

Fritaksliste eiendomsskatt 2025 - Grimstad kommune

GnrBnr	Adresse	Skatteverdtype	Fritakstyper	Skattegrunnlag	Fritak	Bunnfradrag	Beregningsgrunnlag	Promille	Eiendomsskatt
1.232.0.0	Grømjordet 21	Bolig	§5D	1 243 714	1 033 714	210 000	0	3,60	0
1.373.0.0	Terje Løvås vei 52	Næring	§7, §7A	43 152 500	43 152 500	0	0	3,90	0
3.310.0.0	Jon Lilletuns vei 17	Næring	§7A	82 583 225	82 583 225	0	0	3,90	0
3.313.0.0	Jon Lilletuns vei 8	Næring	§7A	3 725 875	3 725 875	0	0	3,90	0
3.315.0.0	Jon Lilletuns vei 2A	Bolig	§7A	7 844 427	7 634 427	210 000	0	3,60	0
3.336.0.0	Jon Lilletuns vei 15	Næring	§7A	4 100 000	4 100 000	0	0	3,90	0
4.14.0.0	Gartnerimyra 1	Næring	§7A	5 297 200	5 297 200	0	0	3,90	0
4.15.0.0	Matrikkeladresse: 4.15.0.0	Næring	§5H	32 149 125	32 149 125	0	0	3,90	0
4.15.0.0	Matrikkeladresse: 4.15.0.0	Bolig	§5H	1 116 972	0	210 000	906 000	3,60	3 261
5.28.0.0	Opplandsveien 82	Bolig	§5D	1 092 609	882 609	210 000	0	3,60	0
5.150.0.0	Vesterled 132	Bolig	§5	132 508	132 508	0	0	3,60	0
7.331.0.0	Matrikkeladresse: 7.331.0.0	Næring	§5D	745 175	745 175	0	0	3,90	0
7.331.0.0	Matrikkeladresse: 7.331.0.0	Ubebygd tomt	§5D	820 000	0	0	820 000	3,60	2 952
8.56.0.0	Bergemoveien 44	Næring	§7A	1 053 700	1 053 700	0	0	3,90	0
8.66.0.0	Opplandsveien 59	Næring	§7A	853 825	853 825	0	0	3,90	0
8.88.0.0	Matrikkeladresse: 8.88.0.0	Næring	§7A	15 662 000	15 662 000	0	0	3,90	0
8.201.0.0	Matrikkeladresse: 8.201.0.0	Næring	§7A	891 750	891 750	0	0	3,90	0
9.1.0.0	Fjæreveien 26	Ingen	§5D	0	0	0	0	0,00	0
10.3.0.0	Rosholtveien 19	Næring	§5H	9 923 025	9 923 025	0	0	3,90	0
10.3.0.0	Rosholtveien 19	Bolig	§5H	1 243 250	0	210 000	1 033 000	3,60	3 718
11.7.0.0	Fjæreveien 52	Bolig	§5H	1 766 772	0	0	1 766 000	3,60	6 357
11.7.0.0	Fjæreveien 52	Næring	§5H	26 190 800	26 190 800	0	0	3,90	0
13.10.0.0	Arendalsveien 112	Bolig	§5H	1 821 015	1 611 015	210 000	0	3,60	0
13.10.0.0	Arendalsveien 112	Landbruk	§5H	0	0	0	0	3,60	0
14.185.0.0	Fladefjell 70	Næring	§7A	4 854 400	4 854 400	0	0	3,90	0
14.195.0.2	Arendalsveien 25	Næring	§5D	8 468 550	8 468 550	0	0	3,90	0
16.41.0.0	Skjeviga 32	Næring	§7A	539 150	539 150	0	0	3,90	0
18.17.0.0	Fjæresvingen 12	Bolig	§5D	968 702	758 702	210 000	0	3,60	0
19.46.0.0	Laugevoldveien 16	Næring	§7A	879 450	879 450	0	0	3,90	0
19.46.0.0	Laugevoldveien 16	Bolig	§7A	2 428 382	2 218 382	210 000	0	3,60	0
19.47.0.0	Fjæreveien 185	Næring	§7A	2 684 475	2 684 475	0	0	3,90	0
19.53.0.0	Laugevoldveien 20	Næring	§7A	738 000	738 000	0	0	3,90	0
19.64.0.0	Tauleveien 35	Næring	§7A	2 050 000	2 050 000	0	0	3,90	0

