

Saksnr.	VEDTATT DATO	SAKSTITTEL	VEDTAK	SEKTOR	STATUS
23/004	07.02.2023	Kommuneplanens samfunnsdel	Forslag til kommuneplanens samfunnsdel for Grimstad 2023 – 2035 legges ut til offentlig ettersyn og høring, i hht. PBL § 11-14 med følgende endringer: Side 2 i saksframstillingen under sammendrag, 2. avsnitt tilleggstekst: Kommunen vil også beholde og videreutvikle posisjonen som vekstkommune i regionen, Side 15 i planforslaget under overskriften - Grimstad skal være en attraktiv kommune å drive å etablere næring i. Nytt 3.kulepunkt i 1. avsnitt: Beholde og videreutvikle posisjonen som vekstkommune i regionen Side 11 i planforslaget under overskriften - Grimstad skal være et trygt og inkluderende samfunn for alle. Nytt 3. kulepunkt i 1.avsnitt: Gi gode tilbud til de som av ulike årsaker ikke ønsker å bo hjemme.	OVERORDNET PLANLEGGING	Avsluttet
23/005	07.02.2023	Vurdering av organisering av samfunn- og miljøsektoren	1. Kommunestyret tar konsulentrapporten fra Rambøll Management Consulting, Vurdering av Grimstads kommunes organisering av bygg- og eiendomstjenesten, samt enhet for investeringsprosjekter, til orientering. 2. Bygg og eiendomstjenesten og enhet for investeringsprosjekter skilles ikke ut i eget kommunalt foretak. 3. Kommunedirektøren ser at det vil være formålstjenlig å foreta noen organisatoriske endringer i samfunn- og miljøsektoren og vil vurdere dette nærmere i en bredere totalgjennomgang av hele kommuneorganisasjonen. Kommunedirektøren vil vektlegge medvirkning fra ansatte og ansattes synspunkter i den videre vurderingsprosessen. 4. Kommunestyret holdes løpende orientert.	OVERORDNET PLANLEGGING	Avsluttet
23/006	07.02.2023	Kjøp av boliger for utleie til blant annet flyktninger	· Kommunedirektøren gis fullmakt til å gå i forhandlinger med private aktører om mulig kjøp av egnede boliger for utleie. Kommunedirektøren bør særlig vurdere å kjøpe boliger i den båndlagte sonen for ny E18 hvis disse er egnet til dette formålet. Fremforhandlede avtaler legges frem for Formannskapet for endelig godkjenning og aksept. · Det etableres en egen post på investeringsbudsjettet med inntil kr 30 mill. for kjøp av boliger til utleie hvor kommunedirektøren får fullmakt til å gjennomføre kjøp av egnede boliger som er for salg. Formannskapet og kommunestyret informeres løpende om gjennomførte kjøp. Finansiering skjer ved låneopptak. · Kommunedirektør bes også å vurdere å avhende eiendommer dersom behovet endrer seg eller eiendommer ikke lenger anses egnet til bruk for formålet, slik at vi til enhver tid har en hensiktsmessig portefølje av kommunale boliger.	INVESTERING OG TEKNISK DRIFT	Avsluttet
23/011	07.02.2023	Avtale om overdragelse av Gundersholmen til Byselskapet	Vedlagt avtale om overdragelse av Gundersholmen til Byselskapet godkjennes.	INVESTERING OG TEKNISK DRIFT	Avsluttet
23/012	07.02.2023	Bidragsmodell inn i utbyggingsavtale Bioddgaten 2-4	Grimstad kommune bidrar ikke til opprustning av offentlige arealer ved Bioddgaten 2-4.	INVESTERING OG TEKNISK DRIFT	Avsluttet
23/013	07.02.2023	Vindkraft Grimstad	Grimstad kommune vil ikke på nåværende tidspunkt gi samtykke til søknader om konsesjon for å etablere vindkraftanlegg i kommunen. Grimstad kommune foretrekker at planer om vindkraftverk behandles som område regulering etter plan- og bygningsloven slik det foreslås i pågående høringsutkast fra Olje- og energidepartementet og Kommunal- og distriktsdepartementet. Ved neste rulling av kommunens arealplan vil det være viktig å finne egnede områder for plassering av fornybare energikilder. Et viktig hensyn i denne prosessen vil være å ta hensyn uberørt natur. Kommunestyret ønsker å være oppdatert på utviklingen innenfor ulike energikilder, inkludert kjernekraft, og ber kommunedirektøren gi et positivt på svar på deltakelse i prosjektet "SMR-GO" innen 15.02.23. Dette under forutsetning av at kommunen får dekket sine kostnader av prosjektet.	SAMFUNN	Avsluttet
23/015	07.02.2023	Detaljregulering for Løngstrand Vedtaksbehandling	Kommunestyret sender saken tilbake til administrasjonen der de bes sikre at alle parter/naboer er hørt i tråd med pbl § 21-3 Nabovarsel, og påse at det ikke er gjort saksbehandlingsfeil ved trekking av saken i 2020 og oppmelding igjen i 2021. * Administrasjonen bes redegjøre for overvannshåndtering innenfor området. * Administrasjonen bes redegjøre for hvorfor oppgradering av lekeplass i krysset Skjærgårdsveien x Havgjetteveien er valgt fremfor en oppgradering av regulert lekeplass ved gbnr. 79/196 eller regulert lekeplass ved gbnr. 79/179.	SAMFUNN	Avsluttet
