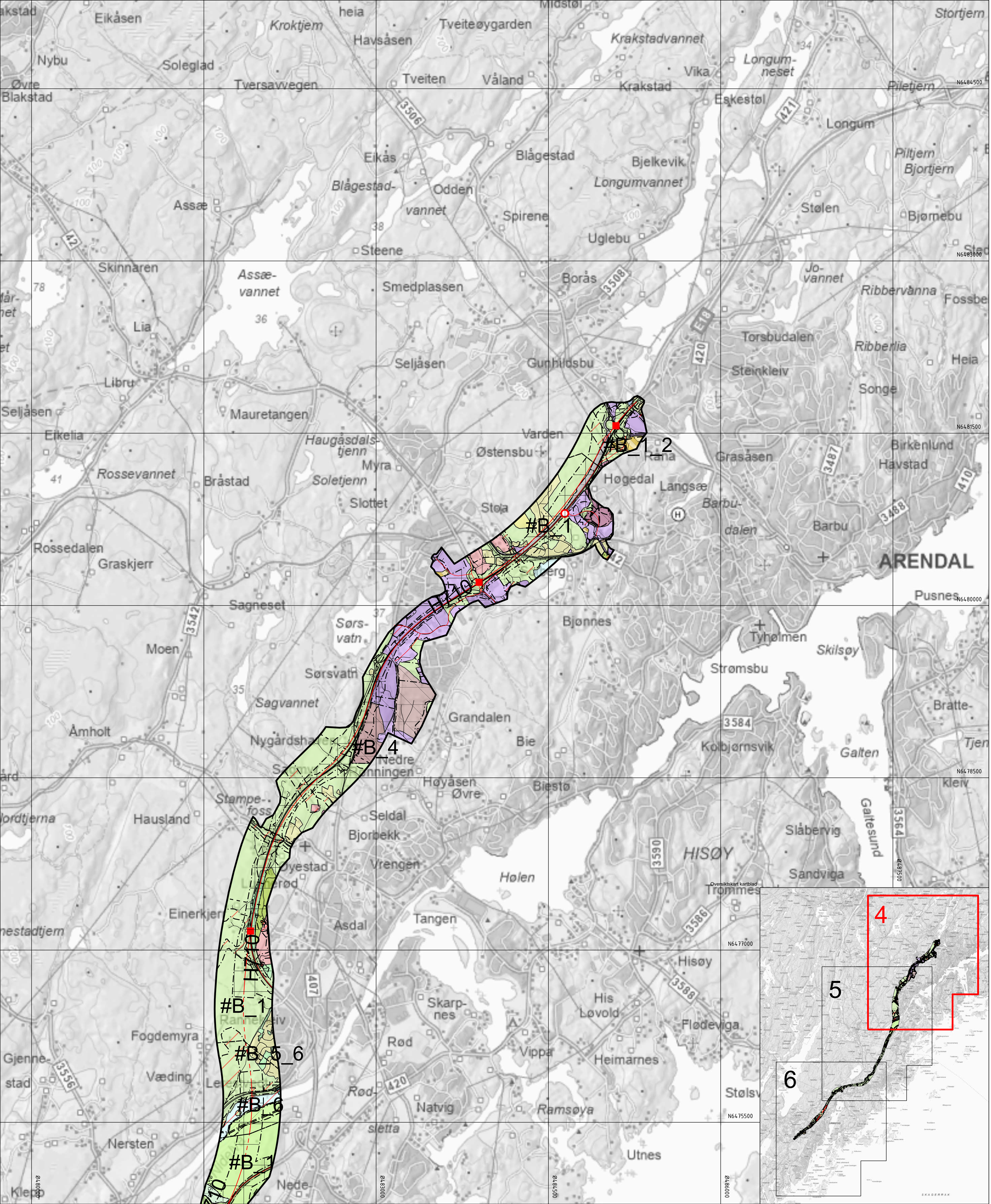




Forslagsstiller: Nye Veier					Rev. nr.: 00A
ENDRING AV KOMMUNEDELPLAN FOR E18 DØRDAL - GRIMSTAD					Intern:
Delstrekning Arendal - Grimstad					Dato 05.11.2024
Kartusnitt 4					Rev. dato xx.xx.xxxx
SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN - ENDRING AV KDP		SAK/NR	DATO	SIGN	
Kunngjøring om oppstart av planarbeid			16.08.2024		
Vedtatt i styret for interkommunalt plansamarbeid			11.11.2024		
Offentlig ettersyn fra til					
2. gangs behandling i styret for interkommunalt plansamarbeid					
Vedtatt i Arendal kommune					
Vedtatt i Grimstad kommune					
VEDTATT KOMMUNEDELPLAN	ARK.NR.	SAK/NR	DATO	SIGN	
Vedtatt i Bamble kommune	17/01292	52/19	23.09.2019		
Vedtatt i Kragerø kommune	17/01677	86/19	26.09.2019		
Vedtatt i Gjerstad kommune	19/10024-22	19/57	26.09.2019		
Vedtatt i Vegårshei kommune	19/10044	19/84	24.09.2019		
Vedtatt i Risør kommune	19/10077-35	19/85	26.09.2019		
Vedtatt i Tvedestrand kommune	19/10173	19/84	15.10.2019		
Vedtatt i Arendal kommune	17/9842-62	19/144	26.09.2019		
Vedtatt i Grimstad kommune	17/1250	19/103	24.09.2019		
Kunngjøring			19.10.2019		