GnrBnr	Adresse	Skatteverdtype	Fritakstyper	Skattegrunnlag	Fritak	Bunnfradrag	Beregningsgrunnlag	Promille	Eiendomsskatt
23.36.0.0	Fjæreveien 281	Bolig	§5, §5D	1 941 589	1 521 589	420 000	0	3,60	0
24.116.0.0	Vik 27	Næring	§5D	1 359 150	1 359 150	0	0	3,90	0
24.247.0.0	Matrikeladresse: 24.247.0.0	Landbruk	§7A	2 036 982	1 826 982	210 000	0	3,60	0
28.70.0.0	Marivoldveien 171	Fritid	§7A	3 905 496	3 695 496	210 000	0	3,60	0
30.14.0.0	Hesnesveien 155	Næring	§7A	840 500	840 500	0	0	3,90	0
31.5.0.0	Drottningborg 2	Bolig	§7A	7 717 537	0	1 050 000	6 660 000	3,60	23 972
31.5.0.0	Drottningborg 2	Næring	§7A	19 522 150	19 522 150	0	0	3,90	0
33.2.0.0	Hesnesøya 50	Næring	§5D	6 438 312	6 438 312	0	0	3,90	0
36.13.0.0	Hesnesveien 81	Næring	§7A	665 225	665 225	0	0	3,90	0
39.33.0.0	Moy Moner 89	Næring	§7A	232 675	232 675	0	0	3,90	0
39.113.0.24	Borgåsen 16B-H0201	Bolig	§5D	1 046 115	836 115	210 000	0	3,60	0
40.74.0.0	Bringsvæerveien 30	Næring	§7A	2 956 100	2 956 100	0	0	3,90	0
40.85.0.0	Bringsvæerveien 12	Næring	§7A	697 000	697 000	0	0	3,90	0
41.16.0.0	Tauleveien 85	Næring	§7A	322 875	322 875	0	0	3,90	0
43.7.0.0	Nilsevoldveien 24	Næring	§7A	792 325	792 325	0	0	3,90	0
44.135.0.0	Matrikeladresse: 44.135.0.0	Næring	§5D	609 260	609 260	0	0	3,90	0
48.41.0.0	Fevikveien 17	Bolig	§5D	509 109	299 109	210 000	0	3,60	0
49.5.0.0	Grefstadveien 2	Bolig	§5D	516 600	306 600	210 000	0	3,60	0
50.2.0.0	Sømsveien 2	Bolig	§5D	2 066 400	1 856 400	210 000	0	3,60	0
50.33.0.0	Feviktoppen 10	Næring	§7A	584 250	584 250	0	0	3,90	0
50.60.0.0	Matrikeladresse: 50.60.0.0	Næring	§5D	2 197 087	2 197 087	0	0	3,90	0
50.115.0.0	Skudeveien 4	Næring	§7A	3 109 850	3 109 850	0	0	3,90	0
50.156.0.0	Sømsveien 4	Næring	§7A	2 091 000	2 091 000	0	0	3,90	0
52.30.0.0	Sømsveien 10	Næring	§7A	977 850	977 850	0	0	3,90	0
52.233.0.3	Skoleveien 57D-L0101	Bolig	§5D	1 048 905	838 905	210 000	0	3,60	0
53.21.0.0	Birketveit 48	Ingen	§7A	0	0	0	0	0,00	0
53.48.0.0	Birketveit 48	Næring	§7A	18 583 250	18 583 250	0	0	3,90	0
58.33.0.0	Matrikeladresse: 58.33.0.0	Bolig	§7A	3 612 612	3 402 612	210 000	0	3,60	0
69.14.0.0	Teglverkveien 18	Bolig	§5D	1 257 533	837 533	420 000	0	3,60	0
71.3.0.0	Tjore 72	Bolig	§7A	3 076 973	0	420 000	2 656 000	3,60	9 560
71.3.0.0	Tjore 72	Næring	§7A	328 000	328 000	0	0	3,90	0
79.220.0.0	Østerhusmonen 20	Næring	§7A	2 413 875	2 413 875	0	0	3,90	0
79.238.0.0	Østerhusmonen 61	Næring	§7A	13 312 700	13 312 700	0	0	3,90	0
79.242.0.0	Østerhusmonen 30	Næring	§7A	2 063 325	2 063 325	0	0	3,90	0