23/016	07.02.2023	Forslag til detaljregulering for Linnheia B2, B3, BFB1 og a_N1 - Vedtaksbehandling	Kommunestyret vedtar, i medhold av pbl 12-12, forslag til detaljregulering for Linnheia B2, B3, BFB1 og a_N1, med følgende endringer: Gruset sti i 1 m bredde skal etableres i bestemmelses område 7 før deifelt B9-11 gis brukstillatelse/ferdigattest. Utbygger skal bruke veilederen «Lys på stedet» som grunnlag for lyssetting av området.	SAMFUNN	Avsluttet
23/017	07.02.2023	Etablering av ny hundepark i Homborsund	Grimstad kommune tillater at Homborsund Hundepark (org.nr. 930314234) etablerer en hundepark på rundt 3 daa på kommunens eiendom gnr. 172, bnr. 120, sør for Jortveit idrettssbane.	SAMFUNN	Avsluttet
23/019	07.02.2023	Orientering - Høring, Forslag til endringer i energiloven og plan- og bygningsloven	Kommunestyret støtter departementenes fremlagte forslag til endringer i energiloven og plan- og bygningsloven og avgir høringsuttalelse i tråd med dette. Kommunedirektøren bes påpeke at «etter samråd med kommunen» i forbindelse med å sende områdeplan på høring av NVE, jfr. PBL § 3-7, innebærer at områdeplan først kan sendes på høring etter politisk vedtak om dette. Oppgaven med å sende områdeplan på høring kan etter politisk vedtak sendes på høring av NVE.	OVERORDNET PLANLEGGING	Avsluttet
23/020	07.02.2023	Trafikksikkerhetsplan 2023-2026 med fysisk tiltaksliste	Kommunestyret legger forslag til trafikksikkerhetsplan 2023-2026 ut på høring, med følgende endringer: Tilleggsforslag til tiltak som legges inn på fullstendig liste over prioriterte fysiske tiltak: · Agre bro –Tjore (inn nederst på prioritert liste). · Lysmast på Westernmoen - Horteveien busstopp (på liste mindre tiltak).	INVESTERING OG TEKNISK DRIFT	Avsluttet
23/021	07.02.2023	Sykkelby Grimstad prosjektplan 2023 og årsrapport 2022	Kommunestyret gir sin tilslutning til prosjektplan sykkelby Grimstad 2023 og tar årsrapport 2022 til orientering.	SAMFUNN	Avsluttet
23/022	07.02.2023	Søknad om støtte til Xplore utforskningskonferanse	1. Kommunestyret støtter Xplore utforskningskonferanse med inntil 100 000 kr i 2023. 2. Dersom totalbudsjettet nedskaleres, reduseres Grimstad kommunes bevilgning slik at kommunens andel utgjør maksimalt 15 % av budsjettet, begrenset oppad til 100 000 kr. 3. Kostnaden på inntil 100 000 kr dekkes i 2023 fra midler satt av til fond, næringspolitiske tiltak, formannskapets disposisjon.	SAMFUNN	Avsluttet
23/023	07.02.2023	Dagsturhytte - søke om dispensasjon fra kulturminneloven	1. Det søkes dispensasjon fra kulturminneloven for å kunne etablere dagsturhytte på Veråsheia som tidligere vedtatt av kommunestyret. 2. Dersom dispensasjonssøknaden avslås, fastholdes i prioritert rekkefølge Ribbåsen og Østerskogen som alternative lokaliseringer av dagsturhytte.	SAMFUNN	Avsluttet
23/030	28.03.2023	E18 Grimstad - Arendal, status pr. mars 2023.	1. Kommunestyret tar saken til orientering 2. Kommunestyret er opptatt av en rask utbygging av E18 mellom Grimstad og Arendal. Kommunestyret legger til grunn en 4 feltet motorvei med minst 100 km/t. Kommunestyret forventer at Nye Veier starter med reguleringsplanarbeidet nå. 3. Kommunestyret er positiv til Nye Veiers tredeling av traséen mellom Arendal og Grimstad. Kommunestyret ber Nye Veier merke seg at det forventes en rask og sterk befolkningsvekst i Arendal og Grimstad. Ved planlegging og utbygging av deler av prosjektet, forventes det at parsellene nærmest kommunesentrene prioriteres. 4. Senest i forbindelse med reguleringsarbeid, må det utredes mulighetene for fortsatt E18-kryss i Øygårdsdalen. Kryss i Øygårdsdalen er særdeles viktig, ikke minst med tanke på tilrettelegging for gode kollektivløsninger.	SAMFUNN	Avsluttet
23/031	28.03.2023	Planleggingen av ny E18 - reviderte vedtekter for plansamarbeidet	Grimstad kommune slutter seg til forslaget til nye vedtekter for det interkommunale plansamarbeidet etter plan- og bygningsloven kapittel 9 om interkommunalt plansamarbeid og kapittel 12 om reguleringsplaner. Disse vedtektene erstatter gjeldende vedtekter fra 19.08.2020. Det gjøres ingen endringer av Grimstad kommunes representanter i styret for det interkommunale plansamarbeidet eller for underutvalget på strekningen Grimstad-Arendal.	SAMFUNN	Avsluttet
