

Protokoll styremøte Grimstad bolig- og tomteutvikling KF

Styremøtenr.: 6-2014

Dato: 22.10.2014

Varighet: 08.30- 0930

Møtested: Grimstad rådhus – møterom Terje Vigen

Tilstede: Beate Skretting Kristiansen (BSK), Per Svenningsen (PS), Johan Olaf Tønnevold (JOT), Line J. Nicolaysen (LJN), Nils Erik Henriksen (NEH) og i tillegg stilte Petter Tobiassen (PT) fra Grimstad kommune

Forfall: Arnfinn Taraldsen (AT)

30/14 Daglig ledelse av selskapet/ansettelse

Stillingen ble lyst ut internt og det er kommet inn 1 søknad. Det er viktig at selskapet får på plass en daglig leder.

Vedtak: Stillingen lyses ut eksternt.

31/14 Budsjett 2015 (utkast vedlagt)

Vedtak: Godkjent

32/14 Status eiendomsprosjekter og fremdrift

- Sauehaven, skal ha møte med fylket v/landbruk vedr vei
- Trolldalen vært til 1. gangsbehandling i teknisk utvalg, Cowi bistår med energiutredning.
- Ramshaugveien, nytt prospekt er utarbeidet. Felles annonsert visning forrige uke ingen kom, ny fellesvisning denne uke.
- Østerhus
 - o Tomt 17 ønske om kjøp, det tilbys tomteareal fratrukket areal for mulig vei.
 - o Kristiansen gartneri ønske om leie, tilbyr han å leie arealet for kr. 50 pr. kvm. pr. år. Avtale på 5 år med 1 års oppsigelsestid.
 - o Pris hele tomt 19, gis tilbakemelding om at vi er positive til å gi en rabatt, men han må gjerne komme med et tilbud.

Vedtak: Tatt til orientering.

33/14 Salg tomt Østerhus, orientering

Tomt 5 er solgt til 2 selskaper, selskapene deler tomten mellom seg. De betaler 700' nå og restbeløpet ved overtakelse i feb. 2015. Kjøper tar ikke i bruk arealet før hele kjøpesummen er betalt.

Vedtak: Tatt til orientering.

34/14 Leie av areal Trailklubben, orientering

Trailklubben har søkt om å kunne bruke noe av tomtearealene i Østerhus til norges cup i Trail. Det er meldt tilbake at dette er ok.

Vedtak: Tatt til orientering.

35/14 Eventuelt

- Møtegodtgjørelse og tap av arbeidsfortjeneste (skjema vedlagt)
- BSK og PS følger opp i forhold til ansettelsen av daglig leder.
- Neste styremøte onsdag 14. januar kl. 0830.

Grimstad _____

Beate Skretting Kristiansen

Per Svenningsen

Arnfinn Taraldsen

Line J. Nicolaysen

Johan Olaf Tønnevold