Kommunestyret ber kommunedirektøren om å komme tilbake med plan og oversikt over nødvendige midler for arbeidet våren 2023. Slik at dette kan finansieres i forbindelse med 1. tertialrapport i 2023 og videre i budsjettene frem mot 2028.

25. IKT-Kostnader

Kommunestyret ber kommunedirektøren om en sak knyttet til IKT-utgifter i Grimstad kommune. Saken bør blant annet inneholde:

- A. En oversikt over forventede utgifter i kommende år
- B. Sammenligning av kostnadene med andre kommuner utenfor IKT-Agder samarbeidet
- C. En vurdering av mulighet for å kutte kostnader

26. Døgnåpen barnehage

Kommunestyret ber kommunedirektøren kartlegge behovet for døgnåpen barnehage, og komme tilbake til kommunestyret med en sak på dette.

Oversendelsesvedtak:

«Grimstad, en foregangskommune innenfor klima og miljø på Sørlandet.»

- A. Grimstad kommunestyre erkjenner at vi har en global klimakrise som krever globale og lokale endringer over hele verden, det gjelder også for oss i Grimstad. Å redusere klimagassutslipp må være gjennomgående i alt kommunen gjør, både i drift, bygging og planlegging. Samtidig som vi må ta vare på vårt biologiske mangfold og natur. Grimstad vil vise at det er mulig å være en vekstkommune, skape nye arbeidsplasser, gode oppvekstvilkår og gode lokalmiljø, samtidig som vi tar vare på klima og vern av natur.
- B. Grimstad trenger en helhetlig strategi for å bli en foregangskommune innenfor klima og miljø. Universitetet med sin spisskompetanse på miljø og teknologi er en naturlig samarbeidspartner på dette feltet. Kommunestyret ber kommunedirektøren i samarbeid med UiA utrede muligheten for å bli en "City Change plussby". Dette er et EU-prosjekt for å få byen til å gå energimessig i pluss. Det betyr at vi må utvikle nye og smarte løsninger så vi bruker mindre energi enn vi produserer. NTNU sammen med Trondheim kommune er allerede godt i gang med dette.
- C. Grimstad kommune skal ha som mål å redusere sitt klimafotavtrykk, det skal utarbeides et årlig klimaregnskap og klimabudsjett for å få oversikt over hvordan kommunens virksomhet påvirker klima og miljø
- D. Alle kommunens egne aktiviteter og innkjøp må ha klare klima- og bærekraftsmål og en gjennomgang av kommunalt regelverk for innkjøp, slik at det kan legges til rette for sirkulærøkonomi.
- E. Alle nye kommunale bygg skal bygges etter strenge miljøstandarder som Bream eller andre gode alternativer.
- F. Det skal tilrettelegges for at tre brukes i utbyggingsprosjekter i kommunen.
- G. Kommunens administrasjon skal anbefale og veilede utbyggere i hvordan byggeprosjekt kan gjøres mest mulig miljøvennlig.
- H. Det skal legges til rette for at innbyggerne kan ta miljøvennlige valg i hverdagen.
- I. For å motvirke overvannsproblematikk, flom og vannskader skal blågrønn faktor vurderes i alle nye byggeprosjekter.
- J. Ved revisjon av kommuneplanens arealdel skal en søke å arbeide for å bli arealnøytral
- K. Det bør utarbeides en plan for hvordan vi best mulig kan ivareta naturmangfoldet i kommunen.
- L. Kommunestyret forventer at administrasjonen jobber aktivt med ulike statlige støtteordninger for miljøarbeid
- M. Kommunestyret oppfordrer til et tett samarbeid med regionale myndigheter og nabokommuner for å få best mulig effekt av klima- og miljøatsingen.
- N. For å arbeide med målene over settes det av 500 000 i 2023 og hvert år videre i handlingsplanperioden til prosjektarbeid og konkrete tiltak.

“Klima- og ENØKfond”

Grimstad har som mål å bli en grønn foregangskommune og vi har gode muligheter til å bidra innenfor ENØK/Fornybar energi.

Energikostnader belaster kommunebudsjettet betydelig i årene fremover. Å ta et kraftfullt grep for å redusere energiforbruk, vil både bidra til vårt mål om å bli en grønn foregangskommune, bedre kommuneøkonomien og økonomien til våre innbyggere.

Derfor ønsker kommunestyret at det utredes mulighetene for å opprettes et ENØK/Fornybar energifond i Grimstad for innbyggere og næringsliv som vil gjennomføre gode energisparingstiltak, men mangler mulighet til finansiering.

Kommunestyret ber administrasjonen komme tilbake til kommunestyret med forslag til løsning før sommeren 2023.

Utredningen bør vurdere følgende punkter:

- A. Fondet skal være selvfinansierende
- B. Løsningen skal ha en sosial tilnærming hvor mindre investeringer til privatpersoner blir prioritert.
- C. Alle innbyggere og bedrifter skal kunne søke fondet om lån til gunstige vilkår til investeringer som gir god ENØK/Fornybar energi effekt.
- D. For private innbyggere settes fondets bidrag til maks 25 000 pr. innbygger.
- E. For bedrifter settes fondets bidrag til maks 200 000 pr. bedrift. Det forutsettes at det også er Enova-støtte til investeringene.
- F. Nedbetalingene av lånene skal skje innenfor 10 år (eventuelt det som er rammen for nedskrivning iht budsjett reglene)
- G. Fondet fylles med lånte midler fra Grimstad Kommune sitt disposisjonsfond med 10 millioner i 2023 og tilsvarende i 2024.

“Energieffektiviseringstiltak for formålsbygg.”

Kommunestyret overfører 5 millioner fra disposisjonsfond til ENØK/Fornybar energitiltak i Grimstad kommunes egne bygg i 2023 og samme tilleggsbeløp i 2024. Disse midlene kommer i tillegg til det som alt er foreslått av kommunedirektøren.

- A. Midlene skal brukes til tiltak med god effekt og nedbetalingstid på mindre enn 8 år. Finanskostnadene for disse investeringene finansieres med reduserte energikostnader for Grimstad kommune.
- B. Kommunestyret ønsker at arbeidet kommer raskt i gang og forventer konkrete prosjekter iverksatt allerede i løpet av første kvartal 2023 og ber om en orientingssak i løpet av første kvartal om hvordan beløpet skal benyttes for 2023.
- C. Kommunestyret forventer at administrasjonen er aktive i å søke og etablere egenkompetanse på ENØK/Fornybar energi både i egen regi og i samarbeid med lokale aktører.
- D. Kommunestyret forventer også at administrasjonen etablerer et godt samarbeid med Enova og undersøker mulighetene for kommunal støtte fra dem i ordninger tilsvarende «energitiltak for kommunale boliger»

22/177 Budsjett Grimstad Kulturhus KF 2023

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar driftsbudsjett 2023 og investeringsbudsjett 2023 for Grimstad Kulturhus KF, slik styret for dette selskapet innstiller på.

22/178 Drifts- og investeringsbudsjett 2023 - Grimstad bolig- og tomteutvikling KF

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar driftsbudsjett 2023 og investeringsbudsjett 2023 for Grimstad bolig- og tomteutvikling KF, slik styret for dette selskapet innstiller på. Driftstilskudd på kr 454 000 finansieres gjennom budsjett- og økonomiplan 2023-2026.

22/179 Valg av medlemmer til styre og representanter til finansieringsutvalg - Fjæreheia Amfi AS

VEDTAK:

Som styremedlemmer i Fjæreheia Amfi AS velges:

- Kjersti Løken Stavrum – styreleder
- Torleiv Ugland – nestleder
- Birgit Amalie Nilsen
- André Moi Danielsen (brukerrepresentant)
- Administrativt utnevnt (representant utpekt av kommunedirektør)

Som representanter fra opposisjonen til finansieringsutvalg for inneværende periode velges:

- Marit Grefstad (AP)
- Arnt Gunnar Tønnesen (V)

KOMMUNESTYREMØTE 07.02.23

23/1 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektøren / administrasjonen - januar 2023

VEDTAK:

Informasjonen tas til orientering.

23/2 Debatthefte 1

VEDTAK:

Kommunestyret har diskutert og gitt innspill på spørsmålene i Debatthefte 1 og 2 utsendt fra KS. Se vedlegg til protokollen for utfyllende svar.

Følgende endringer ble vedtatt i tillegg:

- Endret overskrift, punkt 6: Sikkerhet og beredskap
- Tillegg i punkt 6: For å få optimalisert beredskapen i de kommunale institusjoner bør i tillegg til regelmessige øvelser, også ha egne objektsikringsplaner, samt tilstrekkelig beredskap innen spesielt strøm og vann.

23/3 Debatthefte 2

VEDTAK:

Kommunestyret har diskutert og gitt innspill på spørsmålene i Debatthefte 1 og 2 utsendt fra KS. Se vedlegg til protokollen for utfyllende svar.

23/4 Kommuneplanens samfunnsdel

VEDTAK:

Forslag til kommuneplanens samfunnsdel for Grimstad 2023 – 2035 legges ut til offentlig ettersyn og høring, i hht. PBL § 11-14 med følgende endringer:

Side 2 i saksframstillingen under sammendrag, 2. avsnitt tilleggstekst:
Kommunen vil også beholde og videreutvikle posisjonen som vekstkommune i regionen.

Side 15 i planforslaget under overskriften - Grimstad skal være en attraktiv kommune å drive å etablere næring i.

Nytt 3.kulepunkt i 1. avsnitt:

Beholde og videreutvikle posisjonen som vekstkommune i regionen

Side 11 i planforslaget under overskriften - Grimstad skal være et trygt og inkluderende samfunn for alle. Nytt 3. kulepunkt i 1.avsnitt:

Gi gode tilbud til de som av ulike årsaker ikke ønsker å bo hjemme.

23/5 Vurdering av organisering av samfunn- og miljøsektoren

VEDTAK:

1. Kommunestyret tar konsulentrapporten fra Rambøll Management Consulting, *Vurdering av Grimstads kommunes organisering av bygg- og eiendomstjenesten, samt enhet for investeringsprosjekter*, til orientering.
2. Bygg og eiendomstjenesten og enhet for investeringsprosjekter skilles ikke ut i eget kommunalt foretak.
3. Kommunedirektøren ser at det vil være formålstjenlig å foreta noen organisatoriske endringer i samfunn- og miljøsektoren og vil vurdere dette nærmere i en bredere totalgjennomgang av hele kommuneorganisasjonen. Kommunedirektøren vil vektlegge medvirkning fra ansatte og ansattes synspunkter i den videre vurderingsprosessen.
4. Kommunestyret holdes løpende orientert.

23/6 Kjøp av boliger for utleie til blant annet flyktninger

VEDTAK:

- Kommunedirektøren gis fullmakt til å gå i forhandlinger med private aktører om mulig kjøp av egnede boliger for utleie. Kommunedirektøren bør særlig vurdere å kjøpe boliger i den båndlagte sonen for ny E18 hvis disse er egnet til dette formålet. Fremforhandlede avtaler legges frem for Formannskapet for endelig godkjenning og aksept.
- Det etableres en egen post på investeringsbudsjettet med inntil kr 30 mill. for kjøp av boliger til utleie hvor kommunedirektøren får fullmakt til å gjennomføre kjøp av egnede boliger som er for salg. Formannskapet og kommunestyret informeres løpende om gjennomførte kjøp. Finansiering skjer ved låneopptak.

- Kommunedirektør bes også å vurdere å avhende eiendommer dersom behovet endrer seg eller eiendommer ikke lenger anses egnet til bruk for formålet, slik at vi til enhver tid har en hensiktsmessig portefølje av kommunale boliger

23/7 Arbeidsmarked og utenforskap i Grimstad kommune – status og tiltak

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til orientering.

Ungdataundersøkelsen for grunnskolen 2022-23 viser en negativ tendens for barn og unge i Grimstad på flere områder. Derfor bes det om en sak hvor en belyser undersøkelsen med fokus på:

1. hvilken måte leser kommunen resultatene, hvilke utviklinger ser en blant unge etter pandemien
2. hvilke verktøy har kommunen for å motvirke den negative delen av det undersøkelsen viser
3. hvilke ressurser ser en mangler for at denne jobben skal kunne gjøres bedre

23/8 Orientering om status for Jobbsentralen

VEDTAK:

1. Kommunestyret tar saken til orientering.
2. Oppfølgingen fra helse- og omsorgsutvalget etter kommunestyrets vedtak i PS 20/142 avsluttes.
3. Kontrollutvalget inviteres til å bli orientert om saken.