23/032	28.03.2023	Forslag regional plan for senterstruktur og handel i Agder - høringsuttalelse Grimstad kommune	Grimstad kommunestyre vedtar høringsuttalelsen slik det fremgår av saksfremlegget og med den endrede innstilling som ble fremlagt i møtet og med følgende endringer: · Avgrensningen på 1000m2 for butikker utenfor definerte områder økes til minst 1300m2. · Molland/Støle legges inn som et bygdesenter. · Røresand (Landvik) defineres som bygdesenter i planen. Det var tidligere to dagligvareforretninger i området, men nå har Bergemoen utviklet seg som sted for dagligvarehandel for denne delen av kommunen. Området rundt Landvik skole er aktuelt for besøkstintensiv tjenesteyting. · Hele strekningen langs Fv420 fra Bergemoen/Øygårdsdalen til Arendal har en god dekning med kollektivtransport som gjør at det kan være aktuelt å etablere besøkstintensiv tjenesteyting utover størrelsesbegrensningen på 100 m2 som er angitt i bestemmelsene pkt 4.2.2, også utenfor lokalsentrene. · Handelsvirksomhet og tjenesteyting knyttet til for eksempel landbruksvirksomhet kan det vi være hensiktsmessig at kan etablere seg nær der slike virksomheter drives, det vil si utenfor de angitte lokalsentrene/ bygdesentrene. · Det må sikres muligheter for næring ved fremtidige E18-kryss.	SAMFUNN	Avsluttet

23/033	28.03.2023	Regional plan for mobilitet for Agder 2023-2033	Kommunestyret vedtar kommunedirektørens utkast til høringsuttalelse til «Regional plan for mobilitet for Agder 2023 – 2033», med følgende tillegg: • Busser må tilpasse seg skoledagen både med tanke på tidspunkter og kapasitet, tilbudet er for dårlig når elevene har behov for det • Øke prioritering til gang- og sykkelveier. • Kommunestyret ber om at det også tas med et punkt om eldre og mennesker med funksjonsnedsettelsers situasjon ift. mobilitet.	OVERORDNET PLANLEGGING	Avsluttet
23/034	28.03.2023	Øke kapasitet for utarbeidelse og endring av reguleringsplaner	Kommunestyret vedtar at budsjettet til enhet for plan-, miljø- og landbruk økes tilsvarende ett årsverk, kr. 900 000. Stillingen finansieres med en budsjettregulering i revidert budsjett som legges fram i forbindelse med behandling av 1. tertialrapport med ½-årsvirkning for 2023 og helårsvirkning fra og med 2024.	OVERORDNET PLANLEGGING	Avsluttet
23/035	28.03.2023	Detaljregulering for Frivoldhaven - vedtaksbehandling	Kommunestyret vedtar, i medhold av plan- og bygningslovens § 12-12, forslag til detaljregulering av Frivoldhaven.	SAMFUNN	Avsluttet
23/036	28.03.2023	Detaljregulering for gang- og sykkelvei langs Homborsundveien - vedtaksbehandling	Kommunestyret vedtar, i medhold av pbl § 12-12, forslag til detaljregulering for gang- og sykkelvei langs Homborsundveien.	SAMFUNN	Avsluttet
23/038	28.03.2023	Forslag til detaljregulering for Levmo - Mollandskjær - Vedtaksbehandling	Kommunestyret vedtar, i medhold av pbl 12-12, forslag til detaljregulering for Levmo – Mollandskjær med 20 meters byggegrense til dyrket mark.	SAMFUNN	Avsluttet
23/051	28.03.2023	Avtale om kjøp av Arendalsveien 3 til godkjenning og aksept	Kommunestyret godkjenner og gir aksept for kjøp av Arendalsveien 3. Kjøpet finansieres over investeringsbudsjettet gjennom låneopptak.	SAMFUNN	Avsluttet
23/053	28.03.2023	Endring av vedtak (KS-17/52) - Kommunal brøyting av privat vei	Grimstad kommune endrer ordlyden i vedtak (KS-17/52): Nytt pkt. 4. Grunneier må gi rettigheter til arealer for snuplass. Snuplassen skal opparbeides tilsvarende krav til snuplass i Grimstad kommunes vegnormal. Snuområdet og sideareal skal være fritt for hindringer og avkjørsler. Nytt pkt. 6. Veiene må ha minimum 3 meter asfaltert bredde og minimum 1,5 meter sideareal for sne opplag på hver side. Tilsammen 6 meter bredde. Maks veilengde 250 meter ved blindvei.	INVESTERING OG TEKNISK DRIFT	Avsluttet
23/054	28.03.2023	Bruk av Sorenskrivergården	1. Sorenskrivergården rustes opp med nødvendig ventilasjon og bygningsmessig tilpassning for å kunne tas i bruk. Investeringen har en øvre ramme på kr 1,5 mill. og finansieres over investeringsbudsjettet gjennom låneopptak. 2. Sorenskrivergården blir et bygg for besøkende, turister, fastboende og alle som jobber for «Grimstad Hele Året», og det legges også til rette for bruk av lokalene til festivaler, kulturaktører og kontorfellesskap i tråd med vurderingene i saksfremlegget. 3. Ved utsmykking av «salen» i 2. etasje oppfordres det til å bruke noen av de lagrede gjenstandene fra bymuseet. 4. Det legges opp til politisk evaluering om bruken av bygget etter 1 års drift.	KKN	Avsluttet
23/055	28.03.2023	Arealanskaffelser i og rundt Kulturhuset på Hestetorget	Kommunestyret ber kommunedirektøren gå i gang med dialog med ulike eiere av aktuelle bygg/næringsarealer i og rundt Kulturhuset angående muligheter for kjøp og/eller avtale om opsjon på fremtidig kjøp.	INVESTERING OG TEKNISK DRIFT	Avsluttet
23/056	28.03.2023	Kulturhuset prosjekt PAN - Revidert kalkyle	Kommunestyret godkjenner at prosjektet Kulturhuset – utbedring og fornyelse av Pan kan gjennomføres i henhold til tidligere vedtak og innenfor oppdatert kostnadsramme på 22,6 mill. kr eks. mv.a. Kommunestyret godkjenner å øke bevilgningene til akustikkanlegg, lydanlegg og sceneelektrikk til PAN tilsvarende pristigningen på 2,0 mill. kr fra 7,8 mill. kr til totalt 9,8 mill.kr, slik at prosjektet kan imøtekomme allerede vedtatte planer for PAN. Kommunestyret godkjenner revidert kalkyle med en økning på 2 mill. kr fra 10,8 mill. kr til totalt 12,8 mill. kr på bygningsmassen og utomhus. Kommunestyret godkjenner en total kostnadsøkning på 4,0 mill. kr, og at denne kostnadsøkningen finansieres over investeringsbudsjettet gjennom økt låneopptak.	INVESTERING OG TEKNISK DRIFT	Avsluttet