PBL § 11-7 AREALFORMÅL (Eksisterende formål som i gjeldende kommuneplan)

Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- Boligbebyggelse (1110)
- Sentrumformål (1130)
- Kjøpesenter (1140)
- Forretninger (1150)
- Offentlig eller privat tjenestetøy (1160)
- Fritids- og turistformål (1170)
- Råstoffutvinning (1200)
- Næringsbebyggelse (1300)
- Idrettsanlegg (1400)
- Grav- og urnelund (1700)
- Kombinert bebyggelse og anleggsformål (1800)

Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Veg (2010)
- Bane (nærmere angitt baneformål) (2020)
- Parkering (2080)

Nr. 3 - Grønnstruktur

- Grønnstruktur (3001)
- Frømråde (3040)

Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift

- Landbruk, natur- og friluftformål samt reindrift (LNFR) - generalisert (5000)
- LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag (5100)
- Spredd boligbebyggelse (5210)
- Spredd næringsbebyggelse (5230)

Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (6001)
- Småbåthavn (6230)
- Drikkevann (6500)

PBL § 11-8 Hensynssoner

- d. Båndleggingssone
- H710 - Båndlegging for regulering etter PBL
- H720 - Båndlegging etter naturmangfoldloven

PBL § 11-9 Bestemmelser

5. funksjonskrav

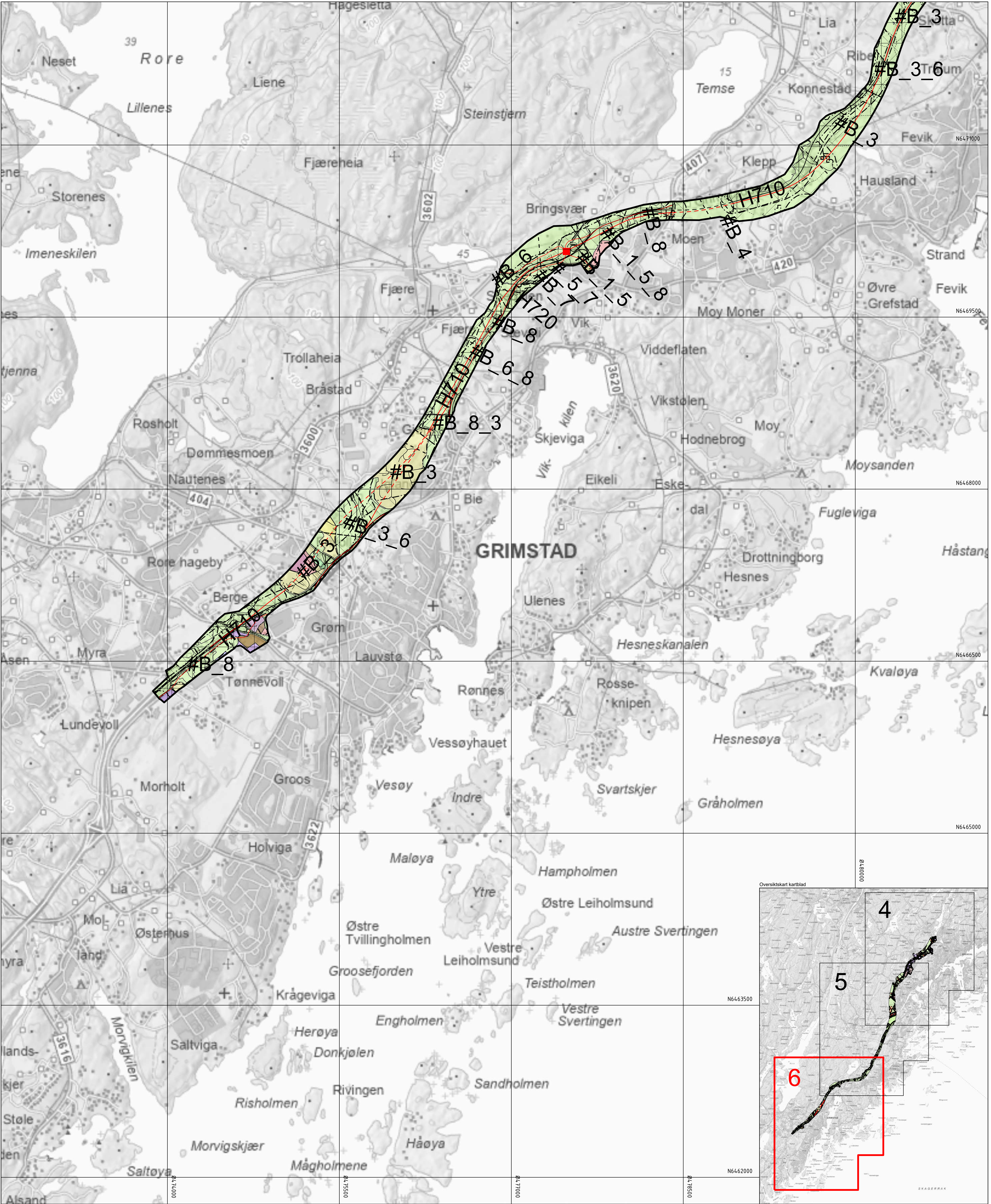
- #B_1 - Kryss og lokalveier
- #B_2 - Drikkevann
- #B_3 - Nærmiljø
- #B_4 - Viltpassasjer
- #B_5 - Kulturarv
- #B_6 - Naturmangfold
- #B_7 - Kvikkleire
- #B_8 - Jordvern

