

Protokoll styremøte Grimstad bolig- og tomteutvikling KF

Styremøtenr. 3-2016

Dato: 18.05.2016

Varighet: 14.00- 15.00

Møtested: Grimstad rådhus, i møterommet Hamsun i 3.etg.

Tilstede: Beate Skretting(BS), Per Svenningsen(PS), Nils Erik Henriksen(NEH), Arnfinn Taraldsen(AT)
Line J. Nicolaysen(LJN), og i tillegg stilte Arnhild Bråstad(AB) fra Grimstad kommune.

Agenda:

14/16 Godkjenning protokoll fra styremøte 28.04.16

Vedtak: Godkjent og signert.

15/16 **Budsjett 2016 - revidert**

Revidert budsjett i forbindelse med 1.tertialrapport 2016 ble fremlagt. Ny justering på Østerhus Næringspark er tatt med.

Vedtak: Fremlagt revidert budsjett for 1.tertial 2016 godkjennes.

16/16 **Østerhus Næringsområde – revidert budsjett 2016**

Salg av næringsstomter – foreløpig ingen endringer

Skilting av Østerhus Næringsområde – en prosjektgruppe bestående av Vidar Moseid (BIG), Kristian Schlanbusch (Vikingbad AS), Geir Atle Ås (Industritre AS) og Arnhild Bråstad (Grimstad bolig- og tomteutvikling KF) har hatt møte og ble enige om å kontakte Morten Syse i Steinmoen AS for å komme med forslag til løsning. Det vil også være nødvendig med montering av husnummer på alle bygg, da leverandører sliter med å finne frem til riktig adresse.

Vedtak: Tatt til orientering

17/16 **Omre Industriområde**

Arnhild Bråstad orienterte om at Bjørn Kristian Pedersen har etablert en arbeidsgruppe bestående av: Arnhild Bråstad, Bodil Slettebø Lindestad, Helge Moen, Øyvind Takle og Hallvard Bjørgum. Arnhild Bråstad skal være leder for gruppen og vil innkalle til møte så snart som mulig. Som følge av at det vil være nødvendig med en juridisk vurdering av hvordan vi skal rigge oss for å kunne gjennomføre dette på en riktig måte, bad Arnhild styret om mandat til å be om denne juridiske vurderingen, noe som også vil innebære en økonomisk belastning.

Vedtak: Styret ga Daglig leder mandat til å undersøke den videre prosessen rundt Omre og gjøre nødvendige grep for å komme i gang med prosessen.

18/16 **Status eiendomsprosjekter**

- **Trolldalen, Fevik**

Det vil bli avholdt et grunneiermøte 19.05.16 der man har som mål å bli enige om den videre fremdriften i prosjekter samt kostnadsfordelingen knyttet til prosjekteringskostnader og opparbeidelse av infrastruktur i området.

Vedtak: Tatt til orientering

19/16 **Områderegulering Jortveit II, Homborsund**

Daglig leder orienterte om at hun har sendt mail til Cowi og bedt de ta kontakt med saksbehandler i planavdelingen for å få avtalt møte for gjennomgang av planen. Planen vil deretter bli fremmet for 1. gangs behandling i teknisk utvalg.

Vedtak: Tatt til orientering

20/16 **Eventuelt**

Neste styremøte er **22. juni 2016 kl 08.30**

Grimstad 19. mai 2016

Beate Skretting

Per Svenningsen

Line J. Nicolaysen

Arnfinn Taraldsen

Nils Erik Henriksen