DETALJREGULERING FOR

MORHOLTÅSEN

GRIMSTAD KOMMUNE

AREALFORMÅL REGULERINGSPLAN (PBL §12-5)

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG

- BOLIGBEBYGGELSE-FRITTLIGGENDE (1111)
- BOLIGBEBYGGELSE-KONSENTRERT (1112)
- ENERGIANLEGG, TRAFO (1510)
- AVLØPSANLEGG (1542)
- RENOVASJONSANLEGG (1550)
- LEKEPLASS (1610)
- KOMBINERT FRITTLIGGENDE- OG KONSENTRERT BEBYGGELSE (1800)

2. SAMFERDSELSANL. OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- KJØREVEI (2011)
- FORTAU (2012)
- ANNEN VEIGRUNN-TEKNISKE ANLEGG (2018)
- PARKERING (2082)

3. GRØNNSTRUKTUR

- FRIOMRÅDE (3040)

HENSYNSSONER (PBL §12-6)

a1. SIKRINGSSONER

- FRISIKT (H140)

a3. FARESONER

- HØYSPENNINGSANLEGG, TRAFO (H370)

GRENSER FOR RESTRIKSJON/ HENSYNSSONER

- FRISIKT (140)
- HØYSPENNINGSANLEGG (370)

ANDRE SYMBOLER

- PLANENS BEGRENSNING
- FORMÅLSGRENSE
- BYGGEGRENSE
- REGULERT SENTERLINJE
- FRISIKTLINJE I VEGKRYSS
- REGULERT KANT KJØREBANE
- EKS. EIENDOMSGRENSE
- AVKJØRSEL (TILPASSES BEBYGGELSE)
- maks.h=+93,0 MAKS GESIMS/-MØNEHØYDE
- TURSTI

SAKSBEHANDLING	DATO	SIGN
KUNNGJØRING OM PLANARBEID	27.06.07.	RM.
BEHANDLET 1.GANG I TEKNISK UTVALG	16.08.11	IH
UTLAGT TIL OFFENTLIG ETTERSYN	03.04.12	CL
BEHANDLET 2.GANG I TEKNISK UTVALG, SAKNR. 239/12	27.11.12	CL
VEDTATT AV GRIMSTAD KOMMUNESTYRE, SAKNR. 146/12	13.12.12	CL

REVISJONER	DATO	SIGN
FYLLINGSUTSLAG VEG	26.04.11	RM.
PÅFØRT MAKS GESIMS-/MØNEHØYDE, o_GF3 OG TURSTI	19.09.11	RM.
TURVEI OG STIER	15.12.11	RM.
ENDRET UTNYTTELSE AB1.1-1.4 OG AB2.1, FLYTTET P-PLASS SP1	09.04.19.	RM.

OPPDRAG NR.	521561
OPPDRAGSLEDER ASPLAN VIAK	RM
DIGITAL FREMSTILLING	RAA

DATO: 10.01.11

MÅLESTOKK 1:1000

EKV. 1M

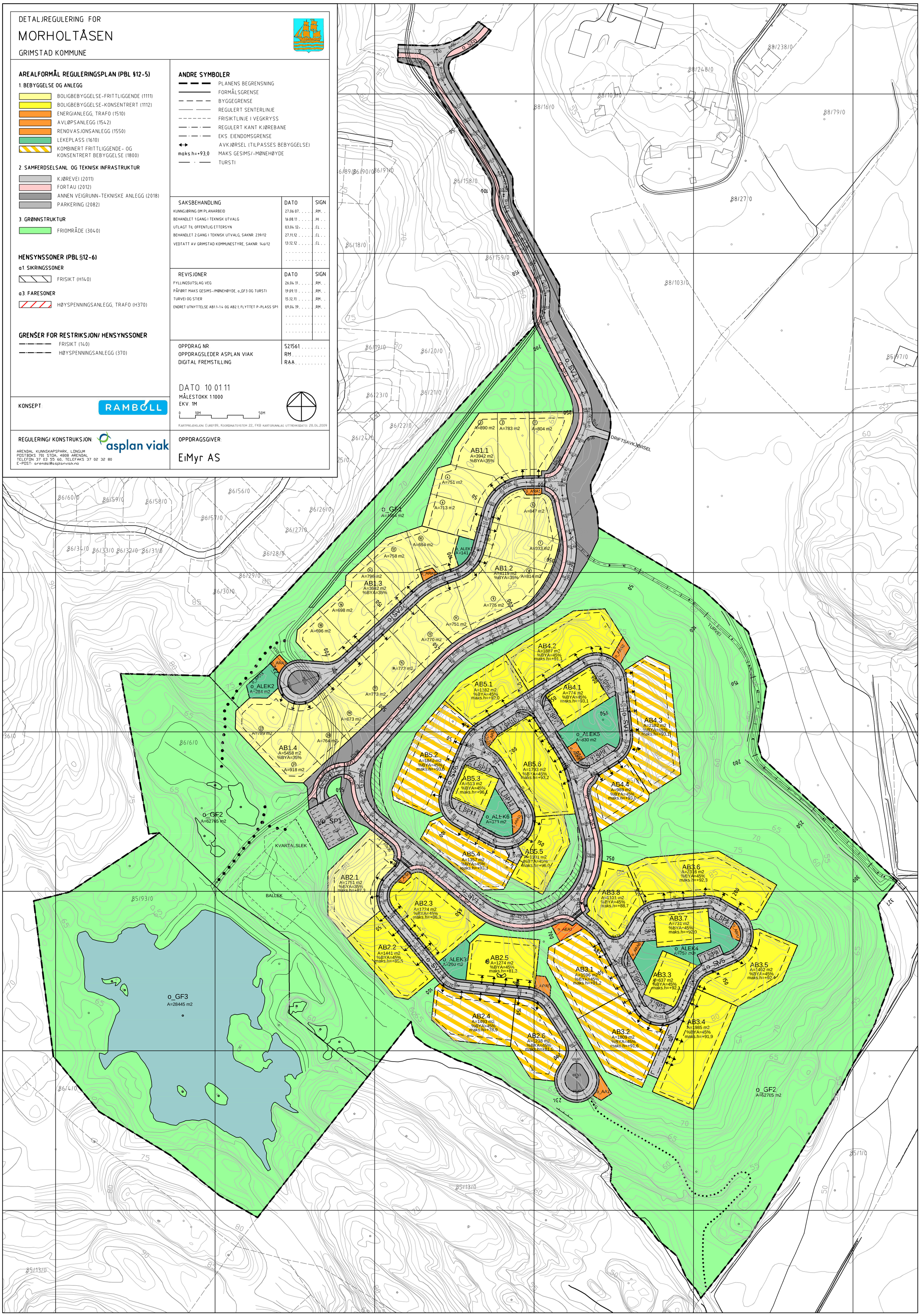
0 10M 50M

KARTPROJEKSJON: EUREF89, KOORDINATSYSTEM 22, FKB KARTGRUNNLAG UTTREKKSDATO: 28.04.2009

KONSEPT: RAMBØLL

REGULERING/ KONSTRUKSJON: asplan viak

ARENDAL KUNNSKAPSPARK, LONGUM
POSTBOKS 701 STOA, 4808 ARENDAL
TELEFON 37 03 55 60, TELEFAKS 37 02 32 80
E-POST: arendal@asplanviak.no

OPPDRAGSGIVER:

EiMyr AS