

**VEDTEKTER  
FOR  
GRIMSTAD BOLIG- OG NÆRINGSUTVIKLING AS**

(Vedtatt i ordinær generalforsamling den 23. juni 2023)

**§ 1 Foretaksnavn**

Selskapets foretaksnavn er Grimstad Bolig- og Næringsutvikling AS.

**§ 2 Forretningskontor**

Selskapets forretningskontor er i Grimstad kommune.

**§ 3 Virksomhet/Formål**

Selskapets formål skal være å eie, erverve, utvikle og selge boligeiendom, tomter, næringsseiendom og utbyggingsområder, samt hva som hører naturlig sammen med dette. Selskapet kan også etablere aksjeselskap innenfor selskapets formål og erverve aksjer i selskap som driver eiendoms- og utbyggingsvirksomhet. På samme måte kan selskapet avhende aksjer og avvikle aksjeselskap.

**§ 4 Aksjekapital**

«Selskapets aksjekapital er kr 240 000, fordelt på 300 aksjer, hver pålydende kr 800.»

**§ 5 Ledelse**

Selskapets styre skal bestå av 5 styremedlemmer.

Selskapets firma tegnes av styrets leder og et styremedlem i fellesskap, eventuelt to styremedlemmer i fellesskap.

Styret kan meddele prokura.

**§ 6 Generalforsamling**

Eierskapsutvalget i Grimstad kommune er gitt fullmakt av kommunestyret til å være selskapets generalforsamling.

Den ordinære generalforsamlingen skal behandle:

- Godkjenning av årsregnskapet og årsberetningen
- Anvendelse av overskudd eller dekning av underskudd i henhold til den fastsatte balanse, samt utdeling av utbytte
- Valg av styre
- Andre saker som i henhold til lov eller vedtekter skal behandles av generalforsamlingen

**§ 7 Valgkomite**

Det skal være en egen valgkomite for selskapet. Valgkomiteen velges av eierskapsutvalget.