23/9 Lukking av tilsyn barn 7-12 år med psykiske utfordringer i Grimstad kommune

VEDTAK:

Statsforvalterens lukking av tilsyn barn og unge 7-12 år med psykiske utfordringer tas til orientering.

Kommunestyret ber om at resultater av undersøkelsene våren 2023 og våren 2025 blir lagt fram for helse- og omsorgsutvalget.

23/10 Status - plan for legetjenesten

VEDTAK:

1. Kommunestyret tar status i legetjenesten til orientering.
2. Grimstad kommune innfører en midlertidig økning for kalenderåret 2023 av basistilskuddet til fastleger som driver privat fastlegepraksis med kr 100 pr listeinnbygger, tilsvarende hva som er innført i Arendal og Kristiansand. Kostnaden, stipulert til 1 million kroner, finansieres ved bruk av disposisjonsfond.
3. Kommunestyret bevilger kr 1,4 mill. til kjøp av ledig fastlegehjemmel 1. desember 2022 over investeringsbudsjettet 2022, finansiert ved låneopptak.

23/11 Avtale om overdragelse av Gundersholmen til Byselskapet

VEDTAK:

Vedlagt avtale om overdragelse av Gundersholmen til Byselskapet godkjennes.

23/12 Bidragsmodell inn i utbyggingsavtale Bioddgaten 2-4**VEDTAK:**

Grimstad kommune bidrar ikke til opprustning av offentlige arealer ved Bioddgaten 2-4.

23/13 Vindkraft Grimstad**VEDTAK:**

Grimstad kommune vil ikke på nåværende tidspunkt gi samtykke til søknader om konsesjon for å etablere vindkraftanlegg i kommunen. Grimstad kommune foretrekker at planer om vindkraftverk behandles som områderegulering etter plan- og bygningsloven slik det foreslås i pågående høringsutkast fra Olje- og energidepartementet og Kommunal- og distriktsdepartementet.

Ved neste rullering av kommunens arealplan vil det være viktig å finne egnede områder for plassering av fornybare energikilder. Et viktig hensyn i denne prosessen vil være å ta hensyn uberørt natur.

Kommunestyret ønsker å være oppdatert på utviklingen innenfor ulike energikilder, inkludert kjernekraft, og ber kommunedirektøren gi et positivt på svar på deltakelse i prosjektet "SMR-GO" innen 15.02.23.

Dette under forutsetning av at kommunen får dekket sine kostnader av prosjektet.

23/14 Detaljregulering for Lille Imås - klagebehandling**VEDTAK:**

Saken ble trukket før møtet.

23/15 Detaljregulering for Langestrand Vedtaksbehandling**VEDTAK:**

Kommunestyret sender saken tilbake til administrasjonen der de bes sikre at alle parter/naboer er hørt i tråd med pbl § 21-3 Nabovarsel, og påse at det ikke er gjort saksbehandlingsfeil ved trekking av saken i 2020 og oppmelding igjen i 2021.

* Administrasjonen bes redegjøre for overvannshåndtering innenfor området.

* Administrasjonen bes redegjør for hvorfor oppgradering av lekeplass i krysset Skjærgårdsveien x Havgløttveien er valgt fremfor en oppgradering av regulert lekeplass ved gbnr. 79/196 eller regulert lekeplass ved gbnr. 79/179.

23/16 Forslag til detaljregulering for Linnheia B2, B3, BFB1 og a_N1 - Vedtaksbehandling

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar, i medhold av pbl 12-12, forslag til detaljregulering for Linnheia B2, B3, BFB1 og a_N1, med følgende endringer:

Gruset sti i 1 m bredde skal etableres i bestemmelses område 7 før delfelt B9-11 gis brukstillatelse/ferdigattest.

Utbygger skal bruke veilederen «Lys på stedet» som grunnlag for lyssetting av området.

23/17 Etablering av ny hundepark i Homborsund

VEDTAK:

Grimstad kommune tillater at Homborsund Hundepark (org.nr. 930314234) etablerer en hundepark på rundt 3 daa på kommunens eiendom gnr. 172, bnr. 120, sør for Jortveit idrettsbane.

Organisasjonen skaffer selv midler og ressurser til rydding, etablering av gjerder, benker og liknende.

Det inngås en avtale med organisasjonen om drift av området. Dersom kommunen har behov for arealet senere, kan parken flyttes eller stenges, og avtalen sies opp.

23/18 Orientering - Høring, Søknad om samtykke for fravik av regional plan - Solberg, Stoa

VEDTAK:

Kommunestyret å ta saken til orientering.

23/19 Orientering - Høring, Forslag til endringer i energiloven og plan- og bygningsloven

VEDTAK:

Kommunestyret støtter departementenes fremlagte forslag til endringer i energiloven og plan- og bygningsloven og avgir høringsuttalelse i tråd med dette.

Kommunedirektøren bes påpeke at «etter samråd med kommunen» i forbindelse med å sende områdeplan på høring av NVE, jfr PBL § 3-7, innebærer at områdeplan først kan sendes på høring etter politisk vedtak om dette. Oppgaven med å sende områdeplan på høring kan etter politisk vedtak sendes på høring av NVE.

23/20 Trafikksikkerhetsplan 2023-2026 med fysisk tiltaksliste

VEDTAK:

Kommunestyret legger forslag til trafiksikkerhetsplan 2023-2026 ut på høring, med følgende endringer:

Tilleggsforslag til tiltak som legges inn på fullstendig liste over prioriterte fysiske tiltak:

- Ågre bro –Tjore (inn nederst på prioritert liste).
- Lysmast på Westermoen - Hørteveien busstopp (på liste mindre tiltak).

23/21 Sykkelby Grimstad prosjektplan 2023 og årsrapport 2022

VEDTAK:

Kommunestyret gir sin tilslutning til prosjektplan sykkelby Grimstad 2023 og tar årsrapport 2022 til orientering.

23/22 Søknad om støtte til Xplore utforskningskonferanse

VEDTAK:

1. Kommunestyret støtter Xplore utforskningskonferanse med inntil 100 000 kr i 2023.
2. Dersom totalbudsjettet nedskaleres, reduseres Grimstad kommunes bevilgning slik at kommunens andel utgjør maksimalt 15 % av budsjettet, begrenset oppad til 100 000 kr.
3. Kostnaden på inntil 100 000 kr dekkes i 2023 fra midler satt av til fond, næringspolitiske tiltak, formannskapetets disposisjon.

23/23 Dagsturhytta - søke om dispensasjon fra kulturminneloven

VEDTAK:

1. Det søkes dispensasjon fra kulturminneloven for å kunne etablere dagsturhytte på Veråsheia som tidligere vedtatt av kommunestyret.
2. Dersom dispensasjonssøknaden avslås, fastholdes i prioritert rekkefølge Ribbåsen og Østerskogen som alternative lokaliseringer av dagsturhytte.

23/24 Sammenslåing av Aust-Agder Revisjon IKS og KomRev Sør IKS

VEDTAK:

1. Kommunestyret slutter seg til forslag om sammenslåing av KomRev Sør IKS og Aust-Agder Revisjon IKS til Sørlandet kommunerevisjon IKS fra 01.04.2023.
2. Organisasjonsnummeret til Aust-Agder Revisjon IKS videreføres som registreringsnummeret til Sørlandet kommunerevisjon IKS i Enhetsregisteret.
3. Kommunestyret vedtar selskapsavtalen for Sørlandet kommunerevisjon IKS.
4. Representantskapet delegeres myndighet til å velge 2 medlemmer med 2 varamedlemmer i rekkefølge, fra styret i Aust-Agder Revisjon IKS til et omstillingsutvalg. Omstillingsutvalget skal bestå av 2 medlemmer med 2 varamedlemmer i rekkefølge fra KomRev Sør IKS og 2 medlemmer med 2 varamedlemmer i rekkefølge fra Aust-Agder Revisjon IKS. I tillegg velges 1 medlem og 1 observatør av og blant de ansatte. Omstillingsutvalget gis ansvaret for å forberede iverksettelsen av det nye sammenslåtte selskapet. Fra sammenslåingstidspunktet omdannes omstillingsutvalget til selskapets interimstyre.

5. Arendal kommune gis myndighet til å håndtere selskapets pensjonsforpliktelser, og avregnes mot selskapets disposisjonsfond per 31.12.22. Eventuell underdekning deles mellom eierkommunene i tråd med eierandelene i selskapet.
6. Grimstad kommune innbetaler et innskudd på 250 000 kroner finansiert over disposisjonsfondet. Formannskapet anbefaler at kommunestyret ber representantskapet i det nye selskapet ta initiativ til at innskuddskapitalen (driftskapital ved oppstarten) tilbakebetales kommunene innen utgangen av 2023.

23/25 Valg av representant, vararepresentant og observatører til Eiermøte i Å Energi

VEDTAK:

Grimstad kommunestyre velger følgende til Eiermøtet i Å Energi:

- Ordfører Beate Skretting (H) som fast representant med varaordfører Lene D.B. Langemyr (FrP) som personlig vara.
- Øystein Haga (V) som observatør.
- Kommunedirektør Magnus Mathisen som observatør.

23/26 Nytt eiendomsutviklingselskap - Forretningsplan mv

VEDTAK:

1. Vedlagte forretningsplan legges til grunn for etablering av et nytt eiendomsutviklingselskap.
2. Eiendomsutviklingselskapet skal være et robust, handlekraftig og operativt selskap hvor styret og ansatte har relevant kompetanse innen eiendomsutvikling. Det opprettes egne prosjektselskaper for de enkelte utviklingsprosjekter under eiendomsselskapets myndighet. Slike prosjektselskaper vil være aksjeselskap og driftes av det overordnede eiendomsselskapet og ikke ha egne ansatte.
3. Aksjeselskap (AS) velges som selskapsform på det nye eiendomsutviklingselskapet.
4. Vedlagte vedtekter for aksjeselskapet godkjennes.
5. For å sikre tilstrekkelig robusthet og handlekraft, kapitaliseres selskapet med de eiendommer som fremkommer av forretningsplanen. Selskapet kapitaliseres uten gjeld. Det legges inn en arbeidskapital på kr 40 mill.
6. Det opprettes egen valgkomité for selskapet. I forbindelse med etableringen av selskapet vil det være kommunens valgkomité som skal finne kandidater til selskapets valgkomité. Selskapets valgkomité skal finne styrekandidater som skal ha kompetanse innen eiendomsutvikling slik det fremkommer av forretningsplanen. Selskapets valgkomité framlegger forslag til styremedlemmer for generalforsamlingen (ved AS) eller kommunestyret (ved KF).
7. Selskapets daglige leder ansettes av det nye styret. Selskapet etablerer seg med inntil 4 ansatte i egne lokaler utenfor rådhuset.
8. Kommunens eierutvalg utgjør eiendomsutviklingselskapets generalforsamling (ved AS).
9. Kommunedirektøren bes fremlegge endelig forslag til transaksjonsmodell fra dagens

selskapsstruktur til ny selskapsstruktur for kommunestyret.

10. Vedtektene endres slik at det medtas et punkt som nedfeller at det skal være en egen valgkomite for selskapet.
11. Ved salg av eiendom innenfor området som omfattes av Havneplanen, skal dette godkjennes av kommunestyret.
12. Ny §3A i Vedtekter Virksomhet/formål.
Selskapet skal bidra til langsiktig og bærekraftig utvikling av Grimstad. Formålet er å bygge opp under og bidra til vekst med kvalitet.

23/27 6/9 - Indre Maløya 14 - Mindretallsanke i Teknisk utvalg - Førstegangsbehandling - Riving av eksisterende bygning - Oppføring av ny fritidsbolig, basseng og brygge - Knut Ugland

VEDTAK:

Saken utsettes til neste møte.

23/28 4/13 - Vestre Grøm 11 - Fradeling av grunneiendom - Atle Egeland - Mindretallsanke

VEDTAK:

Saken utsettes til neste møte.

KOMMUNESTYREMØTE 28.03.23

23/29 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektøren / administrasjonen - februar / mars 2023

VEDTAK:

Informasjonen tas til orientering.

23/30 E18 Grimstad - Arendal, status pr. mars 2023

VEDTAK:

1. Kommunestyret tar saken til orientering
2. Kommunestyret er opptatt av en rask utbygging av E18 mellom Grimstad og Arendal. Kommunestyret legger til grunn en 4 felts motorvei med minst 100 km/t. Kommunestyret forventer at Nye Veier starter med reguleringsplanarbeidet nå.
3. Kommunestyret er positiv til Nye Veiers tredeling av traseen mellom Arendal og Grimstad. Kommunestyret ber Nye Veier merke seg at det forventes en rask og sterk befolkningsvekst i

Arendal og Grimstad. Ved planlegging og utbygging av deler av prosjektet, forventes det at parsellene nærmest kommunesentrene prioriteres.