23/060	28.03.2023	Finansiering av oppgradering og ombygging på Grimstad rådhus	1. Det gjennomføres nødvendig oppgradering og ombygging av Grimstad rådhus i tre trinn fra våren 2023 til våren 2024 med en samlet ramme på inntil kr 5,0 mill. Midlene finansieres med låneopptak over investeringsbudsjettet. 2. Kommunedirektøren bes vurdere videre rehabilitering og oppgradering eller mulig totalrenovering av rådhuset i den ordinære budsjettprosessen. 3. Det må gjennomføres en tilstrekkelig brukemedvirkning slik at en sikrer hensiktsmessige løsninger for ansatte som skal bruke de ombyggede lokalene. Dette gjelder i særlig grad Trinn 2 - legge til rette for åpne landskap, og Trinn 3 - avvikling av arkivrom.	INVESTERING OG TEKNISK DRIFT	Iverksatt
23/064		37/3 - Moyveien 94 - Mindretallsanke til kommunestyret - etablering ny sti, adkomst - Karin Johansen og Torunn Birkenes	Kommunestyret omgir Kommunedirektørens avslag på søknad om etablering av ny sti skikkelig til nytte. Kommunestyret gir dispensasjon fra arealformålet LNF hensynsone friluft i tråd med paragraf 19-2 samt paragraf 1-8 byggeforbud i 100 metersbeltet. Dets søkes om en omlegging av adkomsten til en hytte og lage en sti med 10-15 meter med trapper som ikke blir synlig fra kyststien, utvalget kan ikke se at dette mindre tiltaket skal føre til noe mer privatisering tvert imot kan en ny sti føre til mer ferdsel i området. Som vilkår for dispensasjonene må trappen lages i tre og det må ikke sprenges eller graves.	SAMFUNN	Avsluttet
23/068	02.05.2023	Årsmelding og årsregnskap 2022 - Grimstad Kulturhus KF	Kommunestyret godkjenner årsregnskap og årsmelding for Grimstad kulturhus KF for 2022. Kommunestyret vil uttrykke stor begeistring over de kreative initiativ som ledelsen ved Grimstad Kulturhus framviser, for å kunne møte framtidens utfordringer og muligheter innen kulturfronten.	SAMFUNN	Avsluttet
23/069	02.05.2023	Årsregnskap og årsmelding 2022 - Grimstad bolig- og tomteutvikling KF	Kommunestyret godkjenner årsregnskapet og årsmeldingen 2022 for Grimstad bolig- og tomteutvikling KF.	INVESTERING OG TEKNISK DRIFT	Avsluttet
23/078	02.05.2023	Trafikksikkerhetsplan 2023-2026 etter høring	Kommunestyret vedtar trafikksikkerhetsplan 2023-2026 med følgende endring: «GS-veg Østerhusmonen» legges inn i oversikten over godkjente tiltak som er helt eller delvis finansiert.	INVESTERING OG TEKNISK DRIFT	Avsluttet
23/079	02.05.2023	Detaljregulering for Brunåsen - Vedtaksbehandling	Kommunestyret vedtar, i medhold av plan- og bygningsloven 12-12, forslag til detaljregulering for Brunåsen boligområde.	SAMFUNN	Avsluttet
23/080	02.05.2023	Oppstart av mulighetsstudie på Grefstadveien	Mulighetsstudie på gnr/bnr 49/5 på Grefstadveien startes med målsetting om å bygge 12-14 boliger eksklusiv eventuelle treningsleiligheter med tilhørende personalbase til enhet for habilitering. Mulighetsstudien finansieres ved låneopptak fra Rammebudsjett for konsept i investeringsbudsjettet for 2023. Kommunestyret ber om at for alle aktuelle områder planlegges med en høy utnyttelse, som samtidig oppnår gode boliger og uteområder. Målet er å løse boligbehovet til enhet for habilitering raskt og på en måte som sikrer forsvarlig drift og gode boliger for brukerne.	INVESTERING OG TEKNISK DRIFT	Avsluttet
23/084	02.05.2023	Revidering lokal forskrift for gebyrlegging av feietjenestens oppgaver	Grimstad kommunestyre vedtar lokal forskrift for innkreving av feie-/tøysavgift for fyringsanlegg.	INVESTERING OG TEKNISK DRIFT	Avsluttet
23/085	02.05.2023	Forslag om fritak eiendomsskatt for etablering av brannalarmanlegg i tett trehusbebyggelse	1) Grimstad kommunestyre vedtar fritak av eiendomsskatt, etter årlig søknad fra eier med vilkår gitt i saken, for bygninger som etablerer brannalarmanlegg utover lovkrav i den definerte tette trehusbebyggelsen. 2) Kommunedirektøren bes innarbeide forventet reduksjon i eiendomsskatteinntekter ved utarbeidelsen av budsjett og økonomiplan 2024 – 2027.	INVESTERING OG TEKNISK DRIFT	Avsluttet
23/086	02.05.2023	Avtale om kjøp av Kirkegaten 7 til godkjenning og aksept	Kommunestyret godkjenner og gir aksept for kjøp av Kirkegaten 7. Total kjøpesum på kr 7 586 170 finansieres over investeringsbudsjettet gjennom låneopptak.	INVESTERING OG TEKNISK DRIFT	Avsluttet