79.280.0.0	Industriveien 36	Næring	§5D	2 764 425	2 764 425	0	0	3,90	0
79.284.0.0	Østerhusmonen 35	Næring	§7A	29 725 000	29 725 000	0	0	3,90	0

GnrBnr	Adresse	Skatteverdtype	Fritakstyper	Skattegrunnlag	Fritak	Bunnfradrag	Beregningsgrunnlag	Promille	Eiendomsskatt
79.293.0.0	Industriveien 1	Næring	§5D	1 739 425	1 739 425	0	0	3,90	0
79.295.0.0	Industriveien 36	Næring	§5D	4 415 700	4 415 700	0	0	3,90	0
79.300.0.0	Østerhusmonen 79	Næring	§7A	3 075 000	3 075 000	0	0	3,90	0
79.367.0.0	Østerhusmonen 77	Næring	§5C	26 729 950	26 729 950	0	0	3,90	0
80.128.0.0	Trollsvingen 21	Bolig	§5D	1 368 990	1 158 990	210 000	0	3,60	0
80.159.0.0	Trollsvingen 23	Bolig	§5D	1 671 775	1 461 775	210 000	0	3,60	0
80.182.0.0	Myrsvingen 11	Bolig	§5D	2 094 813	1 884 813	210 000	0	3,60	0
82.18.0.0	Molland 20	Næring	§7A	0	0	0	0	3,90	0
82.18.0.0	Molland 20	Bolig	§7A	1 929 036	0	210 000	1 719 000	3,60	6 188
82.118.0.0	Terje Løvås vei 111	Ingen	§5D	0	0	0	0	0,00	0
82.186.0.0	Matrikkeladresse: 82.186.0.0	Bolig	§5D	0	0	0	0	3,60	0
82.283.0.0	Terje Løvås vei 119	Næring	§7A	12 239 525	12 239 525	0	0	3,90	0
86.224.0.0	Torvåsen 2	Bolig	§5D	3 291 775	3 081 775	210 000	0	3,60	0
88.77.0.0	Holteveien 10	Bolig	§5D	5 149 210	4 099 210	1 050 000	0	3,60	0
88.177.0.0	Gjærbrøndveien 240	Næring	§7A	2 789 640	2 789 640	0	0	3,90	0
88.187.0.0	Gjærbrøndveien 284	Næring	§7A	1 692 070	1 692 070	0	0	3,90	0
88.196.0.0	Reddalsveien 195	Bolig	§5H	1 746 315	0	210 000	1 536 000	3,60	5 529
88.196.0.0	Reddalsveien 195	Næring	§5H	18 942 000	18 942 000	0	0	3,90	0
88.232.0.0	Gjærbrøndveien 280	Næring	§7A	2 324 700	2 324 700	0	0	3,90	0
89.3.0.0	Reddalsveien 335	Bolig	§5	1 005 666	795 666	210 000	0	3,60	0
89.3.0.0	Reddalsveien 335	Fritid	§5	1 243 250	1 033 250	210 000	0	3,60	0
89.11.0.0	Reddalsveien 354	Bolig	§7A	2 182 377	0	420 000	1 762 000	3,60	6 343
89.11.0.0	Reddalsveien 354	Næring	§7A	246 000	246 000	0	0	3,90	0
99.4.0.0	Matrikkeladresse: 99.4.0.0	Ingen	§5H	0	0	0	0	0,00	0
100.23.0.0	Reddalsveien 455	Bolig	§7A	1 536 885	1 326 885	210 000	0	3,60	0
103.20.0.0	Reddalsveien 457	Næring	§7A	731 850	731 850	0	0	3,90	0
106.1.0.0	Nygrenda 21	Landbruk	§5H	0	0	0	0	3,60	0
106.1.0.0	Nygrenda 21	Bolig	§5H	3 577 326	0	420 000	3 156 000	3,60	11 361
110.4.0.0	Birkelandsveien 66	Næring	§7A	1 025 000	1 025 000	0	0	3,90	0
113.9.0.0	Bjørkosveien 10	Ingen	§5D	0	0	0	0	0,00	0
114.3.0.0	Bjørkosveien 4	Bolig	§7A	520 733	310 733	210 000	0	3,60	0
122.14.0.0	Kilandsveien 15	Næring	§7A	2 624 000	2 624 000	0	0	3,90	0
