

Styremøte Grimstad Kulturhus KF 9.5. 2018

Til stede: Torleiv Næss Ugland, Beate Skretting, Helene Hellerud, Magnus Johansen, Stein Gjulem, Morten Agnor (ansatt repr), Steinar Simonsen, Dorte Stormoen, Silje Viki
Sekretær: Rolf Meyer Tallaksen

Sak 11/18 Godkjenning av innkalling og saksliste

Vedtak: Innkalling og saksliste godkjent.

Sak 12/18 Godkjenning av referat fra forrige møte

Vedtak: Referat fra møte 7.3.2017 godkjent.

Sak 13/18 Driftsrapport pr. april 2018, befaring & demonstrasjon Catilina, samt 5 min filmsnutt fra The Sound of Movies i Catilina.

Vedtak: Driftsrapport tatt til orientering. Utdrag fra The Sound of Movies vist på det store lerretet. Orientering om resultat kunstnerisk og økonomisk resultat fra forestillingen som var et kulturspireprosjekt. Befaring scene Catilina ikke gjennomført, tas ved en senere anledning.

Sak 14/18 Regnskapsrapport pr. mars 2018

Vedtak: Styret ønsker et eget investeringsregnskap parallelt med driftsregnskap for bedre driftsoversikt. Det må også legges inn periodiseringer på viktige poster. Konsulent i Edge Consulting hentes inn for å få dette på plass. I tillegg må rapportmodell ryddes opp for feil. Styreleder og/eller nestleder trekkes med i arbeidet etter behov.

Sak 15/18 Investeringer kulturdel -grunnutrustning

Det ble gitt en kort info om status for investeringer, hva som er utført og hva som gjenstår. Ved bytte av dimmer for lysanlegget i Catilina, ble det en ekstra kostnad med å montere et eget sikringskap for kurser som går til huset for øvrig, og som var lagt sammen med det gamle dimmerracket. Dette er ordinær infrastruktur for strøm på huset, og styret ber Bygg og Eiendom dekke disse ekstrakostnadene.

Forslag til vedtak: Informasjonen om investering til grunnutrustning tas til orientering. Bygg og Eiendom bes dekke merkostnad med eget sikringskap.

Sak 16/18 Oppgradering og utbygging av Pan

Bakgrunn.

Prosjektet Pan er et unisont ønske fra en rekke foreninger og lag i Grimstad, som trenger en god konsert- og teatersal til mindre produksjoner. Det er bevilget midler for å gjøre salen akustisk perfekt til alle forhold ved hjelp av digitalt klanganlegg og Dolby Atmos kinolyd. Det er helt avgjørende at salen får slike fasiliteter vedr akustikk, samt tilstrekkelig publikumskapasitet for å kunne brukes til dette.

Det forelå en samlet bevilgning til fornyelse av fasilitetene i Vesle Hallvard Pan og. Vesle Hallvard har blitt et suksessprosjekt med fasiliteter som verdsettes høyt. Pan må renoveres på samme måte, og det må gjøres en vurdering hvorvidt restbeløpet er tilstrekkelig for tilsvarende renovering av Pan.

Skisse ny sal

Skisser over amfi med nye stoler i Pan fra kinoteknisk konsulent i Film & Kino ble studert. Disse viser at nye stoler vil beslaglegge betydelig mye mer av salen enn først antatt! En reduksjon av seter i salen vil være ødeleggende for økonomien ved kulturarrangementer, men også for kinosalen ikke minst til premierer der Catilina er utleid. I dette første utkastet er det ikke tegnet inn garderobefasiliteter, noe som nok vil måtte ta noe av scenedyden.

Befaring

Ved nylig befaring for prosjektet Pan kommer det frem at det er bærende betongkonstruksjon i vegg hvor det er ønsket et tilbygg. Videre er det utfordring med en dyp kum som kommer der tilbygget tenkes. Det er også parkeringsplasser utenfor som vil måtte fjernes. Til slutt ble det påpekt nødvendig tilgang for brannvesenet til Hestetorget/ kulturhuskomplekset.

Styret mener en må gjøre alt for å løse disse utfordringene, og gå nødvendige runder for å få til prosjektet Pan slik styret og foreninger og lag ønsker.