23/092	02.05.2023	Status og utfordringer, Dampskipsbrygga	Saken sendes i retur til kommunedirektøren for en oversikt over hva de ulike alternativer inkluderer, samt kostnadsoversikt både for brygge og fundamentering for servicebygg, og en fremdriftsplan for få brygga klar til funksjonen gjestehavn.	INVESTERING OG TEKNISK DRIFT	Avsluttet
23/099	30.05.2023	Evaluering av Handlingsplan 2021-2022 for Universitetsbyen Grimstad	1. Evalueringen av handlingsplan for Universitetsbyen Grimstad tas til orientering. 2. Det skal utarbeides en ny 4-årig handlingsplan (2023-2026) for Universitetsbyen Grimstad. 3. Vedtatte planer for utvikling av Campus, er viktig for universitetsbyen Grimstad, og de skal danne grunnlag for utvikling av ny handlingsplan.	SAMFUNN	Avsluttet
23/100	30.05.2023	Mikromobilitet i samarbeid med Agder kollektivtrafikk	1. Det utarbeides et forslag til forskrift om utleie av små elektriske kjøretøy på offentlig grunn i Grimstad kommune som omfatter krav om tilatelse for utleie etter gjennomføring av offentlig anbud. Forslaget til forskrift legges ut til offentlig høring og fremlegges deretter for kommunestyret for behandling. 2. Grimstad kommune samarbeider med AKT om å gjennomføre en konkurranse om utleie av elsparkesykler for 2024-sesongen.	SAMFUNN	Avsluttet
23/102	30.05.2023	Finansiering nye kunstgressbaner i Holvika og på Levermyr	Ramme for prosjektene for renovering og etablering av kunstgressbane i Holvika og på Levermyr økes fra 7,35 mill. kroner til 10,5 mill. kroner over investeringsbudsjettet, finansiert med låneopptak.	INVESTERING OG TEKNISK DRIFT	Avsluttet

23/103	30.05.2023	Revisjon av tilsynsstrategi 2023 - 2025 - Byggesaksenheten	I medhold av plan- og bygningsloven (pbl) § 25-1, jfr. byggesaksforskriften (SAK10) § 15-1 godkjenner kommunestyret revisjonen av Grimstad kommunes strategi for tilsyn i byggesaker. Revisjonen omhandler målsettinger, rutiner, organisering, samarbeid, ressursbruk, finansiering, utvelgelse og prioriterte lagområder. Kommunen skal utarbeide en årlig rapport over tilsynsvirksomheten, og hvordan aktiviteten har vært i forhold til strategien. Strategien kan revideres minst en gang annen hvert år etter behov og eventuelle nye krav.	SAMFUNN	Avsluttet
23/108		1.tertialrapport 2023 - Grimstad bolig- og tomteutvikling KF	Kommunestyret tar 1.tertialrapport 2023 fra Grimstad bolig- og tomteutvikling KF (GBTU KF) til orientering.	INVESTERING OG TEKNISK DRIFT	Avsluttet
23/109	20.06.2023	Tertialrapport 1. tertial 2023 Grimstad Kulturhus KF	Kommunestyret tar 1.tertialrapport 2023 fra Grimstad Kulturhus KF til orientering.	SAMFUNN	Avsluttet
23/110	20.06.2023	Kommuneplanens samfunnsdel	Kommuneplanens samfunnsdel 2035 Grimstad kommune – framoverlent og samskapende, vedtas, jfr. plan- og bygningsloven § 11-15 med følgende endring: Gi gode tilbud til de som av ulike årsaker ikke kan bo hjemme.	OVERORDNET PLANLEGGING	Avsluttet
23/111	20.06.2023	Forslag til Arealstrategi - offentlig ettersyn	Kommunestyret vedtar å legge forslag til arealstrategi ut til høring og offentlig ettersyn, med vedtatte endringer og tillegg. Kommunedirektøren gis mulighet til å foreta redaksjonelle endringer før høringsdokumentene publiseres. Følgende endringer og tillegg punkter ble vedtatt: 2. Strategi nr 2 Utbyggingsmønstre. To siste avsnitt endres til: 80 % av veksten kommer innenfor de prioriterte områder. 20 % av veksten kan komme utenfor den nevnte senterstruktur 5. Strategi nr 5 Grønnstruktur og naturmangfold. Tillegg etter 1. setning i siste avsnitt: Der det ikke er sjeldne naturtyper skal man tilstrebe å tilrettelegge for å gjenåpne gjengroede landskap slik det var for ca. 100 år siden. Ordinær skogsdrift skal også hensyntas. Ny tekst i vedlegg 1- Arealstrategi side 3 -pkt.4 og samme endring i vedlegg 3- Beskrivelse av Arealstrategi side 15 –pkt.4 4. Næringsutvikling Sikre nok arealer både for eksisterende næringsliv og nye etableringer. Kommunen bør til enhver tid, på flere steder i kommunen, ha ferdig regulerte næringsarealer som kan tilbys interessenter. Kommunen ønsker å ta en aktiv rolle i dette arbeidet, gjerne sammen med private aktører. Satse på utvikling av kompetansebyen. Utvikle potensialet for stedsbasert næringsutvikling og lokal mat, samt turisme rettet mot natur og naturopplevelser. Tillegg under punkt 5 Grønnstruktur, naturmangfold og bevaring: Ved planlegging og regulering av nye områder til boligformål eller til fritidsboliger skal det som hovedregel unngås store landskapsendringer. Som hovedprinsipp skal byggene tilpasses terrenget og en skal unngå flatsprengning.	OVERORDNET PLANLEGGING	Avsluttet