4. Senest i forbindelse med reguleringsarbeid, må det utredes mulighetene for fortsatt E18-kryss i Øygårdsdalen. Kryss i Øygårdsdalen er særdeles viktig, ikke minst med tanke på tilrettelegging for gode kollektivløsninger.

23/31 Planleggingen av ny E18 - reviderte vedtekter for plansamarbeidet

VEDTAK:

Grimstad kommune slutter seg til forslaget til nye vedtekter for det interkommunale plansamarbeidet etter plan- og bygningsloven kapittel 9 om interkommunalt plansamarbeid og kapittel 12 om reguleringsplaner. Disse vedtektene erstatter gjeldende vedtekter fra 19.08.2020.

Det gjøres ingen endringer av Grimstad kommunes representanter i styret for det interkommunale plansamarbeidet eller for underutvalget på strekningen Grimstad-Arendal

23/32 Forslag regional plan for senterstruktur og handel i Agder - høringsuttalelse Grimstad kommune

VEDTAK:

Grimstad kommunestyre vedtar høringsuttalelsen slik det fremgår av saksfremlegget og med den endrede innstillingen som ble fremlagt i møtet og med følgende endringer:

- Avgrensningen på 1000m² for butikker utenfor definerte områder økes til minst 1300m².
- Molland/Støle legges inn som et bygdesenter.
- Roresand (Landvik) defineres som bygdesenter i planen. Det var tidligere to dagligvareforretninger i området, men nå har Bergemoen utviklet seg som sted for dagligvarehandel for denne delen av kommunen. Området rundt Landvik skole er aktuelt for besøksintensiv tjenesteyting.
- Hele strekningen langs Fv420 fra Bergemoen/Øygårdsdalen til Arendal har en god dekning med kollektivtransport som gjøre at det kan være aktuelt å etablere besøksintensiv tjenesteyting utover størrelsesbegrensningen på 100 m² som er angitt i bestemmelsene pkt 4.2.2, også utenfor lokalsentrene.
- Handelsvirksomhet og tjenesteyting knyttet til for eksempel landbruksvirksomhet kan det vil være hensiktsmessig at kan etablere seg nær der slike virksomheter drives, det vil si utenfor de angitte lokalsentrene/ bygdesentrene.

Det må sikres muligheter for næring ved fremtidige E18-kryss.

23/33 Regional plan for mobilitet for Agder 2023-2033

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar kommunedirektørens utkast til høringsuttalelse til «Regional plan for mobilitet for Agder 2023 – 2033», med følgende tillegg:

- Busser må tilpasse seg skoledagen både med tanke på tidspunkter og kapasitet, tilbudet er for dårlig når elevene har behov for det
- Øke prioritering til gang- og sykkelveier.

Kommunestyret ber om at det også tas med et punkt om eldres og mennesker med funksjonsnedsettelsers situasjon ift. Mobilitet.

23/34 Øke kapasitet for utarbeidelse og endring av reguleringsplaner

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar at budsjettet til enhet for plan-, miljø- og landbruk økes tilsvarende ett årsverk, kr. 900 000.

Stillingen finansieres med en budsjettregulering i revidert budsjett som legges fram i forbindelse med behandling av 1. tertialrapport med ½-årsvirkning for 2023 og helårsvirkning fra og med 2024.

23/35 Detaljregulering for Frivoldhaven - vedtaksbehandling

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar, i medhold av plan- og bygningslovens § 12-12, forslag til detaljregulering av Frivoldhaven.

23/36 Detaljregulering for gang- og sykkelvei langs Homborsundveien - vedtaksbehandling

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar, i medhold av pbl § 12-12, forslag til detaljregulering for gang- og sykkelvei langs Homborsundveien.

23/37 Ny vedtaksbehandling detaljregulering Langestrand

VEDTAK:

Detaljregulering for Langestrand vedtas gitt at følgende endringer innarbeides i planen.

- Eierform på f_GT2 og f_BLK må endres til offentlig o_GT2 og o_BLK
- Rekkefølgebestemmelse for lekeplass må suppleres slik at lekeplassen i planområdet oppfyller krav i henhold til normal for utomhusanlegg og det skal settes krav om inngjerding.
- Det skal settes krav i bestemmelsene og/eller plankart om at boligen på BKS1 skal tilpasses terreng med avtrappende etasjer slik at de samsvarer med illustrasjonene i planbeskrivelsen side 22.
- BKS2-BKS5 skal ha flate tak.
- BKS2-BKS5 skal planeres på en lavere kote enn tilstøtende atkomstvei o_SKV1
- Plandokumentene revideres for BFS2 i tråd med illustrasjoner i planbeskrivelsen og slik planforslaget var ved offentlig høring med tillatt mønehøyde inntil 46,5m og loftsetasje forutsatt valmet-/saltak.
- Det tillates ikke takterrasse på øverste etasje på BKS1 og BFS2
- Det må innføres en rekkefølgebestemmelse som sikrer at det opparbeides areal for offentlig parkering på østlige sideareal til adkomstveien o_SKV1 før ny bebyggelse i planområdet kan tas i bruk.
- BFS1 tas ut av overskriften for rekkefølgekrav. Bestemmelse 4.1 endres til; Før bebyggelse tas i bruk for BFS2 og BKS 1-7

- Rekkefølgebestemmelse 4.1.1 endres til; Infrastruktur og teknisk anlegg, inkludert anlegg for håndtering av overvann tilknyttet det aktuelle området som det søkes brukstillatelse for, skal være ferdigstilt.

23/38 Forslag til detaljregulering for Løvmo - Mollandskjær - Vedtaksbehandling

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar, i medhold av pbl 12-12, forslag til detaljregulering for Løvmo – Mollandskjær med 20 meters byggegrense til dyrket mark.

23/39 4/13 - Vestre Grøm 11 - Fradeling av grunneiendom - Atle Egeland - Mindretallsanke

VEDTAK:

Kommunestyret gir i medhold av pbl. § 19-2, dispensasjon fra regulert arealformål til fradeling av parsell 1 og 2 til boligtomter, som omsøkt 12.04.2022. Det vises til vurderingen i saksfremstillingen i TU sak 31/2023.

Kommunestyret avslår dispensasjon fra regulert arealformål for fradeling av parsell 3 til næringsformål. Det vises til fradelingskart datert 4.11.2021. Begrunnelsen for at søknaden avslås er at teknisk utvalg konkludere med at hensynene bak arealformål blir vesentlig tilsidesatt og vilkårene for innvilgelse av dispensasjon foreligger dermed ikke.

I saksfremlegget fra kommunedirektøren er det opplyst at parsell 3 er avsatt til LNF gjennom reguleringsplanen E18 Øygardsdalen – Morholt II, P-49, vedtatt 21.6.1996. Så vidt teknisk utvalg kan finne er arealet avsatt til jord- og skogbruk. Da hensynene er sammenfallende for LNF – formål og jord- og skogsbruk - formål anses dispensasjonen vurdert her til å omfatte begge. Kommunedirektøren bes sjekke hva som er riktig formål og eventuelt rette dette.

Begrunnelse;

Hensynet bak jord- og skogbruk – formål er å legge en begrensning på nedbygging av områder hvor primærnæring er prioritert. Tiltak som gjennomføres i disse områdene skal blant annet være for å ivareta en aktiv jordbruksdrift og skogsdrift. I disse områdene vil utbyggelse, av blant annet infrastruktur, måtte vike for arealer som kan nyttes innen primærnæringen.

Kommunestyret mener hensynet bak formålet blir vesentlig tilsidesatt da det her er snakk om dyrkbart areal. At arealet ikke har vært dyrket på flere år, tilsier ikke at arealet ikke kan nyttes til matproduksjon. I denne saken er det snakk om et areal på 2,5 mål, men arealet ligger inntil ytterligere 2,5 mål dyrkbart areal. Dermed vil bruksverdien av totalt areal være større enn om man ser utlukkende på hvilke gårds- og bruksnummer arealene ligger på. Arealene ligger samtidig i umiddelbar nærhet til arealer som dyrkes i dag. Av saksfremstillingen og vedlegg til saken, kan ikke teknisk utvalg se at saken er behandlet etter Jordlova §§ 9 og 12. Da det er vanskelig og se at tillatelse til fradeling av parsell 3 kan gis etter Jordlova, og det foreligger negativ uttalelse fra Landbruksnemda, tillegges dette vekt som at hensynet blir vesentlig tilsidesatt. Jordvern har økt fokus nasjonalt, og det er henstilt til kommuner å være restriktive med omdisponeringer av dyrkbart areal. Teknisk utvalg kan ikke se at formålet jord- og skogbruk ikke blir vesentlig tilsidesatt dersom det innvilges dispensasjon for fradeling av parsell 3 til næringsformål. Vilråene i plan- og bygningsloven § 19-2 er dermed ikke ivaretatt og dispensasjon kan ikke innvilges.

23/40 6/9 - Indre Maløya 14 - Utsatt mindretallsanke fra teknisk utvalg - Riving av eksisterende bygning - Oppføring av ny fritidsbolig, basseng og brygge - Knut Ugland

VEDTAK:

Kommunestyret gir i medhold av plan- og bygningsloven (pbl.) § 20-3, jfr. § 20-1 bokstavene a), e) og § 21-4, rammetillatelse til riving av eksisterende 3 stk bygg, og oppføring av 2 stk nye bygg, reetablering/repasasjon av eksisterende brygge med samme rammer og mål, riving og gjenoppføring, samt utgraving til svømmebasseng i bakkant av ny hytte.

Kommunestyret gir i medhold av pbl. § 19-2, dispensasjon fra kommuneplanens arealformål, LNF, og fra forbudet mot tiltak i 100-metersbeltet til sjø, jf. pbl § 1-8. Det vises til vurderingen under.

Som vilkår for dispensasjonen settes at rivingsavfall leveres på godkjent avfallsdeponi, og at det sprenges minimalt med fjell. I tillegg må glassflater mot sjøen, være «ikke reflekterende», samt at V/A-tilknytning skjer hovedsakelig i løsmasser og tildekkes med stedlig vegetasjon, og at områdene mellom ny fritidsbolig og sjø/brygger holdes fri for stengsler slik at allmenn tilgang ikke tilsidesettes.

23/41 Ungdataundersøkelsen i grunnskolen 2022

Kommunestyret tar informasjon om Ungdata til orientering. Det vil utformes tiltak som oppfølging av kommuneplanenes samfunnsdel og kommunens forebyggende plan.

Kommunestyret ber om å få en sak til behandling som belyser konkret hvordan vi kan skape flere møteplasser for unge. Saken skal omfatte alt hva Grimstad kan tilby de unge, som f.eks. initiativene på Gundersholmen og hvordan vi kan styrke kommunens egne ungdomsklubber.

Videre hvordan vi kan styrke ordninger som Bua, fritidskortet, kommunale sommerjobber til unge og lignende.

Det ønskes samtidig en orientering om støtteordninger for familier under fattigdomsgrensen.

Kommunestyret ønsker at det ved Oppvekst og utdanningsutvalgsmøtet 25.april møter representanter fra Ungdomsrådet og BUK for å legge frem sine tanker rundt ungdomsresultatene, fokus bør være deres tolkninger av utfordringer og løsninger på disse.

Administrasjonen kommer tilbake med løypemelding rundt arbeidet rettet mot barn og unge som er gjort 30.mars og 4.mai, i OU 23.mai og KS 30.mai.

23/42 Samordning av nattjeneste, istandsetting av lokaler ved Berge Gård Senter

VEDTAK:

Kommunestyret bevilger 1 735 500 kroner, inkludert merverdiavgift på kroner 347 100 til istandsetting av lokaler ved Berge Gård Senter til arbeidsplass for samorganisert nattjeneste innen tre enheter i helse- og omsorgssektoren. Beløpet bevilges over investeringsbudsjettet og lånefinansieres.

Endring fra heldøgnsdrift ved Vossbakke til digitalt tilsyn evalueres etter ½ år.

23/43 Eierskap til nytt helsebygg - etablering av interkommunalt selskap

VEDTAK:

1. Grimstad kommunestyre vedtar at eierskapet til nytt helsebygg skal organiseres som et interkommunalt selskap, kalt Østre Agder interkommunale helsebygg IKS.
2. Grimstad kommunestyre vedtar selskapsavtalen, som er vedlagt saken.
3. Grimstad kommunestyre vedtar innbetaling av Grimstad kommunes andel av kapitalinnskudd i Østre Agder interkommunale helsebygg IKS, i tråd med selskapsavtalens § 10.
4. Grimstad kommunestyre velger kommunedirektøren til å representere kommunen i Østre Agder interkommunale helsebygg IKS sitt representantskap.
5. Grimstad kommune legger til grunn at vertskommunen fortløpende vurderer kostnadsfordelingen mellom egne aktiviteter og interkommunale tjenester i bygget.