129.21.0.0	Håland 15	Bolig	§7A	292 912	82 912	210 000	0	3,60	0
144.46.0.0	Opplandsveien 420	Næring	§7A	574 000	574 000	0	0	3,90	0
148.5.0.0	Lieneveien 30	Ingen	§7A	0	0	0	0	0,00	0
148.16.0.0	Opplandsveien 330	Næring	§7A	2 489 725	2 489 725	0	0	3,90	0

GnrBnr	Adresse	Skatteverdtype	Fritakstyper	Skattegrunnlag	Fritak	Bunnfradrag	Beregningsgrunnlag	Promille	Eiendomsskatt
157.1.0.0	Auesøya 10	Fritid	§5D	267 599	0	267 599	0	3,60	0
159.5.0.0	Hombor 10	Næring	§7A	627 300	627 300	0	0	3,90	0
163.17.0.0	Matrikkeladresse: 163.17.0.0	Næring	§7A	0	0	0	0	3,90	0
163.24.0.0	Fossdalsveien 2	Næring	§5C	1 512 900	1 512 900	0	0	3,90	0
163.38.0.0	Eideveien 79	Næring	§7A	1 030 125	1 030 125	0	0	3,90	0
167.46.0.0	Matrikkeladresse: 167.46.0.0	Ingen	§5	0	0	0	0	0,00	0
168.93.0.0	Hove hyttefelt 12	Fritid	§7A	997 680	787 680	210 000	0	3,60	0
172.93.0.0	Matrikkeladresse: 172.93.0.0	Næring	§5D	4 305 000	4 305 000	0	0	3,90	0
172.120.0.0	Johan Markussens vei 90	Næring	§5D	13 054 400	13 054 400	0	0	3,90	0
172.214.0.0	Johan Markussens vei 2	Næring	§7A	1 122 375	1 122 375	0	0	3,90	0
172.388.0.8	Ramshaugveien 20	Bolig	§5	1 213 493	1 003 493	210 000	0	3,60	0
178.3.0.0	Krømpe 16	Garasje, uthus, naust o.l	§7A	186 627	186 627	0	0	3,60	0
182.1.0.0	Nørholm 2	Bolig	§7B	4 152 754	3 942 754	210 000	0	3,60	0
182.1.0.0	Nørholm 2	Garasje, uthus, naust o.l	§7B	123 984	123 984	0	0	3,60	0
200.6.0.0	Grooseveien 43	Næring	§5H	0	0	0	0	3,90	0
200.6.0.0	Grooseveien 43	Bolig	§5H	1 859 760	0	210 000	1 649 000	3,60	5 936
200.21.0.0	Grømbukta 4	Garasje, uthus, naust o.l	§7A	132 840	132 840	0	0	3,60	0
200.26.0.0	Grooseveien 36	Næring	§7A	3 099 600	0	0	3 099 000	3,90	12 086
200.26.0.0	Grooseveien 36	Bolig	§7A	41 633 655	41 423 655	210 000	0	3,60	0
200.136.0.0	Grooseveien 79	Næring	§5, §5D	893 800	893 800	0	0	3,90	0
200.188.1.0	Levermyrveien 30	Næring	§7A	3 717 675	3 717 675	0	0	3,90	0
200.349.0.1	Arendalsveien 3-H0102	Bolig	§5D	1 333 990	1 123 990	210 000	0	3,60	0
200.349.0.2	Arendalsveien 3-H0101	Bolig	§5D	1 355 300	1 145 300	210 000	0	3,60	0
200.349.0.3	Arendalsveien 3-H0203	Bolig	§5D	1 397 920	1 187 920	210 000	0	3,60	0
200.349.0.4	Arendalsveien 3-H0201	Bolig	§5D	1 525 778	1 315 778	210 000	0	3,60	0
200.349.0.5	Arendalsveien 3-H0202	Bolig	§5D	1 547 088	1 337 088	210 000	0	3,60	0
200.349.0.6	Arendalsveien 3	Ingen	§5D	0	0	0	0	0,00	0
200.372.0.0	Arendalsveien 24	Bolig	§5, §5D	1 813 266	1 603 266	210 000	0	3,60	0
200.506.0.0	Smith-Petersens gate 16	Ingen	§5D	0	0	0	0	0,00	0