23/112	20.06.2023	Forslag til planprogram - Kommuneplanens arealdel - offentlig ettersyn	Kommunestyret vedtar å legge forslag til planprogram ut til høring og offentlig ettersyn, jfr. pbl §§ 4-1 og 11-13, med vedtatte tillegg og endring vedtatt av kommunestyret 29.06.23. Administrasjonen gis mulighet til å gjøre redaksjonelle endringer før utsendelse. Det skal i kommuneplanen utarbeides nye retningslinjer for dispensasjon, for å kunne gjennomføre en smidig prosess der man er positive til løsninger i samarbeid med grunneiere der områder kan bli tilrettelagt for friluftsliv, og en kan merke områder for parkering og fastlåsning av kjøretøy, sykler etc. Ny tekst i vedlegg 1- Arealstrategi side 3 -pkt.4 og samme endring i vedlegg 3- Beskrivelse av Arealstrategi side 15 –pkt.4 4. Næringsutvikling Sikre nok arealer både for eksisterende næringsliv og nye etableringer. Kommunen bør til enhver tid, på flere steder i kommunen, ha ferdig regulerte næringsarealer som kan tilbys interessenter. Kommunen ønsker å ta en aktiv rolle i dette arbeidet, gjerne sammen med private aktører. Satse på utvikling av kompetansebyen. Utvikle potensialet for stedsbasert næringsutvikling og lokal mat, samt turisme rettet mot natur og naturopplevelser.	OVERORDNET PLANLEGGING	Avsluttet
23/117	20.06.2023	Evaluerer handlingsplan næringsattraktivitet	1. Kommunestyret tar evalueringen av Handlingsplan for næringsattraktivitet i Grimstad kommune til orientering. 2. Det utarbeides en ny Handlingsplan for næringsattraktivitet. Når handlingsplanen revideres bør man vurdere om navngivning av planen bør endres, og om den også bør omfatte andre aspekter ved næringsattraktivitet enn det som er tatt inn i nåværende plan. 3. En arbeidsgruppe bestående av representanter fra Grimstad Næringsforening og Grimstad kommune følger opp handlingsplanen som utarbeides. 4. Tiltakene i Handlingsplan for næringsattraktivitet gjennomgås i et årlig dialogmøte Marit Grefstad (AP) fremmet følgende forslag: Endret pkt. 5: Oppfølging av handlingsplan for næringsattraktivitet settes opp som et fast punkt på agendaen når formannskapet og næringsforeningen gjennomfører sitt halvårige møte. Nytt pkt. 6: 6. Under revideringen av planen vurderes det om en også skal etablere en digital kommunikasjonsarena for næringsforeningen og formannskapet slik at en sikrer en mer løpende dialog med teknisk utvalg, ordfører, kommunedirektør og næringssjef. 5. Oppfølging av handlingsplanen for næringsattraktivitet settes som et fast punkt på agendaen når formannskapet og næringsforeningen gjennomfører sitt årlige møte. 6. Kommunedirektøren bes utarbeide en tiltaksplan for å få ned restansene i byggesaksavdelingen og komme tilbake til teknisk utvalg med en plan på dette som legges frem for teknisk utvalg sitt møte 29.08.2023.	SAMFUNN	Avsluttet
23/121	20.06.2023	Ibsen 2028 - 200 års jubileum i Grimstad	1. Plan for arbeidet med Ibsens 200-årsjubileum i 2028 godkjennes. 2. I 1. tertialrapport foreslås det å bevilge 350 000 kroner til tiltaket. De resterende 100 000 kr bevilges over disposisjonsfond. Midlene benyttes til prosjektløp og til studietur. 3. Kommunedirektør bes innarbeide behov for midler fremover i de ordinære budsjettprosessene.	SAMFUNN	Avsluttet
23/128	20.06.2023	Legesenter i Campus-området - forhandlinger om leie av lokaler	Kommunedirektøren gis mandat til å igangsette forhandlinger med sikte på å inngå en tidsavgrenset leiekontrakt for arealer til legesenter i Campus-området i nærheten av Universitetet i Agder og Fagskolen i Agder.	INVESTERING OG TEKNISK DRIFT	Avsluttet
23/129	20.06.2023	Prinsippavklaring knyttet til realisering av svømmehall	Kommunestyret gir kommunedirektøren mandat til å forberede realisering av svømmehall i Campus-området i nærheten av Universitetet i Agder og Fagskolen i Agder i form av en konkurranse om kjøp eller leie av svømmehall. Dette erstatter vedtak fra 21.06.2022 knyttet til tomtealternativ for svømmehall i Campus-området.	INVESTERING OG TEKNISK DRIFT	Avsluttet
23/140	05.09.2023	Restaurering av Dampskipsbrygga	Entreprenør ferdigstiller renoveringen av dampskipsbrygga. Budsjettrammen økes med 3,7 mill. inkl. mva. som finansieres over investeringsbudsjettet via låneopptak. Det vises til notatet fra fylkets kulturvernmyndighet (av 22.3.2023), kalt «kulturminnefaglig uttalelse». Dette må følges i det videre arbeidet med restaurering av brygga.	INVESTERING OG TEKNISK DRIFT	Avsluttet
23/141	05.09.2023	Avklaringer nytt renseanlegg	1. Kommunedirektøren bes om å gå videre med forprosjektet med utvidelse for nitrogenreduksjon i tjell og øke budsjettet til 880 mill. kr. eks mva. 2. Formannskapet anbefaler at kommunestyret ber kommunedirektøren om å utløse opsjon med konsulent Asplan Viak for å utvide forprosjektet til også å utrede muligheten for daganlegg med utvidelse for nitrogenreduksjon.	INVESTERING OG TEKNISK DRIFT	Avsluttet
