

Grimstad Eiendomsutvikling AS - referat fra styremøtet

Tid: Onsdag 20.05.2021 kl 17:00

Sted: Teams

Tilstede:

Hanne Bie-Lorentzen Schultz, Lars Ingeberg, Line Duesund, Marius Hauland Næss, Petter Tobiassen og Jan Willy Føreland

17.21 Godkjenning av innkalling og protokoll fra møtene 2. mars og 14.04

Innkallingen og protokollene godkjent.

18.21 Orientering fra styreleder

- Arbeidet med slutføring av regnskapet 2020 før generalforsamlingen i juni
- Arbeidsmøte med advokat Tofte ifht forståelse av EØS regelverket.
- Videre prosess i kommunen om organisering av eiendom er utsatt til etter generalforsamlingen for GEU

19.21 Orientering fra møte med Scala Eiendom

Planavdelingen hadde tatt initiativ til fellesmøte mellom GEU og Scala Eiendom for å se på om lokalisering av fiskemottak kunne integreres i Scala sitt planlagte anlegg. Scala er meget skeptiske fordi de ser på fiskemottaket som industriell virksomhet som fort kommer i konflikt med bolig og annen næringsvirksomhet. Enighet om at en uansett skal opprettholde kontakten.

Vedtak:

Orienteringen tas til etterretning.

20.21 Eierskapskontroll

Det ble orientert om dialog med revisjonen. Endelig rapport om eierskapskontroll GEU ventes om kort tid.

21.21 Kvalitetskontroll kalkyler kaianlegg Torskeholmen

Dagfinn Skaar har gjort vurderinger av kostnader oppgradering av kaianlegget Torskeholmen. Viktig at dette arbeidet blir kvalitetssikret.

Vedtak:

GEU iverksetter kvalitetssikring av kalkyler for oppgradering av kaianlegget på Torskeholmen under forutsetning av at holmen ikke bygges ut. Dette må sees i et langsiktig perspektiv. Lars følger opp.

22.21 Reguleringsplan Torskeholmen – status og videre prosess

Fiskerne har sendt brev til kommunen med sterk kritikk av enkeltpersoner i GEU og Torskeholmen AS. Vi er kjent med at kommunen følger opp med eget møte med fiskerne.

GEU er avhengig av tillitt og må ha en god prosess mot fiskerne. Vi bearbeider derfor reelle alternativ, orienterer kommunen og tar deretter møte med fiskerne.

Vedtak:

GEU bearbeider alternative løsninger for fiskemottaket plassert på Torskeholmen og inviterer fiskerne til møte for å presentere disse. Fra GEU deltar Marius Hauland Næss og Jan Willy Føreland.

23.21 Eventuelt

Ingen saker

Hanne Bie-Lorentzen Schultz

Lars Ingeberg

Line Duesund

Marius Hauland Næss

Petter Tobiassen

Jan Willy Føreland