200.606.0.0	Grooseveien 7	Bolig	§7A	1 097 775	0	210 000	887 000	3,60	3 193
200.721.0.0	Henrik Ibsens gate 20	Bolig	§7B	2 260 125	2 050 125	210 000	0	3,60	0
200.743.0.0	Jørgen Bangs gate 5	Næring	§7A	3 858 100	3 858 100	0	0	3,90	0
200.778.0.0	Kirkegaten 5	Bolig	§7B	523 057	313 057	210 000	0	3,60	0
200.780.0.0	Kirkegaten 7	Næring	§5D	1 212 575	1 212 575	0	0	3,90	0
200.783.0.0	Kirkegaten 10	Bolig	§7A	345 218	135 218	210 000	0	3,60	0
200.1179.0.0	Skolegaten 1A	Næring	§7A	2 944 825	2 944 825	0	0	3,90	0

GnrBnr	Adresse	Skatteverdtype	Fritakstyper	Skattegrunnlag	Fritak	Bunnfradrag	Beregningsgrunnlag	Promille	Eiendomsskatt
200.1196.0.0	Skonnertveien 8	Næring	§7A	820 000	820 000	0	0	3,90	0
200.1197.0.0	Smith-Petersens gate 1A	Bolig	§7B	0	0	0	0	3,60	0
200.1197.0.0	Smith-Petersens gate 1A	Næring	§7B	0	0	0	0	3,90	0
200.1200.0.0	Matrikkeladresse: 200.1200.0.0	Næring	§5D	455 100	455 100	0	0	3,90	0
200.1204.0.0	Smith-Petersens gate 12	Næring	§5D	2 850 525	2 850 525	0	0	3,90	0
200.1270.0.0	Storgaten 2A	Næring	§5D	5 593 425	5 593 425	0	0	3,90	0
200.1272.0.0	Storgaten 2C	Næring	§5D	7 688 525	7 688 525	0	0	3,90	0
200.1276.0.0	Jernbanebrygga 1	Næring	§5D	18 112 775	18 112 775	0	0	3,90	0
200.1297.0.0	Storgaten 22	Næring	§7B	1 377 600	1 377 600	0	0	3,90	0
200.1302.0.1	Storgaten 27A-H0101	Næring	§5D	1 092 650	1 092 650	0	0	3,90	0
200.1306.0.8	Storgaten 31-H0201	Bolig	§5D	781 099	571 099	210 000	0	3,60	0
200.1308.0.12	Storgaten 33-K0101	Næring	§5D	35 291 775	35 291 775	0	0	3,90	0
200.1317.0.0	Storgaten 41	Næring	§7A	2 410 800	2 410 800	0	0	3,90	0
200.1425.0.0	Tønnevoldsgate 21	Bolig	§5D	1 941 124	1 731 124	210 000	0	3,60	0
200.1430.0.0	Tønnevoldsgate 26	Bolig	§7A	11 709 600	0	11 709 600	0	3,60	0
200.1475.0.0	Odden 8	Næring	§5D	19 184 925	19 184 925	0	0	3,90	0
200.1499.0.0	Vestregate 4	Næring	§7A	2 140 200	2 140 200	0	0	3,90	0
200.1607.0.0	Skonnertveien 12	Næring	§7A	3 493 200	3 493 200	0	0	3,90	0
200.1615.0.0	Batteriveien 6A	Fritid	§7B	1 900 313	1 690 313	210 000	0	3,60	0
200.1740.0.0	Lillesandsveien 17	Næring	§7A	3 857 075	3 857 075	0	0	3,90	0
200.1743.0.2	Jørgen Bangs gate 8B-H0101	Bolig	§5D	1 096 225	886 225	210 000	0	3,60	0
200.1753.0.7	Skolegaten 1A-H0201	Næring	§7A	1 574 400	1 574 400	0	0	3,90	0
200.1800.0.0	Grooseveien 38	Næring	§7A	7 045 850	7 045 850	0	0	3,90	0
200.1898.0.0	Ankerveien 29	Bolig	§5D	2 298 870	1 878 870	420 000	0	3,60	0
200.1931.0.0	Kirkegaten 16	Næring	§5C	10 826 050	10 826 050	0	0	3,90	0
204.1.0.0	Arrestplassen 1	Næring	§5D	4 165 600	4 165 600	0	0	3,90	0