23/44 Praksisplasser i helse og omsorgssektoren

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til orientering.

Den samme orienteringen legges inn som fast post fra alle sektorene i tertialrapporteringen.

23/45 Høring - Forbud mot langtidsopphold for personer under 50 år i sykehjem

VEDTAK:

Kommunestyret avgir høringsuttalelse slik den fremkommer i saksfremlegget.

23/46 Lokaler til hjelpemiddeltjenesten

VEDTAK:

Det vil startes en prosess med sikte på å leie lagerlokaler inntil varige lokaler er på plass for hjelpemiddeltjenesten.

Leie av lokaler finansieres midlertidig ved bruk av disposisjonsfond. Kommunedirektøren kommer tilbake med en varig inndekning i forbindelse med revidering av budsjett. Kostnadsrammen er på inntil 1 mill. kr per år.

Innkjøp av truck finansieres ved låneopptak med en kostnadsramme på inntil 300 000 kr.

23/47 Investeringsprogram for eiendomsmasse i helse- og omsorgssektoren: Modulsykehjem - økning av kapasitet og finansiering av leiekostnad

VEDTAK:

1. Kommunestyret godkjenner kapasitetsøkning på modulsykehjem fra 16 til 24 plasser og at månedlige leiekostnader på inntil 286.838 kr/mnd finansieres fra disposisjonsfond.
2. Modulsykehjemmet plasseres ved Fevikun og anbudsutlysning gjøres så snart som mulig.
3. Kommunedirektøren bes legge fram forslag til finansiering av drift av 8 flere sykehjemsplasser i forbindelse med revidert budsjett 2023.

23/48 Investeringsprogram for eiendomsmasse i helse- og omsorgssektoren: Grom - revidert kalkyle

VEDTAK:

1. Kommunestyret godkjenner revidert budsjett på 155.732.848 kroner. Økt ramme på investeringsbudsjettet med ca. 23 mill. kroner, finansieres ved økt låneopptak.
2. Ombygging av Grom kan utlyses for anbudskonkurranse når kommunedirektøren har fått endelig avklaring på når midlertidig bosetting kan være klar for innflytting av nåværende beboere på Grom.
3. Kommunen har et prekært behov for sykehjemsplasser og derfor må prosjektet realiseres uavhengig av om det blir tildelt investeringstilskudd fra Husbanken eller ikke. Dersom kommunen ikke får tilskudd fra Husbanken innen rivning/ombygging starter, økes låneopptaket i investeringsbudsjettet med 82 mill. kroner.
4. Det settes imidlertid ingen «spade i jorda» før revidert nasjonalbudsjett er avklart. Søknaden om investeringstilskudd fra Husbanken fullføres.
5. Arbeid med ytterligere utviding av eksisterende sykehjem/nye sykehjemsplasser starter omgående. Dette må det arbeides med parallelt med endring av HDO- er ved Grom til sykehjemsplasser.

23/49 Informasjon nytt renseanlegg

VEDTAK:

Saken tas til orientering.

23/50 Oppdaterte kalkyler Fjære barneskole

VEDTAK:

Kommunestyret øker rammen på budsjettet fra kr 211,9 mill. til kr 254 mill.

Dette utgir en økning på kr 42,1 mill. som finansieres ved hjelp av økt låneopptak.

Trafikkareal og beskrevet elementer på uteområdet er inkludert i den nye rammen.

23/51 Avtale om kjøp av Arendalsveien 3 til godkjenning og aksept

VEDTAK:

Kommunestyret godkjenner og gir aksept for kjøp av Arendalsveien 3. Kjøpet finansieres over investeringsbudsjettet gjennom låneopptak

23/52 Nytt eiendomsutviklingsselskap - transaksjonsmodell mv

VEDTAK:

1. Dagens etablerte aksjeselskap for eiendomsutvikling, GEU AS, benyttes som utgangspunkt for etableringen av det nye eiendomsutviklingsselskapet. Det legges opp til at selskapet restruktureres gjennom endring av formålsparagraf, vedtekter, styre og oppkapitalisering i henhold til forretningsplan.
2. Kommunens eierskapsutvalg skal utgjøre generalforsamling for GEU AS.
3. Transaksjonsmetode for overføring av eiendom fra kommunen til selskapet forelegges

eiendomsselskapets nye styre for vurdering før effektivering.

23/53 Endring av vedtak (KS-17/52) - Kommunal brøyting av privat vei

VEDTAK:

Grimstad kommune endrer ordlyden i vedtak (KS-17/52);

Nytt pkt. 4. Grunneier må gi rettigheter til arealer for snuplass. Snuplassen skal opparbeides tilsvarende krav til snuplass i Grimstad kommunes vegnormal. Snuområdet og sideareal skal være fritt for hindringer og avkjørsler.

Nytt pkt. 6. Veien må ha minimum 3 meter asfaltert bredde og minimum 1.5 meter sideareal for snøopplag på hver side. Tilsammen 6 meter bredde. Maks veilengde 250 meter ved blindvei.

23/54 Bruk av Sorenkrivergården

VEDTAK:

1. Sorenkrivergården rustes opp med nødvendig ventilasjon og bygningsmessig tilpasning for å kunne tas i bruk. Investeringen har en øvre ramme på kr 1,5 mill. og finansieres over investeringsbudsjettet gjennom låneopptak.
2. Sorenkrivergården blir et bygg for besøkende, turister, fastboende og alle som jobber for «Grimstad Hele Året», og det legges også til rette for bruk av lokalene til festivaler, kulturaktører og kontorfellesskap i tråd med vurderingene i saksfremlegget.
3. Ved utsmykking av «salen» i 2. etasje oppfordres det til å bruke noen av de lagrede gjenstandene fra bymuseet.
4. Det legges opp til politisk evaluering om bruken av bygget etter 1 års drift.

23/55 Arealanskaffelser i og rundt Kulturhuset på Hestetorget

VEDTAK:

Kommunestyret ber kommunedirektøren gå i gang med dialog med ulike eiere av aktuelle bygg/næringsarealer i og rundt Kulturhuset angående muligheter for kjøp og/eller avtale om opsjon på fremtidig kjøp.

23/56 Kulturhuset prosjekt PAN - Revidert kalkyle

VEDTAK:

Kommunestyret godkjenner at prosjektet Kulturhuset – utbedring og fornyelse av Pan kan gjennomføres i henhold til tidligere vedtak og innenfor oppdatert kostnadsramme på 22,6 mill. kr eks. mva.

Kommunestyret godkjenner å øke bevilgningene til akustikkanlegg, lydanlegg og sceneteknikk til PAN tilsvarende prisstigningen på 2,0 mill. kr fra 7,8 mill. kr til totalt 9,8 mill. kr, slik at prosjektet kan imøtekomme allerede vedtatte planer for PAN.

Kommunestyret godkjenner revidert kalkyle med en økning på 2 mill. kr fra 10,8 mill. kr til totalt 12,8 mill. kr på bygningsmassen og utomhus.

Kommunestyret godkjenner en total kostnadsøkning på 4,0 mill. kr, og at denne kostnadsøkningen finansieres over investeringsbudsjettet gjennom økt låneopptak.

23/57 Vedtekter Fjæreheia Amfi AS

VEDTAK:

Vedlagte vedtekter vedtas og legges til grunn for drift av selskapet Fjæreheia Amfi AS. Kommunens eierutvalg utgjør selskapets generalforsamling.

23/58 Kommunal forskrift: Tildelingskriterier for langtidsplass på institusjon

VEDTAK:

Forslag til ny kommunal forskrift for tildeling av langtidsplass i institusjon sendes ut på høring.

23/59 Nye OFA IKS

VEDTAK:

1. Grimstad kommunestyre har i dag, den 29.03.2023, vedtatt å delta i nye OFA IKS, og vedtar samtidig den vedlagte selskapsavtalen for OFA IKS.

2. Grimstad kommunestyre velger innkjøpsansvarlig til medlem, kommunalsjef økonomi og innkjøpsrådgiver til personlige varamedlemmer til representantskapet til OFA IKS. 3. Grimstad kommunestyre har fra samme tidspunkt vedtatt å tre ut av det kommunale samarbeidet OFA, opprettet etter den tidligere kommunelovens § 27, på det tidspunkt nye OFA er etablert.

3. Grimstad kommunestyre har fra samme tidspunkt vedtatt å tre ut av det kommunale samarbeidet OFA, opprettet etter den tidligere kommunelovens § 27, på det tidspunkt nye OFA er etablert.

23/60 Finansiering av oppgradering og ombygging på Grimstad rådhus

VEDTAK:

1. Det gjennomføres nødvendig oppgradering og ombygging av Grimstad rådhus i tre trinn fra våren 2023 til våren 2024 med en samlet ramme på inntil kr 5,0 mill. Midlene finansieres med låneopptak over investeringsbudsjettet.
2. Kommunedirektøren bes vurdere videre rehabilitering og oppgradering eller mulig totalrenovering av rådhuset i den ordinære budsjettprosessen.
3. Det må gjennomføres en tilstrekkelig brukermedvirkning slik at en sikrer hensiktsmessige løsninger for ansatte som skal bruke de ombygde lokalene. Dette gjelder i særlig grad Trinn 2 - legge til rette for åpne landskap, og Trinn 3 - avvikling av arkivrom.

23/61 Dekning av merarbeid GEU AS

VEDTAK:

- Kommunen dekker merforbruk til reguleringsarbeid på Torskeholmen på kr 519.120 gjennom disposisjonsfond.
- Ved eventuelt salg skal fordeling av kostnadene knyttet til reguleringsarbeid bli vurdert.

23/62 50/414 - Fevik - Vedtaksbehandling - Avslag på dispensasjon for oppføring av bolig - Rune Johansen

VEDTAK:

Saken ble utsatt.

23/63 50/415 - Fevik - Vedtaksbehandling - Avslag på dispensasjon for oppføring av enebolig og garasje med boenhet - Rune Johansen

VEDTAK:

Saken ble utsatt.

23/64 37/3 - Moyveien 94 - Mindretallsanke til kommunestyret - etablering ny sti, adkomst - Karin Johansen og Torunn Birkenes

VEDTAK:

Kommunestyret omgjør Kommunedirektørens avslag på søknad om etablering av ny sti tilkomst til hytte.

Kommunestyret gir dispensasjon fra arealformålet LNF hensynsone friluft i tråd med paragraf 19-2 samt paragraf 1-8 byggeforbud i 100 metersbeltet.

Dets søkes om en omlegging av adkomsten til en hytte og lage en sti med 10-15 meter med trapper som ikke blir synlig fra kyststien, utvalget kan ikke se at dette mindre tiltaket skal føre til noe mer privatisering tvert imot kan en ny sti føre til mer ferdsel i området.

Som vilkår for dispensasjonene må trappen lages i tre og det må ikke sprenges eller graves.

KOMMUNESTYREMØTE 29.03.23

Fortsettelse av møtet 28.03.23 hvor alle vedtak er protokollert.

KOMMUNESTYREMØTE 02.05.23

23/65 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektøren / administrasjonen - april 2023

VEDTAK:

Informasjonen tas til orientering.

23/66 Grimstad kommune årsmelding 2022

VEDTAK:

Årsmelding 2022 for Grimstad kommune tas til orientering.

23/67 Grimstad kommune årsregnskap 2022

VEDTAK:

1. Regnskap for Grimstad kommune for 2022, herunder driftsregnskap og investeringsregnskap, godkjennes.
2. Kommunestyret avsetter 690.119 kroner til bundne fond fordelt på fire prosjektnummer fra disp.fond 25600.
3. Kommunestyret avsetter 7 mill. kroner til disposisjonsfond flyktninger prosjektnr 25601 fra disp.fond 25600.
4. Kommunestyret viser til kontrollutvalgets vedtak om at regnskapet og årsrapporten sier at det gjennomgående er meget store avvik mellom opprinnelig budsjett og regnskap. Kommunedirektøren må derfor se på og vurdere rutinene i forbindelse med budsjettarbeidet.

23/68 Årsmelding og årsregnskap 2022 - Grimstad Kulturhus KF

VEDTAK:

Kommunestyret godkjenner årsregnskap og årsmelding for Grimstad kulturhus KF for 2022.

Kommunestyret vil uttrykke stor begeistring over de kreative initiativ som ledelsen ved Grimstad Kulturhus framviser, for å kunne møte framtidens utfordringer og muligheter innen kulturfronten.

