

Grimstad Eiendomsutvikling AS - referat fra styremøtet

Tid: Mandag 12.09.2022 kl 18:00

Sted: Teams

Tilstede:

Hanne Bie-Lorentzen Schultz, Line Duesund Svendsen, Marius Hauland Næss, Petter Tobiassen og Jan Willy Føreland

40.22 Godkjenning av innkalling og referat fra styremøtet 16.08.2022

Innkallingen og referat fra møtet 16.08.2022 godkjent.

41.22 Oppfølging av saker fra forrige møte

36.22: Formaliteter knyttet til midlertidig engasjement av rådgiver for GEU og Tomteselskapet er avklart. Tomteselskapet inngår formell avtale. GEU ønsker å bruke ressursen, jfr sak 42.22.

Forslag til mandat for utredning nytt selskap for nærings- og boligutvikling ble gjennomgått. Viktig å utrede forhold knyttet til mva og skatt. Det må forutsettes at selskapet underlegges Offentleglova og Lov om offentlige anskaffelser.

37.22: Kommunen avlyste avtalte forhandlingsmøte om utbyggingsavtale som skulle vært 9.09. Nytt møte er avtalt til 21.10.

42.22 Reguleringsplan Torskeholmen

Vi har avtalt møte med administrasjonen på morgenen 13.09 og styremøte i Torskeholmen samme ettermiddag. GEU har fremmet et forslag som bygger på bestillingene fra formannskapet/eierutvalget om selvfinansiering og kommunestyrets vedtatte planprogram. Vi konstaterer at kommunestyret ikke kunne slutte seg til kommunedirektørens anbefaling og vedtok en ny bestilling.

GEU er innstilt på lojalt å følge opp ny bestilling, og ønsker å få fram revidert forslag så snart som mulig. Når de planfaglige og økonomiske konsekvensene av ny bestilling er avklart, bringes dette fram for eier.

GEU ønsker å bruke engasjert rådgiver til å bistå med de utredningene som kommunestyret har vedtatt skal gjøres.

Det er avtalt med nåværende eier at vi får kjøpt rettighetene til domenenavnet Torskeholmen.no. Hanne følger opp for å få alle formelle forhold på plass.

43.22 Eventuelt

Hanne følger opp for å sikre at styremedlemmene etter gjennomført sikkerhetsomlegging fortsatt får tilgang til abonnementet på GAT.

Hanne Bie-Lorentzen Schultz

Line Duesund Svendsen

Marius Hauland Næss

Petter Tobiassen

Jan Willy Føreland