Juridiske linjer og symboler

- Plangrense
- Bestemmelsegrense
- Fjernveg (F)
- Fjernveg, bru (F)
- Fjernveg, tunnel (F)
- Samleveg
- Vegkryss (F)
- Kollektivknutepunkt (F)

Målestokk (A1) - 1:15 000
Ekvidistanse 5m / 1m

Kilde basiskart: Geodata
Geodetisk grunnlag: Euref89 UTM32
Høydereferanse: NN2000



Forslagsstiller: Nye Veier		Rev. nr.: 00A	
ENDRING AV KOMMUNEDELPLAN FOR E18 DØRDAL - GRIMSTAD		Inten:	
Delstrekning Arendal - Grimstad		Dato	
Kartusnitt 6		05.11.2024	
SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN - ENDRING AV KDP		Rev. dato	
Kunngjøring om oppstart av planarbeid		xx.xx.xxxx	
Vedtatt i styret for interkommunalt plansamarbeid		Rev. dato	
Offentlig ettersyn fra til		16.08.2024	
2. gangs behandling i styret for interkommunalt plansamarbeid		Rev. dato	
Vedtatt i Arendal kommune		Rev. dato	
Vedtatt i Grimstad kommune		Rev. dato	
VEDTATT KOMMUNEDELPLAN		Rev. dato	
Vedtatt i Bamble kommune		Rev. dato	
Vedtatt i Kragerø kommune		Rev. dato	
Vedtatt i Gjerstad kommune		Rev. dato	
Vedtatt i Vegårshei kommune		Rev. dato	
Vedtatt i Risør kommune		Rev. dato	
Vedtatt i Tvedestrand kommune		Rev. dato	
Vedtatt i Arendal kommune		Rev. dato	
Vedtatt i Grimstad kommune		Rev. dato	
Kunngjøring		Rev. dato	

PBL § 11-7 AREALFORMÅL (Eksisterende formål som i gjeldende kommuneplan)

Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- Boligbebyggelse (1110)
- Sentrumsformål (1130)
- Kjøpesenter (1140)
- Forretninger (1150)
- Offentlig eller privat tjenestetøy (1160)
- Fritids- og turistformål (1170)
- Råstoffutvinning (1200)
- Næringsbebyggelse (1300)
- Idrettsanlegg (1400)
- Grav- og urnelund (1700)
- Kombinert bebyggelse og anleggsformål (1800)

Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Veg (2010)
- Bane (nærmere angitt baneformål) (2020)
- Parkering (2080)

Nr. 3 - Grønnstruktur

- Grønnstruktur (3001)
- Frømråde (3040)

Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- Landbruk-, natur- og friluftsmål samt reindrift (LNFR) - generalisert (5000)
- LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag (5100)
- Spredd boligbebyggelse (5210)
- Spredd næringsbebyggelse (5230)

Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (6001)
- Småbåthavn (6230)
- Drikkevann (6500)

PBL § 11-8 Hensynssoner

- d. Båndleggingssone
- H710 - Båndlegging for regulering etter PBL

PBL § 11-9 Bestemmelser

5. funksjonskrav

- #B_1 - Kryss og lokalveier
- #B_2 - Drikkevann
- #B_3 - Nærmiljø
- #B_4 - Viltpassasjer
- #B_5 - Kulturarv
- #B_6 - Naturmagnfold
- #B_7 - Kvikkleire
- #B_8 - Jordvern

Juridiske linjer og symboler

- Plangrense
- Bestemmelsegrense
- Fjernveg (F)
- Fjernveg, bru (F)
- Fjernveg, tunnel (F)
- Samleveg
- Vegkryss (F)
- Kollektivknutepunkt (F)

Målestokk (A1) - 1:15 000
Ekvidistanse 5m / 1m

Kilde basiskart: Geodata
Geodetisk grunnlag: Euref89 UTM32
Høydereferanse: NN2000