23/69 Årsregnskap og årsmelding 2022 - Grimstad bolig- og tomteutvikling KF

VEDTAK:

Kommunestyret godkjenner årsregnskapet og årsmeldingen 2022 for Grimstad bolig- og tomteutvikling KF.

23/70 Universitetssykehjem

VEDTAK:

1. Kommunestyret tar rapport om universitetssykehjem til orientering.
2. Kommunestyret gir kommunedirektøren i oppdrag å finne forslag til egnet plassering av universitetssykehjem, primært på aksene Universitetet – Fagskolen, som legges frem for politisk behandling, der også følgende belyses:
 - a. Mulig tidshorizont for etablering av et universitetssykehjem.
 - b. Vurdering av konsekvenser et universitetssykehjem vil få for ombyggingen til institusjonsplasser på Grom, herunder om det fortsatt vil være behov for å etablere midlertidig modulsykehjem.
 - c. Dimensjonering av et universitetssykehjem med kapasitet for å sikre behovet for institusjonsplasser (både korttids- og langtidsplasser) de nærmeste årene.
 - d. Mulighetene for å etablere et nytt legesenter i tilknytning til universitetssykehjemmet.
3. Kommunestyret gir kommunedirektøren mandat til å fortsette planleggingen av et universitetssykehjem.

4. I videre planlegging skal det tas høyde for at sykehjemmet kan realiseres som et offentlig og privat samarbeid.
5. Arbeid med universitetssykehjem gjøres uavhengig og parallelt av vedtak KS 23/48 om videre planlegging av sykehjemsplasser.

23/71 Helsefremmende hjemmebesøk og samling for seniorer

VEDTAK:

Kommunestyret tar informasjon om helsefremmende hjemmebesøk til orientering og støtter anbefaling om å arrangere temabaserte samlinger for eldre.

23/72 Aktivitetstilbud i omsorgssentre

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til orientering med følgende tillegg:

Kommunestyret ber kommunedirektør om å se på mulighetene for å opprette flere stillinger som aktivitetsfremmere på omsorgssentrene og Berge Gård. Stillingene kan innarbeides i budsjett for 2024.

23/73 Orientering om bemanningstjenesten 2.0.

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til orientering med følgende tillegg:

Kommunestyret ber om at kommunedirektør fortsetter arbeidet med videreutvikling av bemanningstjenesten innenfor helse og omsorg. Fokusområder kan være å øke kvaliteten på vikarbruk, bedre kartlegging av behov i avdelingene, samt å redusere belastningen på enhetsledere i tjenesten.

23/74 Statusrapport eiendomsmassen i helse- og omsorg 2023

VEDTAK:

Kommunestyret tar rapporten til orientering og ber om at kommunedirektør intensiverer arbeidet med å tilrettelegge kommunens eiendommer for dagens og fremtidens behov i helse og omsorgssektoren.

23/75 Lokal rusreform, en situasjonsbeskrivelse

VEDTAK:

Kommunestyret i Grimstad tar kommunedirektørens informasjon til orientering.

23/76 Høring - Helsepersonellkommissjonens NOU 2023:4 Tid for handling - Personellet i en bærekraftig helse- og omsorgstjeneste

VEDTAK:

Kommunestyret avgir høringsuttalelse slik den fremkommer i saksfremlegget med følgende tillegg:

Kommunestyret ber kommunedirektøren i høringsuttalelsen legge inn et avsnitt om å styrke det arbeidet som allerede gjøres i forhold til desentralisert utdanning av leger.

23/77 Friluftsgruppe for barna i Storgaten barnehage**VEDTAK:**

Kommunestyret godkjenner at Storgaten barnehage i tillegg til eksisterende drift kan åpne en friluftsgruppe fra 01.08.2023 med inntil 18 plasser for barn i alderen tre til seks år.

Økte driftskostnader finansieres av økt rammetilskudd og foreldrebetaling og utstyr finansieres innenfor Storgaten barnehages ramme.

23/78 Trafikksikkerhetsplan 2023-2026 etter høring**VEDTAK:**

Kommunestyret vedtar trafikksikkerhetsplan 2023-2026 med følgende endring:

«G/S-veg Østerhusmonen» legges inn i oversikten over godkjente tiltak som er helt eller delvis finansiert.

23/79 Detaljregulering for Brunåsen - Vedtaksbehandling**VEDTAK:**

Kommunestyret vedtar, i medhold av plan- og bygningsloven 12-12, forslag til detaljregulering for Brunåsen boligområde.

23/80 Oppstart av mulighetsstudie på Grefstadveien**VEDTAK:**

Mulighetsstudie på gnr/bnr 49/5 på Grefstadveien startes med målsetting om å bygge 12-14 boliger eksklusiv eventuelle treningsleiligheter med tilhørende personalbase til enhet for habilitering.

Mulighetsstudien finansieres ved låneopptak fra Rammebudsjett for konsept i investeringsbudsjettet for 2023.

Kommunestyret ber om at for alle aktuelle områder planlegges med en høy utnyttelse, som samtidig oppnår gode boliger og uteområder. Målet er å løse boligbehovet til enhet for habilitering raskt og på en måte som sikrer forsvarlig drift og gode boliger for brukerne.

23/81 Evaluering av studentrådet

VEDTAK:

1. Kommunestyret tar evalueringen til orientering.
2. Dagens organisasjonsmodell videreføres.
3. Kommunestyret vedtar at studentrådets formål utvides med følgende setning: «Rådet skal bidra til et godt samarbeid mellom studentene og næringslivet i Grimstad».

23/82 Syden Ung - søknad om støtte 2023

VEDTAK:

Søknaden fra SydenUng om tilskudd til etablering og tilrettelegging av nytt ungdomstilbud på Gundersholmen innvilges med 230 000 kr. Tilskuddet skal fortrinnsvis brukes til etablering av anlegg for fysisk aktivitet, og til konserter/arrangement i 2023. Tilskuddet dekkes av disposisjonsfond.

Kommunestyret oppfordrer Syden ung til å jobbe frem prosjekter knyttet til studentaktiviteter sammen med studentene, deres organisasjoner og universitetet, og eventuelt sende inn søknad om støtte til gjennomføring av aktiviteter knyttet til et slikt samarbeid.

Kommunestyret ønsker en rapport om hva midlene er brukt til/skal brukes til innen 5. september 2023.

23/83 BUA Grimstad - midlertidig forlengelse av leieavtale

VEDTAK:

1. Kommunestyret godkjenner at leieavtalen med Løkengården videreføres for arealet som BUA benytter i inntil ett år. Utgiftene på inntil 200 000 kr dekkes av disposisjonsfond.
2. Det legges frem egen sak om lokalisering av BUA så snart som mulig, senest i budsjett for 2024.

23/84 Revidering lokal forskrift for gebyrlegging av feietjenestens oppgaver

VEDTAK:

Grimstad kommunestyre vedtar lokal forskrift for innkreving av feie-/tilsynsavgift for fyringsanlegg.

23/85 Forslag om fritak eiendomsskatt for etablering av brannalarmanlegg i tett trehusbebyggelse

VEDTAK:

- 1) Grimstad kommunestyre vedtar fritak av eiendomsskatt, etter årlig søknad fra eier med vilkår gitt i saken, for bygninger som etablerer brannalarmanlegg utover lovkrav i den definerte tette trehusbebyggelsen.
- 2) Kommunedirektøren bes innarbeide forventet reduksjon i eiendomsskatteinntekter ved utarbeidelsen av budsjett og økonomiplan 2024 – 2027.

23/86 Avtale om kjøp av Kirkegaten 7 til godkjenning og aksept

VEDTAK:

Kommunestyret godkjenner og gir aksept for kjøp av Kirkegaten 7. Total kjøpesum på kr 7 586 170 finansieres over investeringsbudsjettet gjennom låneopptak.

23/87 Finansering av kapitalforhøyelse i nytt eiendomsutviklingselskap

VEDTAK:

1. Kapitalforhøyelsen i nytt eiendomsutviklingselskap på kr 40 mill. som lagt til grunn i godkjent forretningsplan bevilges med midler fra ubundet investeringsfond.
2. Det forutsettes at GBTU KF overfører sine ubundne investeringsfondmidler med tilsvarende bankinnskudd til kommunen til bruk for ovennevnte.

23/88 Forvaltningsrevisjonsrapport "offentlige anskaffelser" i Grimstad kommune - Kontrollutvalget

VEDTAK:

Kommunestyret tar forvaltningsrevisjonsrapporten «Offentlige anskaffelser» til orientering, og ber kommunedirektøren iverksette tiltak for å rette opp i de påpekte manglene.

Kommunedirektøren gir kontrollutvalget en skriftlig og muntlig tilbakemelding på hvordan vedtaket har blitt fulgt opp innen eller senest i kontrollutvalgets septembermøte 2023.

23/89 Årsmelding 2022 for kontrollutvalget i Grimstad

VEDTAK:

Kommunestyret tar kontrollutvalgets årsmelding 2022 til orientering og anser den for å gi en tilfredsstillende oversikt over kontrollutvalgets aktivitet i 2022.

23/90 50/414 - Fevik - Vedtaksbehandling - Avslag på dispensasjon for oppføring av bolig - Rune Johansen

VEDTAK:

Kommunestyret innvilger i medhold av plan- og bygningsloven § 19-2, søknad, datert 23.11.21, dispensasjon fra reguleringsplanens arealformål FL/ Friområde og V4 steinalderboplass.

Vilkår og rammer for dispensasjon: Fasadematerialer skal være naturpreget. Marginer, høyder, bebygget areal og bruksareal skal ikke overskride det omsøkte. Legging av ledninger til offentlig infrastruktur må gjøres i bakken uten synlige sprengningssår i dagen og angis på VA-plan. Det skal sendes inn oppdatert situasjonsplan som bedre ivaretar adkomst til boliger samt snumulighet for brann og renovasjonsbil omtrent som vist under. Det tillates private utkjørsler fra denne. Trace for kyststi skal også angis.

Kommunen har vært i kontinuerlig vekst siden 60 tallet og det forventes økt vekst fremover. For å møte dette må man være villig til å benytte alle muligheter til å bygge gode boliger.

Det er her store fordeler for tiltakshaver, samtidig som det er små ulemper og store fordeler for samfunnet her. Lovens formålsparagraf sier at en skal ivareta en bærekraftig utvikling for den enkelte, for samfunnet og for framtidige generasjoner.

Kommunestyret konkluderer med at vilkårene i plan- og bygningsloven § 19-2, annet ledd, er ivaretatt og at kommunen dermed kan innvilge dispensasjon. Ingen nasjonale eller viktige regionale interesser blir vesentlig berørt

23/91 50/415 - Fevik - Vedtaksbehandling - Avslag på dispensasjon for oppføring av enebolig og garasje med boenhet - Rune Johansen

VEDTAK:

Kommunestyret innvilger i medhold av plan- og bygningsloven § 19-2, søknad, datert 23.11.21, dispensasjon fra reguleringsplanens arealformål.

Vilkår og rammer for dispensasjon: Fasadematerialer skal være naturpreget
Marginer, høyder, bebygget areal og bruksareal skal ikke overskride det omsøkte.
Legging av ledninger til offentlig infrastruktur må gjøres i bakken uten synlige sprengningssår i dagen og angis på VA-plan. Det skal sendes inn oppdatert situasjonsplan som bedre ivaretar adkomst til boliger samt snumulighet for brann og renovasjonsbil omtrent som vist under. Det tillates private utkjørsler fra denne. Trace for kyststi skal også angis.



Begrunnelse: Her er det dispensasjon fra en eldre arealplan og ikke loven. I kommuneplanen er arealet avsatt til bolig. Det er ikke fremkommet noen nye forhold ved dispensasjon for bygging av bolig som ikke har vært vurdert ved dispensasjon for fradeling av tomt for bolig.

Det foreligger ingen gjeldende merknader fra naboer. Kyststien ivaretas. Snumulighetene for renovasjon og brannbiler blir betydelig forbedret. Pr i dag er ikke regulert snuplass bygget slik at de må rygge opp gata. I tillegg ligger det offentlig strøm, vann, avløp i kort avstand fra tomte. Tilkopling til dette er med å gi inntekter til allerede etablert offentlig infrastruktur.

Samfunnet er tjent med at det bebygges i forlengelse av etablert bebyggelse på Fevik. Det er med å styrke offentlige tjenestetilbud. Med så god tilgang man har på friluftsområder ellers er det et god prioritering av arealbruk fremfor å bygge lengre unna.