Det kom for øvrig et innspill om å sjekke ut muligheten til å trekke salen bakover, å innlemme delen av maskinrommet som henger over Pan, noe som kanskje kan muliggjør en seterad bakover, samt undersøke muligheten for å senke rommet med hensikt, å lage et brattere amfi, og om dette vil gi tilstrekkelig rom til en ekstra stolrad.

Vedtak: Styret ber om at Pan bygges/moderniseres for minimum 100 seter slik at den kan fungere som en flerbrukssal for kino, teater og konserter, inkl tilfredsstillende garderobe fasiliteter bak scenen.

Sak 17//18 Prisnivå Grimstad kulturhus

Priser på leie av lokaler, bruk av teknikk, priser servering og kinopriser ble gjennomgått. Noen mindre justeringer ble foretatt. Alle brukere enten eksterne, lokale, eller kommunale betaler samme pris for bruk av teknisk utstyr.

Vedtak: priser vedr leie, teknikk, servering vedtatt slik de forelå på møtet, men med noen få små justeringer. Kinoprisene ble vedtatt med følgende endring: Honnørrabatt fjernes, og man legger en fast lavere pris på «voksen» på dagkinovisninger. Det tilstrebes å ha kampanjer for barnefamilier (barnebilletter) på enkelte filmer enkelte dager (gjærne ukedager).

Sak 18/18 Brannvern

Daglig leder orienterte om kommunens fremdrift for å lukke avvik innen brannsikkerhet som de har ansvaret for som byggeier. De har en plan i samarbeid med Sameiet for dette.

Brannvesenet blir orientert at det trengs noe mer tid å få utført tiltakene.

Vedtak: Styret ber daglig leder følge opp avvikene mot kommunen, og se til at brannsikkerheten blir ivaretatt slik brannvesenet krever inne rimelig tid.

Sak 19/18 Støyproblematikken Catilina vs leiligheter

Bjørn Kristian Pedersen var innkalt til møte for å orientere om saken. Han hadde ikke mulighet til dette, men orienterte om saken i en mail. Det har vært befaring i en av leilighetene, og det vurderes om det er hensiktsmessig med flere lydmålinger og støyreducerende tiltak. Rådmannens ledergruppe skal utarbeide en sak om mulig erverv av de støyutsatte leilighetene.

Vedtak: Mail fra Bjørn Kristian Pedersen tatt til orientering. Styret ber daglig leder videresende klager om støy til rett instans som er byggeier; Bygg og Eiendom.

Sak 20/18 Eventuelt

Daglig leder luftet ideen om å gjennomgå struktur, arbeidsfordeling og arbeidsoppgaver på kulturhuset, sett i sammenheng med et mulig ønske om å frigjøre mer tid til å initiere og gjennomføre lokale arrangementer i samarbeid med kulturskole, den kulturelle spaserstokk, pensjonister, den kulturelle skolesekk, oa. Etter tre års drift som KF er det gjort en del erfaringer. Den løpende drift beslaglegger administrasjonen og det bør ses på hvorvidt det kan organiseres annerledes og om man har tilstrekkelige ressurser. Det kan også være fornuftig å innhente erfaringer og driftsmodeller fra likesinnede kombikulturhus. Det bør sees på hvilket nivå kulturhuset bør ha for videreutvikling av kulturhusdelen, og nødvendige ressurser for å være kreativt nyskapende.

Vedtak: Styret avsetter et ekstra møte til høsten for å jobbe med disse problemstillingene.

Frist for tilbakemelding referat: tirsdag 15. mai

Ref: Rolf Meyer Tallaksen
kulturhusleder

Torleif Næss Ugland

Beate Skretting

styreleder

nestleder

Antall vedlegg:

- 1 Driftsrapport pr mars 2018
- 2 Driftsrapport pr april 2018
- 3 Regnskapsrapport pr. mars 2018 ikke justert for investering og periodisering
- 4 Regnskapsrapport pr. mars 2018 justert for investering og periodisering
- 5 Priser Grimstad kulturhus
- 6 Skisse nytt amfi Pan ettersendes eller deles ut på møtet

Rolf Meyer Tallaksen
kulturhusleder