23/142	05.09.2023	Status på matrikkelprosjektet pr august 2023	Kommunestyret tar rapporten til etterretning og forlenger overføringen av midler fra eiendomsskatt til oppmålingsenheten tilsvarende en stilling, for å videreføre prosjektet med å rette matrikkelens bygningsdel ut 2026, til sammen 4 år.	SAMFUNN	Avsluttet
23/145	05.09.2023	E18 Arendal – Grimstad, søknad om forlengelse av båndlegging for planlegging	1. Grimstad kommune søker Statsforvalteren i Agder om forlengelse av båndleggingen for videre planlegging i 4 nye år. 2. Grimstad kommune iverksetter en prosess for innsnevring av båndleggingssonen etter at søknaden om forlengelse er innvilget. 3. Kommuneplanutvalget ber Nye Veier sette i gang detaljregulering på strekningen Øygårdsdalen-Grimstadporten innen utgangen av 2024. 4. Kommunestyret henstiller Nye Veier AS om å regulere hele strekningen Arendal til Grimstad raskt, for å gi best mulig fortsettbarehet for næringslivet og beboere i en region som står overfor stor vekst i kommende år.	SAMFUNN	Avsluttet
23/146	05.09.2023	Skadefellingslag for store rovdyr i tidligere Aust-Agder	Grimstad kommune takker ja til deltakelse i interkommunalt samarbeid for skadefellingslag store rovdyr.	SAMFUNN	Avsluttet

23/147	05.09.2023	Planlegging av boligdag	Kommunestyret er positive til at det jobbes videre med de ulike muligheten for å øke tilgangen av tilrettelagte boliger i Grimstad. Det vurderes å etablere boliger som finansieres på nivå med ungdomsboliger. Kommunestyret ber kommunedirektøren vurdere å etablere demenslandsby i det videre arbeidet med boliger for eldre. Kommunestyret stiller forslaget om å jobbe for et prosjekt med unge og eldre under samme tak. Dersom borettslagsmodellen benyttes skal det vurderes å legges til rette for leie til eiendommen (OBOS-modellen), og/eller deleie. Kommunestyret ber kommunedirektøren foreta en evaluering med læringspunkter fra arbeidet med bygging av private bofellesskap siden 2016 i det videre arbeidet med tilrettelagte boliger.	SAMFUNN	Avsluttet
23/148	05.09.2023	Forslag til forskrift om utleie av små elektriske kjøretøy på offentlig grunn i Grimstad kommune	Kommunestyret godkjenner forslag til forskrift om utleie av små elektriske kjøretøy på offentlig grunn i Grimstad kommune.	SAMFUNN	Avsluttet
23/149	05.09.2023	Grimstad kommunes deltakelse i reetablert Agder Europakontor	1. Formannskapet anbefaler at kommunestyret vedtar at Grimstad kommune deltar i et reetablert Agder Europakontor. 2. Formannskapet anbefaler at kommunestyret gir kommunedirektøren fullmakt til å koordinere Grimstad kommunes deltakelse i arbeidet med å reetablere kontoret. 3. Kommunedirektøren bes innarbeide inntil kr. 210 000 pr. år til formålet i budsjett og økonomiplan 2024-27.	SAMFUNN	Avsluttet
23/150	05.09.2023	Kulturhuset prosjekt PAN - Budsjettjustering	Kommunestyret godkjenner å flytte 4 mill. NOK eks. mva. fra 2024 til 2023 i investeringsprogram 2023-2030, slik at byggefasen for prosjektet PAN kan starte i begynnelsen av oktober 2023. Den økte bevilgningen for 2023 finansieres med låneopptak.	INVESTERING OG TEKNISK DRIFT	Avsluttet
23/23	07.11.2023	Kommunal planstrategi - forslag for offentlig ettersyn	Kommunestyret vedtar å gjøre forslag til kommunal planstrategi 2023-2027 offentlig tilgjengelig i minimum 30 dager, jf. plan- og bygningsslovens §10-1. Kommuneplanens samsfunndel foreslås videreført uten endringer. Øvrig planbehov vurderes etter vedtak av planstrategien.	OVERORDNET PLANLEGGING	Avsluttet
23/29	07.11.2023	Kjøp av arealer i Jørgen Bangs gate	Kommunestyret ber kommunedirektøren gjennomføre kjøp iht. til inngått intensjonsavtale. Kjøpet finansieres med låneopptak over investeringsbudsjettet.	INVESTERING OG TEKNISK DRIFT	Avsluttet
23/35	07.11.2023	Vannslukeanlegg i Grimstad kirke	1. Investeringsrammen for vannslukeanlegg i Grimstad kirke økes til inntil 8 millioner kroner inkl. mva, oppad begrenset til faktiske kostnader for omsatte tiltak. 2. Rammen for 2023 utvides fra å gjelde kun innvendig sprinkling til også å gjelde økt vann tilførsel, utvendig sprinkling og trykkforsterkningspumpe. 3. Den økte rammen finansieres gjennom låneopptak.	SAMFUNN	Avsluttet
23/36	07.11.2023	Arendal og omegn kunstisbane - økt investeringstilskudd	1. Kommunestyret vedtar å øke investeringstilskuddet til rehabilitering av Arendal og omegn kunstisbane med 375 000 kroner til totalt 2 625 000 kroner. 2. Kommunedirektøren bes om å innarbeide økningen i handlings- og økonomiplan for 2024-2027. Beløpet finansieres med økt låneopptak.	INVESTERING OG TEKNISK DRIFT	Avsluttet