Statsforvalter har i innspill til søknad generelt frarådet dispensasjoner til nye boenheter mens det pågår en kommunedelplan. Teknisk utvalg oppfatter det som en generell anbefaling men at den ikke kan være tilbakevirkende for allerede fradelte tomter. Da ville i så fall det riktige verktøyet etter loven være at det på forhånd ble nedlagt bygge og deleforbud. Så lenge det ikke er gjort må tiltakshaver kunne forvente å få sine saker behandlet.

Det er ingen spesielle naturmangfold i offentlige registre, og heller ikke av noen andre påvist noe konkret naturmangfold å ivareta.

Kommunen har vært i kontinuerlig vekst siden 60 tallet og det forventes økt vekst fremover. For å møte dette må man være villig til å benytte alle muligheter til å bygge gode boliger.

Det er her store fordeler for tiltakshaver, samtidig som det er små ulemper og store fordeler for samfunnet her. Lovens formålsparagraf sier at en skal ivareta en bærekraftig utvikling for den enkelte, for samfunnet og for framtidige generasjoner.

Kommunestyret konkluderer med at vilkårene i plan- og bygningsloven § 19-2, annet ledd, er ivaretatt og at kommunen dermed kan innvilge dispensasjon. Ingen nasjonale eller viktige regionale interesser blir vesentlig berørt.

23/92 Status og utfordringer, Dampskipsbrygga

VEDTAK:

Saken sendes i retur til kommunedirektøren for en oversikt over hva de ulike alternativer inkluderer, samt kostnadsoversikt både for brygge og fundamentering for servicebygg, og en fremdriftsplan for få brygga klar til funksjonen gjestehavn.

23/93 Detaljregulering for Strandfjorden-Møllepynten - vedtaksbehandling

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar, i medhold av plan og bygningslovens § 12-12, forslag til detaljregulering for Strandfjorden-Møllepynten forutsatt følgende endringer:

- Vendehammer i syd flyttes mot nord slik at den i sin helhet ligger innenfor planområdet og uten å være avhengig av å benytte privat vei utenfor planområde mot syd. Utbyggingsområdene BF15-17 og adkomst til disse tilpasses vendehammerens justerte plassering.
- Situasjonsplan og snitt, datert 28.03.2023, for adkomst til Møllepynten fra syd innlemmes som en del av planbeskrivelsen.

23/94 Søknad om støtte til «Inn i Jobb»

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar finansiering av prosjektleder i 2023 på inntil kr. 400.000 finansiert av disposisjonsfondet, slik at prosjektet «Inn i Jobb» kan oppnå sin målsetting om å rekruttere minst fem ungdommer til jobber i kommunal sektor og implementere metoden inn i ordinær drift.

KOMMUNESTYREMØTE 30.05.23

23/95 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektøren / administrasjonen - mai 2023

VEDTAK:

Informasjonen tas til orientering.

23/96 Effekter av velferdsteknologi

VEDTAK:

Kommunestyret tar informasjon om effekter av velferdsteknologi til orientering. De enkelte enhetene innen helse/omsorg oppfordres til å legge til rette for ansatte som trenger tid til opplæring ved for eksempel I4-helse.

23/97 Status for Voksenskolen

VEDTAK:

Informasjonen tas til orientering.

23/98 Orientering om status i arbeidet med etikk i helse- og omsorgssektoren

VEDTAK:

1. Kommunestyret tar saken til orientering.
2. Saken oversendes til kontrollutvalget.

23/99 Evaluering av Handlingsplan 2021-2022 for Universitetsbyen Grimstad

VEDTAK:

1. Evalueringen av handlingsplan for Universitetsbyen Grimstad tas til orientering.
2. Det skal utarbeides en ny 4-årig handlingsplan (2023-2026) for Universitetsbyen Grimstad.
3. Vedtatte planer for utvikling av Campus, er viktig for universitetsbyen Grimstad, og de skal danne grunnlag for utvikling av ny handlingsplan.

23/100 Mikromobilitet i samarbeid med Agder kollektivtrafikk

VEDTAK:

1. Det utarbeides et forslag til forskrift om utleie av små elektriske kjøretøy på offentlig grunn i Grimstad kommune som omfatter krav om tillatelse for utleie etter gjennomføring av offentlig anbud. Forslaget til forskrift legges ut til offentlig høring og fremlegges deretter for kommunestyret for behandling.
2. Grimstad kommune samarbeider med AKT om å gjennomføre en konkurranse om utleie av elsparkesykler for 2024-sesongen.

23/101 Detaljregulering gang- og sykkelvei Homborsundveien - Klagebehandling**VEDTAK:**

Kommunestyret tar klage punkt 1a og 2 til følge og omgjør med det planvedtaket i saken fra 28.03.2023. Plandokumentene omarbeides som beskrevet i saksfremlegget.

Klageforhold 1b og 1c og 3 tas ikke til følge. Saken sendes over til Statsforvalteren i Agder når klagefrist for nytt planvedtak er løpt ut, alternativt når evt. nye klager på nytt planvedtak er behandlet i kommunen.

23/102 Finansiering nye kunstgressbaner i Holvika og på Levermyr**VEDTAK:**

Ramme for prosjektene for renovering og etablering av kunstgressbane i Holvika og på Levermyr økes fra 7,35 mill. kroner til 10,5 mill. kroner over investeringsbudsjettet, finansiert med låneopptak.

23/103 Revisjon av tilsynsstrategi 2023 - 2025 – Byggesaksenheten**VEDTAK:**

I medhold av plan- og bygningsloven (pbl) § 25-1, jfr. byggesaksforskriften (SAK10) § 15-1 godkjenner kommunestyret revisjonen av Grimstad kommunes strategi for tilsyn i byggesaker. Revisjonen omhandler målsettinger, rutiner, organisering, samarbeid, ressursbruk, finansiering, utvelgelse og prioriterte fagområder.

Kommunen skal utarbeide en årlig rapport over tilsynsvirksomheten, og hvordan aktiviteten har vært i forhold til strategien. Strategien kan revideres minst en gang annen hvert år etter behov og eventuelle nye krav.

23/104 Økonomisk sluttrapport KPS Tjore**VEDTAK:**

Kommunestyret godkjenner økonomisk sluttrapport for pumpestasjon KPS Tjore tas til orientering.

23/105 Høringsuttalelse - forslag til endringer i inndelingslova

VEDTAK:

1. Grimstad kommune mener forslaget til endringer i Inndelingslova er uheldig ut fra hensynet til det lokale selvstyret.
2. Grimstad kommune oppfordrer Kommunal- og regionaldepartementet om å respektere vedtaket fra Kristiansand som slår fast at det ikke er ønskelig med en lokal høringsprosess.
3. Grimstad kommune vil peke på at prosessen bidrar til å forsinke viktig næringssaker som ligger til behandling hos Statsforvalteren i Agder.

KOMMUNESTYREMØTE 20.06.23

23/106 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektøren / administrasjonen - juni 2023

VEDTAK:

Informasjonen tas til orientering.

23/107 Grimstad kommune 2023 1.tertialrapport 2023

VEDTAK:

1. Kommunestyret tar 1.tertialrapport til orientering.
2. Kommunestyret vedtar budsjettendringene på drift ihht tabell på side 2
3. Kommunestyret vedtar budsjettendringene på investering ihht tabell side 88 i vedlegg Hovedrapport 1.tertial 2023.
4. Kommunestyret vedtar følgende omdisponeringer på fond:
 - a. Bredbåndsutbyggingsrammen økes med 2,5 mill. kroner og finansieres ved bruk av disposisjonsfond 25600
 - b. Ombygging på Storgata 89 på kr 335.000 finansieres fra disposisjonsfond 25600
 - c. 25645 - PS 17/62- Sykkelparkering rådhuset døpes om til sykkelskur Grimstad kommune slik at fondet kan brukes til tiltak andre steder enn på rådhuset.
 - Rapporteringen endres til å være en tertialrapport som legges frem for politisk behandling i juni, rapportering 2. tertial utgår.
 - Denne endringen gjelder også rapportering fra KF-selskapene.
 - Enhetene rapporterer bare i årsmeldingen.I fremtidige rapporter skal det rapporteres på saksbehandlingstid for byggesak, og opplyses om det er saker som har overskredet saksbehandlingstid og om det er tapte gebyrinntekter.

23/108 1.tertialrapport 2023 - Grimstad bolig- og tomteutvikling KF

VEDTAK:

Kommunestyret tar 1.tertialrapport 2023 fra Grimstad bolig- og tomteutvikling KF (GBTU KF) til orientering.

23/109 Tertialrapport 1. tertial 2023 Grimstad Kulturhus KF

VEDTAK:

Kommunestyret tar 1.tertialrapport 2023 fra Grimstad Kulturhus KF til orientering.

23/110 Kommuneplanens samfunnsdel

VEDTAK:

Kommuneplanens samfunnsdel 2035 Grimstad kommune – framoverlent og samskapende, vedtas, jf. plan- og bygningsloven § 11-15 med følgende endring:
Gi gode tilbud til de som av ulike årsaker ikke kan bo hjemme.

23/111 Forslag til Arealstrategi - offentlig ettersyn

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar å legge forslag til arealstrategi ut til høring og offentlig ettersyn, med vedtatte endringer og tillegg.
Kommunedirektøren gis mulighet til å foreta redaksjonelle endringer før høringsdokumentene publiseres.

Følgende endringer og tilleggs punkter ble vedtatt:

2. Strategi nr 2 Utbyggingsmønstre. To siste avsnitt endres til:

80 % av veksten kommer innenfor de prioriterte områder.

20 % av veksten kan komme utenfor den nevnte senterstruktur

5. Strategi nr 5 Grønnstruktur og naturmangfold. Tillegg etter 1. setning i siste avsnitt:

Der det ikke er sjeldne naturtyper skal man tilstrebe å tilrettelegge for å gjenåpne gjengrodde landskap slik det var for ca. 100 år siden. Ordinær skogsdrift skal også hensyntas.

Ny tekst i vedlegg 1- Arealstrategi side 3 -pkt.4 og samme endring i vedlegg 3- Beskrivelse av Arealstrategi side 15 –pkt.4

4. Næringsutvikling

Sikre nok arealer både for eksisterende næringsliv og nye etableringer.

Kommunen bør til enhver tid, på flere steder i kommunen, ha ferdig regulerte næringsarealer som kan tilbys interessenter. Kommunen ønsker å ta en aktiv rolle i dette arbeidet, gjerne sammen med private aktører.

Satse på utvikling av kompetansebyen. Utvikle potensialet for stedsbasert næringsutvikling og lokal mat, samt turisme rettet mot natur og naturopplevelser.

Tillegg under punkt 5 Grønnstruktur, naturmangfold og bevaring:

Ved planlegging og regulering av nye områder til boligformål eller til fritidsboliger skal det som hovedregel unngås store landskapsendringer.

Som hovedprinsipp skal byggene tilpasses terrenget og en skal unngå flatsprengning.

Strategi nr. 2. Utbyggingsmønster. Nytt avsnitt:

Det er positiv vilje til nye områder for spredt næring, bolig og fritid i LNF der dette bygger opp under etablerte strukturer og ikke kommer i konflikt med jordbruksinteresser. Det kan også tillates fortetting i etablerte boligområder utenfor de definerte lokalsentra.

Strategi nr. 5 Grønnstruktur og naturmangfold. 2. avsnitt endres til:
Skjerme nasjonalt og regionalt viktige naturverdier mot omdisponering og utbygging.

23/112 Forslag til planprogram - Kommuneplanens arealdel - offentlig ettersyn

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar å legge forslag til planprogram ut til høring og offentlig ettersyn, jf. pbl §§ 4-1 og 11-13, med vedtatte tillegg og endring vedtatt av kommunestyret 29.06.23. Administrasjonen gis mulighet til å gjøre redaksjonelle endringer før utsendelse.

Det skal i kommuneplanen utarbeides nye retningslinjer for dispensasjon, for å kunne gjennomføre en smidig prosess der man er positive til løsninger i samarbeid med grunneiere der områder kan bli tilrettelagt for friluftsliv, og en kan merke områder for parkering og fastlåsning av kjøretøy, sykler etc.

Ny tekst i vedlegg 1- Arealstrategi side 3 -pkt.4 og samme endring i vedlegg 3- Beskrivelse av Arealstrategi side 15 –pkt.4

4. Næringsutvikling

Sikre nok arealer både for eksisterende næringsliv og nye etableringer.

Kommunen bør til enhver tid, på flere steder i kommunen, ha ferdig regulerte næringsarealer som kan tilbys interessenter. Kommunen ønsker å ta en aktiv rolle i dette arbeidet, gjerne sammen med private aktører.

