

# Grimstad Eiendomsutvikling AS - referat fra styremøtet

**Tid:** Mandag 25. oktober 2021 kl 16:30

**Sted:** Teams

## **Tilstede:**

Hanne Bie-Lorentzen Schultz, Line Duesund, Marius Hauland Næss, Petter Tobiassen og Jan Willy Føreland

I forkant av møtet ble det gitt en orientering til ny kommunedirektør og ordfører om bakgrunnen for GEU, hva vi har arbeidet med og spesielt om status på Torskeholmen.

## **38.21 Godkjenning av innkalling og referat fra styremøtet 6.09**

Innkallingen og referat fra møtet 6.09.2021 godkjent.

## **39.21 Oppfølging av saker fra tidligere møter**

33.21 Møte med ny kommunedirektør: Gjennomført i forkant av dette styremøtet

36.21 Tilbakemelding søknad teatertelt på Gundersholmen: Gjennomført

37.21 Purring tilstandsrapport kaianlegg Torskeholmen: Purret og rapport mottatt. Videre sendt alle i styret. Rapporten inngår som et viktig underlag i reguleringsarbeidet.

## **40.21 Nytt siden sist**

Vi har oversendt alle godkjente referater som ikke er lagt ut på kommunens hjemmeside til redaktøren av hjemmesiden. Etablerer praksis med at referat sendes over så snart det er godkjent i styret. Styreleder følger opp.

## **41.21 Status reguleringsplan for Torskeholmen**

Marius orienterte om tilbakemeldingen fra fiskerne og hvordan vi arbeider med å svare opp merknadene. Ulike løsningsalternativ ble drøftet. Saken skal videre drøftes i Torskeholmen AS.

Styreleder sender henvendelse til kommunen hvor det anmodes at det kan tas initiativ til å vurdere om ulike kommunale tjenestebehov kan løses på Torskeholmen.

### Vedtak:

Styret slutter seg til arbeidet med å justere alternativ for å svare opp merknader fra fiskerne. Betydningen av å få etablert kommunale tjenester på Torskeholmen understrekes.

## **42.21 Forslag til budsjett for 2022**

Et utkast til budsjett var sendt fra styreleder på forhånd. Enighet om at en også budsjetterer oppstart av arbeidet på Gundersholmen og setter av en reserve for uforutsett.

Vedtak:

Styreleder korrigerer budsjettforslaget etter tilbakemeldinger i styremøtet og sender revidert forslag til hele styret for kommentarer. Justert referat sendes deretter til kommunen.

**43.21 Eventuelt**

Neste styremøte kombineres med avskjedsmarkering for Lars Ingeberg og middag for hele styret. Hanne følger opp.

Generalforsamling i Torskeholmen AS ble etterlyst. Styreleder orienterte om at det i etterkant av styremøtet blir tatt initiativ slik at nye styremedlemmer fra GEU i Torskeholmen AS kommer på plass.

Ut fra opplysningene fra ordfører som kom fram i forutgående møte, virker det som om arbeidet med vurdering av organisering av eiendom nå er igangsatt. Styreleder bes sende en henvendelse til kommunen, sjekke status og minne om vår deltakelse i dette arbeidet.

Hanne Bie-Lorentzen Schultz

Line Duesund

Marius Hauland Næss

Petter Tobiassen

Jan Willy Føreland