23/50	05.12.2023	Omre Næringsområde - Ansvarsfordeling mellom kommunen og GBN AS	1. Disposisjonsretten til utbyggingsarealene som Grimstad kommune eier på Omre overdras fra Grimstad kommune til GBN AS. Med eiendomsoverdragelsen følger forpliktelse til å betale bidrag for felles infrastruktur, for de arealene som overdras til GBN. Dersom Nordic Asfalt sitt bidrag per kvm blir høyere enn det som inngår i kjøpsavtalen med Nordic Asfalt, vil mellomlegget dekkers av Grimstad kommune. 2. Kommunestyret ber GBN om å inngå en avtale med de andre grunneierne om kostnadsfordeling for etablering av felles infrastruktur på Omre Næringsområde. 3. Utbyggingsavtalen skal klargjøre hvilken infrastruktur kommunen skal bygge og hva grunneierne selv skal bygge. Utbyggingsavtalen med kommunens økonomiske side 14 av 40 forpliktelser skal legges frem for kommunestyret til godkjenning. 4. GBN AS står fritt til å selge tomter i henhold til sine vedtekter.	INVESTERING OG TEKNISK DRIFT	Avsluttet
23/51	05.12.2023	Rullering tiltaksliste 2024 fysiske tiltak i forbindelse med trafikksikkerhetsplanen 2023-2026	Kommunestyret vedtar tiltaksliste 2024. Teknisk utvalg: Etablering av fysisk skille mellom fortau og kjørebane på fv. 3600 Gjerbrøndveien mellom kryss ved Gjerbrøndveien 198 og Naturmuhallen (ca 140 m) vurderes prioritert i tiltaksliste i TS-planen.	SAMFUNN	Avsluttet
23/54	05.12.2023	Kyststi - Prinsippavklaringer	1. Grimstad kommune jobber videre med kyststiprosjektet for å gjennomføre en sammenhengende merking av kyststitraseen fra grensen mot Arendal til grensen mot Lillesand. 2. Grimstad kommune kan vurdere bruk av friluftsløven § 35 i saker i utmark, der grunneier nekter og der merking og enkel tilrettelegging er viktig for fremkommelighet, kanalisering og sammenhengende turtraseer. 3. Grimstad kommune vil tilstrebe å få lagt stien i naturen og så nærme kysten som mulig.	SAMF.-PLAN	Avsluttet
23/55	05.12.2023	Agder idrettskrets - søknad om tilskudd til idrettsleiren 2024-2027	Søknaden fra Agder idrettskrets om et årlig tilskudd på 50 000 kr til Idrettsleiren på Hove i tre år avslås. Søknaden innvilges med et tilskudd på 20 000 kr for 2024. Beløpet dekkes av kulturtjenestens budsjett	SAMFUNN	Avsluttet
23/56	05.12.2023	Handlingsplan Universitetsbyen Grimstad 2024-2027	1. Målsætninger for Universitetsbyen Grimstad oppdateres til: 1) Grimstad er en attraktiv universitetsby 2) Grimstad er en aktiv vertskommune og bidrar til at universitetet lykkes med å tiltrekke seg studenter og ansatte. 3) Det er god samhandling mellom universitet, kommune, næringsliv, fagskole, videregående skoler, idrettslag/idrettsrådet, by og kulturliv. 4) Grimstad kommune og UiA samarbeider om forskning, utvikling og innovasjon (FoUoI). 5) Grimstad må tilstrebe å tilrettelegge for arbeidsplasser og nyetableringer, som gjør at studenter blir værende etter endt studietid, i tråd med samfunnsdelens punkt «kompetansebyen» 6) Grimstad må finne ut hvorfor studenter ikke ønsker å bo mens de studerer i kommunen og finne tiltak for å gjøre kommunen attraktiv for dem til å bli boende. 2. Handlingsplanens virkeperiode endres fra 2023-2026 til 2024-2027. 3. Formannskapet anbefaler at kommunestyret tar orienteringen om arbeidet med Universitetsbyen Grimstad til etterretning. 4. Kommunestyret anbefaler å involvere STA i arbeidsgruppen for campusområde og samhandling med linjeforeninger.	SAMFUNN	Avsluttet
23/57	05.12.2023	Green Deal Agder - Grimstad kommunes deltakelse i felles prosjekt	1. Kommunestyret finner ikke at Grimstad kommune kan delta i Green Deal Agder prosjektet i sin nåværende form uten at samtlige av de øvrige kommunene i Østre Agder deltar. 2. Kommunedirektøren bes om å arbeide aktivt for at Grimstad kommune kan nå målene som er skissert i Green Deal Agder-prosjektet og å legge fram konkrete saker og prosjekter i den forbindelse for kommunestyret.	SAMFUNN	Avsluttet
23/58	05.12.2023	Godkjenning avslutningsregnskap og årsmelding 2023 for Grimstad bolig- og tomteutvikling KF	Kommunestyret godkjenner fremlagt avviklingsregnskap 31.10.2023 og årsmelding 2023 for Grimstad bolig- og tomteutvikling KF (GBTU) og foretaket avvikles	INVESTERING OG TEKNISK DRIFT	Avsluttet
23/66	05.12.2023	Forslag til forbudssone fyrverkeri - tett trehusbebyggelse	Grimstad kommunestyre vedtar lokal forskrift for forbudssone for bruk av fyrverkeri	INVESTERING OG TEKNISK DRIFT	Avsluttet
23/72	14.12.2023	IL Eidekameratene - kompensasjon for skolens og nærmiljøets bruk av kunstgressbane	IL Eidekameratene tilbys kompensasjon for skolens og nærmiljøets bruk av deres kunstgressbane. For å unngå å redusere tilsvarende kompensasjon til idrettslagene Imås, Express og Lia økes Kulturtjenestens budsjett til formålet med 250 000 kroner. Beløpet dekkes av disposisjonsfond. Kommunedirektøren bes innarbeide dette også i budsjettet for 2025.	SAMFUNN	Avsluttet