Satse på utvikling av kompetansebyen. Utvikle potensialet for stedsbasert næringsutvikling og lokal mat, samt turisme rettet mot natur og naturopplevelser.

23/113 Forslag til detaljregulering for Torskeholmen - behandling for offentlig ettersyn

VEDTAK:

1. I medhold av pbl. § 12-10 vedtar kommunestyret å legge forslag til detaljregulering for Torskeholmen, alternativ PFA1, ut på høring og offentlig ettersyn med følgende endringer / tilleggsforslag:

a. Det vurderes å innføre boplikt eller andre ordninger, for å sikre beboere i leilighetene hele året.

b. Leilighetene tilbys med mulighet for deleie, slik at kjøpere med lavere egenkapital kan kjøpe andel og gradvis utvide eierandel, hvis de ønsker.

c. Det bør gis mulighet for å bygge et antall små leiligheter med fellesareal som bofellesskap, primært for eldre beboere.

d. Det åpnes for maksimalt to etasjer i bygget til fiskernes salgslag (delområde fm)

e. Husrekken ytterst mot nord-øst skal være på maksimalt to etasjer (delområde f/k/t og b/f/k/t/3)

f. Parkeringsplasser reduseres til et minimum, og parkeringsplasser i første

etasje i delområde f/k/t vurderes som et alternativ til p-kjeller.

g. Bryggeslengen bør legges på nivå med bryggen langs Byhaven, slik at det blir en sammenhengende promenade fra Odden og rundt hele holmen (med unntak av området til fiskernes salgslag).

h. Det skal legges til rette for sykkelparkering, med servicestasjon og lademuligheter.

i. Det må skapes et byrom midt på holmen som kan være en møteplass i ly for vær og vind.

j. Estetisk veileder skal være styrende for endelige tegninger.

k. Det bør lages en fysisk modell av planforslaget/planforslagene som blir sendt

ut på høring. Modellen(e) stilles ut på biblioteket i hele høringsperioden.

23/114 Redegjørelse om skolevegring

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til orientering.

Kommunestyret ber kommunedirektøren komme tilbake med en politisk sak med forslag til konkrete tiltak med kostnad. Saken må fremmes i tide til at tiltakene kan legges inn i budsjett for 2024.

23/115 Nytt telletidspunkt for tilskudd til private barnehager i Grimstad

VEDTAK:

A. Telletidspunkt for tilskudd til private barnehager vil fra 01.01.2024 være:

- 1.1
- 1.4
- 1.8
- 1.9

Barn i de kommunale barnehagene skal telles på samme tidspunkt som de private barnehagene.

B. De lokale retningslinjene for tilskudd endres i tråd med nye telletidspunkt og vedtak

23/116 Høring NOU 2023:8 Felleskapets sykehus - styring, finansiering, samhandling og ledelse

VEDTAK:

Kommunestyret i Grimstad kommune slutter seg til forslag til felles høringsinnspill fra Østre Agder til NOU 2023:8 Felleskapets sykehus – styring, finansiering, samhandling og ledelse.

23/117 Evaluering handlingsplan næringsattraktivitet

VEDTAK:

1. Kommunestyret tar evalueringen av Handlingsplan for næringsattraktivitet i Grimstad kommune til orientering.
2. Det utarbeides en ny Handlingsplan for næringsattraktivitet. Når handlingsplanen revideres bør man vurdere om navngivning av planen bør endres, og om den også bør omfatte andre aspekter ved næringsattraktivitet enn det som er tatt inn i nåværende plan.
3. En arbeidsgruppe bestående av representanter fra Grimstad Næringsforening og Grimstad kommune følger opp handlingsplanen som utarbeides.
4. Tiltakene i Handlingsplan for næringsattraktivitet gjennomgås i et årlig dialogmøte med teknisk utvalg, ordfører, kommunedirektør og næringssjef.
5. Oppfølging av handlingsplanen for næringsattraktivitet settes som et fast punkt på agendaen når formannskapet og næringsforeningen gjennomfører sitt årlige møte.
6. Kommunedirektøren bes utarbeide en tiltaksplan for å få ned restansene i byggesaksavdelingen og komme tilbake til teknisk utvalg med en plan på dette som legges frem for teknisk utvalg sitt møte 29.08.2023.

23/118 Høring NOU 2023:10 Leve og oppleve - Reisemål for en bærekraftig fremtid

VEDTAK:

Kommunestyret i Grimstad støtter reisemålsutvalgets utredning om en ny modell for organiseringen av bærekraftige norske reisemål, i tråd med vurderinger i saksfremlegg.

23/119 Søknader fra Grimstad kirkelige fellestråd om ekstraordinære kostnader og integreringstilskudd

VEDTAK:

1. Kommunestyret bevilger tilskudd til Grimstad kirkelige fellestråd på 349 000 kroner for dekning av ekstraordinære kostnader i 2022, finansiert av disposisjonsfondet.
2. Kommunestyret innvilger søknad om integreringstilskudd til Velkomstsenteret med kr 50.000, finansiert av disposisjonsfondet. Tilskuddet gjelder ut 2023.

23/120 Søknad om dekning av kulturhusets kostnader for forespurte oppdrag om å skaffe grundig teknisk kompetanse på anlegget i Fjæreheia

VEDTAK:

Søknaden fra kulturhuset om dekning av 186 000 kr for kulturhusets kostnader for forespurte oppdrag om å skaffe grundig teknisk kompetanse på anlegget i Fjæreheia, dekkes av kommunens disposisjonsfond.

23/121 Ibsen 2028 - 200 års jubileum i Grimstad

VEDTAK:

1. Plan for arbeidet med Ibsens 200-årsjubileum i 2028 godkjennes.
2. I 1. tertialrapport foreslås det å bevilge 350 000 kroner til tiltaket. De resterende 100.000 kr bevilges over disposisjonsfond. Midlene benyttes til prosjektleder og til studietur.
3. Kommunedirektør bes innarbeide behov for midler fremover i de ordinære budsjettprosessene.

23/122 Froland IL - søknad om tilskudd til interkommunalt skianlegg på Stimoen

VEDTAK:

Grimstad kommune imøtekommer søknaden fra Froland IL om investeringstilskudd til interkommunalt skistadion i Froland med inntil 2 millioner kr, jfr. tidligere vedtak (K-sak 19/42). Midlene bevilges fra disposisjonsfond 25600.

23/123 BUA Grimstad - midler til anskaffelse av permanente lokaler

VEDTAK:

Kommunestyret bevilger en ramme på inntil 700 000 kr til etablering av BUA på Gundersholmen. Tiltaket føres som en investering og finansieres med låneopptak. Dette er under forutsetning av at byggesøknaden innvilges av teknisk utvalg.

23/124 Bekjempelse av kriminelle MC-klubber - såkalt 1 % MC-klubber

VEDTAK:

Kommunestyret tar sterk avstand fra at kriminelle MC-klubber, såkalt 1 % MC-klubber, og vil arbeide for at disse ikke skal få etablere seg i Grimstad. Kommunestyret oppfordrer til at kommunen, politiet, næringsliv og andre samfunnsaktører sammen skal bidra til å

- bekjempe nyetableringer av 1 % MC-klubber i regionen
- bekjempe kriminell virksomhet knyttet til 1 % klubbens virksomhet
- bekjempe rekruttering til disse miljøene

23/125 Valgløfte om saklig debatt i valgkampen - Kommunestyre- og fylkestingsvalget 2023

VEDTAK:

Kommunestyret i Grimstad kommune slutter opp om Valgløftet 2023. Kommunestyret anmoder om at valgkampen blir preget av saklige politiske debatter, med respekt for hverandres synspunkter. Det gjelder ikke bare listekandidater og partimedlemmer, men også andre debatt deltakere, blant annet i avisinnlegg og på sosiale medier.

23/126 Justert anmodning om bosetting av flyktninger 2023.

VEDTAK:

Grimstad kommune bosetter det antallet flyktninger Integrerings- og mangfoldsdirektoratet (IMDi) anmoder om. I henhold til justert anmodning for 2023 vil kommunen si ja til å bosette 15 ekstra personer, totalt 195 personer. I tillegg kommer familiegjenforeninger.

23/127 Eierstrategi Å energi

VEDTAK:

Grimstad kommune slutter seg til fremlagte forslag til felles eierstrategi, datert 03.05.2023, med følgende endring:

Grimstad kommune ber om at kommunene på Agder får en observatør (utnevnt av kommunedirektørene på Agder) med møte- og talerett i arbeidsutvalget.

Eierstrategi for Å Energi AS datert 03.05.2023 vedtas.

23/128 Legesenter i Campus-området - forhandlinger om leie av Lokaler

VEDTAK:

Kommunedirektøren gis mandat til å igangsette forhandlinger med sikte på å inngå en tidsavgrenset leiekontrakt for arealer til legesenter i Campus-området i nærheten av Universitetet i Agder og Fagskolen i Agder.

23/129 Prinsippavklaring knyttet til realisering av svømmehall

VEDTAK:

Kommunestyret gir kommunedirektøren mandat til å forberede realisering av svømmehall i Campus-området i nærheten av Universitetet i Agder og Fagskolen i Agder i form av en konkurranse om kjøp eller leie av svømmehall. Dette erstatter vedtak fra 21.06.2022 knyttet til tomtealternativ for svømmehall i Campus-området.

KOMMUNESTYREMØTE 05.09.23

23/131 Informasjon til kommunestyret fra kommunedirektøren / administrasjonen - august 2023

VEDTAK:

Informasjonen tas til orientering.

23/132 Løypemelding i arbeidet med etablering av Ungdomshub

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til orientering.

23/133 Løypemelding i arbeidet med å implementere Nye mønstre – trygg oppvekst i ordinær drift i kommunen – Sikre helhetlig oppfølging av lavinntektsfamilier

VEDTAK:

Saken tas til orientering.

23/134 Orientering om status for arbeidet med innsatstrappen

VEDTAK:

Kommunestyret tar saken til orientering.

23/135 Høring - Plikt til å sørge for beredskapslagring smittevernutstyr

VEDTAK:

Kommunestyret avgir høringsuttalelse slik den fremkommer i saksfremlegget.

23/136 Status - plan for legetjenesten

VEDTAK:

Kommunestyret tar den fremlagte rapport til orientering.
Saken oversendes Kontrollutvalget.

23/137 Vurdering av behov for kvelds- eller døgnåpen barnehage

VEDTAK:

Saken tas til orientering. Kommunen ønsker ikke å gå videre med dette som et kommunalt tilbud nå.

Private barnehager står fritt til å ta initiativ til kvelds-/nattåpne barnehager dersom de får etterspørsel fra foreldre.

23/138 Internasjonal skole - vurdering knyttet til prosess.

VEDTAK:

1. Informasjon om alternativer for internasjonal skole tas til orientering.
2. Det opprettes en prosjektstilling i inntil 100 % i 12 måneder (med mulighet for forlengelse) som skal klargjøre søknader i forbindelse med opprettelse av en internasjonal skole i Grimstad samt arbeide med nettverksbygging mot aktuelle medaktører i etablering. Stillingen finansieres med bruk av disposisjonsfond.
3. Kommunedirektøren bes utarbeide en sak om alternativer for drift av internasjonal skole, herunder valg av eierform, som legges frem for kommunestyret for beslutning i løpet av 1. halvår 2024.

23/139 Oppfølging av sak 23/114 - skolefravær og skolenærvær, forslag til tiltak og anslag av kostnad

VEDTAK:

Kommunestyret tar forslag til tiltak med anslag om kostnader knyttet til skolefravær og skolenærvær til orientering.

Tiltakene må sees i sammenheng med mål og strategier i den nye planen for kommunens forebyggende arbeid rettet mot særlig risikoutsatte barn og unge. Konkrete tiltak innarbeides og blir en del av ressursprioriteringen i budsjettprosessen.

23/140 Restaurering av Dampskipsbrygga

VEDTAK:

Entreprenør ferdigstiller renoveringen av dampskipsbrygga. Budsjetttrammen økes med 3,7 mill. inkl. mva. som finansieres over investeringsbudsjettet via låneopptak.

Det vises til notatet fra fylkets kulturvernmyndighet (av 22.3.2023), kalt «kulturminnefaglig uttalelse». Dette må følges i det videre arbeidet med restaurering av brygga.

23/141 Avklaringer nytt renseanlegg

VEDTAK:

1. Kommunedirektøren bes om å gå videre med forprosjektet med utvidelse for nitrogenreduksjon i fjell og øke budsjettet til 880 mill. kr. eks mva.
2. Formannskapet anbefaler at kommunestyret ber kommunedirektøren om å utløse opsjon med konsulent Asplan Viak for å utvide forprosjektet til også å utrede muligheten for daganlegg med utvidelse for nitrogenreduksjon.

23/142 Status på matrikkelprosjektet pr august 2023

VEDTAK:

Kommunestyret tar rapporten til etterretning og forlenger overføringen av midler fra

eiendomsskatt til oppmålingsenheten tilsvarende en stilling, for å videreføre prosjektet med å rette matrikkelens bygningsdel ut 2026, til sammen 4 år.

23/143 Detaljregulering for Brunåsen – klagebehandling

VEDTAK:

Kommunestyret tar klage punkt 2 og 3a delvis til følge og omgjør med det vedtaket i saken fra 02.05.2023. Plandokumentene omarbeides som beskrevet i saksfremlegget. Klage punkt 1 a-c, 3 b-h og 4 tas ikke til følge. Saken sendes over til Statsforvalteren i Agder når klagefrist for nytt planvedtak er løpt ut, alternativt når evt. nye klager på nytt planvedtak er behandlet i kommunen.

23/144 Reguleringsplan for Grefstadveien 13 – sluttbehandling

VEDTAK:

I medhold av plan- og bygningslovens §12-12 vedtas forslag til Reguleringsplan for Grefstadveien 13, med følgende endringer;

1. Det reguleres inn en minst 2 meter bred forlengelse av o_GTD3 frem til offentlig regulert vei o_SKV3.
2. Planbeskrivelsen kapittel 5.12 suppleres jamfør vedlagt dokument «Kommunedirektørens forslag til justert innhold i planbeskrivelsen kap 5.12».
3. Ny bestemmelse 8.x; Før det gis igangsettingstillatelse til boligbebyggelse i planområdet skal det være etablert et tiltak for fordrøyning av overflatevann, med fordrøyningsvolum på minst 61 kubikkmeter og med struping av utløp av overvann tilsvarende dagens avrenning på 48 liter/sekund. Før det gis ferdigattest for boligbebyggelse må det være etablert fall/tilløp til fordrøyningstiltaket fra alle flater i f_S, BBB1, BKS1-2, o_BLK1. Dersom lekeplassen skal benyttes til fordrøyningsvolum må dette etableres slik at det ikke medfører fare for barn eller ulempe for lekeplassens vedlikehold. Dette må avklares med kommunen først, med tanke på type dekke på lekeplassen, eventuelle sikkerhetstiltak mm.
4. Slette siste setning i §5.1.1, og endre første setning til; På friområdet o_GF1 tillates skjøtsel av trær og vegetasjon etter samråd med kommunen (bygarter eller tilsvarende), og naturlig terreng og vegetasjon skal i størst mulig grad bevares.
5. Endret andre setning i bestemmelse 5.1.1; tilføyes «(...bålplass) som er trygg å bruke i bålforbudsperioden, jamfør planbeskrivelsen kap 5.12. Utrustningen skal godkjennes av kommunen».
6. Reguleringsbestemmelse § 2.3.1 1. og 2. kulepunkt endres til:
 - Boenheter mindre enn 65m² : maks 1,0 per enhet
 - Boenheter over 65m²: maks 1,25 per enhet
7. Reguleringsbestemmelse § 3.1.3 kulepunkt 2 endres til:
Til privat (skjermet) uteoppholdsareal skal det settes av minst 10 m² per boenhet.
8. Ny rekkefølgebestemmelse § 8.X:
Det skal utarbeides en støyberegning av hele planområdet før det gis igangsettingstillatelse for tiltak i området, som gir føringer for tiltak i den enkelte byggesak for ivaretagelse av T-1442-2021.

23/145 E18 Arendal – Grimstad, søknad om forlengelse av båndlegging for planlegging

VEDTAK:

1. Grimstad kommune søker Statsforvalteren i Agder om forlengelse av båndleggingen for videre planlegging i 4 nye år.
2. Grimstad kommune iverksetter en prosess for innsnevring av båndleggingssonen etter at søknaden om forlengelse er innvilget.
3. Kommuneplanutvalget ber Nye Veier sette i gang detaljregulering på strekningen Øygårdsdalen-Grimstadporten innen utgangen av 2024.
4. Kommunestyret henstiller Nye Veier AS om å regulere hele strekningen Arendal til Grimstad raskt, for å gi best mulig forutsigbarhet for næringslivet og beboere i en region som står overfor stor vekst i kommende år.

23/146 Skadefellingslag for store rovdyr i tidligere Aust-Agder

VEDTAK:

Grimstad kommune takker ja til deltakelse i interkommunalt samarbeid for skadefellingslag store rovdyr.

23/147 Planlegging av boligdag

VEDTAK:

Kommunestyret er positive til at det jobbes videre med de ulike mulighetene for å øke tilgangen av tilrettelagte boliger i Grimstad.

Det vurderes å etablere boliger som finansieres på nivå med ungdomsboliger.

Kommunestyret ber kommunedirektøren vurdere å etablere demenslandsby i det videre arbeidet med boliger for eldre.

Kommunestyret støtter forslaget om å jobbe for et prosjekt med unge og eldre under samme tak.

Dersom borettslagsmodellen benyttes skal det vurderes å legges til rette for leie til eiemodellen (OBOS-modellen), og/eller deleie.

Kommunestyret ber kommunedirektøren foreta en evaluering med læringspunkter fra arbeidet med bygging av private bofelleskap siden 2016 i det videre arbeidet med tilrettelagte boliger.

23/148 Forslag til forskrift om utleie av små elektriske kjøretøy på

offentlig grunn i Grimstad kommune

VEDTAK:

Kommunestyret godkjenner forslag til forskrift om utleie av små elektriske kjøretøy på offentlig grunn i Grimstad kommune.

23/149 Grimstad kommunes deltakelse i reetablert Agder Europakontor

VEDTAK:

1. Kommunestyret vedtar at Grimstad kommune deltar i et reetablert Agder Europakontor.
2. Kommunestyret gir kommunedirektøren fullmakt til å koordinere Grimstad kommunes deltakelse i arbeidet med å reetablere kontoret.
3. Kommunedirektøren bes innarbeide inntil kr. 210 000 pr. år til formålet i budsjett og økonomiplan 2024-27.

23/150 Kulturhuset prosjekt PAN – Budsjettjustering

Kommunestyret godkjenner å flytte 4 mill. NOK eks. mva. fra 2024 til 2023 i investeringsprogram 2023-2030, slik at byggefasen for prosjektet PAN kan starte i begynnelsen av oktober 2023. Den økte bevilgningen for 2023 finansieres med låneopptak.

23/151 Fullføring av kapitalisering av det nye eiendomsutviklingselskapet GBN AS og avvikling av GBTU KF

VEDTAK:

1. Eiendomsrett for kommunens eiendommer på Omre, Jortvedt, Morholtåsen samt den regulerte delen av Gundersholmen overdras til Grimstad Bolig- og Næringsutvikling AS (GBN) som lagt til grunn i selskapets forretningsplan. Dette gjennomføres etter modell som anbefalt fra styret i GBN i vedlagte notat. Kommunestyret ber kommunedirektøren bistå selskapet med å gjennomføre transaksjonene, og gir ordfører fullmakt til å tegne eiendomsoverdragelsene.
2. Etter gjennomført overdragelse av nevnte eiendommer til GBN, avvikles GBTU som også forutsatt i kommunestyrevedtak 02.05.2023, og øvrige bokførte aktiva i foretaket føres tilbake til kommunen.
3. Kommunedirektøren bes fremlegge en sak på neste kommunestyre med en anbefaling om hvorvidt Torskeholmen bør forbli i kommunens eie eller overdras til GBN, samt en anbefaling om hvordan ferdigstilling av planarbeidet på Torskeholmen bør gjennomføres.
4. Tilleggsbevilgning fra kommunen på kr 909.314 for dekning av påløpte kostnader i GEU AS første halvår 2023 (før endring til GBN) godkjennes ikke. Kommunedirektøren bes legge fram et spesifisert regnskap for dette beløpet i neste kommunestyremøte.

23/152 Økonomireglement Grimstad kommune

VEDTAK:

Nytt økonomireglement godkjennes og legges til grunn for økonomiforvaltningen i Grimstad kommune. Kommunedirektøren gis fullmakt til å ivareta kommunens økonomiforvaltning i tråd med de rammer og retningslinjer som fremgår av dette reglementet.

23/153 Revidering av reglement for godtgjørelse og utgiftsdekning for folkevalgte - perioden 2023-2027

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar «Reglement for godtgjørelse og utgiftsdekning for folkevalgte i Grimstad kommune 2023-2027» i nytt format, slik det fremkommer av vedlagte utkast, med følgende endring av punkt 5:

5. Andre utgifter

5.1 Dekning av reiseutgifter

Det kan utbetales dekning av reiseutgifter etter kommunale satser i forbindelse med møter i kommunestyre, utvalg og nemnder. Godtgjørelse kan bare utbetales etter spesifisert regning. Kravet registreres i HR-portalen til Grimstad kommune. Det er en forutsetning at reiseavstand fra bosted til møtet hver vei er minst 4 km. Utvalgstype, møtedato og antall kilometer må spesifiseres.

5.2 Telefonutgifter

Ordfører og varaordfører får dekket mobiltelefon og utgiftene med dette i tråd med kommunens retningslinjer.

Og følgende endring i pkt. 3:

Satser – Legitimert:

Legitimert tapt arbeidsfortjeneste godtgjøres med inntil 0,32 % av stortingsrepresentantenes faste godtgjørelse per dag.

23/154 Godkjenning av politisk møteplan for 2024

VEDTAK:

Den foreslåtte møteplanen for 2024 for politiske styrer, råd og utvalg, vedtas med følgende endringer:

- Legge inn et TU møte den 19. mars og et den 20. august.
- Administrasjonen bes komme tilbake med forslag til datoer for temamøter og arbeidsmøter.

23/155 Utnevnelse av ny kommunal vigsler i Grimstad kommune

VEDTAK:

Kommunestyret delegerer i henhold til ekteskapsloven § 12 myndighet til å utføre borgerlige vielser til følgende person:

- Bodil Slettebø

Dette kommer i tillegg til kommunedirektør Magnus Mathisen, organisasjonssjef Olav Kavli, assisterende kommunalsjef Arne Mowatt Haugland, assisterende kommunalsjef Tina Fabricius, kommunalsjef oppvekstsektoren Anne-Grete Glemming, enhetsleder byggesak Marius Raael og HMS rådgiver Åse Liv Bjønnum, som tidligere er tildelegert samme

myndighet.

Ordfører Beate Skretting og varaordfører Lene Langemyr har slik myndighet direkte etter lovens §12.

Den delegerte myndigheten varer så lenge vedkommende er ansatt i Grimstad kommune, eller inntil den trekkes tilbake av kommunestyret selv.

23/156 Prinsipper for valg av styremedlemmer i hel- og deleide kommunale virksomheter

VEDTAK:

Styret i selskap som er hel- eller deleid av Grimstad kommune skal som hovedregel være profesjonelt sammensatt. For å oppnå dette skal:

- Valg av styre og styreleder i aksjeselskaper og interkommunale selskaper skje på bakgrunn av en begrunnet innstilling fra en valgkomité.
- Grimstad kommune som hovedregel ikke velge styremedlemmer som er sittende kommunestyrerepresentanter.
- Styresammensetningen være kjennetegnet av kompetanse og tilpasses det enkelte selskaps egenart.

I interkommunale selskaper (IKS) og andre likeartede virksomheter hvor Grimstad kommune er deleier, bes ordfører arbeide for at valgkomiteer opprettes og at valg av styrer skjer etter de samme profesjonelle prinsipper.

23/157 Agder Renovasjon IKS - flytting av virksomhet og strategi for nytt renseanlegg

VEDTAK:

Grimstad kommunestyre vedtar at Grimstad kommunes representant skal fremme følgende forslag i Agder Renovasjon IKS (ARIKS) representantskap:

1. Agder Renovasjon IKS flytter sin virksomhet på Heftingsdalen uavhengig av Morrow Batteries AS sin utøvelse av opsjon på området. Dette for å skape forutsigbarhet for ARIKS drift og virksomhet.
2. Styret i Agder Renovasjon IKS bes innen april 2024 utarbeide og legge frem en strategi for nytt renovasjonsanlegg. I strategien skal valg av alternativer og økonomiske konsekvenser synliggjøres, herunder en vurdering av mulig samarbeid med andre renovasjonsselskaper.
3. Grimstad kommune foretrekker Longum Nord som ny lokasjon for ARIKS.
4. Kommunestyret i Grimstad anmoder om en snarlig slutføring på forhandlingene mellom ARIKS og Arendal kommune.